


DODATEK č. 17

Smluvní strany

Pronajímatel: Město Stochov
 Zastoupen: starostkou Mgr. Miloslavou Becherovou
 Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 
 IČ: 00234923 DIČ: CZ00234923

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
 Na Baních 1535, 156 00 Praha - Zbraslav
 IČ: 75151481 DIČ: CZ75151481
 Bank. spojení: 
 Zastoupen: Ing. Petrem Dostálem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
 (dále jen nájemcem)

Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
 Na Baních 1535, 156 00 Praha - Zbraslav

(dále jen nájemce)

Dne 12.9.2000 byla uzavřena mezi shora označenými účastníky smlouva o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků.

Shora uvedená nájemní smlouva ve znění pozdějších dodatků se mění a doplňuje tímto dodatkem takto:

I.

Dosavadní text čl. III bod 1. se nahrazuje tímto zněním:

III. VÝŠE SPLATNOSTI NÁJEMNÉHO A ÚHRADY ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY

		ročně	měsíčně
1. Nájemné	595,41 Kč/m ² /rok x 209 m ² 216,13 Kč/m ² /rok x 16 m ²	124441,- Kč 3458,- Kč	10370,- Kč 288,- Kč
Záloha na teplo		118008,- Kč	9834,- Kč
Záloha na teplou užitkovou vodu (TUV)		10080,- Kč	840,- Kč
Záloha na SV (vodné, stočné)		9000,- Kč	750,- Kč
Záloha na elektrickou energii		3600,- Kč	300,- Kč
Záloha na elektrické energie výtahu		4008,- Kč	334,- Kč
CELKEM nájemné + úhrada za služby celkem bez DPH		272595,- Kč	22716,-Kč
Cena plnění podléhající zákonné sazbě DPH (úklid, svoz odpadu)			
Úklid		4440,- Kč	měsíční 370,- Kč
Svoz odpadu		1200,- Kč	měsíční 100,- Kč
CELKEM cena plnění podléhající DPH (bez DPH)		5640,- Kč	měsíční 470,- Kč
Spotřeba elektrické energie (306 kWh/rok) – specifikace Dodatek č. 16 ze dne 24.5.2018		ročně vždy k 15.6. 1840,-Kč	
Revize výtahu		ročně 5772,-Kč	čtvrtletně 1443,-Kč

Revize výtahu

Náklady na revize výtahu je nájemce povinen zaplatit pronajímateli 4x ročně na základě faktury vystavené pronajímatelem. Cena za revizi výtahu je stanovena § 36 ods. 11 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v částce 1443,-- Kč na 3 měsíce.

V případě růstu inflace se cena za revizi výtahu násobí indexem spotřebitelských cen (míra inflace) za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude platná a pronajímatelem fakturovaná od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu spotřebitelských cen českým statistickým úřadem.

II.

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech stejné platnosti, z nichž po vzájemném potvrzení obdrží 1 stejnopis pronajímatel a 1 stejnopis nájemce.
2. Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy a následných dodatků zůstávají beze změny v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1.10.2018.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku k nájemní smlouvě jsou připojeny podpisy obou smluvních stran.

V PEA26... dne: 22. 08. 2018

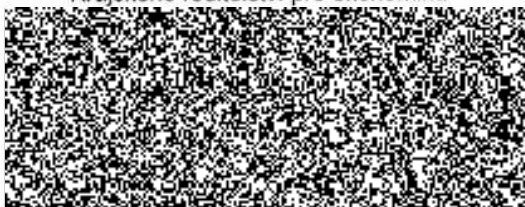
Ve Stochově dne: 27. 8. 2018

Za nájemce:

Za pronajímatele:



Ing. Petr Dostál
Náměstek ředitele
Krajského ředitelství pro ekonomiku



Mgr. Miloslava Becherová
starostka

