

Dodatek č. 5 k Nájemné smlouvě č. 305/95/82 ze dne 29. 5. 1995

uzavřený v souladu se Zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění

Smluvní strany

- 1) **Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
jednající starostou MUDr. Radkem Klímou, starostou
na straně jedné jako *pronajímatel*
- 2) **Nájemce:** obchodní název: **RNDr. Helena Havránková**
sídlo: Štefánikova 250/6, 150 00 Praha 5
IČ: 43657176
DIČ: CZ455419107
na straně druhé jako *nájemce*

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 29. 5. 1995 Nájemní smlouvu (dále jen Nájemní smlouva) ve znění jejích pozdějších dodatků, na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory vymezené v Nájemní smlouvě o celkové podlahové ploše 74,86 m², nacházející se v přízemí objektu č. p. 281, k. ú. Smíchov, ulice Štefánikova 4, Praha 5, a to k provozování lékárny.

1.2. Na základě smlouvy o prodeji podniku – lékárny provozované v objektu uvedeném v předchozím odstavci – pronajatého původnímu nájemci RNDr. Heleně Havránkové, se pronajímatel dohodl se stranou kupující výše uvedené smlouvy o prodeji podniku, v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 číslo 41/1572/2012, ze dne 30.10.2012, na tomto dodatku č. 5 níže uvedeného znění.

Článek II.

Předmět dodatku

2.1. Označení nájemce původní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 5. 1995 se nahrazuje tímto zněním:

2) Nájemce: **Lékárna u Anděla, s.r.o.**
 se sídlem: Praha 5 - Košíře, Cetyňská 267/10, PSČ 150 00
 IČ: 262 06 471
 jednatelka: RNDr. Helena Havránková
 (dále jako nájemce)

2.2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.

3.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 4. 2012. Obě strany prohlašují, že jejich vzájemné vztahy, vyplývající z Nájemní smlouvy, se po dni podpisu řídí podmínkami tohoto dodatku.

3.3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne:

05-12-2012

Městská část Praha 5
 statutární zástupce
 za pronajímatele

V Praze dne:

11.11.2012

RNDr. Helena Havránková
 jednatelka
 za nájemce