



## SMLOUVA

### o ubytování a stravování

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 a § 2201 – 2331 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen občanský zákoník)

Č.j. HZS OLK : HSOL – 2503-10 /2017

Č.j. ubytovatele :

#### Článek I.




#### Smluvní strany

##### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlo: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc  
IČ: 70885940  
DIČ: CZ70885940-identifikovaná osoba  
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710  
Zastoupená: plk.Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon/fax:   
Datová schránka: ufiaa6d  
(dále jen HZS OLK)

a

##### Priessnitzovy léčebné lázně a.s.

zápis v OR : Krajský soud v Ostravě oddíl B, sp.zn. 323  
Sídlo: Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník.  
IČ: 45193452  
DIČ: CZ45193452  
Zastoupená: Ing. Romanem Provazníkem, ředitelem společnosti  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank , č.ú. 1091101011/5500  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon/fax:   
Datová schránka: f63fprw  
(dále jen ubytovatel)

#### Článek II.

#### Úvodní ustanovení

1. Touto smlouvou se ubytovatel zavazuje, že pro HZS OLK zajistí ubytování, stravování a pronájem prostor pro příslušníky dle specifikace v čl. III. této smlouvy, a HZS OLK se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka ubytovatele ze dne 29.10.2018, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod ev.číslem HSOL-54/EKO – VZ - 2018 vybrána jako nejvýhodnější.

#### Článek III.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí ubytování, stravování, zajištění parkování a pronájem konferenčních prostor pro 100 účastníků konference Řízení zásahů v ČR a v Polsku v rámci projektu Bezpečné pohraničí, spolufinancovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím programu Interreg V-A Česká republika – Polsko.



2. HZS OLK požaduje poskytnutí uvedených služeb v termínu od 22. 11. do 23. 11. 2018.
3. Jmenný seznam účastníků bude předložen HZS OLK před tímto termínem.

#### Článek IV.

##### **Cena a platební podmínky**

1. Cena celkem je stanovena ve výši 182 085,00 Kč bez DPH (jednostoosmdesát dva tisíce osmdesát pět korun českých) jako cena nejvýše přípustná, tj. 211 380,00 Kč s DPH (slovy dvě stě jedenáct tisíc třista osmdesát korun českých) při sazbě DPH ve výši 15 % a 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Podrobný rozpis poskytovaných služeb a kalkulace ceny je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Tato sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytnutím služeb dle této smlouvy.
4. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené ubytovatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená ubytovatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a podrobný rozpis poskytnutých služeb. Dále musí faktura obsahovat náležitosti stanovené režimem spolufinancování projektu z programu zejména název projektu (Bezpečné pohraničí), registrační číslo projektu (CZ.11.1.23/0.0/0.0/ 15\_001/0000006), evidenční číslo smlouvy a informaci o tom, že se jedná o projekt spolufinancovaný z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím programu Interreg V-A Česká republika – Polsko.
5. Ubytovatel se zavazuje fakturu vystavit a doručit HZS OLK do deseti (10) pracovních dnů od poskytnutí služeb.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury HZS OLK na kontaktní adresu HZS OLK. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
7. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání fakturované ceny na bankovní účet ubytovatele v souladu s ust. § 1957 občanského zákoníku.
8. HZS OLK nebude poskytovat ubytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny.
9. HZS OLK je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Ubytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není HZS OLK v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### Článek V.

##### **Doba a místo plnění, podmínky ubytování a stravování**

1. Místem plnění jsou areály ubytovatele : Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Jeseník se sídlem Priessnitzova 12/299, ubytování a pronájem prostor se realizuje v lázeňském domě Priessnitz a v lázeňském domě Ripper.
2. Doba plnění : 22. 11. 2018 - 23. 11. 2018 .
3. Ubytovatel poskytne ubytování v pokojích s vlastním sociálním zařízením, zpravidla jedno/ dvoulůžkových.
4. Ubytovatel se zavazuje zajistit ubytovaným stravování minimálně v rozsahu dle přílohy č. 1.
5. Ubytovatel se dále zavazuje pronajmout konferenční sálu pro 100 osob vybavený dataprojektorem, projekčním plátnem, ozvučením; sál musí umožnit uspořádání se stoly a umístění kabiny pro simultánní tlumočení. Dále se zavazuje zajistit možnost připojení k Wifi a parkování u objektu pro min. 50 vozidel v místě konání konference.

#### Článek VI.

##### **Sankční ustanovení, smluvní pokuty**

1. V případě nedodržení doby, v níž měl ubytovatel plnit, je tento povinen uhradit HZS OLK smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. HZS OLK je povinen zaplatit ubytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Úhrada za škody a ztráty způsobené ubytovateli jednotlivými ubytovanými osobami budou vymáhány ubytovatelem přímo na té osobě, která škodu způsobila.

#### Článek VII.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy ubytovatelem, které zakládá právo HZS OLK na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
  - a) prodlení ubytovatele s poskytováním ubytování ve sjednaných termínech,
  - b) neodstranění závad při poskytování sjednaných služeb nebo odmítnutí jejich odstranění.
2. HZS OLK je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku ubytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na ubytovatele byl zamítnut proto, že majetek ubytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) ubytovatel vstoupí do likvidace.
3. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že HZS OLK bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek VIII.

##### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Ubytovatel není bez předchozího písemného souhlasu HZS OLK oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Strany se dohodly, že ubytovatel, jako strana vůči níž se práva HZS OLK promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu ust. § 630 odst.1 občanského zákoníku prodlužuje délku promlčecí doby práv HZS OLK vyplývajících z této smlouvy na dobu deseti (10) let.
4. Ubytovatel je povinen umožnit kontrolorům a dalším kontrolním orgánům ( např. Auditní orgán, Evropská komise, Platební a certifikační orgán, Evropský účetní dvůr, národní kontrolní orgány) přístup k veškeré dokumentaci projektu související s finančním a technickým managementem, k účetnictví, k počítačovým systémům a elektronickým dokumentům a k ověření výsledků projektu kdykoliv, a to až do uplynutí 5 let od data poslední platby hlavnímu příjemci s tím, že povinnost archivovat dokumenty týkající se projektu a poskytovat je kontrolním subjektům platí až do 31. 12. 2027.
5. Ubytovatel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
6. Ubytovatel je povinen upozornit HZS OLK písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud ubytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Ubytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny.
8. Písemnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou zasílány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li smluvní strana zpřístupněnu svou datovou schránku, doručuje se prostřednictvím datové schránky za podmínek a



v souladu s ust. zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

9. Nebyla-li strana, které má být zásilka doručena zastížena, doručovatel uloží zásilku v místě provozovny držitele poštovní licence (poště) a adresáta o tom vyrozumí v souladu se zvyklostmi o doručování písemností. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do tří dnů od uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení i když se adresát o uložení nedozvěděl. Odepřel-li adresát bezdůvodně zásilku přijmout, je doručena dnem, kdy její přijetí bylo odepřeno.

#### Článek IX.

##### Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Uveřejnění zajistí HZS OLK do 10 dnů od uzavření smlouvy.

#### Článek X.

##### Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy. Tato smlouva se řídí přiměřeně příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva(2) obdrží HZS OLK a jeden (1) ubytovatel. HZS OLK po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – podrobný popis poskytovaných služeb a cenová kalkulace.

Jeseník 4. 11. 2018

Olomouc 14. 11. 2018

Za ubytovatele



Ing. Roman Provazník  
ředitel společnosti

Za HZS Ol



plk. Ing. ...ářík  
ředitel HZS Olomouckého kraje





