

Památník Terezín IČ: 001 77 288

se sídlem: Principova alej 304, Terezín, PSČ: 411 55

Státní příspěvková organizace zřízená MK ČR pod čj. 17.470/2000 ze dne 27.12.2000

zastoupena: PhDr. Jan Roubínek, ředitel

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako "Prodávající") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako "Kupující") na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

KUPNÍ SMLOUVU

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem stavby „Terezín, Pražská ul. - vodovod“, tj. vodovodu o celkové délce 465,92 m, (dále jen „Vodohospodářský majetek“), přičemž na základě kolaudačních souhlasů č. j. 0067062/16/ŽP/JBa ze dne 18.10.2016, dále č. j. 0079739/16/ŽP/JBa a č. j. 0079739A/16/ŽP/JBa ze dne 12.12.2016, které vydal Městský úřad Litoměřice - OŽP, je Vodohospodářský majetek, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek, Kupujícímu patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jimiž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, [REDAKCE], (dále jen „Kupní cena“).

Článek III.

Úhrada kupní ceny

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]
4. [REDAKCE]

Článek IV. Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. V. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek V. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
 - 1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 1.6 plnění zákonných povinností správce.
2. Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
 - 2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.1 výše);
 - 2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 1.5 výše);
 - 2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 1.6 výše).
3. *Osobní údaje* budou zpracovávány pro účel dle bodu 1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 1.2 až 1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
4. Subjekty údajů jsou oprávněny:
 - 4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;

- 4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- 4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
- 4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
- 4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. IV odst. 3 a odst. 5.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
3. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
4. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. I. – úvodní ustanovení, v čl. II. odst. 1 týkající se výše kupní ceny, v čl. III. týkající se úhrady kupní ceny, závěrečná ujednání v čl. VI. jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Terezíně dne: 8. 11. 2018

V Teplicích dne: 12 - 11 - 2018

Prodávající:

Kupující:

PAMÁTNÍK TEREZÍN

Severočeská vodárenská společnost a.s.

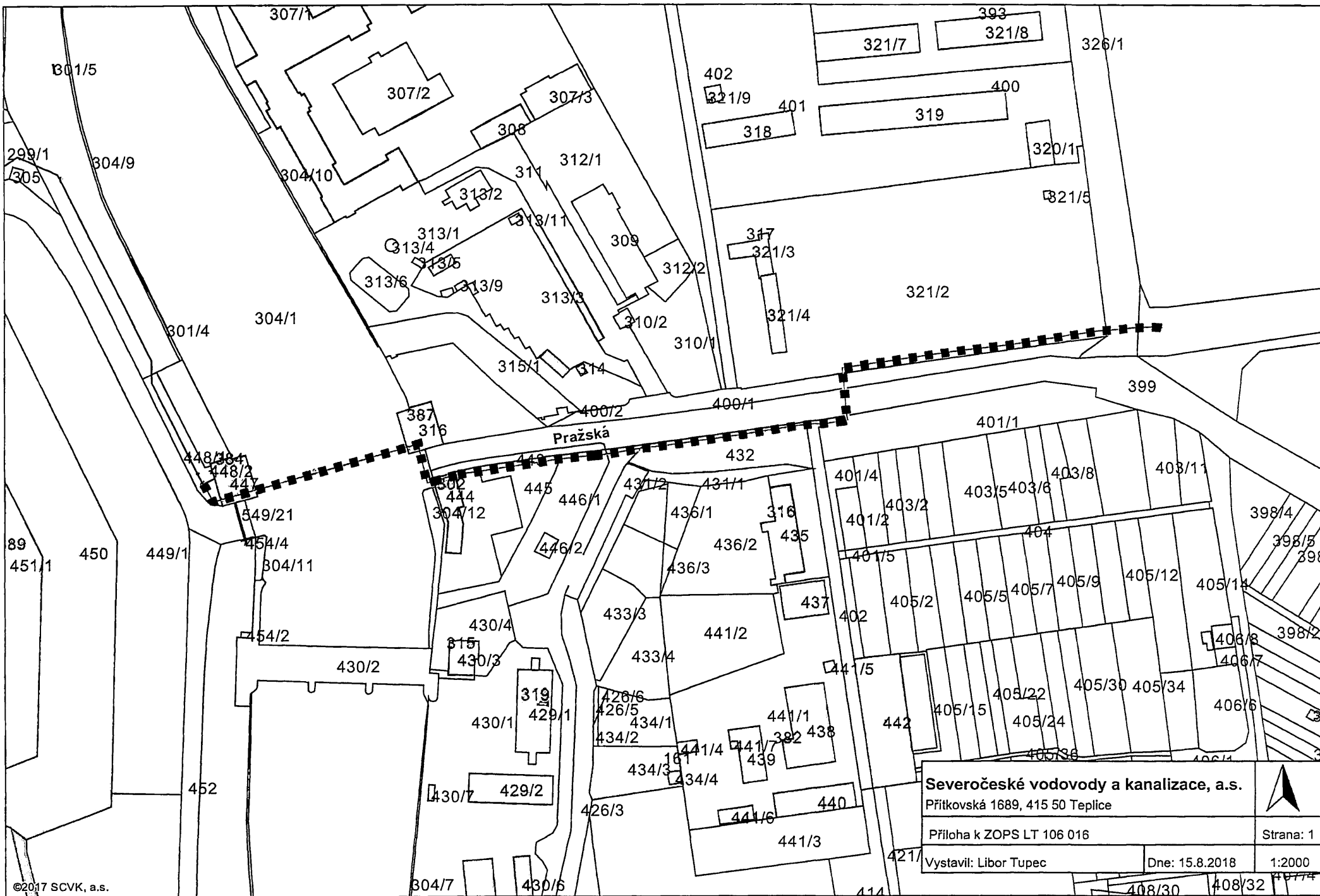
PhDr. Jan Roubínek,
ředitel
Památník Terezín


Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Příloha č. 1 smlouvy

NEAKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č. j. dle SK/MK 12/2017														
		Číslo stavby: LT 106 016														
Datum převzetí : viz.Smlouva*	Název předmětu převzetí: Terezín, Pražská ul. – vodovod															
<p>Popis: Vodovod Vodovodní řad „B“ tzv. prodloužení v délce 465,92 m v ul. Pražská alej od mostu směrem k Památníku Terezín. Řad je uložen v pozemcích p.č. 432, 401/1, 402, 399, 321/2 , 326/1 a 330. Na konci řadu byl osazen 1 ks podzemního hydrantu DN 80 pro možnost odkalení a odvzdušnění potrubí.</p> <table border="1" data-bbox="159 705 758 996"> <thead> <tr> <th>Popisky rádků</th> <th>Součet z Délka odečtená [m]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>B</td> <td>465,92</td> </tr> <tr> <td>Litina</td> <td>11,02</td> </tr> <tr> <td>80</td> <td>11,02</td> </tr> <tr> <td>Polyetylen</td> <td>454,9</td> </tr> <tr> <td>90</td> <td>454,9</td> </tr> <tr> <td>Celkový součet</td> <td>465,92</td> </tr> </tbody> </table> <p>Součástí vodovodu jsou hydranty pro požární účely: NE Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní přípojky. Součástí převzetí do majetku jsou navrtávací pasy vodovodních přípojek včetně uzávěru: ANO (počet 4) , 2 ks na parc.č. 399 pro p.č. 319 a 321/4 , 2 ks na parc.č. 330 pro p.č. 321/8 a 340</p>			Popisky rádků	Součet z Délka odečtená [m]	B	465,92	Litina	11,02	80	11,02	Polyetylen	454,9	90	454,9	Celkový součet	465,92
Popisky rádků	Součet z Délka odečtená [m]															
B	465,92															
Litina	11,02															
80	11,02															
Polyetylen	454,9															
90	454,9															
Celkový součet	465,92															
Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován : NE:																
I. Zařízení již SčVK provozuje: NE II. Evidenční číslo HIM majetku SVS navazující VHI: Vodovod HIM : 696 170																
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků: k.ú. Terezín , celkem 10 ks dotčených pozemků p.p.č. 446/1, 426/2, 432, 402, 401/1, 399, 330, 326/1, 321/2, 400/1,....., viz. příloha																
Kapacity získané: Vodovod celkové délky 465,92 m																
Dosavadní vlastník: Památník Terezín, IČO: 00177288, Principova alej č.304, 411 55 Terezín, , Ing. Stanislav Krejtný																
Povolení stavby: Stavební povolení dne 08.12.2003 č.j. SÚ/2556/03/Ci vydal MěÚ SÚ Litoměřice																
Kolaudace: Kolaudační souhlas dne 12.12.2016 č.j. 0079739/16/ŽP/JBa G-136, vydal MěÚ OŽP Litoměřice dne 18.10.2016 č.j. 0067062/16/ŽP/JBa G-136, vydal MěÚ OŽP Litoměřice																
Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO																
Vklad do katastru nemovitostí - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků (investor): NE																
Vklad služebnosti inženýrské sítě (investor): ANO – viz příloha 2																
Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě: číslo 320/2017/TPČ ze dne 28.11.2017 p.p.č. 321/2, 330, řad 321/2017/TPČ ze dne 28.11.2017 p.p.č. 400/1, 401/1, 402, 432 řad 322/2017/TPČ ze dne 28.11.2017 p.p.č. 426/2, 446/1 řad 3232017/TPČ ze dne 08.12.2017 p.p.č. 399, 326/1, řad																



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice			
Příloha k ZOPS LT 106 016			Strana: 1
Vystavil: Libor Tupec		Dne: 15.8.2018	1:2000

