

Město Litomyšl, IČ: 00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, Litomyšl - Město, Litomyšl, PSČ 570 20, zastoupené starostou města Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., jako převodce na straně jedné

a

RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o., IČ 48168190, se sídlem Sokolovská 121, Nedošín, Litomyšl, PSČ: 570 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4124, jednající jednatelem společnosti Ing. et. Ing. Radkem Holcmanem, jako nabyvatel na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Převodce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby vodního díla – jezu Staré sádky, který se nachází na st. p. č. 3611 zastavěná plocha nádvoří v obci Litomyšl a katastrálním území Litomyšl. Stavba jezu je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 vedeném pro katastrální území Litomyšl u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Stavební parcela č. 3611 zastavěná plocha nádvoří v obci Litomyšl a katastrálním území Litomyšl je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro státní podnik Povodí Labe.

Převodce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako st. p. č. 507 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba vodního díla – jezu Sádky Holotina, který se dále nachází i na st. p. č. 506 zastavěná plocha nádvoří v obci Litomyšl a katastrálním území Nedošín. Pozemek, jehož součástí je stavba jezu, je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 vedeném pro katastrální území Nedošín u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Nabyvatel tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako st. p. č. 506 zastavěná plocha a nádvoří v obci Litomyšl a katastrálním území Nedošín. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3644 vedeném pro katastrální území Nedošín u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

II.

Převodce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy, tj. ke stavbě vodního díla – jezu Staré sádky, který se nachází na st. p. č. 3611 zastavěná plocha nádvoří v obci Litomyšl a katastrálním území Litomyšl a dále ke stavební parcele č. 507 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Nedošín, jejíž součástí je stavba jezu Sádky Holotina, se všemi jejími součástmi a příslušenstvím do vlastnictví nabyvatele a nabyvatel tento předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Důvodem bezúplatného převodu vlastnického práva je majetkoprávní vypořádání staveb vodních děl a dotčených pozemků a zajištění potřebných oprav a údržby staveb. Převáděné jezy Staré sárky a Sárky Holotina vzdouvají vodu pro sárky ve vlastnictví nabyvatele.

III.

Převodce prohlašuje, že na předmětu bezúplatného převodu nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob s výjimkou vlastnictví pozemku – st. p. č. 3611 zastavěná plocha nádvoří v obci Litomyšl a katastrálním území Litomyšl, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro státní podnik Povodí Labe. Nabyvatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu bezúplatného převodu a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznášá proti nim žádné námítky.

Nabyvatel se v souvislosti s přijetím staveb jezů zavazuje, že uzavře bezodkladně po uzavření této smlouvy dohodu o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku st. p. č. 3611 v katastrálním území Litomyšl a že v souvislosti s touto dohodou uhradí státnímu podniku Povodí Labe jednorázovou finanční náhradu ve výši 8.919,- Kč. S návrhem dohody seznámil převodce nabyvatele před uzavřením této smlouvy. Nabyvatel se dále zavazuje, že zajistí potřebné opravy předmětu převodu a bude zajišťovat následnou údržbu jezů s péčí řádného hospodáře.

V případě, že nabyvatel nesplní některou z povinností uvedenou v přechodím odstavci této smlouvy, je převodce oprávněn bez dalšího od této smlouvy odstoupit.

IV.

Nabyvatel nabude vlastnické právo k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá převodce poté, co nabyvatel uhradí a předá kolek na správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí uvedeného návrhu. Za den předání předmětu převodu se považuje den nabytí vlastnického práva nabyvatelem.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

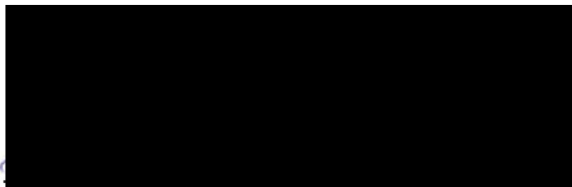
Město Litomyšl zastoupené starostou města tímto potvrzuje, že byly splněny podmínky pro nakládání s obecním majetkem stanovené ust. § 39 a § 85 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů), když záměr města bezúplatně převést nemovité věci v souladu s touto smlouvou byl řádně zveřejněn a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Litomyšle č. 123/18 ze dne 13. 9. 2018.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti. Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv MV ČR náleží Městu Litomyšl.

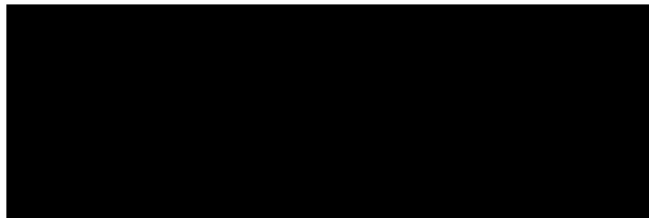
Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litomyšli dne 15. 11. 2018.



Město Litomyšl
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.
starosta



RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o.
Ing. et. Ing. Radek Holcman
jednatel

Handwritten signature