



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

číslo objednatele SMLD1406/2018

číslo zhotovitele 18BRIN01 – 03

uzavřené dne 28. 6. 2018 mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Účastníci smlouvy

1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSČ, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Tiborem Batthyánym, primátorem
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech plnění a převzetí díla: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: **B R E X, spol. s r. o.**
PSČ, sídlo: 463 12, Hodkovická 135, Liberec 23
zastoupený: Ing. Romanem Lennerem, jednatel společnosti
IČO: 40232549
DIČ: CZ40232549
bank. spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
bank. spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Roman Lenner, jednatel
Jiřina Chourová, prokurista
[REDACTED]
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Jan Müller, výrobní ředitel společnosti
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, C/1504

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 4 (dále jen „Dodatek“) je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo č. objednatele: SMLD0656/2018 (dále jen „Smlouva“) ze dne 28. 6. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 7. 2018, ve znění dodatku č. 2 ze dne 17. 10. 2018, ve znění dodatku č. 3 ze dne 25. 10. 2018, jejímž předmětem je rekonstrukce objektu ŽS náměstí Míru v rámci projektů „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru“, „5.1a Snížení energetické náročnosti ZŠ náměstí Míru“ a „5.1b Snížení energetické náročnosti ZŠ náměstí Míru“. Jedná se o projekty spolufinancované z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu a Operačního programu životní prostředí 2014 - 2020.

3. Změny a doplnění Smlouvy

3.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením Čl. 5 odst. 5.7 Smlouvy o dílo dohodly na doplnění předmětu plnění o dodatečné nepředvídatelné stavební vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány ve Změnovém listě č. 4, 5, 6 a 7, které tvoří jako přílohy tohoto dodatku jeho nedílnou součást.

3.2 Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažují dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a není možná změna v osobě dodavatele z technických důvodů, spočívajících v požadavku na slučitelnost již vyhotovených prací, z důvodu výrazného zvýšení nákladů objednateli v případě změny v osobě dodavatele, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3.3 S odkazem na § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3.4 Celkový nárůst plnění související se změnami podle čl. 3 odst. 3.1 Dodatku při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na změny realizovány, nepřekračuje 30% původní hodnoty závazku.

3.5 Smluvní strany se dohodly v důsledku změny předmětu plnění spočívající v dodatečných stavebních pracích a méněpracích na změně ceny díla sjednané v **Čl. 5 odst. 5.2** Smlouvy, a to na navýšení celkové ceny díla o částku **1.649.048,31 Kč bez DPH**.

Celkový objem víceprací bez DPH dle Dodatku: 1.658.318,77 Kč

Celkový objem méněprací bez DPH dle Dodatku: 9.270,46 Kč

Původní celková cena díla bez DPH: 56.052.033,42 Kč

Původní celková cena díla včetně DPH: 67.822.960,43 Kč

Nová celková cena díla bez DPH: 57.701.081,73 Kč

Nová celková cena díla včetně DPH: 69.818.308,87 Kč

- 3.6 Smluvní strany se dále v souladu se zněním Čl. 4 odst. 4.6 Smlouvy dohodly na prodloužení dílčího termínu plnění budovy A z důvodů realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla. Tato změna však nemá vliv na maximální dobu výstavby a sjednaný termín plnění, pouze se aktualizuje příloha č. 2 Smlouvy o dílo – Časový harmonogram postupu prací, který tvoří přílohu č. 5 tohoto dodatku.

4. Všeobecná ustanovení

- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny v platnosti v původním znění.
- 4.2 Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 4.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.4 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4.7 Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.8 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 4.9 Tento dodatek je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 1221/2018 ze dne 7. 11. 2018.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 4
Příloha č. 2 – Změnový list č. 5
Příloha č. 3 – Změnový list č. 6
Příloha č. 4 – Změnový list č. 7
Příloha č. 5 – Časový harmonogram postupu prací

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V Liberci dne

.....

Tibor Batthyány, primátor

.....

Filip Balatka, ředitel společnosti