**Dodatek č. 25 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování**

**vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**ze dne 31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

Smluvní strany:

1. **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112

jejímž jménem jednají: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva a

Martin Vlasta, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5290

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6060522/0800

(dále též jen jako **„Správce“**)

a

1. **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 10, Hostivař, Ke Kablu 971/1, PSČ 102 00

IČO: 25656635

DIČ: CZ25656635

jejímž jménem jednají: Ing. Martin Bernard, místopředseda představenstva a

Ing. Petr Mrkos, člen představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5297

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 4000505-031/0100

(dále též jen jako **„Provozovatel“**)

Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako **„Smluvní strany“** nebo každý jednotlivě též jen jako **„Smluvní strana“**.

***Článek I.***

# Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2019 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2019 podnájemné I. následovně:

1. Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši **2 388 833 000,- Kč** (slovy: dvě miliardy tři sta osmdesát osm milionů osm set třicet tři tisíce korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
2. podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
3. pro kalendářní rok 2019 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až listopad částku 199 069 416,**- Kč** (slovy: jedno sto devadesát devět milionů šedesát devět tisíc čtyři sta šestnáct korun českých), v měsíci prosinec částku 199 069 424,- Kč (slovy: jedno sto devadesát devět milionů šedesát devět tisíc čtyři sta dvacet čtyři koruny české), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
4. podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

***Článek II.***

***Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové***

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2019 takto:

Pro kalendářní rok 2019 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *v Kč za m3* | **Cena bez DPH** | **Sazba DPH** | **DPH** | **Cena s DPH** |
| Přímí odběratelé Vodné | 42,57 | 15% | 6,39 | **48,96** |
| Přímí odběratelé Stočné | 35,40 | 15% | 5,31 | **40,70** |
| Předaná voda 3. pásmo | 10,04 | 15% | 1,51 | **11,54** |
| Předaná voda 4. pásmo | 8,93 | 15% | 1,34 | **10,27** |
| Předaná voda 5. pásmo | 11,79 | 15% | 1,77 | **13,56** |
| Předaná voda 6. pásmo | 14,06 | 15% | 2,11 | **16,17** |
| Předaná voda 7. pásmo | 14,95 | 15% | 2,24 | **17,20** |
| Předaná voda 8. pásmo | 41,48 | 15% | 6,22 | **47,70** |
| Průmyslová voda | 19,91 | 15% | 2,99 | **22,90** |
| Odpadní voda převzatá | 34,76 | 15% | 5,21 | **39,98** |

***Článek III.***

***Celkový limit oprav a havárií***

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27 Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2019 je stanoven ve výši 875 246 000,-Kč (slovy: osm set sedmdesát pět milionů dvě stě čtyřicet šest tisíc korun českých).

***Článek IV.***

***Změny v pravidlech stanovení kalkulace vodného a stočného***

Tímto dodatkem se mění příloha č. 3 Smlouvy následovně:

Do odstavce **Metodika tvorby jednotlivých cen vody předané,** se přidává následující ustanovení:

## Pásmo č. 8

Pro kalkulaci vody předané odběratelům na katastrálním území Hlavního města Prahy je cena tvořena z nákladové základny pro výpočet vodného na území HMP snížené o náklady na výměnu a opravy vodoměrů a náklady na poskytování zákaznických služeb v zákaznickém a kontaktním centru.

***Článek V.***

***Ostatní ujednání***

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

***Článek VI.***

***Závěrečná ujednání***

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2019.

1. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.   Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Správce.

Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv.  Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

V Praze dne 9.11.2018

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražská vodohospodářská společnost a.s.  Ing. Petr Žejdlík, MBA  předseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  Ing. Martin Bernard  místopředseda představenstva |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražská vodohospodářská společnost a.s.  Martin Vlasta  místopředseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  Ing. Petr Mrkos  člen představenstva |