



6959/PKT/2018-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/5762/2018-PKTM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka Odloučeného pracoviště Klatovy,  
Randova 167/I, 339 01 Klatovy

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**FLANDERS BOHEMIA, a. s.,**

se sídlem Špičák čp. 146, PSČ 34004,

kterou zastupuje Yveta Mravcová, předseda představenstva

IČO: 61775509

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B,  
vločka 436

**(dále jen „nájemce“)**

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

## **DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITÝCH VĚCÍ**

### **Čl. I.**

1. Dne 29. 6. 2016 mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a společností FLANDERS BOHEMIA a. s. byla uzavřena smlouva o nájmu nemovitých věcí č. j. UZSVM/PKT/1982/2016-PKTM.

### **Čl. II.**

Důvodem pro uzavření Dodatku č. 1 je přečíslování některých parcel a změna druhu kultury v katastrálním operátu obnoveném novým mapováním na digitální katastrální mapu (dále jen obnova katastrálního operátu) v katastrálním území Špičák obce Železná Ruda. V důsledku obnovy operátu se mění původní text článku I. odst. 1. smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku a nahrazuje se textem tohoto znění:

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

parcela číslo: st. 388/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, na pozemku stojí stavba: Špičák, č. p. 146, obč. vyb, LV 483,

parcela číslo: st. 388/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb, LV 483,

parcela číslo: st. 388/4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,  
parcela číslo: st. 388/5, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb, LV 483,  
parcela číslo: 476/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území  
parcela číslo: 1364, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území  
parcela číslo: 1365, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Špičák, obec Železná Ruda, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy

### Čl. III.

1. Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Pronajímatel zašle tento dodatek spolu se smlouvou správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva ani dodatek neobsahují žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany prohlašují, že ostatní články nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.
6. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nich každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení dodatku.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

Na Špičáku dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....  
Ing. Jaroslava Preslová  
ředitelka odboru Odloučené  
pracoviště Klatovy  
**(pronajímatel)**

.....  
Yveta Mravcová  
předseda představenstva  
FLANDERS BOHEMIA, a.s.  
**(nájemce)**