

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřich Lomecký, starosta

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **Sinet Praha, s.r.o.**
IČ: 28972848
Se sídlem: Jakubská 676/3, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00
Zastoupená: Michal Valenta, jednatel

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2016/0754/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2016/0754 ze dne 09.08.2016, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor č. 697/103 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 697, k.ú. Staré Město, **Masná 19**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR18_1290 ze dne 06.11.2018 mění následujícím způsobem:

I.

Do článku III. smlouvy “Platební podmínky”, část A. „Nájemné“ se doplňuje odst. 5., který zní takto:

5. Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu (rekonstrukce fasády) poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu na nájemném, a to ve výši 40% za období od 01.07.2018 do 05.11.2018. Pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na poskytnutí slevy se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2018 a 2019. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho nárok na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.

II.

Závěrečná ustanovení

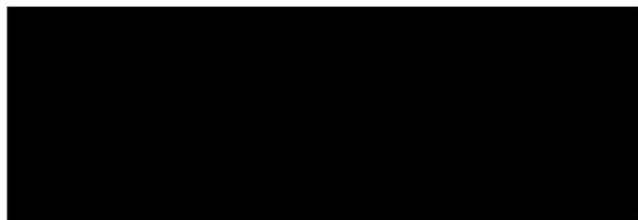
- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasné a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 06.11.2018 usnesením č. UR18_1290.

V Praze dne: 14 -11- 2018

V Praze dne: 14 -11- 2018


Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel


Sinet Praha, s.r.o.
Michal Valenta
Nájemce