

DODATEK č. 1

ke

smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřené mezi

TECOM paper s.r.o.

se sídlem Praha 9 - Kbely, Toužimská 948/24b, PSČ 197 00

IČ: 26447401, DIČ: CZ26447401

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 82848
zastoupený Mgr. Pavlou Tršovou, jednatelkou společnosti

(dále jen "Oprávněný 1")

Pronájem nemovitostí s.r.o.

se sídlem Praha 9 - Kbely, Toužimská 943/24a, PSČ 197 00

IČ: 04404718, DIČ: CZ04404718

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 247139
zastoupený Pavlem Dvořákem, jednatelem společnosti

(dále jen "Oprávněný 2")

(dále Oprávněný 1 a Oprávněný 2 také společně jen „Oprávnění“)

- na straně jedné -

a

LOM PRAHA s.p.

se sídlem Praha 10, Malešice, Tiskařská 270/8, PSČ 108 00

IČ: 00000515, DIČ: CZ0000515

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 283
zastoupený Ing. Romanem Planičkou, ředitelem státního podniku

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 994404-0141472001/0800

(dále jen „Vlastník služebného pozemku“)

- na straně druhé -

(dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo každá jednotlivě jen „Smluvní strana“)

Smluvní strany spolu uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

d o d a t e k č. 1

ke Smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

ze dne 11. 10. 2018

(dále jen „Smlouva“)

PREAMBULE

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 11. 10. 2018 Smlouvu, kterou Vlastník služebného pozemku touto zřídil ve prospěch Oprávněných, jakožto vlastníků Panujících pozemků, definovaných v čl. II. Smlouvy, a každého dalšího vlastníka Panujících pozemků nebo kteréhokoliv z Panujících pozemků jednotlivě, služebnost inženýrské sítě, ve smyslu § 1267 a § 1268 občanského zákoníku, spočívající v právu Oprávněných vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídít na Služebném pozemku kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, a to za podmínek ve Smlouvě uvedených.
2. Při přípravě návrhu na vklad do katastru nemovitostí se ukázalo, že pozemky parc. č. 1945/110, 1945/111 a 1945/114 v k.ú. Kbely, obec Praha, v jejichž prospěch měla být mj. služebnost inženýrské sítě zřízena, a které byly v době uzavírání smlouvy ve vlastnictví Oprávněného 2, byly převedeny na společnost Bydlení Kbely s.r.o., se sídlem Toužimská 943/24a, Kbely, 197 00 Praha 9, IČ: 06589731, která není smluvní stranou Smlouvy. Z tohoto důvodu není možno na základě Smlouvy k výše uvedeným třem pozemkům služebnost inženýrské sítě zřídít.
3. V návaznosti na shora uvedené se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým bude změněn rozsah Panujících pozemků, v jejichž prospěch bude služebnost inženýrských sítí zřízena, tak, že služebnost nebude zřízena ve prospěch pozemků parc. č. 1945/110, 1945/111 a 1945/114 v k.ú. Kbely, obec Praha.

Čl. I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy:

Text článku II., odst. 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím textem:

„Oprávněný 2 je vlastníkem pozemků parc. č. 1945/55, 1945/56, 1945/71, 1945/73, 1945/78, 1945/84, 1945/86, 1945/87, 1945/115, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 1585 v katastru nemovitostí pro obec Praha a kat. území Kbely.“

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu té Smluvní strany, která jej podepíše jako poslední. Účinnosti dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Vlastník služebného pozemku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž Vlastník služebného pozemku obdrží 1 stejnopis, každý z Oprávněných obdrží 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

4. Oprávnění a Vlastník služebných pozemků shodně prohlašují, že tento dodatek ke Smlouvě byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne1.11.2018.....

V Praze dne14-11-2018.....

Za Oprávněného 1:

