

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

P18V0000074

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Město Krnov

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
zastoupené:
ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, MBA, starostka
ve věcech technických: Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 234, e-mail: khazuchova@mukrnov.cz
Bc. Jan Šrubař, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 243, e-mail: jsrubar@mukrnov.cz
Ing. Jan Mičanin, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 244, jmicanin@mukrnov.cz
Ing. Zbyněk Moravec, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 239, e-mail: zmoravec@mukrnov.cz
Lubomír Stýskala, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 272, e-mail: lstyskala@mukrnov.cz
IČ: 00296139
DIČ: CZ00296139
bankovní spojení: Komerční banka a.s., expositura Krnov
č. účtu: 728771/0100
Město je plátcem DPH

dále jen objednatel

1. VIAT, s.r.o.

se sídlem: Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno
zastoupený ve věcech smluvních a technických:
Ing. Petrem Guňkou, jednatelem ČKAIT 1103866
osobní údaje
ve věcech technických:
osobní údaje

IČ: 05705398
bankovní spojení: **osobní údaje**
číslo účtu: **osobní údaje**

dále jen zhotovitel nebo dodavatel

II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy (má příslušná oprávnění ke zhotovení díla - projektové dokumentace ve všech stupních, včetně osvědčení o autorizaci vztahující se k předmětu atd.).



Městský úřad Krnov
Doručeno: 09.11.2018 10:26:43
KRNNOVZ-83621/2018
listy: 6 přílohy: 0 druh pí.: 0
doporuč.:

2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů, uvedených v čl. I této smlouvy, oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost, ke zpracování projektové dokumentace pro objednatele pod názvem
„PD – ŘEŠENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ BÝVALÝCH KASÁREN V KRNOVĚ“
2. Vlastní zpracování projektové dokumentace ve všech stupních bude provedeno v souladu s předloženou cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha 1.).
3. Dodávkou díla se rozumí úplné a standardní provedení:
 - 3.1 *vyhodnocení dosavadních projektových prací, prověření stanovisek dotčených orgánů státní správy, prověření požadavků správců a majitelů inženýrských sítí*
 - 3.2 *zhodnocení připomínek účastníků řízení*
 - 3.3 *koncepční koordinační činnost*
 - 3.4 *obsah a rozsah dokumentace dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., v platném znění*
 - 3.5 *koordinace specialistů, statika a dynamika staveb, požárně bezpečnostní řešení*
 - 3.6 *projektová dokumentace bude definovat závazné a jednoznačné stavebně technické požadavky na provádění stavby, způsob provedení konstrukcí, použití materiálů*
 - 3.7 *zajištění vydání stavebního povolení*
 - 3.8 *účast dodavatele na výrobních výborech, projednání s občany a prezentace návrhu dle potřeb objednatele v místě sídla objednatele*
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Zhotovitel díla potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické (zejména obsah studie a rozsah objednatelům požadovaného díla) kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odborností, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Vlastnictví ke všem materiálům zpracovaným na základě této smlouvy nabude objednatel na základě úhrady ceny díla nebo jeho části v plné výši. Objednatel získá vlastnická práva k dílu nebo jeho části včetně práva na změny nebo jeho užití ve spojení s dalšími projektovými pracemi.

IV. Místo plnění

Místo plnění, rozsah zpracování projektové dokumentace veřejného prostranství, jsou pozemky přímo dotčené budoucí stavbou: parc. č. 3083, 3107, 3121/2, 3122/1, 3122/40, 3122/41, 3122/44, 3122/47, 3122/50, 3122/51, 3122/52, 3122/91, 3122/92, 3122/96, 3122/97, 3122/98, 3122/99, 6084, vše v k. ú. Krnov – Horní Předměstí.

V. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě, a je ve výši:

Cena celkem v Kč bez DPH: 435 000 Kč.-

Název položky	Cena v Kč bez DPH
Nabídková cena stanovena dle honorářového řádu	
Geodetické a průzkumné práce (IGP, příp. HGP aj.)	-
Dendrologický průzkum	-
Návrh zeleně	osobní údaje -
Měření únosnosti pláně vč. sond	-
Technická část DÚR+DSP	.-
Inženýrská činnost k DÚR+DSP včetně podání žádosti o společné ÚR a SP	-
Projektová dokumentace k provádění stavby (ve smyslu zadávací dokumentace k VZ)	.-
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	-
Další VRN nepopsané v předchozích položkách	.
Cena neobsahuje poplatky spojené s případnými řízeními s orgány státní správy, případně třetími stranami a poplatky související s údržbou.	
Cena celkem v Kč bez DPH	435 000.-
DPH 21 %	91 350.-
Celkem včetně DPH	526 350.-

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla (zpracování projektové dokumentace po jednotlivých stupních dle Přílohy 1. této smlouvy) kromě poplatků spojených s případnými řízeními s orgány státní správy, případně třetími stranami a poplatky související s údržbou.
5. U dodatečných služeb, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních služeb, je zhotovitel povinen provést soupis těchto dodatečných služeb a přijatelně je ocenit. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že služby jím realizované byly v předmětu díla v jeho ceně zahrnuté. Provedení dodatečných služeb musí být věcně i cenově odsouhlaseno objednatelem i zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dodatku k této smlouvě.

VI. Harmonogram plnění díla

Práce na realizaci předmětu budou zhotovitelem započaty ihned po podpisu smlouvy.

Zahájení díla:

Geodetické a průzkumné práce:

ihned po podpisu SoD

40 dnů od podpisu SoD

Technická část společné DÚR+DSP:
Inženýrská činnost k DÚR+DSP včetně podání žádosti
o společné ÚR a SP
PDPS (projektová dokumentace k provádění stavby)
ve smyslu zadávací dokumentace k VZ:

100 dnů od podpisu SoD

do 15. 4. 2019

50 dnů od vydání
společného ÚR+SP

Objednatel si vyhrazuje právo v návaznosti na potřeby nejvyššího orgánu města požadovat rozdělení projektové dokumentace na stavební objekty, a to k zajištění možné etapizace realizace stavby, bez navýšení ceny díla.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění díla příslušná ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb., včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zejména vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhlášku č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění.
3. Zhotovitelem budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele. Všechny požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do projektové dokumentace.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Převzetí jakýchkoliv dokumentů mezi objednatelem a zhotovitelem potvrdí svými podpisy oprávnění zástupci obou stran na předávacím protokolu.
2. Objednatel se zavazuje převzít a stvrdit převzetí díla či jeho částí na základě podpisu protokolu, bude-li dílo bez vad a zhotovené v souladu se zadáním. Nebude-li do deseti dnů od převzetí díla nebo jeho částí doručena zhotoviteli žádná výhrada k převzatému dílu nebo jeho části, považuje se toto dílo za převzaté objednatelem bez výhrad.
3. Dokumentace stavby jednostupňová v platném znění (se zapracováním případných připomínek stavebního úřadu) bude předána objednateli ve 2 vyhotoveních. Dokumentace pro provádění (současně projektová dokumentace k zadávacímu řízení veřejné zakázky) stavby bude objednateli předána v 6 vyhotoveních pokud objednatel nestanoví menší počet.
4. Elektronická podoba projektové dokumentace v celém rozsahu v .pdf a .dwg na 2× CD médiu s finální verzí díla.

IX. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy mu byla známa skutečnost, že k tomu, aby mohla být smlouva uzavřena, je nezbytné, aby Zastupitelstvo města Krnova schválilo v rámci rozpočtu města na dané období použití finančních prostředků ve výši touto smlouvou dohodnuté ceny díla na provedení díla (zpracování projektové dokumentace a činnosti s tím spojené).
3. Pokud Zastupitelstvo města Krnova neschválí finanční prostředky ve výši touto smlouvou dohodnuté ceny díla na zpracování díla, může objednatel odstoupit od smlouvy bez náhrady škody zhotoviteli.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

5. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek);
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g) lhůtu splatnosti faktury;
 - h) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
 - k) na fakturu uveďte text „Daň odvede zákazník“.
6. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
7. Platby budou provedeny bezhotovostně.
8. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
10. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
11. Zhotovitel je oprávněn k vystavení průběžné faktury, která musí být předem odsouhlasena objednatelem, ve které bude přesný soupis zhotovených a protokolárně předaných částí dokumentace.

X. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla. V případě nedostatků zajistí zhotovitel jejich nápravu, bude-li na nedostatky upozorněno do 24 měsíců od předání díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené dle platných norem a předpisů v době uzavření smlouvy a v době plnění díla.

XI. Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané touto smlouvou dle čl. VI., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení v jakémkoliv stupni projektové dokumentace.
2. Pokud objednatel neuhradí včas do data splatnosti některou platbu dle této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 1 % dlužné částky za každý den prodlení s platbou.
3. Ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele i zhotovitele na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou.

XII. Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadávacího řízení dané veřejné zakázky, a to pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.

2. Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
4. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli jako dlužníkovi, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se zhotovitelem,
 - insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele jako dlužníka.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nebude mít za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran.

V Krnově dne 14.11.2018

Objednatel:

osobní údaje

PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, MBA
starostka



V Brně dne 08.11.2018

Zhotovitel:



osobní údaje

Ing. Petr Guňka