



S004P019M186

687/902
ko'd 980
rekl. řídí u kop.**SMLOUVA o úplatném umístění reklamy**

mezi

vlastník : Město Hodonín, zastoupené starostou Mgr. Igorem Taptičem
Masarykovo nám. 1, 695 35, IČ 00284891
zastoupené na základě plné moci Ing. Mariou Dostálovou
(dále také „vlastník“)

a

umístitel: G – mont, s.r.o., IČ: 26257874
Štefánkova 32, 695 01 Hodonín
Jednatel: Vít Bukovský, jednatel
Společnost je zapsána v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, sp. zn.39960
(dále jen „umístitel“)

I.

Město Hodonín je vlastníkem budovy č.p. 687 na pozemku st.p.č. 285/13 (Pančava 56) v k.ú. Hodonín. Nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Hodonín vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Hodonín pro okres Hodonín, obec a katastrální území Hodonín (dále též jen předmětná budova).

II.

1. Vlastník souhlasí s tím, aby si za úplatu umístitel na základě této smlouvy zavěsil na štít - venkovní stěnu předmětné budovy svůj reklamní billboard o rozměrech 5500 mm x 5500 mm, plachtového typu bez světelných a reflexních prvků (viz příložený náčrtek, který je Přílohou č. 1 této smlouvy).
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, od 1.11. 2012 do 31.10.2015.
3. Umístitel se zavazuje uhradit ve prospěch vlastníka za umístění předmětné reklamy částku ve výši 11.000,- Kč + platná sazba DPH ročně, přičemž tuto částku uhradí na účet [redacted] VS: 3110642 v prvním roce umístění nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po umístění a v dalších letech vždy nejpozději do 15. února příslušného roku.

III.

1. Umístitel se seznámil se stavebně technickým stavem předmětné budovy a zavazuje se umístit svůj billboard tak, aby budovu nikterak nepoškodil, ani žádným způsobem nebránil v jejím užívání oprávněným osobám.
2. Umístitel se zavazuje instalovat na předmětnou budovu pouze takový billboard, který je popsán v článku II. odst. 1 této smlouvy, potažmo upřesněn v náčrtu. Umístění reklamního zařízení je možné až na základě ohlášení stavebnímu úřadu. Jakékoliv změny na billboardu týkající se zejm. jeho vizuální a obsahové stránky, materiálu, z něhož je proveden, či rozměrů, je povinen umístitel dopředu oznámit vlastníkově a provést je pouze s jeho výslovným souhlasem, resp. formou dodatku k této smlouvě.
3. Umístitel odpovídá vlastníkově za všechny případné škody, které vlastníkově vzniknou v souvislosti s umístěním předmětného billboardu podle této smlouvy, a to i v důsledku činnosti nebo jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, které budou tento billboard instalovat či s ním jinak manipulovat.

4. Veškeré náklady s umístěním billboardu si hradí umístitel sám.
5. Nesplnění závazků uvedených v článku II. a III. této smlouvy ze strany umístitele bude považováno za porušení podstatných náležitostí této smlouvy a smluvní strany pro tento případ sjednávají právo vlastníka odstoupit od smlouvy.

Umístitel se dále zavazuje:

- při skončení lhůty pro umístění dle této smlouvy či v případě jiného ukončení této smlouvy bezodkladně nejpozději však do tří pracovních dnů od posledního dne příslušné lhůty odstranit předmětný billboard a uvést předmětnou stěnu do původního stavu před umístěním billboardu s přihlédnutím k běžnému opotřebení,
 - v případě pojistné události o ní neprodleně informovat vlastníka
 - vlastník má ve své pojistné smlouvě pojištění budovu, případné pojištění billboardu či pojištění z odpovědnosti za škodu, která může vzniknout v důsledku umístění billboardu
- vlastníkovi či třetím osobám, je na vůli umístitele.

V.

Změny provedené na předmětné budově bez souhlasu vlastníka nezakládají umístiteli právo k úhradě nákladů s nimi spojenými v případě skončení umístění a umístitel je povinen předmětnou budovu uvést vlastním nákladem do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.

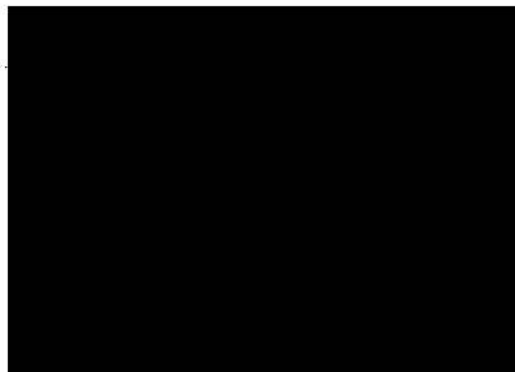
VI.

1. Tato smlouva je uzavřena v intencích občanského zákoníku v platném znění.
2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými projevy smluvních stran.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost prvopisu. Smluvní strany obdrží po jednom z nich. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1 – Náčrtek předmětného reklamního billboardu včetně popisu.
4. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvními stranami.
5. K uzavření této smlouvy byl dán souhlas na 35. schůzi Rady Města Hodonín konané dne 7.8.2012 usnesením č. 4244. O zveřejnění záměru bylo rozhodnuto usnesením 4120 RM Hodonína ze dne 12.6.2012.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

V Hodoníně dne: 17.10.2012



za vlastníka
na základě plné moci







G - mont s.r.o.
Hodonín

GARÁŽOVÁ VRATA
VENKOVNÍ BRÁNY, MARKÝZY
ROLETY, ŽALUZIE, ZÁVORY


www.g-mont.cz