

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti CES č.: 2010/3862

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Danielem Hodkem, pověřeným zástupcem

(dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné)

a

Název: **MF reklama Praha,s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 169974
IČ: 247 35 540
Sídlo: Kubánské náměstí 1391/11, Praha 10, Vršovice, PSČ 100 00
Jednající: Mgr. Boris Monoszon, jednatel

(dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé)

se v souladu se Smlouvou o nájmu nemovitosti CES č.: 2010/3862 a zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění a na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti CES č.: 2010/3862

(Městská část Praha 1 a MF reklama Praha, s.r.o. jsou společně pro účely tohoto Dodatku č.1 označováni jen jako „strany tohoto Dodatku a“ Smlouva o nájmu nemovitosti CES č.: 2010/3862 jen jako „Smlouva o nájmu “)

Článek I.

Strany tohoto Dodatku č.1 prohlašují, že uzavřely pod číslem 2010/3862 dne 03. 01. 2011 Smlouvu o nájmu.

Článek II.

1. Strany tohoto Dodatku se na základě a v souladu s Usnesením 26. schůze Rady městské části Praha 1 číslo UR12_0949 ze dne 10. 07. 2012 dohodly na změně Smlouvy o nájmu tak, že :

výše nájemného sjednaná v článku I Smlouvy o nájmu se s účinností od 1.8.2012 snižuje z původní sjednané výše 81.600 Kč (slovy: osmdesátjedentisícšestset korun českých) za rok nájmu pozemku na částku 40.800 Kč (slovy: čtyřicettisícšestset korun českých) za rok nájmu pozemku.

2. Strany tohoto Dodatku č.1 si sjednávají změnu Smlouvy o nájmu spočívající v konkretizaci bankovního účtu, na který je nájemce povinen sjednané nájemné dle Smlouvy o nájmu a tohoto Dodatku č.1 platit a kterým je

bankovní účet č.: [REDACTED], **vedený u České spořitelny, a.s. .**

3. Strany tohoto Dodatku č.1 sjednávají, že v ostatním zůstává Smlouva o nájmu beze změn.

V Praze dne 30-07-2012 2012

Pronajímatel: [REDACTED]

.....
Městská část Praha 1
Daniel Hodek
zástupce starosty MČ Praha 1

V P[REDACTED] 1 30-07-2012 2012
N [REDACTED]
.....
MF reklama Praha s.r.o.
Mgr. Boris Monoszon
jednatel



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

26. schůze

číslo UR12_0949

ze dne 10.07.2012

Záměr na snížení nájemného z pronájmu částí pozemků veřejné zeleně č. parc. 899/1 a 1000/1 k.ú. Staré Město, 2360/2, 2317/1, 2407 a 2523/2 k.ú. Nové Město, 702/1 a 790 k.ú. Malá Strana k umístění plakátovacích sloupů určených výhradně k propagaci kulturních a společenských akcí

Rada městské části

související UR12_0842

1. schvaluje

snížení nájemného za pronájem částí pozemků veřejné zeleně k umístění plakátovacích sloupů určených výhradně k propagaci kulturních a společenských akcí, s maximálním rozměrem plakátu formát A1, nevyžadujících zřízení elektrické přípojky, o výměře půdorysu max. 1 m² na pozemcích:

- parc. č. 1000/1 k.ú. Staré Město - Dvořákovo nábřeží - 1m²
- parc. č. 2360/2 k.ú. Nové Město - Park na nábř. L. Svobody - 1m²
- parc. č. 899/1 k.ú. Staré Město - Park na Františku - 1m²
- parc. č. 2407 k.ú. Nové Město - Slovanský ostrov - 1m²

nájemce společnost MF reklama Praha s.r.o., Bořivojova 885/50, Praha 3, IČ: 24735540, smlouva o nájmu nemovitosti č. 2010/3862 ze dne 3.1.2011 na dobu neurčitou, stávající nájemné **81 600,-Kč/rok**, snížení na částku **40 800,-Kč/rok**

- parc. č. 702/1 k.ú. Malá Strana - park na Klárově - 1m²
- parc. č. 790 k.ú. Malá Strana - park Kampa - 1m²
- parc. č. 2523/2 k.ú. Nové Město - Čelakovského sady- 1m²
- parc. č. 2317/1 k.ú. Nové Město - Vrchlického sady - 4x1m²

nájemce společnost MF reklama Praha s.r.o., Bořivojova 885/50, Praha 3, IČ: 24735540, smlouva o nájmu nemovitosti číslo 2010/3792 ze dne 6.12.2010 na dobu neurčitou, stávající nájemné **142 800,-Kč/rok**, snížení na částku **71 400,-Kč/rok**

2. ukládá

uzavřít dodatky ke smlouvám o nájmu nemovitosti číslo 2010/3862 ze dne 3.1.2011 a 2010/3792 ze dne 6.12.2010 dle bodu 1. tohoto usnesení

2.1

Zodpovídá: **Daniel Hodek,**
zástupce starosty Městské části Praha 1

Termín: 25.07.2012

Ing. Oldřich Lomecky **Daniel Hodek**
starosta Městské části Praha 1 **zástupce starosty Městské části Praha 1**

zpracoval:
předkládá:
bod jednání :

Daniel Hodek, zástupce starosty Městské části Praha 1
BJ2012/1415



	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI	
Základní parametry smlouvy	Průvodka ke smlouvě č. 2012/3862 – dodatek č. 1	
	Zpracovatel - odbor:	Odbor životního prostředí
	Smluvní strana:	MF reklama Praha s.r.o., Kubánské nám. 11, Praha 10
	Předmět smlouvy nebo dodatku:	Snížení nájemného za nájem pozemků č. parc. 899/1 a 1000/1 k.ú.Staré Město, 2407 a 2360 k.ú. Nové Město,
	Vzorová smlouva:	ANO NE
	Činnost	Hlavní Zdaňovaná
	Typ případu dle AGENDIO:	
	Druh případu dle AGENDIO:	
	Ukončení smlouvy:	ORJ: _____ Číslo zakázky: _____ na dobu neurčitou datum ukončení:
	pohledávka MČP1	Smlouva zakládá vznik předpisu pro MČP1:
číslo účtu MČP1, na který má být placeno		130016-2000727399/0800
Jedná se o zdanitelné plnění k DPH uskutečněné MČP1:		ANO Ne
Pokud ANO, uveďte sazbu Sazba DPH:		_____
Částka plnění		Základ daně + daň částka v Kč: 40.800,- dle vyúčtování
Periodicita platby:	Jedenkrát ročně	
Splatnost:	předem vždy do 20.12. předcházejícího kalendářního roku	
závazek MČP1	Smlouva zakládá vznik předpisu pro MČP1:	závazku
	Částka plnění	částka v Kč: _____ dle vyúčtování
	Periodicita platby:	jedenkrát měsíčně čtvrtletně
	Splatnost:	
	Předkladatel	RNDr. Hana Váňová datum a podpis
FIN	Souhlas za Finanční odbor:	Nesouhlas Souhlas
	vyjádření FIN:	
	Jméno:	_____
Podpis:	_____ datum 23.8.2012	
OPR	Souhlas za Právní oddělení:	Nesouhlas Souhlas
	vyjádření OPR:	
	Jméno:	_____
Podpis:	Podpis před 1.8.2012 23.8.2012 _____	
	Převzetí kancelář starosty:	
Podpis:	_____ datum	