



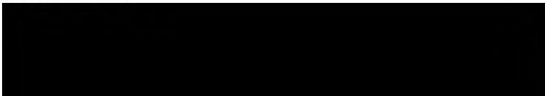
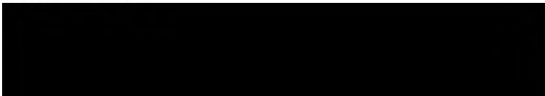
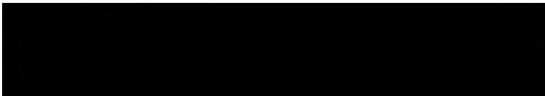
**„Rekonstrukce velké tělocvičny vč. zázemí a šaten“  
ZŠ Ústavní, Hlivická 1/400, 181 00 Praha 8 – Bohnice**

**Dodatek č. 1  
ke Smlouvě o dílo č. VR 21/2018**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)





**Čl. I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**1.1 Objednatel :** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**  
příspěvková organizace  
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00  
Doručovací adresa :   
  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska  
b) ve věcech technických:   
IČ : 00639524  
DIČ : CZ00639524  
Bankovní ústav :   
Číslo účtu :   
E-mail : 

(dále jen „objednatel“),

a

**1.2 Zhotovitel :** **AVK STAV s.r.o.**  
Sídlo : Sokolovská 366/84, Praha 8, 186 00  
zastoupený/jednající :   
IČ : 24787159  
DIČ : CZ24787159  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 174203  
bankovní spojení :   
číslo účtu :   
E-mail : 

(dále jen „zhotovitel“),

**Uzavírají**

**Dodatek č. 1:**

**Čl. II.**  
**ÚPRAVA PŘEDMĚTU DÍLA**

Článek III PŘEDMĚT DÍLA se doplňuje o odst 3.8 v následujícím znění:

Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací a neprovedení méněprací na základě požadavku objednatele, tj.. Rozsah méněprací a víceprací je vymezen cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 31.10.2018, která je jako **příloha č. 1** nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

**Čl. IV.**  
**ZMĚNA CENA ZA DÍLO**

Text čl. VI. CENA ZA DÍLO, odst. 6.1 se ruší a nahrazuje tímto textem:

Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši:

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Cena dle Smlouvy o dílo | 5.461.680,00- Kč        |
| Cena méněprací          | -151.240,00- Kč         |
| Cena víceprací          | 336.300,20- Kč          |
| <b>Celková cena</b>     | <b>5.646.740,20- Kč</b> |

(slovy: pět milionů set set čtyřicet šest tisíc sedm set čtyřicet korun českých a dvacet haléřů) bez daně z přidané hodnoty.

*(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)*

**Čl. V.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Tato smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny.

V Praze dne 31. 10. 2018

V Praze dne 30. 10. 2018

Za objednatele :

Za zhotovitele :



**Příloha 1:** Cenová nabídka zhotovitele ze dne 30.10.2018

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 18-309-1

**Stavba:** Modernizace velké tělocvičny, nářad'ovny a šaten v ZŠ Ústavní -  
VÍCEPRÁCE

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 31.10.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

IČ: 24787159

DIČ: CZ24787159

Projektant:

[REDACTED]

IČ: 04779398

DIČ: CZ04779398

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

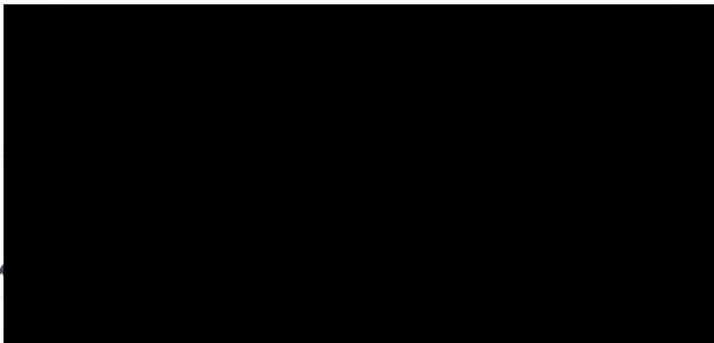
Poznámka:

Náklady z rozpočtů  
Ostatní náklady ze souhrnného listu

**Cena bez DPH**

|              |        |    |
|--------------|--------|----|
| DPH základní | 21,00% | ze |
| snížená      | 15,00% | ze |

**Cena s DPH** v CZK



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

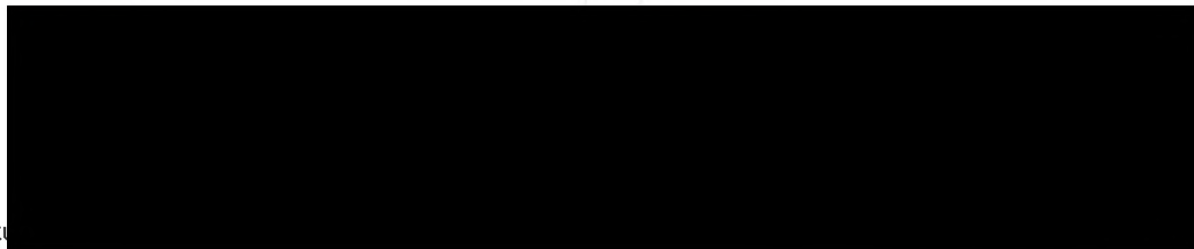
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 18-309-1

**Stavba:** Modernizace velké tělocvičny, nářadovny a šaten v ZŠ Ústavní -  
VÍCEPRÁCE

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

Zpracovatel:

| Kód | Objekt | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|--------|--------------------|------------------|
|-----|--------|--------------------|------------------|

## 1) Náklady z rozpočtů

SO-01 Velká tělocvična s nářadovnou

## 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

Ostatní náklady

Vyplň vlastní

Vyplň vlastní

Vyplň vlastní

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Modernizace velké tělocvičny, nářad'ovny a šaten v ZŠ Ústavní - VÍCEPRÁCE

**Objekt: SO-01 - Velká tělocvična s nářad'ovnou**

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.10.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

24787159

DIČ:

CZ24787159

IČ:

04779398

DIČ:

CZ04779398

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu  
Ostatní náklady

**Cena bez DPH**

|              |        |    |
|--------------|--------|----|
| DPH základní | 21,00% | ze |
| snížená      | 15,00% | ze |

**Cena s DPH** v **CZK**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Modernizace velké tělocvičny, nářad'ovny a šaten v ZŠ Ústavní - VÍCEPRÁCE

**Objekt: SO-01 - Velká tělocvična s nářad'ovnou**

Místo:

Datum:

31.10.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

PSV - Práce a dodávky PSV

733 - Ústřední vytápění

766 - Konstrukce truhlářské

783 - Dokončovací práce - nátěry

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VP - Vícepráce

## 2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

# ROZPOČET

Stavba: Modernizace velké tělocvičny, nářadovny a šaten v ZŠ Ústavní - VÍCEPRÁCE

Objekt: SO-01 - Velká tělocvična s nářadovnou

Místo:

Datum:

31.10.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

336 300,20

### HSV - Práce a dodávky HSV

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

|    |   |           |   |                |  |  |  |
|----|---|-----------|---|----------------|--|--|--|
| 9  | K | 611325421 | Provedení izolace styro EPS drcený polystyren   | m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 17 | K | 642942221 | Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m <sup>2</sup> na MC                               | ku             |  |  |  |
| 18 | M | 5533123R  | zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou atypický rozměr otvoru š. 1900 mm/v. 2330 mm | ku             |  |  |  |

#### 63 - Podlahy a podlahové konstrukce

|    |   |              |   |                |  |  |  |
|----|---|--------------|---|----------------|--|--|--|
| 20 | K | 775511000R0v | Montáž sportovní podlahy-kompletní skladby ref. skl. HARO Sports Flooring, typ Helsinkí 10/10 | m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 21 | M | 775518010RA0 | Sportovní podlaha, kompl.skladba vč.lišt ref. skl. HARO Sports Flooring, typ Helsinkí 10/10   | m <sup>2</sup> |  |  |  |

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

|    |   |           |   |                |  |  |  |
|----|---|-----------|---|----------------|--|--|--|
| 24 | K | 965046111 | Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm | m <sup>2</sup> |  |  |  |
|----|---|-----------|---|----------------|--|--|--|

### PSV - Práce a dodávky PSV

#### 733 - Ústřední vytápění

|    |   |      |                                    |     |  |  |  |
|----|---|------|------------------------------------|-----|--|--|--|
| 33 | K | R333 | Vytápění - viz. samostatná příloha | sou |  |  |  |
|----|---|------|------------------------------------|-----|--|--|--|

#### 766 - Konstrukce truhlářské

|    |   |           |   |                |  |  |  |
|----|---|-----------|---|----------------|--|--|--|
| 40 | K | 766416211 | Montáž obložení stěn plochy přes 5 m <sup>2</sup> panely z měkkého dřeva do 0,60 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 41 | M | 60621143  | překližka truhlářská BK 125 x 250 cm, jakost B/C tl 18 mm                                       | m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 45 | M | 553409R01 | Příplatek za provedení dveří a zárubně - šatny  | ku             |  |  |  |

#### 783 - Dokončovací práce - nátěry

|     |   |            |  |                |  |  |  |
|-----|---|------------|--|----------------|--|--|--|
| 131 | K | 783998213R | Probarvení sportovní podlahy dle požadavku | m <sup>2</sup> |  |  |  |
|-----|---|------------|--|----------------|--|--|--|

### M - Práce a dodávky M

#### 21-M - Elektromontáže

|     |   |          |                           |    |  |  |  |
|-----|---|----------|---------------------------|----|--|--|--|
| 140 | K | 21001R01 | Ochranná mříž reproduktor | ku |  |  |  |
|     |   | 21001R02 | Čidlo světla              | ku |  |  |  |

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

|     |   |           |                                   |   |  |  |  |
|-----|---|-----------|-----------------------------------|---|--|--|--|
| 141 | K | 030001000 | Zařízení staveniště               | % |  |  |  |
| 142 | K | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | % |  |  |  |
| 143 | K | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů | % |  |  |  |
| 144 | K | 071002000 | Provoz investora, třetích osob    | % |  |  |  |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

VP - Vícepráce

|  |   |  |  |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|--|--|
|  | K |  |  |  |  |  |  |
|  | K |  |  |  |  |  |  |
|  | K |  |  |  |  |  |  |
|  | K |  |  |  |  |  |  |
|  | K |  |  |  |  |  |  |





| Položkový rozpočet   |               |  |    |          |           |        |
|--|---------------|--|----|----------|-----------|--------|
| Modernizace tělocvičen, nářadoven a šaten v ZŠ Ustavní, Hlivická 1/400 PH8 |               |  |    |          |           |        |
| TELOCVICNA VELKA   |               |  |    |          |           |        |
| D.1.4.b Vytápění   |               |  |    |          |           |        |
| P.č.   | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | celkem |
| Díl:   | 731           | Vytápění   |    |          |           |        |
| 2  | 731002        | deskové těleso 33 Klasik 900/2000 s bočním<br>připojením, včetně dodávky a montáže |    |          |           |        |
| 3  | 731003        | Výměna izolace svislého potrubí v nářadovně  |    |          |           |        |
| <b>Celkem</b>  |               |  |    |          |           |        |
| Poznámky uchazeče k zadání   |               |  |    |          |           |        |
| Způsob měření dle cenové soustavy URS.                                     |               |  |    |          |           |        |

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 18-309-1

**Stavba:** Modernizace velké tělocvičny, nářad'ovny a šaten v ZŠ Ústavní -  
MÉNĚPRÁCE

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 31.10.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

IČ:

24787159

DIČ:

CZ24787159

Projektant:



IČ:

04779398

DIČ:

CZ04779398

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

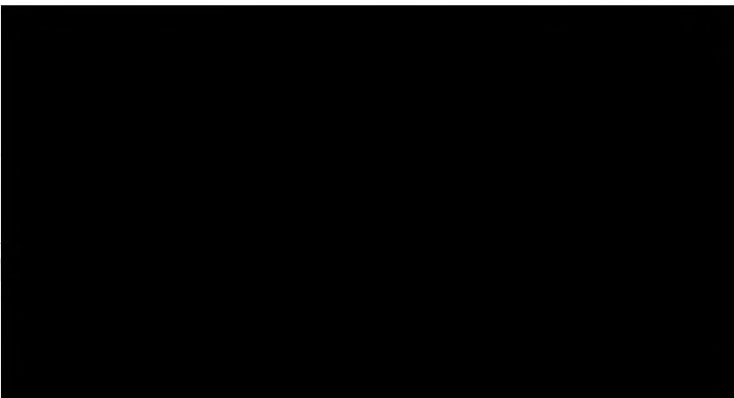
Poznámka:

Náklady z rozpočtů  
Ostatní náklady ze souhrnného listu

**Cena bez DPH**

|              |        |    |
|--------------|--------|----|
| DPH základní | 21,00% | ze |
| snížená      | 15,00% | ze |

**Cena s DPH** v CZ



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 18-309-1

**Stavba:** Modernizace velké tělocvičny, nářadovny a šaten v ZŠ Ústavní -  
**MÉNĚPRÁCE**

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

Zpracovatel: [REDACTED]

| Kód | Objekt | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|--------|--------------------|------------------|
|-----|--------|--------------------|------------------|

## 1) Náklady z rozpočtů

SO-01 Velká tělocvična s nářadovnou

## 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

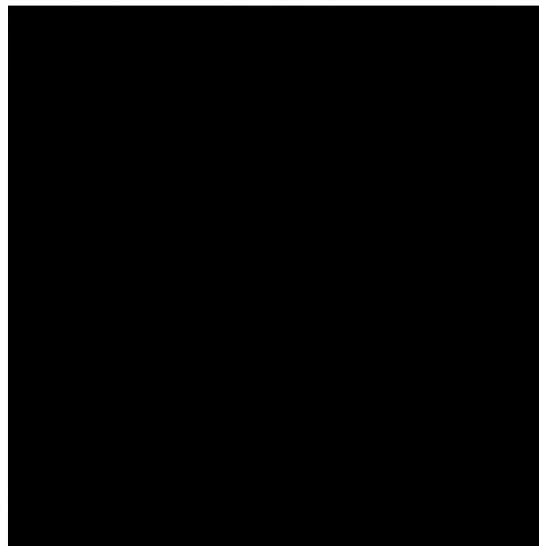
Ostatní náklady

Vyplň vlastní

Vyplň vlastní

Vyplň vlastní

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Modernizace velké tělocvičny, nářadovny a šaten v ZŠ Ústavní - MĚNĚPRÁČE

**Objekt:** SO-01 - Velká tělocvična s nářadovnou

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.10.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 24787159

DIČ: CZ24787159

IČ: 04779398

DIČ: CZ04779398

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

|              |        |    |
|--------------|--------|----|
| DPH základní | 21,00% | ze |
| snížená      | 15,00% | ze |

**Cena s DPH** v **CZK**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Modernizace velké tělocvičny, nářadovny a šaten v ZŠ Ústavní - MĚNĚPRÁCE

**Objekt: SO-01 - Velká tělocvična s nářadovnou**

Místo: Datum: 31.10.2018

Objednatel: Projektant: Boa Construction s.r.o.

Zhotovitel: AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

PSV - Práce a dodávky PSV

733 - Ústřední vytápění

VP - Vícepráce

## 2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

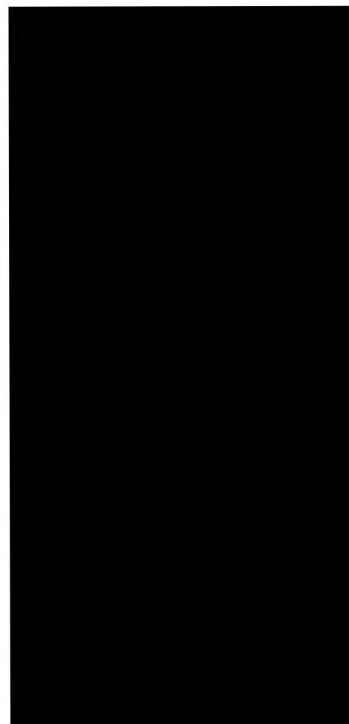
Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**



# ROZPOČET

Stavba: Modernizace velké tělocvičny, nářad'ovny a šaten v ZŠ Ústavní - MĚNĚPRÁCE

**Objekt: SO-01 - Velká tělocvična s nářad'ovnou**

Místo: Datum: 31.10.2018

Objednatel: Projektant: Boa Construction s.r.o.

Zhotovitel: AVK STAV s.r.o., Sokolovská 366/84, Praha 8 Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

PSV - Práce a dodávky PSV

733 - Ústřední vytápění

|    |   |      |                                    |            |
|----|---|------|------------------------------------|------------|
| 33 | K | R333 | Vytápění - viz. samostatná příloha | SOUB<br>OR |
|----|---|------|------------------------------------|------------|

## VP - Vícepráce

|   |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| K |  |  |  |  |  |  |  |
| K |  |  |  |  |  |  |  |
| K |  |  |  |  |  |  |  |
| K |  |  |  |  |  |  |  |
| K |  |  |  |  |  |  |  |

**Položkový rozpočet**

Modernizace tělocvičen, nářadoven a šaten v ZS Ustavní, Hlivická 1/400 PH8

TĚLOCVICNA VELKA

D.1.4.b Vytápění

| P.č.                                   | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | celkem |
|--|---------------|--|----|----------|-----------|--------|
| Díl:                                   | 731           | Vytápění   |    |          |           |        |
| 2                                      | 731002        | deskové těleso 33 Klasik 600/2000 s bočním<br>připojením; včetně dodávky a montáže |    |          |           |        |
| <b>Celkem</b>                          |               |  |    |          |           |        |
| Poznámky uchazeče k zadání             |               |  |    |          |           |        |
| Způsob měření dle cenové soustavy URS. |               |  |    |          |           |        |