

Smlouva o finančním vyrovnání

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku

Město Český Těšín
nám. ČSA, č.p.1, Český Těšín, 737 01
zastoupeno Ing. Vítem Slováčkem, starostou
IČ: 00297437, DIČ: CZ00297437

a

Slezská diakonie
Na Nivách 7, Český Těšín, 737 01
zastoupena Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 65468562, DIČ: CZ65468562

uzavírají
smlouvu o finančním vyrovnání

I.

Město Český Těšín je mimo jiné vlastníkem pozemku p.č. 1494, jehož součástí je stavba čp. 691 a pozemku p.č. 1495, ost. pl. zeleň.

Nemovité věci jsou svěřeny do správy příspěvkové organizaci Masarykova základní škola a Mateřská škola Český Těšín, se sídlem Komenského 607/3, 73701 Český Těšín, IČ: 60784512.

Tyto nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví 6761 pro obec a k.ú. Český Těšín u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

II.

Slezská diakonie v současné době užívá na základě nájemní smlouvy části nemovitých věcí uvedených v čl. I. a má zájem o získání všech nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy do svého vlastnictví.

II.

Město Český Těšín jako vlastník budovy čp. 691 v rámci realizace projektu EPC realizovalo v budově investici v hodnotě Kč 840.311,--, přičemž 73,33% těchto nákladů bylo investováno do částí užívaných Slezskou diakonií.

IV.

Slezská diakonie se zavazuje, že v případě, že Zastupitelstvo města Český Těšín na 24. zasedání konaném dne 17.9.2018 schválí darování nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy, uhradí městu Český Těšín investici vloženou v rámci projektu EPC do částí stavby, které Slezská diakonie užívá, v zůstatkové hodnotě Kč 446.745,05 (slovy: čtyřistačtyřicetšesttisíc sedmsetčtyřicetpět korun a pět haléřů českých).

V.

1. Výše uvedená částka Kč 446.745,05 je splatná nejpozději ke dni, kdy bude příslušná darovací smlouva podána s návrhem na vklad práva do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro MS kraj, Katastrální pracoviště Karviná, tj. **k 1. říjnu 2018** na účet města Český Těšín, vedený u Komerční banky a.s., expozitura Český Těšín, č. účtu 86-6000330277/0100, variabilní symbol 2361000001.
2. Uhrazením výše uvedené částky budou veškeré závazky a pohledávky ve věci investičních nákladů vložených do části budovy užívané Slezskou diakonií v rámci projektu EPC vyrovnány.
3. Pokud Slezská diakonie neuhradí výše uvedenou částku ve výši a lhůtě stanovené v článku V. odst. 1. této smlouvy, město Český Těšín odstoupí od této smlouvy, jakož i od smlouvy darovací k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy.

IV.

Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pouze za účelem plnění této smlouvy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů – uzavření smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Český Těšín usnesením č. 844/24.ZM, ze dne 17.9.2018.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Českém Těšíně, dne 24.9.2018

Ing. Vít Slováček
starosta

Mgr. Zuzana Filipková, Ph.D.
ředitelka Slezské diakonie