

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
IČ: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřich Lomecký, starosta

dále jen „*Pronajímatele*“ na straně jedné

a

Název: DSC Art s.r.o.
IČ: 28437098
Datová schránka: bsi2c5n
Se sídlem: Dlouhá 923/5, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00
Zastoupená: Ing. Petr Šec, jednatel

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N-08/107/D5

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-08/107 ze dne 24.10.2008 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor nacházející se v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 923, k.ú. Staré Město, **Dlouhá 5**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR18_1346 ze dne 13.11.2018 mění následujícím způsobem:

I.

V článku VI. smlouvy „Doba nájmu“ se mění odst.6.1., který nově zní takto:

6.1. Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou do 30.11.2025. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením účinnosti této smlouvy písemně požádá Pronajímatele o prodloužení této smlouvy a pokud budou podmínky této smlouvy ze strany Nájemce řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

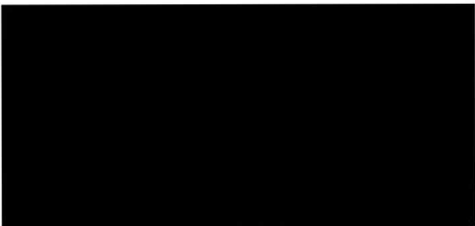
- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr týkající se změny doby nájmu nebytového prostoru byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 od 29.10.2018 do 12.11.2018. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 13.11.2018 usnesením č. UR18_1346.

V Praze dne: 15 -11- 2018

V Praze dne: 16 -11- 2018

.....

Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel


DSC Art s.r.o.
Ing. Petr Šec
Nájemce