



4478/ONJ/2018-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/6736/2018-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
zastoupený Ing. Mgr. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského ředitelství Frýdek-Místek Lesů
České republiky, s.p., na základě Pověření ze dne 23. 12. 2015
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.,
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění
pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/ONJ/6736/2018-ONJM/S-27/2018**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 811**, výměra 1257 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 14.430,- Kč, reálná hodnota činí 54.800,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Jičina**, obec Starý Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Přejímající je státním podnikem dle zakládací listiny Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, čj. 6677/91-100.

ČI. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku nebylo vydáno, protože se jedná o majetek vedený v operativní evidenci.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, předává převíjajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch převíjajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch převíjajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že předávaný pozemek uvedený v Čl. I. odst. 1 této smlouvy navazuje na lesní cestní síť přilehlého komplexu státního lesa a převíjající tento pozemek potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a převíjající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálna hodnota nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy byla předávajícím určena ve výši 54.800,- Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.

8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady než je uvedeno v odst. 9 tohoto článku smlouvy, a že není omezen disponováním s ní.
9. Přejímajícímu je známo, že část nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 383 m² je užívána k zemědělské činnosti společností Starojicko, a.s., IČO 25352041, bez právního důvodu. Náhrada za bezesmluvní užívání majetku od data vzniku užívání do data zániku příslušnosti hospodařit s majetkem bude této společnosti ze strany předávajícího dodatečně vyúčtována.
10. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
11. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout takové opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
12. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

V Ostravě dne

Ve Frýdku-Místku dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Mgr. Jan Ševčík
ředitel Krajského ředitelství
Frýdek-Místek
(přejímající)