

SMLOUVA
o užívání kolektorů
č. 2002029 majitel

č. správce vedení technického vybavení

Níže uvedené smluvní strany uzavřely v souladu s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku smlouvu o užívání kolektorů :

Obsah smlouvy:

- Článek 1. - Smluvní strany
- Článek 2. - Předmět smlouvy
- Článek 3. - Místo plnění předmětu smlouvy
- Článek 4. - Doba trvání smlouvy (smluvní období)
- Článek 5. - Kupní cena, platební podmínky
- Článek 6. - Úrok z prodlení, náhrada škody, slevy a sankce
- Článek 7. - Ostatní ujednání
- Článek 8. - Závěrečná ustanovení

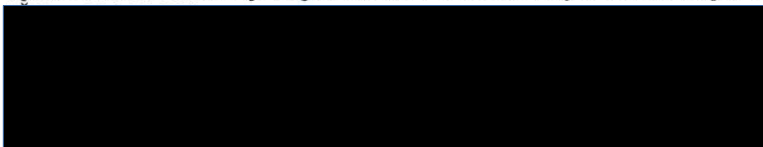
Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 – Kolektor D1a - schéma
- Příloha č. 2 – Kolektor D1b,c – schéma
- Příloha č. 3 – Kolektor D1d,e,f – schéma
- Příloha č. 4 – Kolektor E2 – schéma
- Příloha č. 5 – Kalkulace ceny

Článek 1.
Smluvní strany

1.1. Majitel

zastoupený : **Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň**
Společnost dodavatele je registrovaná v obchodní rejstříku soudu pro Ústí n/Labem , oddíl C, číslo vložky 18379



na základě: Výpisu z obchodního rejstříku (Ústí n/Labem, oddíl C, vložka 18379)

1.2. Správce vedení technického vybavení

Český Telecom, a.s.
se sídlem v: **Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3**



Článek 2.
Předmět smlouvy

- 2.1 Užívání kolektorů majitele k uložení vedení technického vybavení (dále jen VTV) správce VTV.
- 2.2 Poskytování služeb s tím spojených majitelem kolektorů správci VTV.

Článek 3. Místo plnění předmětu smlouvy

- 3.1 Plnění bude poskytováno v kolektorech uvedených v příloze této smlouvy, případně na dalších místech vyplývajících z Provozního řádu kolektorů.

Článek 4. Doba trvání smlouvy (smluvní období)

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje rokem 2002.

Článek 5. Kupní cena, platební podmínky

- 5.1 Cena za užití 1m³ prostoru v kolektoru zabraného kubaturou vedení činí **2 642 Kč ročně bez DPH 5%**.
- 5.2 Kubatura vedení je uvedena v příloze této smlouvy a celkem činí **0,61 m³**.
- 5.3 Pro účely zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty má tato smlouva ve smyslu § 9 odst. 3) zmíněného zákona charakter smlouvy jiné obdobné a zdanitelného plnění se považuje za uskutečněné dnem stanoveným v odstavci 5.4. a 5.6.
- 5.4 Majitel a správce VTV se pro období roku 2002 dohodli na ročním vyúčtování, tj. zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem 31.12.2002.
- 5.5 Roční užívání předmětu smlouvy dle čl. 2 této smlouvy činí **1 612 Kč bez DPH 5%**.
- 5.6 Počínaje rokem 2003 se majitel a správce VTV dohodli na **čtvrtletním vyúčtováním**, tj. zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné vždy posledním dnem v daném čtvrtletí.
- 5.7 Čtvrtletní užívání předmětu smlouvy dle čl. 2 této smlouvy činí **403 Kč bez DPH 5%**.
- 5.8 Vyúčtování dle odst. 5.4. a 5.6. bude provedeno v souladu se zákonem č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, tj. do 15 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.9 K úhradám za užívání kolektorů dojde na základě vystavení daňových dokladů, jejichž splatnost se stanovuje na 15 dní ode dne vystavení daňového dokladu.
- 5.10 Pokud by prostor v kolektoru nebyl užíván po celý rok stejnou kubaturou vedení, pak se pro stanovení ceny použije 1/12 roční sazby na 1m³ za každý započatý měsíc.
- 5.11 K určení kubatury vedení v kolektoru se bere jejich délka měřená v ose kolektoru bez ohledu na kompensátory, vyhýbání a křížení a jejich povrchové rozměry včetně izolací bez ohledu na místní změny rozměrů způsobené armaturami, spojkami apod.
- 5.12 Cena za každou hodinu práce pracovníka majitele kolektorů při poskytování služeb vyžádaných pracovníky správce VTV činí **175 Kč bez DPH**.
- 5.13 Cena za každou hodinu práce pracovníka majitele kolektorů při nutném zásahu vyvolaném pracovníky nebo vedením správce VTV činí **175 Kč bez DPH** a účelně vynaložené náklady majitele kolektorů s tím spojené.
- 5.14 Platby budou oboustranně bezhotovostní příkazem k úhradě na bankovní spojení uvedená části I. této smlouvy.
- 5.15 Právo fakturovat smluvní pokuty vzniká oběma stranám z této smlouvy.
- 5.16 Pro účely této smlouvy se strany dohodly, že se budou řídit ustanoveními § 375 a zákona č. 103/90 Sb.

Článek 6. Úroky z prodlení, náhrada škody, slevy a sankce

- 6.1 Obě strany mají právo fakturovat smluvní pokutu za prodlení s placením faktury ve výši 1% dlužné částky za každý den prodlení a případ.

- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou za užívání kolektorů dle čl. 5 této smlouvy, zaplatí správce VTV úrok z prodlení ve výši 1 % za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné částky.
- 6.3 Obě strany mají právo fakturovat smluvní pokutu za prodlení s plněním písemně dohodnutých věcných plnění (odstranění závad apod.) výslovně dohodnutých ve smyslu této smlouvy. Pokuta činí 200,- Kč za každý den prodlení a případ.

Článek 7. Ostatní ujednání

- 7.1 Obě strany jsou povinny dodržovat ustanovení Provozního řádu kolektorů.
- 7.2 Uplatněním smluvní pokuty nejsou dotčena práva na náhradu škody.
- 7.3 Každá smluvní strana zodpovídá za škody způsobené jejím zařízením nebo jejími pracovníky druhé strany nebo třetím osobám.
- 7.4 Majitel kolektorů předá zdarma do 10 dnů po nabytí platnosti této smlouvy správci VTV 1 výtisk Provozního řádu kolektorů. Další výtisky dodá za úplatu v dohodnutém čase a množství.

Pokud se v této smlouvě zmiňuje Provozní řád kolektorů, pak je tím míněn Provozní řád kolektorů vydaný majitelem kolektorů dne 1.1.2002 .

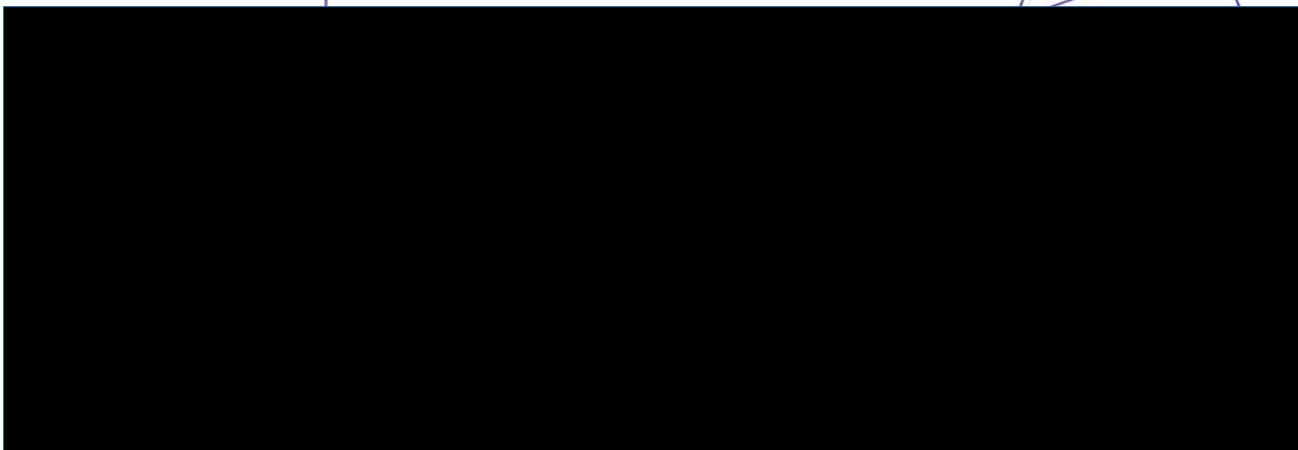
Při změnách Provozního řádu kolektorů je majitel kolektorů povinen dodat zdarma správci VTV 1 výtisk změny nebo nového Provozního řádu kolektorů nejméně 30 dnů před nabytím jeho platnosti.

Článek 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech z nichž 2 obdrží majitel kolektorů a 2 správce VTV.
- 8.2 Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy musí být písemné ve formě chronologicky číslovaných dodatků.
- 8.3 Tato smlouva nabývá platnosti stejně jako její dodatky dosažením dohody obou stran v plném rozsahu.

V Kadani dne 11.12.2002

V Kadani dne 11.12.2002



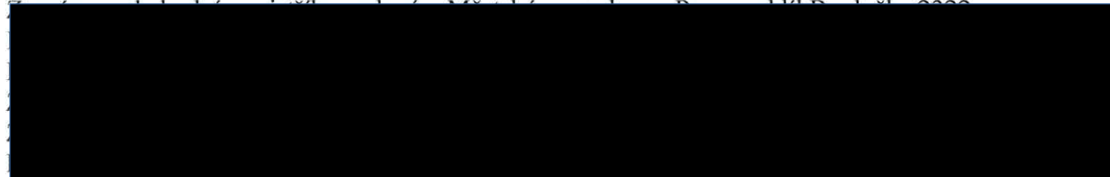
Dodatek č. 1

ke smlouvě č. 2002029 ze dne 2.12.2002, o užívání kolektorů mezi majitelem : **Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.** a správcem vedení technického vybavení : **Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

Smlouva se mění ve všech bodech kde je zmíněn správce vedení technického vybavení a to od 1.8.2007 následovně :

1.2. Správce vedení technického vybavení

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22



Ostatní zde neuvedená ustanovení smlouvy č. 2002029 zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2002029, je vyhotoven ve 4 provedeních z nichž dodavatel a odběratel obdrží vždy po 2 provedeních.

V Praze dne

V Kadani dne 1.8.2007

za správce VTV:

za majitele:



Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.
Chomutovská 1254
432 01, Kadaň

V Praze dne 29.05.2015

Věc: Oznámení o rozdělení společnosti O2 Czech Republic a.s., o změně nájemce vedení veřejné komunikační sítě a o přechodu smluvního vztahu

Vážení pronajímatelé,

společnost O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ 60193336, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322 („**Rozdělovaná společnost**“) se rozdělila formou odštěpení se vznikem nové společnosti (dle ustanovení § 243 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev), (dále jen „**Rozdělení**“). Novým subjektem, který z Rozdělení vzniknul, je společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 (dále jen „**CETIN**“)

Na CETIN přešla v rámci Rozdělení část jmění Rozdělované společnosti specifikovaná v článku 10 projektu rozdělení (dále jen „Projekt rozdělení“) a všechny s částí jmění související smluvní vztahy, jak jsou vymezeny v článku 10 Projektu rozdělení. Úplné znění Projektu rozdělení je k dispozici na webové adrese <http://www.o2.cz/projekt-rozdeleni>.

Právní účinky Rozdělení nastanou dnem jeho zápisu do obchodního rejstříku, tj. k 1. červnu 2015 (dále jen „Den Rozdělení“).

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6 Praha 3, Vám tímto oznamuje, že na základě čl. 10 Projektu rozdělení na CETIN ke Dni rozdělení přešla práva a povinnosti z nájemní smlouvy 2500020760 Smlouva o užívání kolektoru uzavřené s Vámi jako pronajímatelem („Nájemní smlouva“) a CETIN tak vstoupil do právního postavení nájemce dle Nájemní smlouvy, přičemž k účinnosti přechodu došlo ke dni Rozdělení.

Veškerá práva a povinnosti dle Nájemní smlouvy zůstávají touto změnou nájemce nedotčena.

Prosíme, abyste počínaje dnem doručení tohoto oznámení veškeré daňové doklady k úhradě nájemného a poplatků za služby spojené s nájmem dle Nájemní smlouvy vystavovali na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, a to dle pokynů uvedených níže pod písm. a) a b). Nájemné a poplatky za služby spojené s nájmem dle Nájemní smlouvy uhrazené Vám Rozdělovanou společností v souladu s Nájemní smlouvou do Dne rozdělení jsou

považovány za řádně splněné povinnosti dle Nájemní smlouvy.

a) daňové doklady (roční, pololetní, čtvrtletní, měsíční), jejichž den uskutečnění zdanitelného plnění („DUZP“) nastává po 1.6.2015 již vystavte na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ:04084063, DIČ: CZ04084063;

b) Splátkové a Platební kalendáře pro platby (roční, pololetní, čtvrtletní, měsíční), které jsou za rok 2015 vystaveny na O2 Czech Republic a.s. a jejichž DUZP nastává po 1.6.2015 vystavte od 1.6.2015 na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;

Prosím, připomínáme Vaší pozornosti, že nebudou-li daňové doklady vystaveny a doručeny na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., nebude možné zajistit proplacení stávajících daňových dokladů vystavených na O2 Czech Republic a.s. Takové daňové doklady budou vráceny.

V případě jakýchkoli dotazů k výše uvedenému, prosíme, kontaktujte CETIN na telefonním čísle +420 267 267 074 nebo emailu premena@cetin.cz.

**Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.**

O2 Czech Republic a.s.

Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.
Odesláno do datové schránky:
krd6uuf

Vyřizuje: Pokorná Barbora

tel.: +420 238 465 306

e-mail: gdpr.obchod@cetin.cz

Datum: 1.10. 2018

Dodatečné ujednání ke smlouvám se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vážený pane / vážená paní,

v rámci plnění smlouvy, resp. smluv uzavřených mezi společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. („CETIN“) a Vaší společností (dále rovněž jako „Správce“) si CETIN a Vaše společnost navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé strany.

CETIN a Vaše společnost jsou povinni vůči subjektům takto předaných osobních údajů povinni zejména splnit informační povinnost dle čl. 14 GDPR.

V zájmu splnění zejména výše uvedené informační povinnosti CETIN tímto předkládá návrh dodatečného ujednání k veškerým smlouvám uzavřeným mezi Vaší společností a společností CETIN tohoto znění (CETIN a Vaše společnost jsou v dodatečném ujednání rovněž označeni jako „Strany“ a předmětná smlouva je označena jako „Smlouva“):

Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále „osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Strany či jiné osoby pověřené druhou Stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.

Účelem předání osobních údajů je plnění Smlouvy. Strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé Straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

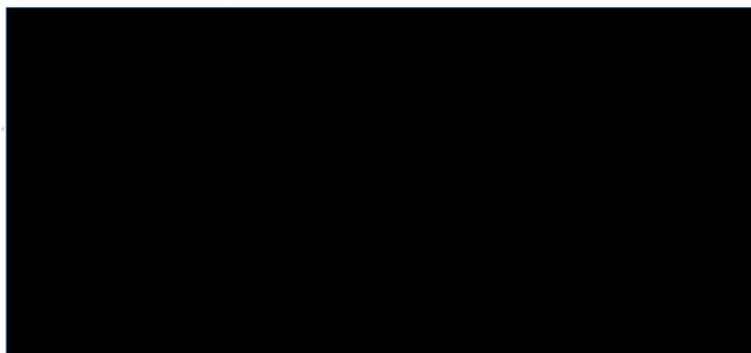
Strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání osobních údajů z přijímající Strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména zajištění poskytování služeb dle Smlouvy, zřízení části nebo koncového bodu veřejné komunikační sítě CETINu, odstraňování poruch, opravy, revize či jiné úkony týkající se předmětu nájmu dle Smlouvy nebo jeho vybavení.

Předávající Strana zajišťuje nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přijímající Straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Stranou je CETIN, předávající Strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Strana povinna přijímající Straně na výzvu písemně doložit.

V případě rozporu tohoto dodatečného ujednání a předmětné smlouvy mají přednost ustanovení tohoto dodatečného ujednání.

K potvrzení souhlasu s dodatečným ujednáním, prosím, zašlete sken tohoto dopisu s Vaším podpisem kontaktní osobě uvedené v záhlaví dopisu do 31.10.2018.

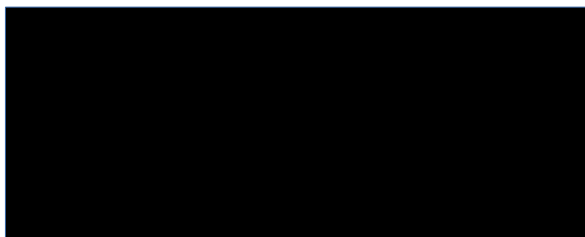
Pro případ nesouhlasu s dodatečným ujednáním, případně jakýchkoli dotazů či nejasností, prosím, kontaktujte rovněž neprodleně odpovědnou osobu uvedenou v záhlaví tohoto dopisu.



Správce souhlasí s výše uvedeným dodatečným ujednáním ke smlouvám uzavřeným se společností CETIN.

v KADANĚ dne 25.10.2018

Za Správce:



v KADANĚ dne 25.10.2018

Za Správce:

