

## KUPNÍ SMLOUVA S INSTALACÍ ČÍSLO: 08102018-1132-2018 (dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

**Prodávající:**

**NDC, s.r.o.**

**se sídlem:** Karásek 2121/11, 621 00 Brno - Řečkovice

**jednající:** Lukáš Čapek, jednatel společnosti

**kontakt:** [redacted]

**administrativní email:** faktury@ndc.cz

IČ: 25590022, DIČ: CZ25590022

OR Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 35818

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., [redacted]

Odpovědná osoba: [redacted]

(dále jen prodávající)

**Kupující:**

**Město Mikulov**

**se sídlem:** Náměstí 158/1, 692 20 Mikulov

**jednající:** Rostislav Košťál, starosta Města Mikulov

**kontakt:** +420 519 444 555

**administrativní email:** p [redacted]

IČ: 00283347, DIČ: CZ CZ00283347

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú: [redacted]

Odpovědná osoba: [redacted]

(dále jen kupující)

(dále společně také „smluvní strany“ nebo „strany“)

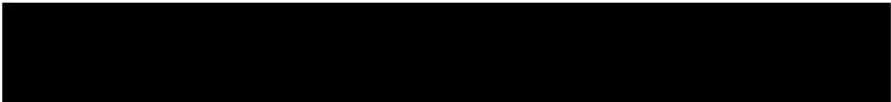
## 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je dodání dílčích výstupů konkretizovaných v Příloze č. 1. této smlouvy.
- 1.2 Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.
- 1.3 Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a uhradit prodávajícímu cenu podle čl. III této smlouvy.

## 2 Cena a platební podmínky

- 2.1 Smluvní strany sjednaly za prodej celého předmětu koupě uvedeného v čl. I. této smlouvy kupní cenu ve výši 498.298,00 Kč bez DPH, DPH ve výši 21%, celková kupní cena včetně DPH 21% činí 602.941,00 Kč (slovy: šest set dva tisíc devět set čtyřicet jedna korun českých).
- 2.2 Celková cena dodaného předmětu této smlouvy specifikovaného v čl. II. této je neměnná, v celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné ke kompletní dodávce včetně instalace a dopravy. Celková cena je stanovena dle technické a cenové specifikací v Příloze č. 1. této smlouvy. Změna (překročení nabídkové ceny) je možná pouze v případě, že v průběhu platnosti smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude k ceně účtována DPH ve výši dle právních předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.3 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu předmět této smlouvy na základě faktury – daňového dokladu vystaveného prodávajícím po kompletním předání.
- 2.4 Po potvrzeném písemném předání zboží a služeb dle čl. II této smlouvy kupujícím, vystaví prodávající fakturu, která bude obsahovat následující náležitosti:
  - a) označení faktury a její číslo,
  - b) název, sídlo a adresu kupujícího,
  - c) název, sídlo a adresu prodávajícího,
  - d) identifikační číslo prodávajícího a kupujícího,
  - e) předmět plnění,
  - f) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu prodávajícího, na který má být plněno,
  - h) cena dodaného zboží,
- 2.5 Faktura bude vystavena do 14 dnů od předání předmětu této smlouvy.
- 2.6 Faktura musí být vystavena v souladu se všemi platnými právními předpisy, fakturu se splatností 30 dní od doručení kupujícímu prodávající dodá spolu s potvrzeným dodacím listem na adresu kupujícího.

## 3 Doba a místo plnění

- 3.1 Prodávající se zavazuje předat předmět této smlouvy nejpozději **do 45 dní od podpisu smlouvy**.
- 3.2 Předáním rozumíme dodání a zprovoznění předmětu smlouvy včetně předání veškeré dokumentace dle Přílohy č. 1. této smlouvy v adresách plnění. O předání a převzetí předmětu plnění bude vyhotoven předávací protokol (dodací list), jehož obsahem bude především přesná specifikace zboží, včetně výrobních čísel, datum předání a převzetí a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 3.3 Prodávající se zavazuje dodat předmět této smlouvy na adresu:  

- 3.4 Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost k dodání předmětu koupě, zejména zajistí prodávajícímu přístup na místo dodání v předem dohodnutém termínu, prohlédne a převezme předmět plnění bez zjevných vad.

## 4 Práva a povinnosti

- 4.1 Prodávající má právo od smlouvy odstoupit:
  - a) je-li kupující v prodlení s úhradou faktury více jak 15 dní po písemném upozornění,
  - b) není-li ze strany kupujícího potřebná součinnost pro dokončení dodávek či prací.

- 4.2 Kupující má právo od smlouvy odstoupit, jestliže:
- bylo na majetek prodávajícího zahájeno insolvenční řízení,
  - je prodávající v prodlení se zahájením prací
- 4.3 Odstoupení od smlouvy nebude zakládat právo na sankci obou stran.

## 5 Záruka a jakost

- 5.1 Prodávající poskytuje záruku na předmět smlouvy dle předávacího protokolu (dodacího listu), jenž obdrží kupující při předání předmětu této smlouvy, minimálně však 36 měsíců, vyjma položky IP kamera - Intelligent IP outdoor PTZ dome, 3 MP, 36x opt.zoom, WDR, auto tracking, IR na nichž je poskytnuta záruka 24 měsíců.
- 5.2 Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu koupě Kupujícímu.
- 5.3 Za záruční vady se nepovažují vady, které byly způsobeny neodbornou manipulací či obsluhou zařízení, vnějšími vlivy nebo zásahy třetích osob. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplaty dle aktuálního ceníku Prodávajícího.
- 5.4 Oznámení vad je možno ohlásit telefonicky na čísle +420 773 241 000, nebo přes HELP-DESK webový portál prodávajícího na adrese <https://servis.ndc.cz>. Nebo na webovém portále výrobce zařízení Fujitsu.
- 5.5 Kupující má nároky z odpovědnosti za vady dle § 2099 a násl. Občanského zákoníku

## 6 Nabytí vlastnického práva a přechod nebezpečí škody na zboží

- 6.1 Do úplné úhrady kupní ceny, zůstává předmět této smlouvy a všechny jeho součásti majetkem prodávajícího.
- 6.2 Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího podpisem předávacího protokolu podle čl. V odst. 2 této smlouvy, tj. okamžikem převzetí.

## 7 Důvěrné informace

- 7.1 Pro splnění požadavku NAŘÍZENÍ GDPR v rámci plnění předmětu této smlouvy, je stanoveno, že Správce důvěrných informací je poskytovatel takové informace a Zpracovatelem je příjemce informace. Zpracovatel zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením 2016/679 a Zákonem o ochraně osobních údajů. Nad rámec bezpečnostních opatření plynoucích z Nařízení 2016/679 a Zákonu o ochraně osobních údajů je Zpracovatel povinen pro plnění této zakázky přijmout bezpečnostní opatření při předávání osobních údajů. Tyto povinnosti musí smluvně přenést na případného dalšího Zpracovatele.
- 7.2 Smluvní strany považují za důvěrné informace zejména veškeré poskytnuté doklady, technická a smluvní dokumentace, know-how a informace, bez ohledu na způsob či formu jejich poskytnutí, jsou zároveň považovány i za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Za důvěrné informace jsou také považovány provozní metody a postupy, obchodní strategie, obchodní marketingové plány, návrhy, dohody, smlouvy, finanční, obchodní a další provozní údaje Smluvních stran, také ale informace o klientele a partnerech apod. Dále údaje podléhající ochraně podle zvláštních zákonů (zejména informace tvořící součást bankovních tajemství podle zák. c. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění), případně jiné informace, které jako důvěrné Správce označí.
- 7.3 Veškeré důvěrné informace vlastněné výhradně Poskytovatelem informace a poskytnuté Příjemci zůstávají výhradním vlastnictvím Poskytovatele. Příjemce musí udržet a chránit jejich důvěrný charakter se stejným úsilím, jaké věnuje ochraně vlastních důvěrných informací, nejméně však v míře obvyklé s přihlédnutím ke všem okolnostem a tak, aby předcházet škodám.
- 7.4 Zpracovatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje a důvěrné informace pouze na pokyn Správce, ledaže ji jejich zpracování ukládá právo Unie nebo České republiky. (čl. 29).
- 7.5 Zpracovatel nezapojí do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího konkrétního písemného povolení správce.
- 7.6 Zpracovatel je povinen ohlásit Správci bez zbytečného odkladu zjištění jakéhokoliv porušení zabezpečení osobních údajů.
- 7.7 Zpracovatel je povinen vést záznamy o činnostech zpracování podle Nařízení 2016/679 článku 30, odstavce 1.
- 7.8 Tato smlouva sama o sobě neobsahuje žádné důvěrné údaje ani údaje naplňující znaky obchodního tajemství, které by bránily jejímu uveřejnění v registru smluv dle zákona dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) nebo jejímu poskytnutí na základě žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.9 Zpracovatel nepředá osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci, pokud mu toto zpracování již neukládá právo Unie nebo České republiky. Zpracovatel má povinnost informovat o tomto právním požadavku před zpracováním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zajmu.
- 7.10 Zpracovatel po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním všechny osobní údaje vrátí Správci a vymaže existující kopie, pokud právo Unie nebo členského státu nepožaduje uložení daných osobních údajů.
- 7.11 Zpracovatel poskytne Správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v této smlouvě a umožní audit, včetně inspekce prováděné Správcem nebo jiným zplnomocněným zástupcem.
- 7.12 Smluvní strany poskytnou na vyžádání součinnost a veškeré informace potřebné k doložení toho, že splňují všechny povinnosti stanovené v Nařízení 2016/679 a Zákonem o ochraně osobních údajů, druhé smluvní straně nebo pověřenému auditorovi smluvních stran. Na tyto informace se bude vztahovat smlouva o mlčenlivosti.
- 7.13 Po celou dobu platnosti této smlouvy, ale i po jejím ukončení se smluvní strany zavazují zachovávat v tajnosti veškeré důvěrné informace týkající se jiné smluvní strany a používat důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany pouze pro účely stanovené touto smlouvou. Za porušení povinnosti neposkytovat důvěrné informace není jejich poskytnutí poradcům a auditorům příslušné smluvní strany, a to po předchozím schválení kupujícími a případy, kdy jsou takové informace poskytovány třetím osobám na základě příslušných právních předpisů.

## 8 Sankce

- 8.1 Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu za nedodržení termínu dokončení a předání předmětu smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení ve splnění předmětu této smlouvy.
- 8.2 Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí předmětu smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 8.4 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 3, případně v dohodnuté lhůtě, má kupující právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý započatý den prodlení.
- 8.5 Uložením smluvních pokut není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

## 9 Odpovědnost za škodu, omezení náhrady škody

- 9.1 Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 9.2 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za případné škody způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany, respektive s neposkytnutím dostatečné součinnosti druhé smluvní strany.
- 9.3 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škody způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli povinné strany.
- 9.4 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 9.5 Pokud není v přílohách této smlouvy uvedeno jinak, nenese prodávající odpovědnost za škody vzniklé ze ztráty dat nebo poškození paměťových médií, jenž nebyly způsobeny přímým zásahem prodávajícího. Prodávající se ale zavazuje bezodkladně a bezplatně spolupracovat při restaurování dat z posledního funkčního archivu, který je k dispozici.

## 10 Řešení sporů

- 10.1 Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou primárně řešeny formou dohody na úrovni oprávněných zástupců obou smluvních stran. O těchto jednáních bude vždy vyhotoven písemný zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2 Nedojde-li do 60 dní od začátku jednání podle odst. 10.1 této smlouvy k dohodě mezi smluvními stranami, bude příslušný spor, který vznikl z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, rozhodován příslušným soudem, přičemž si strany výslovně sjednávají místní příslušnost Městského soudu v Brně v souladu s věcnou příslušností soudu.

## 11 Doručování

- 11.1 Veškeré písemnosti dle Smlouvy budou doručovány druhé smluvní straně v listinné formě nebo elektronicky na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 11.2 Strany si sjednaly, že ze shora uvedených forem komunikace je upřednostňovanou formou email.
- 11.3 Smluvní strany konstatují, že veškeré písemnosti v listinné se považují za došlé jejich doručením do sféry druhého účastníka za níže stanovených podmínek, přičemž se doručuje na poslední známou adresu druhé smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že se jedná o poslední adresu či emailovou schránku oficiálně uvedené v záhlaví této smlouvy sdělenou řádně druhou smluvní stranou v případě její změny do doby odeslání písemnosti.
- 11.4 Při prokazování odeslání písemnosti je dostatečné, když odesílatel doloží, že písemnost v listinné formě byla doručena osobně nebo odeslána prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a v případě zaslání elektronickou poštou, že odesílatel obdržel potvrzení o doručení od druhé smluvní strany.

## 12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podá kupující.
- 12.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem platného uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.3 Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. Otázky výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
- 12.4 Pokud se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy ani platnost smlouvy jakožto celku. V takovém případě bude neplatné ustanovení nahrazeno ustanovením jiným, jež bude svým účinkem co nejbližší původnímu účelu neplatného ustanovení.
- 12.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy uvedené v seznamu příloh.
- 12.6 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

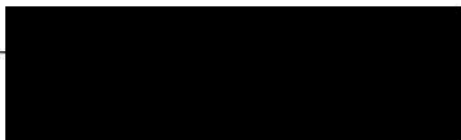
**Seznam příloh**

Příloha č. 1: Cenová specifikace

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

O uzavření Smlouvy o koupi a instalaci č. 08102018-1132-2018 za podmínek v ní uvedených, rozhodl starosta města Mikulov na základě článku IV. odst. 1 písm. A3) Vnitřní směrnice Městského úřadu č. 1/2018/R pro zadávání veřejných zakázek orgány Města Mikulov, schválené radou města na její schůzi konané dne 27. 2. 2018, v platném znění.

V Brně dne



V Mikulově dne



Prodávající

**NDC, s.r.o.**

Lukáš Čapek – jednatel společnosti

Kupující

**Město Mikulov**

Rostislav Košťál - starosta Města Mikulov

## Příloha č. 1 Cenová specifikace

Podrobná cenová nabídka:

**Položky nabídky:**

Název	Množství	Cena / m.j	Cena celkem
Výkopové a terénní práce	1,00 ks	52 800,00	52 800,00
KELine, optický kabel univerzální 8 vl. 50/125 OM3 LSOH	197,00 m	34,00	6 698,00
Trubka pevná 6232 ZNM pr.32 pozink včetně příslušenství	15,00 m	328,00	4 920,00
Práce technika	16,00 hod	850,00	13 600,00
Kabel CYKY 4x10J	200,00 m	133,00	26 600,00
Kopoflex pr.50 chránička	150,00 m	54,00	8 100,00
Ochranná fólie červená	150,00 m	24,00	3 600,00
Montážní práce	1,00 ks	31 350,00	31 350,00
Zhutnění výkopu	150,00 m	55,00	8 250,00
CP 8 stožár víceúčelový kamerový	1,00 ks	15 336,00	15 336,00
Z 114 víčko plastové	1,00 ks	165,00	165,00
Betonová patka	1,00 ks	4 730,00	4 730,00
Štěrk do patky	1,00 ks	880,00	880,00
Stožárová výzbroj	1,00 ks	495,00	495,00
Instalační materiál (trubky, lišty, úchytky, apod.)	1,00 ks	4 860,00	4 860,00
Jeřábnické práce	2,00 hod	1 540,00	3 080,00
Jeřáb - doprava	20,00 km	55,00	1 100,00
Montážní práce	1,00 ks	15 000,00	15 000,00
Materiál pro sváření optiky - 1 spoj	16,00 ks	1 595,00	25 520,00
Práce technika - sváření optiky	16,00 ks	1 093,00	17 488,00
IP kamera - Intelligent IP outdoor PTZ dome, 3 MP, 36x opt.zoom, WDR, auto tracking, IR	2,00 ks	52 614,00	105 228,00
POE+ - Napájecí zdroj	2,00 ks	2 360,00	4 720,00
Držák kamery	2,00 ks	2 141,00	4 282,00
Plechový rozvaděč se zabezpečením mechanickým klíčem a elektronickým zabezpečovacím systémem s integrovaným snímačem teploty, s DIN lištou a jistíci prvky	2,00 ks	14 100,00	28 200,00
Instalační materiál	1,00 ks	6 670,00	6 670,00
Plošina - práce ve výškách	8,00 hod	750,00	6 000,00
Komplexní instalace kamerového bodu	2,00 ks	9 250,00	18 500,00
SENSE - Licence Sense Pro, 1 video kanál	2,00 ks	2 764,00	5 528,00
SENSE - Maintenance - 1 video kanál - 1 rok	2,00 ks	596,00	1 192,00
HD SAS 12G 4TB 7.2K 512e HOT PL 3.5' BC	2,00 ks	11 903,00	23 806,00
Požadované úpravy stávajícího systému CCTV	4,00 MD	12 400,00	49 600,00
<b>Celkem bez DPH (CZK)</b>			<b>498 298,00</b>
<b>Celkem s DPH (CZK)</b>			<b>602 941,00</b>

Pozn: Pokud není uvedeno jinak, jsou ceny uvedeny bez DPH.