

Oprava volného bytu č. 22, Čujkovova 32

VZ č. 235/2018

| | |
|-----------------------------------|--|
| Odběratel: | Příjemce: |
| Statutární město Ostrava | Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih |
| Prokešovo náměstí 1803/3 | Horní 791/3 |
| 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava | 700 30 Ostrava - Hrabůvka |

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Zhotovitel: | MATOSA PROFISTAV |
| Sídlo | Haviřov |
| IČ zhotovitele | 05510775 |

| | |
|-------------------------|---|
| Předmět zakázky: | |
| Část obce | Ostrava-Zábřeh |
| Ulice, č. pop./č. or. | Čujkovova 32/1737 |
| Číslo bytu | 22 |
| Velikost bytu | 1+1 |
| Technik | Jiří Holuša jiri.holusa@ovajih.cz 599 430 174, 725 974 712 |

| poř. č. | kód položky | popis | MJ | Množství | J. cena (CZK) | Cena celkem (CZK) | Upřesnění |
|---------|-------------|---|--------|----------|---------------|-------------------|------------------------------|
| 1 | 1.6 | výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu | 1+1 | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 2x revizní zpráva |
| 2 | 1.11 | elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru | ks | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 2x revizní zpráva |
| 3 | 2.2 | generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, | 1+1 | 1,00 | 28 000,00 | 28 000,00 | vč. zednických prací |
| 4 | 3.1 | výměna wc kombi | ks | 1,00 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| 5 | 3.3 | výměna sedací desky | ks | 1,00 | 300,00 | 300,00 | |
| 6 | 3.5 | výměna pancéřové hadičky | ks | 1,00 | 200,00 | 200,00 | |
| 7 | 3.6 | výměna rohového ventilu | ks | 1,00 | 200,00 | 200,00 | |
| 8 | 3.7 | výměna umyvadla včetně příslušenství | ks | 1,00 | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| 9 | 3.15 | výměna sprchové vaničky | ks | 1,00 | 3 500,00 | 3 500,00 | včetně příslušenství |
| 10 | 3.16 | obezděnění sprchové vaničky | m2 | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | včetně revizních dveří |
| 11 | 3.30 | výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem | ks | 1,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | |
| 12 | 3.56 | výměna vnitřních dveří – plné 80 cm | ks | 1,00 | 1 500,00 | 1 500,00 | OP |
| 13 | 3.69 | výměna dveřního prahu – délka 80 cm | ks | 1,00 | 1 500,00 | 1 500,00 | vstupní - lak |
| 14 | 3.82 | výměna dveřního kování | ks | 2,00 | 300,00 | 600,00 | OP+KU |
| 15 | 3.83 | výměna zámku u dveří | ks | 1,00 | 50,00 | 50,00 | OP |
| 16 | 3.118 | výměna větracích mřížek | ks | 1,00 | 300,00 | 300,00 | KOU |
| 17 | 3.145 | přebroušení a lakování stávajících dveřních prahů vč. demontáže a zpětné montáže, viz | ks | 3,00 | 100,00 | 300,00 | OP+KU+KOU |
| 18 | 3.146 | výměna těsnění vstupních dveří | soubor | 1,00 | 200,00 | 200,00 | |
| 19 | 3.160 | dodávka a montáž dřezové baterie nástěnné pákové R100, včetně úpravy rozvodu SV a | ks | 1,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | |
| 20 | 3.161 | dodávka a montáž kuchyňské linky 120 cm, včetně skříňky nad digestoři, dřezové desky | ks | 1,00 | 12 000,00 | 12 000,00 | |
| 21 | 3.162 | dodávka a montáž digestoře recyklační | ks | 1,00 | 1 500,00 | 1 500,00 | |
| 22 | 3.163 | dodávka a montáž celoelektrického sporáku se sklokeramickou deskou, 2 ks pečících | ks | 1,00 | 6 500,00 | 6 500,00 | |
| 23 | 4.1 | stržení původního PVC | m2 | 33,00 | 30,00 | 990,00 | KU(2 vrstvy) +PŘ+OP+KOU |
| 24 | 4.2 | úprava podkladu – nivelace | m2 | 30,00 | 250,00 | 7 500,00 | PŘ+OP+KU |
| 25 | 4.3 | položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit | m2 | 16,00 | 600,00 | 9 600,00 | OP dekor plovoucí podlahy |
| 26 | 4.4 | položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit | m2 | 14,00 | 600,00 | 8 400,00 | KU+PŘ dekor plovoucí podlahy |

| | | | | | | | |
|----------------------------|-------|---|--------|--------|----------|-------------------|--|
| 27 | 4.5 | nalepení obvodové lišty PVC | bm | 37,00 | 30,00 | 1 110,00 | PŘ+OP+KU |
| 28 | 4.7 | odstranění parketové podlahy | m2 | 16,00 | 30,00 | 480,00 | OP |
| 29 | 5.1 | zhotovení nových štukových omítek | m2 | 77,00 | 180,00 | 13 860,00 | KU+PŘ: celé, OP: pravá str. a strop |
| 30 | 5.4 | škrábání stěn, stropů | m2 | 29,00 | 30,00 | 870,00 | OP: 3 stěny |
| 31 | 5.6 | malba dvojnásobná bílá | m2 | 111,00 | 35,00 | 3 885,00 | celý byt, včetně opravy zatečeného stropu v PŘ |
| 32 | 5.11 | vyzdění příčky - viz poznámka | m2 | 2,00 | 750,00 | 1 500,00 | příčka sprch. koutu |
| 33 | 5.12 | začištění drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm | bm | 6,00 | 180,00 | 1 080,00 | |
| 34 | 6.7 | úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka | m2 | 15,00 | 150,00 | 2 250,00 | KOU |
| 35 | 6.8 | vybourání keramického obkladu | m2 | 14,00 | 130,00 | 1 820,00 | KU+KOU |
| 36 | 6.9 | provedení keramického obkladu | m2 | 15,00 | 700,00 | 10 500,00 | KOU do v. 2m |
| 37 | 6.11 | položení keramické dlažby vnitřní | m2 | 3,00 | 700,00 | 2 100,00 | KOU |
| 38 | 6.14 | vybourání dlažby | m2 | 8,00 | 120,00 | 960,00 | KOU+PŘ |
| 39 | 6.15 | vybourání soklíku | m | 25,00 | 50,00 | 1 250,00 | PŘ+KOU+KU |
| 40 | 6.18 | úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace | m2 | 3,00 | 150,00 | 450,00 | KOU |
| 41 | 6.29 | zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi | m2 | 3,00 | 700,00 | 2 100,00 | |
| 42 | 7.1 | nátěr dveří plných – šířka 60 cm | ks | 1,00 | 500,00 | 500,00 | KOU |
| 43 | 7.7 | nátěr dveří s prosklením – šířka 80 cm | ks | 1,00 | 500,00 | 500,00 | KU |
| 44 | 7.11 | nátěr radiátorů | ks | 2,00 | 500,00 | 1 000,00 | OP+KU |
| 45 | 7.12 | nátěr rozvodů ÚT | soubor | 1,00 | 500,00 | 500,00 | OP+KU+KOU |
| 46 | 7.14 | nátěr zárubní – šířka 60 cm | ks | 1,00 | 500,00 | 500,00 | KOU |
| 47 | 7.16 | nátěr zárubní – šířka 80 cm | ks | 3,00 | 500,00 | 1 500,00 | OP+KU+ vstupní |
| 48 | 8.1 | výsekání vodovodního potrubí z ocelových závitových trub, včetně demontáže | bm | 10,00 | 150,00 | 1 500,00 | v bytě od vodoměrů |
| 49 | 8.2 | montáž vodovodního plastového potrubí | bm | 10,00 | 250,00 | 2 500,00 | v bytě od vodoměrů |
| 50 | 8.15 | oprava litinového radiátoru, viz poznámka | ks | 2,00 | 500,00 | 1 000,00 | OP+KU: uchycení těles ÚT ke stěně |
| 51 | 8.18 | výměna otopného žebříku, viz poznámka | ks | 1,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | KOU, původní registr |
| 52 | 8.20 | výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice | ks | 2,00 | 500,00 | 1 000,00 | KOU+KU |
| 53 | 8.29 | zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák včetně 3-fázového jističe (přívod pod | soubor | 1,00 | 6 000,00 | 6 000,00 | |
| 54 | 8.30 | zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP v KU pod | soubor | 1,00 | 500,00 | 500,00 | |
| 55 | 8.31 | zhotovení samostatného odpadu pro AP v KU pod omítkou včetně zednických prací | soubor | 1,00 | 500,00 | 500,00 | |
| 56 | 9.1 | opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka | ks | 4,00 | 300,00 | 1 200,00 | OP+KU: (franc. okno) |
| 57 | 9.24 | demontáž bytových doplňků, viz poznámka | soubor | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | kuch. linka, sprch. kout (samonosný) |
| 58 | 11.31 | celkový úklid po opravách | 1+1 | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | |
| Cena celkem bez DPH | | | | | | 163 955,00 | |

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

| Poznámky | |
|----------|---|
| 1 | Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami |
| 2 | Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč. |

| | |
|---|---|
| 3 | Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky". |
| 4 | Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést. |