

# **Smlouva o provedení stavby**

**č. OLP/3758/2018**

**"Snížení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec,p.o."**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

## **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Markem Pieterem, náměstkem hejtmána Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107 - 6482590257/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

Bc. Zuzana Halamová, e-mail: zuzana.halamova@kraj-lbc.cz, tel.: 485 226 417

Bc. Karolina Šimonova, e-mail: karolina.simonova@kraj-lbc.cz, tel.: 485 226 662

dále jen „objednatel“

a

## **Stav-Agency s.r.o.**

se sídlem Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO: 25482505

DIČ: CZ25482505

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Jiří Šmíd - jednatel

bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.

číslo účtu: 986888359/0800

evidence: C 20247 vedená u KS v Ústí nad Labem, zápis: 28.1.2004



kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy: Jiří Šmíd - jednatel, e-mail: info@stav-agency.cz, tel: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec, p.o.“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy je financováno z projektu s názvem: „Snížení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec, p.o.“, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0006570 , spolufinancovaného Evropskou unií - Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „projekt“), a uvědomuje si, že neplnění svých povinností stanovených touto smlouvou může vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace, a tím ke vzniku škody objednateli.
5. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
  - a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
  - b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
  - c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,



- d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2006 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
- e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

## **Článek II.**

### **Specifikace díla**

1. Zhotovitel je povinen provést stavební práce, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby (dále také jako „*stavební práce*“ nebo „*stavba*“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě, geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem v případě zásahu do cizích pozemků.
3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost Design 4 - projekty staveb, s.r.o., se sídlem Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec I - Staré Město, IČO: 228 01 936, číslo zakázky 1715, nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "soupis prací"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílům mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.

## **Článek III.**

### **Kontrola provádění stavby**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř.



dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.

2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI a autorskému doзору veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDI. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDI sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDI mohou být zakryty.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole části stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stanou nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDI podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatel.

#### **Článek IV.** **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**



2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 300 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.
6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmito podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XIII. odst. 1 a 2 této smlouvy. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.

## **Článek V.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.



3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDI. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přijímá nebo nepřijímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím



objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.

3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDI, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.
5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen



zaškolení osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.

9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDI příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavenosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpозději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s dokumentem Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí, který je k dispozici na webových stránkách <http://www.opzp.cz/vyzvy/70-vyzva/dokumenty> a zhotovitel je povinen s objednatelem předem konzultovat případné nejasnosti.
15. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2026, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění



pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy, a to po dobu 10 let, minimálně však do 31. 12. 2026.

17. Zhotovitel je povinen v rámci zajišťování publicity projektu umístění informačního plakátu o projektu, který předá objednatel zhotoviteli. V případě ztráty, či poškození půjdou náklady na výrobu nového informačního plakátu za zhotovitelem. Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla fotodokumentaci prováděných prací s tím, že předá objednateli vždy 1 x za měsíc (poslední pracovní den v příslušném měsíci) minimálně 10 fotografií z průběhu díla. Po protokolárním předání dokončeného díla předá zhotovitel kompletní fotodokumentaci zadavateli v elektronické podobě.
18. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činnostmi zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 5. 906.746,- Kč (slovy: pět milionů devět set šest tisíc sedm set čtyřicet šest korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatel. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
19. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv. allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatel. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
20. Stavba bude probíhat za provozu objektů. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den v době od 6 do 20 hodin a požaduje-li to objednatel, pak také každý den pracovního klidu v době od 8 do 20 hodin.

## Článek VII.

Stránka 9 z 19



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

### **Staveniště a zařízení staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště. Objednatel prostřednictvím TDI předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.
3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDI, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDI, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: napojovací body elektrické energie a vody, rozsah prostoru zařízení staveniště.
6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

### **Článek VIII.**



### Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
  - 5 384 212,- Kč (slovy: pět miliónů třistaosmdesátčtyřtisíc dvěstědvánáct korun českých) bez DPH,
  - **6 191 843,- Kč** (slovy: šest miliónů stodevadesátjednatísíc osmsetčtyřicettřítisíc korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 15 %.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
  - a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
  - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XV., odst. 1 a 2 této smlouvy. Tím není dotčen postup dle čl. XVII. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDI. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši



zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.

6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
  - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
  - název a registrační číslo projektu,
  - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
  - den uskutečnění plnění,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty



(dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.

13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

### **Článek IX.**

#### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 10 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy



objednatele a v jím určené lhůtě.

## **Článek X.**

### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s předložením oznámení dle článku XV. této smlouvy v požadovaném rozsahu se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI. nebo nepředloží doklad o jeho existenci, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
9. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti



pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.

10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
11. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, nebo je povinen uhradit škodu vzniklou v důsledku porušení platného zákona o zadávání veřejných zakázek. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
12. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu nebo nárok na náhradu vzniklé škody v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započtl proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

## **Článek XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušení prací.

## **Článek XII.**

### **Nebezpečí škody**

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad.



Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

### **Článek XIII.**

#### **Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednájí každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna činit prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla, oznamovat vady díla, jednat o stanovení lhůty pro odstranění vad díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

### **Článek XIV.**

#### **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### **Článek XV.**

#### **Vícepráce a méněpráce**



1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatелеm dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
  - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
  - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;
  - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDI a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDI. Lhůtou, kterou určí TDI, je zhotovitel vázán.
6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.



7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

## **Článek XVI.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, a to po celou dobu provádění díla. Originál záruční listiny je přílohou této smlouvy. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluveném termínu. Bankovní záruka je vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
5. V případě prodloužení termínu pro dokončení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky před uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě. Stejně je zhotovitel povinen postupovat, pokud dojde ke změně ceny díla. Doklad o prodloužení, příp. změně bankovní záruky musí být přílohou příslušného dodatku.

## **Článek XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:
  - a) tato smlouva,
  - b) zadávací podmínky.
3. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.



4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: bankovní záruka, oceněný soupis prací.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č.2054/18/RK ze dne 23.10.2018.

V Liberci dne 14. 11.2018

V Liberci dne 12. 11. 2018

.....  
Marek Pieter  
náměstek hejtmána Libereckého kraje

.....  
Jiří Šmíd - jednatel



## Krycí list slepého rozpočtu

|                   |                                                                        |                 |              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| Název stavby:     | "Snížení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec, p.o." | Objednatel:     | IČ/DIČ:      |
| Druh stavby:      |                                                                        | Projektant:     | IČ/DIČ:      |
| Lokalita:         | Zeyerova 832/24, 460 01 Liberec, p.p.č.2051, k.ú.Liberec               | Zhotovitel:     | IČ/DIČ:      |
| Začátek výstavby: | 01.08.2018                                                             | Konec výstavby: | Položek: 312 |
| JKSO:             |                                                                        | Zpracoval:      | Datum:       |

### Rozpočtové náklady v Kč

| A                  | Základní rozpočtové náklady |              | B                | Doplňkové náklady |  | C                   | Náklady na umístění stavby (NUS) |  |
|--------------------|-----------------------------|--------------|------------------|-------------------|--|---------------------|----------------------------------|--|
| HSV                | Dodávky                     | 1 106 551,40 | Práce přesčas    | 0,00              |  | Zařízení staveniště | 0,00                             |  |
|                    | Montáž                      | 1 289 913,02 | Bez pevné podl.  | 0,00              |  | Mimostav. doprava   | 0,00                             |  |
| PSV                | Dodávky                     | 1 709 901,77 | Kulturní památka | 0,00              |  | Územní vlivy        | 0,00                             |  |
|                    | Montáž                      | 1 099 425,55 | Vedlejší náklady | 0,00              |  | Provozní vlivy      | 0,00                             |  |
| "M"                | Dodávky                     | 0,00         |                  |                   |  | Ostatní             | 0,00                             |  |
|                    | Montáž                      | 0,00         |                  |                   |  | NUS z rozpočtu      | 0,00                             |  |
| Ostatní materiál   |                             | 0,00         |                  |                   |  |                     |                                  |  |
| Přesun hmot a sutí |                             | 178 419,78   |                  |                   |  |                     |                                  |  |
| ZRN celkem         |                             | 5 384 211,52 | DN celkem        | 0,00              |  | NUS celkem          | 0,00                             |  |
|                    |                             |              | DN celkem z obj. | 0,00              |  | NUS celkem z obj.   | 0,00                             |  |
|                    |                             |              |                  |                   |  | ORN celkem          |                                  |  |
|                    |                             |              |                  |                   |  | ORN celkem z obj.   | 0,00                             |  |

|            |              |         |            |                   |              |
|------------|--------------|---------|------------|-------------------|--------------|
| Základ 0%  | 0,00         |         |            |                   |              |
| Základ 15% | 5 384 211,52 | DPH 15% | 807 631,73 | Celkem bez DPH    | 5 384 211,52 |
| Základ 21% | 0,00         | DPH 21% | 0,00       | Celkem včetně DPH | 6 191 843,25 |

|                         |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Projektant              | Objednatel              | Zhotovitel              |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis |

Poznámka:

## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

|               |                                                                        |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby: | "Snížení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec, p.o." |
| Druh stavby:  |                                                                        |
| Lokalita:     | Zeyerova 832/24, 460 01 Liberec, p.p.č.2051, k.ú.Liberec               |
| Zpracoval:    |                                                                        |

| Objekt | Kód     | Zkrácený popis                                         | Náklady (Kč) - celkem |
|--------|---------|--------------------------------------------------------|-----------------------|
|        | 31      | Zdi podpěrné a volné                                   | 756,75                |
|        | 61      | Úprava povrchů vnitřní                                 | 15 964,88             |
|        | 62      | Úprava povrchů vnější                                  | 1 581 085,49          |
|        | 64      | Výplně otvorů                                          | 15 625,60             |
|        | 94      | Lešení a stavební výtahy                               | 347 912,58            |
|        | 95      | Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní        | 46 854,53             |
|        | 96      | Bourání konstrukcí                                     | 20 751,07             |
|        | 97      | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce               | 148 234,57            |
|        | 712     | Izolace střech (živičné krytiny)                       | 22 702,31             |
|        | 713     | Izolace tepelné                                        | 402 233,63            |
|        | 721-1   | Odpadní a přípojovací potrubí - HT systém              | 25 175,00             |
|        | 721-2   | Vybavení kanalizace                                    | 7 250,00              |
|        | 721-3   | Instalační prefabrikáty (zařizovací předměty)          | 1 880,00              |
|        | 721-4   | Stavební práce                                         | 3 282,50              |
|        | 721-5   | Vyregulování otopné soustavy                           | 140 800,00            |
|        | 721-6   | Ostatní                                                | 67 646,85             |
|        | 728-1   | Vzduchotechnika-VZT 01 - Větrání učebny č. 1 (1.N)     | 129 313,13            |
|        | 728-2   | Vzduchotechnika-VZT 02 - Větrání suterénních pros      | 250 373,25            |
|        | 728-3   | Vzduchotechnika-VZT 03 - Ostatní.                      | 138 500,00            |
|        | 762     | Konstrukce tesařské                                    | 319 125,14            |
|        | 764     | Konstrukce klempířské                                  | 598 609,67            |
|        | 765     | Krytina tvrdá                                          | 344,81                |
|        | 766     | Konstrukce truhlářské                                  | 604 366,35            |
|        | 767     | Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)             | 142 477,75            |
|        | 776     | Podlahy povlakové                                      | 8 302,86              |
|        | M21-1   | Svítlidla včetně zdrojů, poplatku za recyklaci a monté | 15 670,00             |
|        | M21-2   | Elektroinstalace - materiál a montáže                  | 90 533,50             |
|        | M21-3.1 | Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Jímací vedení         | 17 627,55             |
|        | M21-3.2 | Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Svody                 | 16 164,25             |
|        | M21-3.3 | Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Uzemnění              | 7 302,00              |
|        | M21-3.4 | Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Společné polo         | 50 750,00             |
|        | M21-3.5 | Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Zemní práce           | 18 595,50             |
|        | VRN     | Vedlejší rozpočtové náklady                            | 128 000,00            |

**5 384 211,52**

## Slepý stavební rozpočet

| Název stavby:                                                        |        | "Snižení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec, p.o." |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | Doba výstavby:    |                      |                     |  |
|----------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|----------------------|---------------------|--|
| Druh stavby:                                                         |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | Začátek výstavby: |                      | 01.08.2018          |  |
| Lokalita:                                                            |        | Zeyerova 832/24, 460 01 Liberec, p.p.č.2051, k.ú.Liberec               |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | Konec výstavby:   |                      |                     |  |
| JKSO:                                                                |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | Zpracováno dne:   |                      |                     |  |
| C                                                                    | Objekt | Kód                                                                    | Zkrácený popis / Varianta<br>Rozměry                                                                                                                                                                                                                                                   | M.J. | Množství          | Jednot.<br>cena (Kč) | Náklady (Kč)        |  |
|                                                                      |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | Celkem              |  |
| <b>31 Zdi podpěrné a volné</b>                                       |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>756,75</b>       |  |
| 1                                                                    |        | 310271525RT1                                                           | Zazdívka otvorů do 1 m2, plynosilikát.tvárnice P2-400 na tenkovrstvou maltu vč.vnitřní úpravy povrchu (0,25*1,2)m2                                                                                                                                                                     | m3   | 0,15              | 5 045,00             | 756,75              |  |
| <b>61 Úprava povrchů vnitřní</b>                                     |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>15 964,88</b>    |  |
| 2                                                                    |        | 610991111R00                                                           | Zakrývání výplní vnitřních otvorů                                                                                                                                                                                                                                                      | m2   | 78,98             | 20,00                | 1 579,60            |  |
| 3                                                                    |        | 610991007R00                                                           | Začišťovací okenní lišta pro omítku vč.zatmělení, zaomítnutí, přestukování a výmalby špalety                                                                                                                                                                                           | m    | 212,80            | 67,60                | 14 385,28           |  |
| <b>62 Úprava povrchů vnější</b>                                      |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>1 581 085,49</b> |  |
| 4                                                                    |        | 620991121R00                                                           | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení                                                                                                                                                                                                                                              | m2   | 78,98             | 30,00                | 2 369,40            |  |
| 5                                                                    |        | 622300130RT1                                                           | Odmaštění,vyspravení a vyrovnání povrchu jemným cement.tmelem-stěny sklادba A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7(OS02)                                                                                                                                                                           | m2   | 796,08            | 151,00               | 120 207,35          |  |
| 6                                                                    |        | 622300281RT2                                                           | Mont. chráničky kabelu do zateplení z miner.vlákná vč. chráničky DN 40 mm                                                                                                                                                                                                              | m    | 40,00             | 70,80                | 2 832,00            |  |
| 7                                                                    |        | 622311011R00                                                           | Soklová lišta hliník KZS tl. 80 mm                                                                                                                                                                                                                                                     | m    | 57,73             | 127,00               | 7 331,71            |  |
| 8                                                                    |        | 622311016R00                                                           | Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm sklادba A1, A2                                                                                                                                                                                                                                     | m    | 106,43            | 180,50               | 19 209,71           |  |
| 9                                                                    |        | 622311521RU1                                                           | Zateplovací systém,sokl, PUR tl. 80 mm sklادba A4, A5, A6 penetrace podkladu+hydroizol.silikát.stěrka+izolant PUR tl.80mm+lepící stěrka se síťovinou na bázi asfaltu 160g/m2+stěrka.tmel hydrofob.se sklotext.síťovinou 160g/m2+základní nátěr+finální soklová dekor omítká dif.otěvř. | m2   | 63,87             | 1 595,00             | 101 869,92          |  |
| 10                                                                   |        | 622311652RT3                                                           | Zatepl.systém, ostění, tl. 20 mm penetrace podkladu+lepící a vyrovnávací tmel do tl.10mm+TPD PUR tl.20mm+stěrkový tmel vč.tkaniny+zákl.nátěr+finální tenkovrstvá silikonová probarv.omítká zrn.1,5mm,HBW 30                                                                            | m2   | 12,48             | 986,00               | 12 304,69           |  |
| 11                                                                   |        | 622311654RT3                                                           | Zatepl.systém, ostění, tl. 40 mm penetrace podkladu+lepící a vyrovnávací tmel do tl.10mm+TPD PUR tl tl.40mm+stěrkový tmel vč.tkaniny+zákl.nátěr+finální tenkovrstvá silikonová probarv.omítká zrn.1,5mm,HBW 30                                                                         | m2   | 72,54             | 1 157,00             | 83 925,89           |  |
| 12                                                                   |        | 622311735RT3                                                           | Zatepl.syst.fasáda, miner.desky tl.160 mm sklادba A1+A2 - penetrace podkladu+lepící a vyrovnávací tmel do tl.10mm+min.vlna tl.160mm+stěrka.tmel vč.arm.tkaniny+zákl.nátěr+finální tenkovrstvá silikon.probarv.omítká,zrn.1,5mm,HBW 30                                                  | m2   | 517,07            | 1 575,00             | 814 379,58          |  |
| 13                                                                   |        | 622311752RZ1                                                           | Zatepl.syst.-miner.desky pod parapet                                                                                                                                                                                                                                                   | m2   | 17,89             | 650,00               | 11 628,50           |  |
| 14                                                                   |        | 622421491R00                                                           | Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta, s okapničkou                                                                                                                                                                                                                                    | m    | 217,28            | 82,30                | 17 881,73           |  |
| 15                                                                   |        | 622421492R00                                                           | Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou                                                                                                                                                                                                                                       | m    | 248,60            | 77,30                | 19 216,78           |  |
| 16                                                                   |        | 622421494R00                                                           | Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan                                                                                                                                                                                                                                     | m    | 57,28             | 78,00                | 4 467,84            |  |
| 17                                                                   |        | 622422311R00                                                           | Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 35 % sklادba A1, A2, A3                                                                                                                                                                                                                    | m2   | 691,17            | 133,00               | 91 925,20           |  |
| 18                                                                   |        | 622422611R00                                                           | Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 65 % sklادba A4, A5                                                                                                                                                                                                                        | m2   | 9,41              | 256,00               | 2 410,06            |  |
| 19                                                                   |        | 622451105RT1                                                           | Vyrovnávací stříkaná cement.omítká ve dvou krocích do tl.60mm vč.penetračního nátěru -skladba A6                                                                                                                                                                                       | m2   | 54,45             | 1 926,00             | 104 878,38          |  |
| 20                                                                   |        | 622472162RT1                                                           | Omítká stěn vnější z MS silikonová slož. II. ručně sklادba A7 (OS02)                                                                                                                                                                                                                   | m2   | 42,53             | 704,00               | 29 937,60           |  |
| 21                                                                   |        | 622903111R00                                                           | penetrace+lepící stěrka se sklotext.síťovinou (160g/m2)+zákl.nátěr+finální tenkovrstvá silikon.probarv.omítká zrn.1,5mm, HBV >30                                                                                                                                                       | m2   | 797,56            | 94,60                | 75 449,19           |  |
| 22                                                                   |        | 622904112R00                                                           | Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 sklادba A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7(OS02)                                                                                                                                                                                                 | m2   | 797,56            | 15,00                | 11 963,40           |  |
| 23                                                                   |        | 622904121R00                                                           | Ruční čištění ocelovým kartáčem 30 % z plochy sklادba A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7(OS02)                                                                                                                                                                                                 | m2   | 239,27            | 107,00               | 25 601,68           |  |
| 24                                                                   |        | 622904212R00                                                           | Očištění organických nečistot z fasád slož.1-2 50% z plochy sklادba A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7(OS02)                                                                                                                                                                                   | m2   | 398,78            | 53,40                | 21 294,86           |  |
| <b>64 Výplně otvorů</b>                                              |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>15 625,60</b>    |  |
| 25                                                                   |        | 648991113RT3                                                           | Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm ozn.OS01 včetně dodávky plastové parapetní desky š. 280 mm -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                 | m    | 11,20             | 335,00               | 3 752,00            |  |
| 26                                                                   |        | 648991113RT4                                                           | Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm ozn.OS01 včetně dodávky plastové parapetní desky š. 320 mm -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                 | m    | 32,80             | 362,00               | 11 873,60           |  |
| <b>94 Lešení a stavební výtahy</b>                                   |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>347 912,58</b>   |  |
| 27                                                                   |        | 941941032R00                                                           | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m                                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 965,07            | 48,00                | 46 323,13           |  |
| 28                                                                   |        | 941941192R00                                                           | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032                                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 3 860,26          | 45,00                | 173 711,75          |  |
| 29                                                                   |        | 941941832R00                                                           | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m                                                                                                                                                                                                                                      | m2   | 965,07            | 36,00                | 34 742,35           |  |
| 30                                                                   |        | 944944011R00                                                           | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                                                                                                                                                                  | m2   | 965,07            | 14,00                | 13 510,91           |  |
| 31                                                                   |        | 944944031R00                                                           | Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011                                                                                                                                                                                                                                      | m2   | 3 860,26          | 15,00                | 57 903,92           |  |
| 32                                                                   |        | 944944081R00                                                           | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                                                                                                                                                                | m2   | 965,07            | 8,00                 | 7 720,52            |  |
| 33                                                                   |        | 947941121RT1                                                           | Práce plošiny MP20 vč.přístavení a dopravy                                                                                                                                                                                                                                             | hod  | 40,00             | 350,00               | 14 000,00           |  |
| <b>95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b> |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>46 854,53</b>    |  |
| 34                                                                   |        | 952901110R00                                                           | Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří                                                                                                                                                                                                                                              | m2   | 78,98             | 33,30                | 2 630,03            |  |
| 35                                                                   |        | 953953611RT1                                                           | Ochrana podlah stáv.budovy z fólie -při výměně výplní otvorů                                                                                                                                                                                                                           | m2   | 180,00            | 10,00                | 1 800,00            |  |
| 36                                                                   |        | 954111100RT1                                                           | SDK obklad-zákryt ozn.OS10 rozsah a provedení dle popisu v PD -vč.tepel.izolace,přebroušení, přetmělení a nátěru                                                                                                                                                                       | m2   | 15,71             | 950,00               | 14 924,50           |  |
| 37                                                                   |        | 959950104RA1                                                           | Stavební přímocce pro profese                                                                                                                                                                                                                                                          | hod  | 40,00             | 250,00               | 10 000,00           |  |
| 38                                                                   |        | 959950110RA1                                                           | Provedení odtrhových zkoušek pro ověření únosnosti podkladu                                                                                                                                                                                                                            | kus  | 10,00             | 750,00               | 7 500,00            |  |
| 39                                                                   |        | 959950120RA1                                                           | Podrobný průzkum stavu obvod.pláště,lokalizace a popis míst s výskytem skrytých poruch                                                                                                                                                                                                 | kus  | 1,00              | 3 000,00             | 3 000,00            |  |
| 40                                                                   |        | 959950110RT7                                                           | Přesazení stáv.prvků na fasádě ozn.OS00 rozsah a provedení dle popisu v PD a bodu 0                                                                                                                                                                                                    | hod  | 10,00             | 300,00               | 3 000,00            |  |
| 41                                                                   |        | 959950110RT8                                                           | Vystěhování fundusu v půdních prostorech dle bodu 13 rozsah a provedení dle popisu v PD a bodu 13                                                                                                                                                                                      | hod  | 16,00             | 250,00               | 4 000,00            |  |
| <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                         |        |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   |                      | <b>20 751,07</b>    |  |
| 42                                                                   |        | 962081141R00                                                           | Bourání přiček ze skleněných tvárnic tl. 15 cm dle bodu 9                                                                                                                                                                                                                              | m2   | 4,59              | 167,00               | 766,53              |  |
| 43                                                                   |        | 968061112R00                                                           | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 dle bodu 8                                                                                                                                                                                                                            | kus  | 105,00            | 6,70                 | 703,50              |  |
| 44                                                                   |        | 968061126R00                                                           | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 dle pozn.12                                                                                                                                                                                                                            | kus  | 1,00              | 20,10                | 20,10               |  |
| 45                                                                   |        | 968062354R00                                                           | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 dle bodu 8                                                                                                                                                                                                                            | m2   | 2,39              | 296,50               | 708,64              |  |
| 46                                                                   |        | 968062355R00                                                           | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 dle bodu 8                                                                                                                                                                                                                            | m2   | 27,97             | 179,00               | 5 006,63            |  |
| 47                                                                   |        | 968062356R01                                                           | Vybourání křidel a rámu oken i dveří pl. 4 m2 dle bodu 8                                                                                                                                                                                                                               | m2   | 43,95             | 140,50               | 6 174,27            |  |
| 48                                                                   |        | 968062456R00                                                           | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 dle pozn.12                                                                                                                                                                                                                          | m2   | 1,65              | 159,50               | 262,38              |  |
| 49                                                                   |        | 968095001R00                                                           | Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm dle bodu 8                                                                                                                                                                                                                                      | m    | 44,25             | 23,30                | 1 031,03            |  |
| 50                                                                   |        | 965082923R00                                                           | Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 dle bodu 15 sklادba STR 01, STR 02                                                                                                                                                                                                     | m3   | 18,92             | 280,50               | 5 305,69            |  |

|     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |           |                   |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| 51  | 967021112R00 | Prísekání rovných ostění zdí kamenných, smíšených dle bodu 24                                                                                                                                                                                                                          | m2  | 5,38     | 143,50    | 772,32            |
|     | <b>97</b>    | <b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |           | <b>148 234,57</b> |
| 52  | 970039250R00 | Vrtání jádrové do zdiva kam. do D 250 mm dle bodu 25 - 2x d=250mm tl.zdi 550mm                                                                                                                                                                                                         | m   | 1,10     | 1 975,00  | 2 172,50          |
| 53  | 978015241R00 | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 35 % skladba A1, A2, A3, také bod 6                                                                                                                                                                                                       | m2  | 691,17   | 13,40     | 9 261,64          |
| 54  | 978015271R00 | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 65 % skladba A4, A5                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 9,41     | 29,00     | 273,01            |
| 55  | 978023471R00 | Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového skladba A7(OS02) -oba komíny                                                                                                                                                                                                         | m2  | 9,41     | 60,20     | 566,74            |
| 56  | 978059521R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 učebna č.1                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 1,95     | 119,50    | 233,03            |
| 57  | 978059631R00 | Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 dle bodu 5                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 8,46     | 97,10     | 821,47            |
| 58  | 978013191R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % ostění, dle bodu 8                                                                                                                                                                                                                   | m2  | 74,48    | 58,00     | 4 319,84          |
| 59  | 971033355R00 | Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.50cm, MVC dle bodu 22 - 2x D=250mm dle bodu 23 - 1x D=200mm                                                                                                                                                                                   | kus | 3,00     | 226,50    | 679,50            |
| 60  | 976082121R00 | Vybourání objímk,držáků apod.ze zdiva kamenného                                                                                                                                                                                                                                        | kus | 40,00    | 38,20     | 1 528,00          |
| 61  | 976082131R00 | Vybourání objímk,držáků apod.ze zdiva cihelného                                                                                                                                                                                                                                        | kus | 90,00    | 33,50     | 3 015,00          |
| 62  | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                                                                                                                                                                                                                                      | t   | 13,50    | 246,50    | 3 328,29          |
| 63  | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží                                                                                                                                                                                                                                                       | t   | 72,21    | 145,50    | 10 506,32         |
| 64  | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                                                                                                                                                                                                           | t   | 59,01    | 172,00    | 10 148,86         |
| 65  | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                                                                                                                                                                                                                 | t   | 1 416,12 | 15,10     | 21 383,41         |
| 66  | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                                                                                                                                                                                                                 | t   | 59,01    | 210,00    | 12 391,05         |
| 67  | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                                                                                                                                                                                                                      | t   | 236,02   | 23,40     | 5 522,87          |
| 68  | 979087212R00 | Nakládání suti na dopravní prostředky                                                                                                                                                                                                                                                  | t   | 59,01    | 116,00    | 6 844,58          |
| 69  | 979093111R00 | Uložení suti na skládku bez zhutnění                                                                                                                                                                                                                                                   | t   | 59,01    | 9,50      | 560,55            |
| 70  | 979990101R00 | Poplatek za skládku suti - směs betonu,omítek, cihel cihly, kámen, omítky, násyp                                                                                                                                                                                                       | t   | 42,10    | 590,00    | 24 841,18         |
| 71  | 979990105R00 | Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky střešní krytina                                                                                                                                                                                                                             | t   | 0,35     | 270,00    | 94,39             |
| 72  | 979990109R00 | Poplatek za skládku suti - skleněné tvárnice                                                                                                                                                                                                                                           | t   | 0,38     | 600,00    | 227,70            |
| 73  | 979990111R00 | Poplatek za skládku suti - stavební keramika obklady                                                                                                                                                                                                                                   | t   | 0,89     | 270,00    | 239,09            |
| 74  | 979990121R00 | Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy                                                                                                                                                                                                                                              | t   | 0,87     | 1 400,00  | 1 215,06          |
| 75  | 979990161R00 | Poplatek za skládku suti - dřevo                                                                                                                                                                                                                                                       | t   | 6,48     | 500,00    | 3 238,40          |
| 76  | 979990162R00 | Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo                                                                                                                                                                                                                                                  | t   | 4,62     | 1 200,00  | 5 539,68          |
| 77  | 979990170R00 | Poplatek za skládku suti - kovové kce-plechy - k druhotnému využití                                                                                                                                                                                                                    | t   | 3,15     | 210,00    | 660,72            |
| 78  | 979990181R00 | Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina                                                                                                                                                                                                                                       | t   | 0,18     | 1 250,00  | 224,13            |
| 79  | 998281109R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 24 m                                                                                                                                                                                                                                          | t   | 70,35    | 261,50    | 18 397,57         |
|     | <b>712</b>   | <b>Izolace střeš (živičné krytiny)</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |           | <b>22 702,31</b>  |
| 80  | 712372111RU1 | Krytina střeš do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton vč.vytažení -skladba D1                                                                                                                                                                                                               | m2  | 22,93    | 444,50    | 10 191,10         |
| 81  | 28322012     | Fólie hydroizolační z mPVC tl. 1,5 mm odolnost UV                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 26,37    | 247,00    | 6 512,44          |
| 82  | 712391171R00 | Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie skladba D1                                                                                                                                                                                                                           | m2  | 22,93    | 33,10     | 758,89            |
| 83  | 69366202     | Separální textilie 300 g/m2                                                                                                                                                                                                                                                            | m2  | 27,51    | 25,80     | 709,82            |
| 84  | 712391172R00 | Povlaková krytina střeš do 10°, ochran. textilie                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 22,93    | 43,00     | 985,87            |
| 85  | 69366202     | Separální textilie 300 g/m2                                                                                                                                                                                                                                                            | m2  | 27,51    | 25,80     | 709,82            |
| 86  | 712600831RT1 | Odstranění separální lepenky střeš nad 30° 1vrstvé -skladba STR03 také dle bodu 19                                                                                                                                                                                                     | m2  | 144,65   | 18,20     | 2 632,70          |
| 87  | 998712103R00 | Přesun hmot pro povlakové krytiny. výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                                                       | t   | 0,07     | 2 927,00  | 201,67            |
|     | <b>713</b>   | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |           | <b>402 233,63</b> |
| 88  | 713111111RT1 | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně -skladba C2 1 vrstva - materiál ve specifikaci                                                                                                                                                                                             | m2  | 9,82     | 75,00     | 736,76            |
| 89  | 63140227     | Tuhá deska z kamenné vlny (minerální plsti) 0,035 W/m.K tl.220mm                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 10,31    | 542,00    | 5 590,56          |
| 90  | 713111111RT2 | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně -skladba D1 2 vrstvy - materiál ve specifikaci                                                                                                                                                                                             | m2  | 22,93    | 75,00     | 1 719,53          |
| 91  | 63140223     | Deska izolační z min.vlny 0,035 W/m.K tl.140 mm                                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 48,15    | 380,00    | 18 295,83         |
| 92  | 713111130RT4 | Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve (do dřev.roštu) -skladba C1, A3 2 vrstvy - materiál ve specifikaci                                                                                                                                                                         | m2  | 353,43   | 50,00     | 17 671,40         |
| 93  | 63140222     | Tuhá deska z kamenné vlny (minerální plsti),0,035 W/m.K tl.120mm                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 376,59   | 325,00    | 122 391,02        |
| 94  | 631401416    | Deska minerální 0,035 W/mK tl.100mm                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 182,81   | 240,00    | 43 873,33         |
| 95  | 631401417    | Deska minerální 0,035 W/mK tl.120 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | m2  | 182,81   | 288,00    | 52 647,99         |
| 96  | 713111130RV2 | Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve (do dřev.roštu) -skladba D2 1 vrstva - včetně dodávky aerogel.tepel.mat.tl.80mm dle popisu v PD                                                                                                                                            | m2  | 3,06     | 457,00    | 1 398,42          |
| 97  | 713111130RV3 | Izolace tepelné střeš -dle detailu Det7 1 vrstva - včetně dodávky aerogel.tepel.mat.tl.60mm dle popisu v PD                                                                                                                                                                            | m2  | 30,04    | 390,00    | 11 715,60         |
| 98  | 713111211RK9 | Montáž separální folie pod plech s mikroventilační vrstvou -skladba D2, D3, A3 vč.dodávky separální folie                                                                                                                                                                              | m2  | 495,91   | 129,00    | 63 973,00         |
| 99  | 713111221RK4 | Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů -skladba C1, C2, D2 vč.dodávky parotěsné folie                                                                                                                                                                                      | m2  | 192,21   | 106,60    | 20 489,69         |
| 100 | 713111231RT5 | Vysoce difúzní folie -montáž a dodávka -skladba C2, A3                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 183,92   | 136,00    | 25 013,66         |
| 101 | 713141125RT1 | Izolace tepelná střeš -dle detailu Det5                                                                                                                                                                                                                                                | m2  | 4,02     | 530,00    | 2 130,60          |
| 102 | 998713103R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                                                         | t   | 7,80     | 1 869,00  | 14 586,24         |
|     | <b>721-1</b> | <b>Odpadní a přípojovací potrubí - HT systém</b>                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |           | <b>25 175,00</b>  |
| 103 | 721010101IM  | Odpadní a přípojovací potrubí - HT systém DN 32 Dodávka a montáž odpadního potrubí z plastových trub HT odhlučňný kanalizační systém PP (18 dB) pro stoupací, přípojovací, větrací potrubí a odvod kondenzátu od VZT, vč. tvarovek, objímk, závěsů, kotvících bodů a tlakových zkoušek | m   | 9,50     | 2 650,00  | 25 175,00         |
|     | <b>721-2</b> | <b>Vybavení kanalizace</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |           | <b>7 250,00</b>   |
| 104 | 721010201IM  | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Dodávka a montáž instalačních armatur včetně příslušného vybavení uvedeného v popisu.                                                                                                                                                           | kus | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00          |
| 105 | 721010202IM  | Demontáž lápačů střešních splavenin s posunutím zaústění dešť.kanalizace dle bodu 21 - 4x posunutí, 1x zrušení                                                                                                                                                                         | kus | 5,00     | 450,00    | 2 250,00          |
|     | <b>721-3</b> | <b>Instalační prefabrikáty (zařizovací předměty)</b>                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |           | <b>1 880,00</b>   |
| 106 | 721010301IM  | K - Podomítkové těleso odtoku pro VZT jednotky z PP - 100x100mm, přípojovací hadice O 20 - 30 mm, připojení kanalizace DN 32. Dodávka a montáž Instalační prefabrikátů včetně příslušného vybavení uvedeného v popisu.                                                                 | kus | 1,00     | 1 880,00  | 1 880,00          |
|     | <b>721-4</b> | <b>Stavební práce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |           | <b>3 282,50</b>   |
| 107 | 721010401IM  | Drážky pro potrubí DN 32 až 50 - 120x120 mm ve stěně + oprava a začistění omítky                                                                                                                                                                                                       | m   | 9,50     | 135,00    | 1 282,50          |
| 108 | 721010402IM  | Ostatní bourací, připomocné a zednické práce                                                                                                                                                                                                                                           | hod | 8,00     | 250,00    | 2 000,00          |
|     | <b>721-5</b> | <b>Vyregulování otopné soustavy</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           | <b>140 800,00</b> |
| 109 | 721010501IM  | Vyregulování otopné soustavy - projekční práce                                                                                                                                                                                                                                         | hod | 40,00    | 350,00    | 14 000,00         |
| 110 | 721010502IM  | Vyregulování otopné soustavy - montážní práce, včetně tlakových zkoušek a revizí                                                                                                                                                                                                       | hod | 60,00    | 400,00    | 24 000,00         |
| 111 | 721010503IM  | Vyvázení všech seřizovacích armatur, včetně tlakových zkoušek a revizí                                                                                                                                                                                                                 | kus | 1,00     | 20 000,00 | 20 000,00         |
| 112 | 721010504IM  | Napuštění otopné soustavy                                                                                                                                                                                                                                                              | kus | 1,00     | 6 000,00  | 6 000,00          |
| 113 | 721010505IM  | Vypuštění otopné soustavy                                                                                                                                                                                                                                                              | kus | 1,00     | 4 000,00  | 4 000,00          |
| 114 | 721010506IM  | Kompaktní a univerzální ultrazvukový měřič tepla pro vytápění Kompaktní a univerzální ultrazvukový měřič tepla pro vytápění, kovový průtokoměr PN 25, max. 130 °C, s párem snímačů s impulsivním výstupem pro dálková sběr dat (příprava na budoucí Upgrade systému MaR)               | kus | 2,00     | 32 000,00 | 64 000,00         |
|     |              | Dodávka a montáž Instalační prefabrikátů včetně tvarovek, objímk, závěsů, kotvících bodů a tlakových zkoušek                                                                                                                                                                           |     |          |           |                   |
| 115 | 721010507IM  | Bytový suchoběžný vodoměr pro měření spotřeby teplé vody Bytový suchoběžný vodoměr pro měření spotřeby teplé vody, suchoběžné jednovrtkové provedení, provedení s impulsivním výstupem pro dálkový sběr dat (příprava na budoucí Upgrade systému MaR)                                  | kus | 1,00     | 800,00    | 800,00            |
|     |              | Dodávka a montáž Instalační prefabrikátů včetně tvarovek, objímk, závěsů, kotvících bodů a tlakových zkoušek                                                                                                                                                                           |     |          |           |                   |

|     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |           |                   |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-------------------|
| 116 | 721010508IM  | Pomocný montážní a spojovací materiál                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kus | 1,00  | 8 000,00  | 8 000,00          |
|     | <b>721-6</b> | <b>Ostatní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |       |           | <b>67 646,85</b>  |
| 117 | 721010601IM  | Tlaková zkouška vnitřní potrubí do DN 200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m   | 9,50  | 622,00    | 5 909,00          |
| 118 | 721010602IM  | Pročištění potrubí do DN 200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m   | 9,50  | 274,00    | 2 603,00          |
| 119 | 721010603IM  | Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí do DN 200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m   | 9,50  | 56,30     | 534,85            |
| 120 | 721010604IM  | Napojení na stávající potrubí, vč. utěsnění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kus | 1,00  | 850,00    | 850,00            |
| 121 | 721010605IM  | Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | hod | 3,00  | 2 750,00  | 8 250,00          |
| 122 | 721010606IM  | Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kus | 1,00  | 4 500,00  | 4 500,00          |
| 123 | 721010607IM  | Koordinace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kus | 1,00  | 3 000,00  | 3 000,00          |
| 124 | 721010608IM  | Doprava veškerého zařízení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kus | 1,00  | 15 000,00 | 15 000,00         |
| 125 | 721010609IM  | Zařízení staveniště - není součástí položky ve VRN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00  | 7 000,00  | 7 000,00          |
| 126 | 721010610IM  | Přesun hmot<br>Poznámky pro celý oddíl 721:<br>Z důvodu rozsahu této rekonstrukce a nedokonalé znalosti skutečného stavu stavební i profesní části je nutno počítat s případnými doplňujícími pracemi ve stavební i profesní části!!!<br>Pokud je v tomto dokumentu uveden název výrobku, jde pouze o specifikaci požadovaného standartu, který musí být dodržen. Je tedy možno použít výrobek s jiným názvem a označením, který ale splní požadovaný standart.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 1,00  | 20 000,00 | 20 000,00         |
|     | <b>728-1</b> | <b>Vzduchotechnika-VZT 01 - Větrání učebny č. 1 (1.NP).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |       |           | <b>129 313,13</b> |
| 127 | 101IM        | Decentralizovaná rekuperační jednotka<br>Decentralizovaná rekuperační jednotka s vysokou účinností s automatickou regulací CO2 - předehřev, nástěnné provedení, deskový výměník, tepelný obtok, uzavírací klapka, regulace, EC motor, do -40°C, filtr, vícerychlostní, podstropní provedení, nástěnný rám, stropní konzola úhelníková.<br>"Max. množství vzduchu: 300 / 240 m³/h při 0 Pa<br>Elektrické napětí: 230 V / 7,2 A<br>Výkon motoru(ů): 100W<br>Stupně rychlostí: Plynulá regulace<br>Účinnost rekuperace při referenční průtoku: 82%<br>Maximální teplota vzduchu / oblast: 40°C / 40°C<br>Topení: 1,5 kW<br>Hladina hluku: 35 / 30 dB(A) Hladina akustického tlaku v 1m doba dozvuku 0,9s<br>Filtř: M5 / M5<br>Váha: 50 kg<br>Připojení: ?200mm<br>NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1253/2014 ErP2016 splňující<br>Deklarovaná typologie: NRVU Obousměrná<br>Typ pohonu: Proměnnými otáčkami<br>Typ systému zpětného získávání tepla: Rekuperační<br>Efektivní elektrický příkon: 0,06kW<br>Hladina akustického výkonu Lwa vyzářovaného skříní: 40 dB(A)<br>Referenční průtok: 0,06 m³/s<br>Maximální vnitřní měrný příkon ventilátoru větracích součástí (SFPint): 1040 W/m³/s<br>Účinná nátoková rychlost při konstrukčním průtoku: 1,0 m/s<br>Referenční tlakový rozdíl: 20 Pa<br>Vnitřní tlaková ztráta větracích součástí (?ps,int): 201 Pa<br>Statická účinnost ventilátorů použitých v souladu s nařízením (EU) č. 327/2011): 37%<br>Deklarovaná maximální vnější netěsnost (%) / deklarovaná maximální vnitřní netěsnost (%): 2 / 2<br>Energetická klasifikace, filtrů: A+<br>Typ upozornění na výměnu filtru: Časovač<br>Další: deskový výměník, tepelný obtok, uzavírací klapka, regulace, EC motor, do 40°C, filtr, vícerychlostní, podstropní provedení" | kus | 1,00  | 38 500,00 | 38 500,00         |
| 128 | 1011IM       | Integrované čidlo CO2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kus | 1,00  | 4 250,00  | 4 250,00          |
| 129 | 1012IM       | vč. měření a regulace (rozváděč, kabeláž, infračervená čidla tzv. IR senzory, manometry, teploměry, regulátor, propojení, zprovoznění...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kus | 1,00  | 25 000,00 | 25 000,00         |
| 130 | 102IM        | - do R 200 mm - 40 % tvarovek<br>POTRUBÍ - Kruhové vzduchotechnické potrubí z falcovaného ocelového pozinkovaného plechu skupiny I v provedení SPIRO, barva přírodní pozink, včetně tvarovek, závěsů a kotevení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m   | 16,10 | 420,00    | 6 762,00          |
| 131 | 103IM        | Plastová protidešťová žaluzie<br>Plastová protidešťová žaluzie, pevné lamely, pro sání i výfuk pro potrubí ? 200 mm, rozměr 243x243 mm, odolná vůči venkovním vlivům (odolnost proti UV záření), provozní teplota od -30 °C do +60 °C, ochranná síťka proti hmyzu.<br>POTRUBNÍ ELEMENTY - Dodávka a montáž, včetně příslušenství.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kus | 2,00  | 1 180,00  | 2 360,00          |
| 132 | 104IM        | Tepelná izolace na potrubí O 200 mm, tloušťka izolace 30 mm.<br>TEPELNÁ IZOLACE vzduchovodu z kamenné vlny (minerální plsti) s kolmou orientací vláken. Lamely jsou jednostranně nalepeny na nosnou podložku, kterou tvoří hliníková fólie vyztužená skelnou mřížkou (ALS). ALS – kompozitní hliníková vrstva připojená k lamelovým rohožím pomocí tavné vrstvy lepidla, které nezhoršuje reakci na oheň. Hliníková vrstva je vybavena pevně připojenou skleněnou výztužnou mřížkou 2/2 mm. Tloušťka hliníkové fólie je 18 – 22 ?m. ? = 0,038 W/mK. S minimální požární odolností 45 min (neminálně však EI 30 DP1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 11,63 | 1 500,00  | 17 441,13         |
| 133 | 105IM        | Montážní a závěsový materiál                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kg  | 15,00 | 2 000,00  | 30 000,00         |
| 134 | 106IM        | Spojovací a těsnící materiál                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kg  | 10,00 | 500,00    | 5 000,00          |
|     | <b>728-2</b> | <b>Vzduchotechnika-VZT 02 - Větrání suterénních prostor (1.PP).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |       |           | <b>250 373,25</b> |
| 135 | 201IM        | Regenerativní rekuperační jednotka s bezdrátovou komunikací<br>Regenerativní rekuperační jednotka s bezdrátovou komunikací - maximálně 50 m³/h, vlhkostat (vestavěné čidlo vlhkosti), reverzibilní, regulace, nástěnné provedení, filtr.<br>"Max. množství vzduchu: 50 / 25 / 15 m³/h<br>Elektrické napětí: 1x230 V<br>Výkon motoru(ů): 2,8W<br>Stupně rychlostí: 3<br>Krytí: IPX4<br>Účinnost rekuperace při referenční průtoku: 77%<br>Hladina hluku: 44 / 38 / 29 dB(A) Lw 32 / 26 / 18 dB(A) Lp 1m<br>Filtř: G3<br>Připojení: ?160mm<br>NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1253/2014 ErP2016 se nevztahuje (NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1253/2014 dle Článek 1 bod 2. b)<br>NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1253/2014 ErP2018 se nevztahuje (NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1253/2014 dle Článek 1 bod 2. b)<br>SEC, vypočtená pro průměrné klimatické podmínky (Chladné / Průměrné / Teplé): -78,8 / -41,8 / -18,1 kWh/(m³.a)<br>Deklarovaná typologie: RVU Obousměrná<br>Typ pohonu: Vícerychlostní<br>Typ systému zpětného získávání tepla: Regenerační<br>Elektrický příkon pohonu ventilátoru včetně zařízení pro ovládání motoru při maximálním průtoku: 2,8W<br>Hladina akustického výkonu Lwa vyzářovaného skříní: 44 dB(A)<br>Referenční průtok: 0,0105 m³/s<br>Referenční tlakový rozdíl: 0 Pa<br>SPI: 0,147 W/(m³/h)<br>Řízení větrání [CTRL]: 0,65<br>Směšovací poměr bezpotrubních obousměrných větracích jednotek (%): 4<br>Vnitřní / venkovní vzduchotěsnost: 3 m³/h<br>Další: nástěnné provedení, regulace, vlhkostat, reverzibilní, IPX4, filtr"                                                                                                                                                                                                                                 | kus | 4,00  | 27 800,00 | 111 200,00        |
| 136 | 2011IM       | Filtr G3 (5 ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 4,00  | 4 150,00  | 16 600,00         |
| 137 | 2012IM       | Vlhkostat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kus | 3,00  | 1 820,00  | 5 460,00          |
| 138 | 2013IM       | Napájecí zdroj pro maximálně 4ks, 230 V / 50 Hz - 12 V, DC 35 W včetně kabeláže                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 3,00  | 3 500,00  | 10 500,00         |
| 139 | 2014IM       | Regulátor pro maximálně 4 ks, včetně kabeláže                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 3,00  | 12 500,00 | 37 500,00         |
| 140 | 2015IM       | vč. měření a regulace (rozváděč, kabeláž, infračervená čidla tzv. IR senzory, manometry, teploměry, regulátor, propojení, zprovoznění...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kus | 3,00  | 10 000,00 | 30 000,00         |
| 141 | 202IM        | - nástavec pro tloušťky stěny větší jak 540 mm, potrubí o O 160 mm<br>POTRUBÍ - Systémové potrubí regenerativní rekuperační jednotky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kus | 4,00  | 1 230,00  | 4 920,00          |
| 142 | 203IM        | Venkovní mřížka plastová alternativní O 160 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kus | 4,00  | 980,00    | 3 920,00          |
| 143 | 204IM        | Tepelná izolace na potrubí O 160 mm, tloušťka izolace 30 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2  | 2,31  | 1 200,00  | 2 773,25          |

TEPELNÁ IZOLACE vzduchovodu z kamenné vlny (minerální plsti) s kolmou orientací vláken. Lamely jsou jednostranně nalepeny na nosnou podložku, kterou tvoří hliníková fólie vyztužená skelnou mřížkou (ALS). ALS – kompozitní hliníková vrstva připojená k lamelovým rohožím pomocí tvavné vrstvy lepidla, které nezhorší při reakci na oheň. Hliníková vrstva je vybavena pevně připojenou skleněnou výtuznou mřížkou 2/2 mm. Tloušťka hliníkové fólie je 18 – 22 ?m. ? = 0,038 W/mK. S minimální požární odolností 45 min (nininálné však EI 30 DP1).

|     |              |                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        |           |                   |
|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-------------------|
| 144 | 205IM        | Montážní a závěsový materiál                                                                                                                                                                                                                              | kg  | 4,00   | 5 000,00  | 20 000,00         |
| 145 | 206IM        | Spojovací a těsnící materiál                                                                                                                                                                                                                              | kg  | 3,00   | 2 500,00  | 7 500,00          |
|     | <b>728-3</b> | <b>Vzduchotechnika-VZT 03 - Ostatní.</b>                                                                                                                                                                                                                  |     |        |           | <b>138 500,00</b> |
| 146 | 301IM        | Lešení a montážní plošiny                                                                                                                                                                                                                                 | hod | 20,00  | 1 500,00  | 30 000,00         |
| 147 | 302IM        | Prostup nosnou konstrukcí pro potrubí + oprava a začistění prostupu + utěsnění prostupu                                                                                                                                                                   | kus | 8,00   | 3 500,00  | 28 000,00         |
| 148 | 303IM        | Ostatní bourací, připomocné a zednické práce                                                                                                                                                                                                              | hod | 10,00  | 300,00    | 3 000,00          |
| 149 | 304IM        | Montáž VZT zařízení                                                                                                                                                                                                                                       | hod | 20,00  | 500,00    | 10 000,00         |
| 150 | 305IM        | Doprava veškerého zařízení                                                                                                                                                                                                                                | kus | 1,00   | 20 000,00 | 20 000,00         |
| 151 | 306IM        | Seřízení a zaregulování VZT rozvodů a koncových prvků                                                                                                                                                                                                     | hod | 5,00   | 6 000,00  | 30 000,00         |
| 152 | 307IM        | Dokumentace skutečného provedení (3-paré)                                                                                                                                                                                                                 | kus | 3,00   | 3 500,00  | 10 500,00         |
| 153 | 308IM        | Protokoly, revize, zkoušky -nejso součástí VRN                                                                                                                                                                                                            | kus | 1,00   | 7 000,00  | 7 000,00          |
|     | <b>762</b>   | <b>Konstrukce tesařské</b>                                                                                                                                                                                                                                |     |        |           | <b>319 125,14</b> |
| 154 | 762088113R00 | Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění                                                                                                                                                                                                        | kus | 3,00   | 4 550,00  | 13 650,00         |
| 155 | 762112101RT1 | Montáž a dodávka púdnl kóje ozn. OS04 rozsah a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                  | kus | 1,00   | 13 500,00 | 13 500,00         |
| 156 | 762132811RT1 | Demontáž dřev.obložení štítu -skladba SO07, také bod 4                                                                                                                                                                                                    | m2  | 23,75  | 72,50     | 1 721,88          |
| 157 | 762145811R00 | Demontáž sklepních přepážek z laťových příček -dle bodu 14 púdnl zástěny dřev.kóji vč.dveří -rozsah a provedení demontáže dle PD                                                                                                                          | m2  | 55,77  | 129,50    | 7 222,22          |
| 158 | 762341210RT2 | Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz -skladba D3 včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm - 20%                                                                                                                                               | m2  | 63,75  | 255,00    | 16 256,45         |
| 159 | 762341310RT2 | Montáž bednění střech oblouk., prkna hrubá na sraz -skladba A3 včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm                                                                                                                                                     | m2  | 174,10 | 292,50    | 50 924,40         |
| 160 | 762341320R00 | M.bedn.střech oblouk.z aglomer.desek šroubováním skladba D2                                                                                                                                                                                               | m2  | 3,06   | 203,90    | 623,93            |
| 161 | 607150001.1  | Deska dřevovlákn.tuhá MDF tl.22 mm                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 3,52   | 189,00    | 665,09            |
| 162 | 762341811R00 | Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých -skladba D3 20 %                                                                                                                                                                                          | m2  | 63,75  | 36,00     | 2 295,03          |
| 163 | 762342811RT1 | Demontáž laťování štítu rozteč 30 cm-skladba SO07, také bod 4                                                                                                                                                                                             | m2  | 23,75  | 27,30     | 648,38            |
| 164 | 762344111RU2 | Montáž dřev.roštu mech.kotv.k podkladu -skladba D2 vč.dodávky řeziva 80/40mm á 0,625 m                                                                                                                                                                    | m2  | 3,06   | 530,00    | 1 621,80          |
| 165 | 762344111RS2 | Montáž dřev.roštu mech.kotv.k podkladu -skladba C1 vč.dodávky řeziva 60/120mm á 0,625 m                                                                                                                                                                   | m2  | 179,33 | 310,00    | 55 591,53         |
| 166 | 762341921R00 | Výřezání otvorů střech, v bednění pl. do 1 m2                                                                                                                                                                                                             | m2  | 0,05   | 375,50    | 16,90             |
| 167 | 762342204RT4 | Montáž kontralaťování střech -skladba A3 včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm                                                                                                                                                                               | m2  | 174,10 | 74,80     | 13 022,72         |
| 168 | 762431101RT1 | Podbití střešní mansardy-montáž a dodávka, ozn.OS07 rozsah a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                    | m2  | 18,24  | 679,00    | 12 384,96         |
| 169 | 762431102RT1 | Sbíjený kastlík z OSB desek-montáž a dodávka, detail Det.4 rozsah a provedení vč.isolace dle popisu v PD                                                                                                                                                  | m   | 11,52  | 450,00    | 5 184,00          |
| 170 | 762521811R00 | Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm dle bodu 15 skladba STR 01                                                                                                                                                                             | m2  | 179,33 | 50,50     | 9 056,04          |
| 171 | 762523101RT1 | Sbíjená konstrukce -ploché střechy-dodávka a montáž, ozn.OS06 rozsah a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                          | m2  | 20,13  | 527,00    | 10 608,51         |
| 172 | 762523106R00 | Položení podlah z aglomer.desek šroubováním skladba C1                                                                                                                                                                                                    | m2  | 179,33 | 250,00    | 44 831,88         |
| 173 | 607150001.1  | Deska dřevovlákn.tuhá MDF tl.22 mm                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 188,29 | 189,00    | 35 587,54         |
| 174 | 762841814RT1 | Demontáž podbíjení střech -skladba STR02 také dle bodu 17                                                                                                                                                                                                 | m2  | 174,10 | 70,00     | 12 187,04         |
| 175 | 998762103R00 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                        | t   | 8,32   | 1 386,00  | 11 524,87         |
|     | <b>764</b>   | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                                                                                              |     |        |           | <b>598 609,67</b> |
| 176 | 764311832R00 | Demont. krytiny plech., nad 25 m2, do 45° -skladba STR03 také dle bodu 19                                                                                                                                                                                 | m2  | 144,65 | 59,70     | 8 635,83          |
| 177 | 764311842R00 | Demont. krytiny plech., nad 25 m2, nad 45° -skladba STR02 také dle bodu 16                                                                                                                                                                                | m2  | 174,10 | 63,10     | 10 985,74         |
| 178 | 764339831R00 | Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45° dle bodu 2                                                                                                                                                                                             | m2  | 2,20   | 54,80     | 120,56            |
| 179 | 764352811R00 | Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45° dle bodu 2                                                                                                                                                                                             | m   | 54,00  | 29,80     | 1 609,20          |
| 180 | 764359811R00 | Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45° dle bodu 2                                                                                                                                                                                                       | kus | 6,00   | 75,00     | 450,00            |
| 181 | 764362811R00 | Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45° dle bodu 20                                                                                                                                                                                               | kus | 8,00   | 130,00    | 1 040,00          |
| 182 | 764410450RT2 | Oplechování parapetů z Al tl. 0,63 mm, rš 330 mm ozn.K01 lepení plasticou stěrkovou hmotou na bitumenové bázi pro lepení plechů za studena s vynikající přilnavostí na zdivo, beton, zinek, titan-zinek, měď, hliník, ocel ... -provedení dle popisu v PD | m   | 57,18  | 488,00    | 27 903,84         |
| 183 | 764410850R00 | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm                                                                                                                                                                                                         | m   | 57,18  | 34,50     | 1 972,71          |
| 184 | 764430841R00 | Demontáž oplechování arkýře dle bodu 2                                                                                                                                                                                                                    | m   | 8,40   | 65,00     | 546,00            |
| 185 | 764453842R00 | Demontáž kolen horních dvojitých,75 a 100 mm dle bodu 2                                                                                                                                                                                                   | kus | 6,00   | 43,10     | 258,60            |
| 186 | 764453872R00 | Demontáž odskoků o str.nebo D 75 a 100 mm dle bodu 2                                                                                                                                                                                                      | kus | 5,00   | 30,20     | 151,00            |
| 187 | 764454801R00 | Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm dle bodu 2                                                                                                                                                                                                | m   | 72,00  | 21,60     | 1 555,20          |
| 188 | 764903311RT1 | Výměna hlavic TZB ozn.OS09, také bod 11 rozsah a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                | kus | 1,00   | 15 500,00 | 15 500,00         |
| 189 | 764903318RT1 | Mřížka proti hmyzu-montáž a dodávka, ozn.OS12 typ a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                             | m   | 50,00  | 141,00    | 7 050,00          |
| 190 | 764904011RT9 | Zastřešení lak.ocel.plech.falc.,nad 30° -skladba D3, A3 materiál a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                              | m2  | 492,85 | 755,00    | 372 105,34        |
| 191 | 764904207RT1 | Lišta ozn.K08 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                       | m   | 44,00  | 310,00    | 13 640,00         |
| 192 | 764904207RT2 | Závětná lišta -štitý sklmých střech ozn.K09 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                         | m   | 52,00  | 380,00    | 19 760,00         |
| 193 | 764904207RT3 | Oplech.pult.víkře ozn.K10 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                           | m   | 3,00   | 370,00    | 1 110,00          |
| 194 | 764904207RT4 | Oplech.ke zdi-ploché střechy K11 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                    | m   | 9,50   | 390,00    | 3 705,00          |
| 195 | 764904207RT5 | Závětná lišta -ploché střechy ozn.K12 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                               | m   | 10,60  | 410,00    | 4 346,00          |
| 196 | 764904207RT6 | Okapní plechy -ploché střechy ozn.K13 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                               | m   | 6,20   | 370,00    | 2 294,00          |
| 197 | 764904207RT7 | Oplechování markýzy ozn.K14 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                         | m   | 2,50   | 360,00    | 900,00            |
| 198 | 764904207RT8 | Oplechování římsy ozn.K15 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                           | m   | 3,20   | 340,00    | 1 088,00          |
| 199 | 764904208RT1 | Oplechování římsy rš.340mm ozn.K15 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                  | m   | 2,90   | 340,00    | 986,00            |
| 200 | 764904208RT2 | Oplechování římsy rš.720mm ozn.K15 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                  | m   | 3,00   | 440,00    | 1 320,00          |
| 201 | 764906317RT1 | Oplechování arkýře ozn.K05 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                          | m   | 8,40   | 350,00    | 2 940,00          |
| 202 | 764906317RT2 | Oplechování komín.hlavz ozn.K07 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                     | m   | 3,90   | 350,00    | 1 365,00          |
| 203 | 764906318RT1 | Lemování komínu ozn.K04 -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                             | m   | 5,90   | 397,00    | 2 342,30          |
| 204 | 764908105RT2 | Dešťový žlab podokapní půlkruhový R,velikost 140 mm ozn.K03 vč.kotevních háků, ocel.pozink.plech tl.0,6mm s povrch.úpravou polyester.lakem -provedení dle popisu v PD                                                                                     | m   | 50,00  | 453,50    | 22 675,00         |
| 205 | 764908110RT2 | Odpadní trouby kruhové D 125 mm ozn.K02 vč.objímek a kotvení, ocel.pozink.plech tl.0,6mm s povrch.úpravou polyester.lakem -provedení dle popisu v PD                                                                                                      | m   | 72,00  | 858,00    | 61 776,00         |
| 206 | 998764103R00 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                         | t   | 3,48   | 2 434,00  | 8 478,35          |
|     | <b>765</b>   | <b>Krytina tvrdá</b>                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |           | <b>344,81</b>     |
| 207 | 765311870R00 | Demontáž krytiny bobrovky, tvrdá malta, do sutí, vč.hřebenáčů dle bodu 18                                                                                                                                                                                 | m2  | 4,79   | 72,00     | 344,81            |
|     | <b>766</b>   | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                                                                                                              |     |        |           | <b>604 366,35</b> |
| 208 | 766601216R00 | Těsnění oken.spáry, ostění, PT folie + PP páska                                                                                                                                                                                                           | m   | 248,60 | 199,50    | 49 595,70         |
| 209 | 766629301R00 | Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2                                                                                                                                                                                                                  | kus | 26,00  | 1 124,00  | 29 224,00         |
| 210 | 61140600.1   | Výlez střešní 460x550 mm ozn.F17 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                               | kus | 1,00   | 3 733,00  | 3 733,00          |
| 211 | 61143730.1   | Okno plastové střešní 450x450 mm ozn.F16 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                       | kus | 7,00   | 3 890,00  | 27 230,00         |
| 212 | 61143802.1   | Okno plastové 350x1100 mm ozn.F07a -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                             | kus | 2,00   | 3 014,00  | 6 028,00          |
| 213 | 61143802.2   | Okno plastové 350x1200 mm ozn.F07b -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                             | kus | 1,00   | 3 031,00  | 3 031,00          |

|     |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |           |                   |
|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-------------------|
| 214 | 61143802.3     | Okno plastové 400x900 mm ozn.F15 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                       | kus | 1,00   | 3 984,00  | 3 984,00          |
| 215 | 61143804.1     | Okno plastové 500x1850 mm ozn.F08 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00   | 4 502,00  | 4 502,00          |
| 216 | 61143805.1     | Okno plastové 600x1850 mm ozn.F11 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00   | 4 518,00  | 4 518,00          |
| 217 | 61143806.1     | Okno plastové 700x1850 mm ozn.F09 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                      | kus | 4,00   | 8 147,00  | 32 588,00         |
| 218 | 61143806.2     | Okno plastové 900x1650 mm ozn.F12 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                      | kus | 7,00   | 8 511,00  | 59 577,00         |
| 219 | 766629302R00   | Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2                                                                                                                                                                                                                                          | kus | 26,00  | 1 233,00  | 32 058,00         |
| 220 | 61143810.1     | Okno plastové 900x1850 mm ozn.F02 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                      | kus | 5,00   | 8 929,00  | 44 645,00         |
| 221 | 61143810.2     | Okno plastové 800x1850 mm ozn.F03 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                      | kus | 2,00   | 8 554,00  | 17 108,00         |
| 222 | 61143831.1     | Okno plastové 1200x1500 mm ozn.F06 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                     | kus | 1,00   | 7 657,00  | 7 657,00          |
| 223 | 61143850.1     | Okno plastové 1100x1850 mm ozn.F01 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                     | kus | 15,00  | 11 732,00 | 175 980,00        |
| 224 | 61143852.1     | Okno plastové 1350x1600 mm ozn.F14 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                     | kus | 1,00   | 11 869,00 | 11 869,00         |
| 225 | 61143852.2     | Okno plastové 1600x1650 mm ozn.F13 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                     | kus | 2,00   | 12 213,00 | 24 426,00         |
| 226 | 766629303R00   | Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2                                                                                                                                                                                                                                          | kus | 2,00   | 1 380,00  | 2 760,00          |
| 227 | 61143836.1     | Okno plastové 1500x1850 mm ozn.F04 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                     | kus | 1,00   | 12 595,00 | 12 595,00         |
| 228 | 61143840.1     | Okno plastové 1700x1850 mm ozn.F05 -provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                     | kus | 1,00   | 13 526,00 | 13 526,00         |
| 229 | 766661413R00   | Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, bez kukátka                                                                                                                                                                                                                                | kus | 1,00   | 1 591,00  | 1 591,00          |
|     |                | kompletní provedení montáže dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |           |                   |
| 230 | 611653400.1    | Dveře protipožární 850/2350 mm ozn.D01 -kompletní provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                       | kus | 1,00   | 24 900,00 | 24 900,00         |
| 231 | 998766103R00   | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                                                 | t   | 1,74   | 6 442,00  | 11 240,65         |
|     | <b>767</b>     | <b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |           | <b>142 477,75</b> |
| 232 | 767162215RT1   | Montáž a dodávka zábradlí se sloupky ozn.Z03                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00   | 11 500,00 | 11 500,00         |
|     |                | provedení a rozměry dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |           |                   |
| 233 | 767662121RT1   | Repase mříží ozn.Z04, také bod 7                                                                                                                                                                                                                                                  | kus | 2,00   | 750,00    | 1 500,00          |
|     |                | rozsah repase a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |           |                   |
| 234 | 767662122RT1   | Repase mříží ozn.Z05, také bod 7                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 18,09  | 777,00    | 14 053,60         |
|     |                | rozsah repase a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |           |                   |
| 235 | 767811131RT1   | Větrací žaluzie -montáž a dodávka, ozn.OS13                                                                                                                                                                                                                                       | kus | 1,00   | 1 500,00  | 1 500,00          |
|     |                | žaluzie Al lamel.-otočné lamely 140/600mm, se sítí proti hmyzu                                                                                                                                                                                                                    |     |        |           |                   |
| 236 | 767871120RT1   | Montáž a dodávka podpěrné konstrukce zař.VZT ozn.OS05                                                                                                                                                                                                                             | kus | 1,00   | 7 500,00  | 7 500,00          |
|     |                | rozsah a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |           |                   |
| 237 | 767871120RT2   | Kotvení závěs.roštu pro zař.VZT ozn.OS11                                                                                                                                                                                                                                          | kus | 1,00   | 1 520,00  | 1 520,00          |
|     |                | 8x -rozsah a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                            |     |        |           |                   |
| 238 | 767891921RT1   | Úpravy stávajících držáků praporu a komín.prvků ozn.OS03                                                                                                                                                                                                                          | kus | 1,00   | 5 000,00  | 5 000,00          |
|     |                | počet, rozměry, rozsah repase a provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                         |     |        |           |                   |
| 239 | 767891922RT1   | Krycí kovová zatepl.dvířka-elektrozař.-montáž a dodávka, ozn.OS08                                                                                                                                                                                                                 | kus | 1,00   | 1 460,00  | 1 460,00          |
|     |                | provedení dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |           |                   |
| 240 | 767995104RT1   | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg -ozn.Z1                                                                                                                                                                                                                          | kus | 1,00   | 20 000,00 | 20 000,00         |
|     |                | Ocel.svař.kce markýzy -provedení a materiál dle popisu v PD                                                                                                                                                                                                                       |     |        |           |                   |
| 241 | 767995203RT1   | Dodávka a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg -ozn.Z02                                                                                                                                                                                                                        | kus | 1,00   | 64 420,00 | 64 420,00         |
|     |                | komín.lávka se zábradlím, stupadla a zachytávače sněhu -provedení, rozměry a počty dle popisu v PD                                                                                                                                                                                |     |        |           |                   |
| 242 | 767999811RT1   | Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg -ozn.1                                                                                                                                                                                                                               | hod | 8,00   | 250,00    | 2 000,00          |
|     |                | žebřík, ozdobný prvek na střeše, plech.kastlík okna mansardy - rozsah dle PD                                                                                                                                                                                                      |     |        |           |                   |
| 243 | 767999811RT2   | Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg -ozn.3                                                                                                                                                                                                                               | hod | 6,00   | 250,00    | 1 500,00          |
|     |                | ocel.kce markýzy vč.vlnitého plechu - rozsah dle PD                                                                                                                                                                                                                               |     |        |           |                   |
| 244 | 767999811RT3   | Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg -ozn.10                                                                                                                                                                                                                              | hod | 14,00  | 250,00    | 3 500,00          |
|     |                | dřev.vrátka a zastřešení přístřešku pro kontejnery - rozsah dle PD                                                                                                                                                                                                                |     |        |           |                   |
| 245 | 998767103R00   | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                                                 | t   | 1,39   | 5 045,00  | 7 024,15          |
|     | <b>776</b>     | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |           | <b>8 302,86</b>   |
| 246 | 776511810RT1   | Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky dle bodu 15                                                                                                                                                                                                                         | m2  | 179,33 | 46,30     | 8 302,86          |
|     |                | skladba STR 01, z ploch nad 20 m2                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |           |                   |
|     | <b>M21-1</b>   | <b>Svítlidla včetně zdrojů, poplatku za recyklaci a montáže</b>                                                                                                                                                                                                                   |     |        |           | <b>15 670,00</b>  |
| 247 | 210010101IM    | Svítlidlo.                                                                                                                                                                                                                                                                        | kus | 4,00   | 2 750,00  | 11 000,00         |
|     |                | Svítlidlo. Těleso svítidla z ocelovho bíle lakovaného plech, leštěná parabolická mřížka, 2x světelný zdroj T5 49W, napájení 230V/50Hz, index krytí IP20, třída izolace - I, svítidlo s elektronickým předřadníkem. Dodáno včetně závěsů o délce 0,5 metru a přípojovacího kabelu. |     |        |           |                   |
| 248 | 210010102IM    | Demontáž a likvidace stávajících svítidel ve třídě                                                                                                                                                                                                                                | kus | 4,00   | 380,00    | 1 520,00          |
| 249 | 210010103IM    | Demontáž a opětovná montáž stávajícího svítidla na fasádě                                                                                                                                                                                                                         | kus | 4,00   | 350,00    | 1 400,00          |
| 250 | 210010104IM    | Přesun materiálu                                                                                                                                                                                                                                                                  | kus | 1,00   | 1 750,00  | 1 750,00          |
|     | <b>M21-2</b>   | <b>Elektroinstalace - materiál a montáže</b>                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |           | <b>90 533,50</b>  |
| 251 | 210010201IM    | Zásuvka jedonosábná jednofázová s ochranným kolíkem v provedení pod omítkou, 16A/230V, barva bílá, krytí IP 40                                                                                                                                                                    | kus | 4,00   | 88,00     | 352,00            |
| 252 | 210010202IM    | Zastrčka do zásuvky 230V/16A, bílá                                                                                                                                                                                                                                                | kus | 4,00   | 40,00     | 160,00            |
| 253 | 210010203IM    | Krabice přístrojová listová typ dle použité řady koncových prvků                                                                                                                                                                                                                  | kus | 4,00   | 75,00     | 300,00            |
| 254 | 210010204IM    | Elektroinstalační kanál 40x20, barva bílá s víkem včetně koncových a tvarových prvků                                                                                                                                                                                              | m   | 44,00  | 250,00    | 11 000,00         |
| 255 | 210010205IM    | Kabel CYYK 3Cx1,5                                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 65,00  | 15,00     | 975,00            |
| 256 | 210010206IM    | Kabel CYSY 3Cx1,5                                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 4,00   | 17,00     | 68,00             |
| 257 | 210010207IM    | Ukončení kabelu do 3x4mm2                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 7,00   | 10,50     | 73,50             |
| 258 | 210010208IM    | Jistič jednopólový 2A/1/B (instalace do rozvaděče R0)                                                                                                                                                                                                                             | kus | 1,00   | 105,00    | 105,00            |
| 259 | 210010209IM    | Připojení VZT                                                                                                                                                                                                                                                                     | kus | 5,00   | 8 500,00  | 42 500,00         |
| 260 | 210010210IM    | Demontáž a opětovná montáž stávajícího vypínače umístěného na fasádě                                                                                                                                                                                                              | kus | 1,00   | 1 000,00  | 1 000,00          |
| 261 | 210010211IM    | Demontáž a opětovná montáž stávajícího zvonkového tabla včetně připojení.                                                                                                                                                                                                         | kus | 1,00   | 2 500,00  | 2 500,00          |
| 262 | 210010212IM    | Demontáž a opětovná montáž stávajícího kotvení vrchního slaboproudého vedení.                                                                                                                                                                                                     | kus | 1,00   | 3 000,00  | 3 000,00          |
| 263 | 210010213IM    | Demontáž a opětovná montáž stávajícího teplotního čidla včetně připojení a nastavení systému.                                                                                                                                                                                     | kus | 1,00   | 2 500,00  | 2 500,00          |
| 264 | 210010214IM    | Demontáž a opětovná montáž stávající antény a jejího stožáru včetně připojení a nastavení systému.                                                                                                                                                                                | kus | 1,00   | 3 500,00  | 3 500,00          |
| 265 | 210010215IM    | Vypracování dokumentace skutečného provedení                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00   | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 266 | 210010216IM    | Dílčí revize el. zařízení                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 1,00   | 7 500,00  | 7 500,00          |
| 267 | 210010217IM    | Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 1,00   | 5 000,00  | 5 000,00          |
|     | <b>M21-3.1</b> | <b>Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Jímací vedení na střeše</b>                                                                                                                                                                                                                   |     |        |           | <b>17 627,55</b>  |
| 268 | 210010301IM    | Jímací vedení střecha - Drát AlMgSi 8                                                                                                                                                                                                                                             | m   | 56,00  | 93,75     | 5 250,00          |
|     |                | Celá nadzemní část hromosvodu je z ušlechtilých materiálů - nerez, AlMgSi                                                                                                                                                                                                         |     |        |           |                   |
| 269 | 210010302IM    | PV "falcovka" na střechu - Uchycení vedení na oplechování (atiku)                                                                                                                                                                                                                 | kus | 56,00  | 55,00     | 3 080,00          |
| 270 | 210010303IM    | Podpěra drátu (nerez) - Pro svody i svislá vedení na střechách                                                                                                                                                                                                                    | kus | 8,00   | 56,50     | 452,00            |
| 271 | 210010304IM    | JT Jímací tyč teleskopická 5000mm včetně kotvení                                                                                                                                                                                                                                  | kus | 1,00   | 860,00    | 860,00            |
| 272 | 210010305IM    | JT Jímací tyč 1500/16-10 mm včetně kotvení                                                                                                                                                                                                                                        | kus | 1,00   | 605,00    | 605,00            |
| 273 | 210010306IM    | Pomocný jímác Z drátu AlMgSi 8                                                                                                                                                                                                                                                    | kus | 1,00   | 503,75    | 503,75            |
| 274 | 210010307IM    | Svorka k JT - Pro připojení JT k vedení                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 3,00   | 90,60     | 271,80            |
| 275 | 210010308IM    | MV svorka - univerzální svorka pro spojení drát-drát                                                                                                                                                                                                                              | kus | 36,00  | 106,50    | 3 834,00          |
| 276 | 210010309IM    | SO - svorka okapová                                                                                                                                                                                                                                                               | kus | 5,00   | 45,00     | 225,00            |
| 277 | 210010310IM    | SP - Svorka připojovací                                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 14,00  | 39,00     | 546,00            |
| 278 | 210010311IM    | Demontáž a opětovná montáž stávající ozdobné jímací tyče a její repase.                                                                                                                                                                                                           | kus | 1,00   | 2 000,00  | 2 000,00          |
|     | <b>M21-3.2</b> | <b>Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Svody</b>                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |           | <b>16 164,25</b>  |
| 279 | 210010321IM    | Drát AlMgSi 8 pro svody                                                                                                                                                                                                                                                           | m   | 65,00  | 103,75    | 6 743,75          |
| 280 | 210010322IM    | Podpěra drátu (nerez) - do zateplení                                                                                                                                                                                                                                              | kus | 65,00  | 56,50     | 3 672,50          |
| 281 | 210010323IM    | SP - Svorka připojovací                                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 7,00   | 39,00     | 273,00            |
| 282 | 210010324IM    | Skušební svorka SZ                                                                                                                                                                                                                                                                | kus | 5,00   | 55,00     | 275,00            |
| 283 | 210010325IM    | Označovací štítek pro svod ke ZS                                                                                                                                                                                                                                                  | kus | 5,00   | 52,00     | 260,00            |
| 284 | 210010326IM    | Zaváděcí tyč FeZn 16/10 s izolací                                                                                                                                                                                                                                                 | kus | 5,00   | 720,00    | 3 600,00          |
| 285 | 210010327IM    | Podpěra zaváděcí tyče                                                                                                                                                                                                                                                             | kus | 10,00  | 134,00    | 1 340,00          |
|     | <b>M21-3.3</b> | <b>Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Uzemnění</b>                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |           | <b>7 302,00</b>   |
| 286 | 210010331IM    | Pásek FeZn 30x3,5 - Vrstva pozinku 70 mikrometrů                                                                                                                                                                                                                                  | m   | 82,00  | 67,00     | 5 494,00          |
| 287 | 210010332IM    | Drát FeZn 10                                                                                                                                                                                                                                                                      | m   | 14,00  | 55,00     | 770,00            |
| 288 | 210010333IM    | SP - Svorka připojovací                                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 4,00   | 39,00     | 156,00            |
| 289 | 210010334IM    | Svorka klínová - Napojení pásek-pásek                                                                                                                                                                                                                                             | kus | 8,00   | 49,00     | 392,00            |
| 290 | 210010335IM    | Svorka klínová - Napojení pásek-drát                                                                                                                                                                                                                                              | kus | 10,00  | 49,00     | 490,00            |
|     | <b>M21-3.4</b> | <b>Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Společné položky pro ochranu před bleskem</b>                                                                                                                                                                                                 |     |        |           | <b>50 750,00</b>  |
| 291 | 210010431IM    | Montážní plošina do 5m                                                                                                                                                                                                                                                            | den | 3,00   | 3 250,00  | 9 750,00          |
| 292 | 210010432IM    | Demontáž a likvidace stávajícího hromosvodu                                                                                                                                                                                                                                       | kus | 1,00   | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 293 | 210010433IM    | Drobný pomocný materiál                                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 1,00   | 2 500,00  | 2 500,00          |
| 294 | 210010434IM    | Stavební přípomoci                                                                                                                                                                                                                                                                | kus | 1,00   | 6 000,00  | 6 000,00          |
| 295 | 2100104365IM   | Revize a měření                                                                                                                                                                                                                                                                   | kus | 1,00   | 7 500,00  | 7 500,00          |
| 296 | 210010436IM    | Dokumentace skutečného stavu                                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00   | 5 000,00  | 5 000,00          |
| 297 | 210010437IM    | Přesun materiálu                                                                                                                                                                                                                                                                  | kus | 1,00   | 10 000,00 | 10 000,00         |
|     | <b>M21-3.5</b> | <b>Ochrana před bleskem (Hromosvod)-Zemní práce</b>                                                                                                                                                                                                                               |     |        |           | <b>18 595,50</b>  |

|                                        |               |                                                                                                                       |     |       |           |                     |
|----------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|---------------------|
| 298                                    | 210010531IM   | Výkop rýhy 35x100 volný terén 4.třída                                                                                 | m   | 73,00 | 103,00    | 7 519,00            |
| 299                                    | 210010532IM   | Zához rýhy 35x100 4.třída                                                                                             | m   | 73,00 | 52,00     | 3 796,00            |
| 300                                    | 210010533IM   | Hutnění zeminy                                                                                                        | m3  | 26,00 | 25,00     | 650,00              |
| 301                                    | 210010534IM   | Konečná úprava terénu (oseť travou)                                                                                   | m2  | 15,00 | 25,50     | 382,50              |
| 302                                    | 210010535IM   | Bourání betonové dlažby                                                                                               | m2  | 22,00 | 134,00    | 2 948,00            |
| 303                                    | 210010536IM   | Zpětná montáž betonové dlažby                                                                                         | m2  | 22,00 | 150,00    | 3 300,00            |
| <b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b> |               |                                                                                                                       |     |       |           | <b>128 000,00</b>   |
| 304                                    | 005 10-1010.R | Kompletační činnost                                                                                                   | kus | 1,00  | 20 000,00 | 20 000,00           |
| 305                                    | 005 10-1020.R | Provoz dalšího subjektu<br>provoz subdodavatelů-oknařů, pokrývači                                                     | kus | 1,00  | 10 000,00 | 10 000,00           |
| 306                                    | 005 10-1030.R | Fotodokumentace díla                                                                                                  | kus | 1,00  | 3 000,00  | 3 000,00            |
| 307                                    | 005 12-1020.R | Zařízení staveniště                                                                                                   | kus | 1,00  | 50 000,00 | 50 000,00           |
| 308                                    | 005 12-2010.R | Provozní a územní vlivy<br>Staveniště v obydlené zóně a za provozu objektu, výškové práce.                            | kus | 1,00  | 7 500,00  | 7 500,00            |
| 309                                    | 005 12-4010.R | Koordináční činnost<br>Koordinace zhotovitele vč. subdodavatelů s uživatelem ohledně dílčích omezení provozu objektu. | kus | 1,00  | 7 500,00  | 7 500,00            |
| 310                                    | 005 23-1010.R | Revize a zkoušky                                                                                                      | kus | 1,00  | 5 000,00  | 5 000,00            |
| 311                                    | 005 24-1020.R | Geodetické práce                                                                                                      | kus | 1,00  | 10 000,00 | 10 000,00           |
| 312                                    | 005-24-1010.R | Dokumentace skut.provedení stavby                                                                                     | kus | 1,00  | 15 000,00 | 15 000,00           |
|                                        |               |                                                                                                                       |     |       |           | <b>5 384 211,52</b> |

Poznámka:

Liberecký kraj  
U Jezu 642/2a  
460 01 Liberec  
IČO: 708 91 508

V Praze, 8. listopadu 2018

## Bankovní záruka č. GOBG518004420

Naším klientem, obchodní společností **STAV-AGENCY s.r.o.**, se sídlem Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO: 254 82 505 (dále jen „**Zhotovitel**“), jsme byli informováni, že s ním jako Objednatel hodláte uzavřít Smlouvu o provedení stavby č. OLP/3758/2018 “Snížení energetické náročnosti objektu Zeyerova, APOSS Liberec, p.o.” (dále jen “**Smlouva**”), jejímž předmětem je provedení díla, jak blíže specifikováno ve Smlouvě, v celkové ceně díla CZK 5.384.212,00 bez DPH.

Dle podmínek Smlouvy je Vámi požadována bankovní záruka za řádné provedení díla, kryjící finanční nároky Objednatel z důvodu porušení povinností Zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluveném termínu, ve výši CZK 269.211,00.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi vystavujeme tímto my, Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171, z příkazu a na účet Zhotovitele ve Váš prospěch neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za řádné provedení díla (dále jen “**Záruka**”) až do maximální výše

**CZK 269.211,00**

**slovy: Dvěstěšedesátdevěttisícdvěstějedenáct 00/100 korun českých**

(dále jen “**Zaručená částka**”)

a zavazujeme se tímto vyplatit Vám, na Vaši první písemnou žádost (dále jen “**Žádost**”), bez námitek vyplývajících ze Smlouvy a bez přezkoumání předmětného právního vztahu, na Vámi uvedený účet, jakoukoliv částku až do maximální výše Zaručené částky. Žádost musí obsahovat Vaše prohlášení, že Zhotovitel nesplnil svou povinnost / své povinnosti vyplývající ze Smlouvy, se specifikací nesplněné povinnosti/nesplněných povinností. Spolu s první Žádostí musí být předložena kopie uzavřené Smlouvy. Při každém dalším uplatnění této Záruky není opětovné předložení Smlouvy nutné.

Žádost, případně spolu s kopií Smlouvy, nám musí být doručena na naši adresu Česká spořitelna, a.s., Financování obchodu, Bankovní záruky, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 v listinné formě, musí být podepsána osobami plně oprávněnými jednat za Vás a podpisy na Žádosti musí být ověřeny Vaší bankou nebo opatřeny úředním ověřením pravosti podpisů.

Žádost, případně s kopií Smlouvy, nám může být doručena též v elektronické formě prostřednictvím datové schránky, podepsaná za Vás uznávaným elektronickým podpisem.

Výše Záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu ze Záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky Záruky zaniká.

Záruka je platná do **30. září 2019** (dále jen “**Datum ukončení platnosti**”) a eventuální nároky z ní musí být uplatněny u naší banky nejpozději v tento den, pokud naše povinnosti ze Záruky nezanikly v souladu s touto Zárukou dříve.

Naše povinnosti ze Záruky zanikají také v případě, jakmile obdržíme Vaše prohlášení, jímž nás zprostíte záručních povinností (dále jen “**Prohlášení o zproštění povinností**”).

Prohlášení o zproštění povinností musí být podepsáno osobami oprávněnými jednat za Vás a musí nám být doručeno:

- (i) v listinné formě na naši adresu Česká spořitelna, a.s., Financování obchodu, Bankovní záruky, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, přičemž podpisy na Prohlášení o zproštění povinností musí být ověřeny Vaší bankou nebo úředně, nebo
- (ii) v elektronické formě, podepsané uznávaným elektronickým podpisem, prostřednictvím datové schránky, nebo
- (iii) v elektronické formě, opatřené elektronickými podpisy, na naši e-mailovou adresu: [bankovniczaruky@csas.cz](mailto:bankovniczaruky@csas.cz).

Žádost nebo případné Prohlášení o zproštění povinností doručené nám do datové schránky se považují za doručené dle podmínek uvedených v § 17 z.č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Právo uplatnit Záruku a právo na plnění ze Záruky nesmí být postoupena. Právo na plnění ze Záruky nesmí být zastaveno.

Záruka se řídí českým právním řádem. Místně příslušný soud je v Praze.

**Česká spořitelna, a.s.**