



S00GP006TGM2

201800349

# Smlouva o dílo

Uzavřená podle ustanovení Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
(dále jen „Občanský zákoník“)

## Článek 1. Smluvní strany

### **Pozemní stavby Telč s.r.o.**

Svatojánská 463, 588 56 Telč

IČ: 04802098

DIČ: CZ04802098

zastoupeny: Křížem Zdeňkem, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

### **Město Telč**

se sídlem nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

IČO: 00286745

DIČ: CZ00286745

zastoupeno: Mgr. Romanem Fabešem, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

## Článek 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace rozšíření městského kamerového a dohlížecího systému v Telči (dále jen „Dílo“). Výkopové práce v ul. Palackého a náměstí Zachariáše z Hradce v Telči v délce 90 m., položení chráničky pro optický kabel, zavážka, hutnění, dláždění a průraz kamenným zdivem věže sv. Ducha v síle 120 cm
2. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo termínu uvedeném v čl. 3, odst. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu díla.

### **Článek 3. Podmínky plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků předat nejpozději do 18.11.2018.

### **Článek 4. Dodání díla**

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost ke splnění dodávky.
2. Podmínkou realizace dodávky je předání dohodnutých prostor dílem dotčených a zajištění podmínek k řádné realizaci díla včetně přívodu energie dle ČSN.
3. Po ukončení prací provede zhotovitel za přítomnosti objednatele protokolární předání díla objednateli. Okamžikem podpisu o předání díla bez vad a nedodělků objednatelem přechází odpovědnost za poškození, zničení či vady na díle na objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a v kvalitě odpovídající technologickým postupům a normám.
5. Zhotovitel nese až do okamžiku protokolárního předání díla nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

### **Článek 5. Cena díla**

1. Celková a nejvýše přípustná cena (dále jen „cena“) za provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy byla sjednána dohodou účastníků smlouvy dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, a to takto:

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| - cena díla bez DPH | 99 500,- Kč  |
| - cena díla s DPH   | 120 395,- Kč |

(slovy: stovcettisícitřistadevadesátpět korun českých)

### **Článek 6. Platební podmínky**

1. Cena bude objednatelem uhrazena po řádném a včasném dokončení díla v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 2 této smlouvy na základě faktury s termínem splatnosti do 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
2. Faktura bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedeném na faktuře. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud nebude obsahovat požadované náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## **Článek 7. Smluvní pokuta**

1. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení závazku zhotovit dílo v rozsahu daném touto smlouvou bez vad a nedodělků v termínu stanoveném v článku 3. odst. 2. Této smlouvy až do předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. V případě prodlení se zaplacením faktury ve lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v článku 10. odst. 3. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškeré znečištění a poškození objektů dílem dotčených, případně sousedních nemovitostí, ke kterým dojde činností zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 7 kalendářních dní po jeho doručení, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši nahradit.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře, resp. více fakturám zhotovitele (na podkladě objednatelovým vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
6. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Smluvní strany se mohou na základě vzájemné dohody smluvní pokuty vzdát i když na ni vznikne nárok.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

## **Článek 8. Skončení smlouvy**

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo bez dalšího jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání.

2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy především v případě:
- pokud je na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
  - jestliže zhotovitel neprovádí práce v požadované a odpovídající kvalitě a v termínu toto smlouvou stanovených.
  - v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo příslušnými zákonnými ustanoveními.
3. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit rovněž vzájemnou písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.
4. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10ti kalendářních dnů vyklidit prostory, ve kterých je dílo realizováno a předat nedokončené dílo objednateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla.
5. V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady škody, které by mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

### **Článek 9. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel souhlasí dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů do objektů a prostor které jsou dílem dotčeny. Dále se zavazuje předložit kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmu po dobu určenou objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu nejméně 5 let od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků veškeré dokumenty související s realizací díla.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

### **Článek 10. Záruční servis**

1. Záruční lhůta se sjednává v délce 24 měsíců.
2. Opravy na díle budou objednávány zástupcem objednatele telefonicky nebo písemně.
3. Nástup na odstranění závady bude proveden nejpozději následující pracovní den po nahlášení závady a závada bude odstraněna bezodkladně a bezúplatně, nejpozději však do 7 kalendářních dní ode dne uplatnění reklamace objednatelem, nebude – li dohodnuto mezi smluvními stranami jinak.
4. O postupu oprav rozhodne zhotovitel.

5. S objednatelem vždy sjedná předem potřebný rozsah součinnosti objednatele.
6. Provedené práce vykáže zhotovitel na dokladu „Zakázkový list“ ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Zde bude specifikován druh a rozsah provedených prací a použitý materiál pro opravy. Toto potvrdí zástupce objednatele.
7. Zhotovitel poskytuje na provedené opravy záruční dobu minimálně 12 měsíců. Záruční doba bude vždy specifikována v Zakázkovém listu. Záruka se vztahuje pouze na opravenou část díla.
8. Zjistí-li zhotovitel při reklamaci opravy, že vada díla vznikla neodborným zásahem objednatele či vyšší mocí nebo důsledkem živelních pohrom, záruka této vady zaniká a náklady spojené s opravou či se zjištěním skutečného stavu hradí objednatel.

### **Článek 11. Ustanovení společná a závěrečná**

1. Obě smluvní strany souhlasí se všemi ustanoveními této smlouvy. Jakékoliv změny či dodatky, kterými se mění nebo ruší smlouva nebo její část jsou platné jen ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti podepsáním oběma stranami. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nich každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem bez výhrad a že tato smlouva byla podepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní a za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

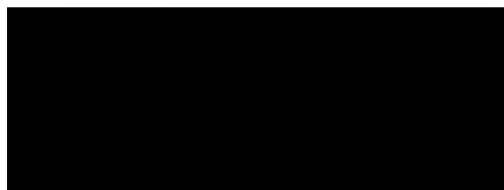
V Telči dne 16. 11. 2018

**Pozemní stavby Telč s.r.o.**

Svatojánská 463, 588 56 Telč  
IČ: 04802098 DIČ: CZ04802098  
mob.: [redacted]

-----  
Za zhotovitele: Zdeněk Kříž  
Jednatel

V Telči dne 16. 11. 2018



Za objednatele: Mgr. Roman Fabeš  
Starosta

