

DODATEK č. 16

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 142N07/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

STATEK SOBĚTICE s.r.o.

Sídlo Sobětice 75, 339 01 Klatovy,

IČ 46886087,

DIČ CZ699000025

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2862

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Josef Brůha, nar. xxxxxxxxx,

xxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 142N07/03, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 9.7.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům:

| <i>obec</i> | <i>kat. území</i> | <i>druh evidence</i> | <i>p.č.</i> |
|-------------|-------------------|----------------------|--------------------------|
| Klatovy | Kydliny | KN | 409/7,486/1,486/97,665/4 |

třetí osoba xxx na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, xxx.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dále došlo s ohledem na dokončení obnovy katastrálního operátu v k.ú. Javorná na Šumavě ke změně výměry u pozemku p.p.č. dle KN 1103 v k.ú. Javorná na Šumavě a to na výměru 0,0257 ha.

Dále došlo ke změně názvu a sídla společnosti a to tak, jak je uvedeno v úvodní preambuli tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 33726,- Kč (slovy: třicettřítisícisedmsetdvacetšest korun českých)-viz. příloha k nájemí smlouvě č. 142N07/03.

K 1.10.2015 je nájemce povinnen zaplatit částku 35622,- Kč (slovy: třicetpět tisíc šest set dvacet dva korun českých)-viz. výpočet nájmu pro smlouvu č. 142N07/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a obnovy katastrálního operátu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a alikvotní část ročního nájemného u pozemku s ohledem na obnovu katastrálního operátu: 33724,- Kč (slovy: třicettřítisícisedmsetdvacetčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu, a alikvotní část ročního nájemného u pozemku s ohledem na obnovu katastrálního operátu: 1898,- Kč (slovy: jedentisíc osm set devadesát osm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 25.9.2015

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel

.....
STATEK SOBĚTICE s. r.o.
Ing. Josef Brůha, jednatel
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis