

3

DODATEK č. 15
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 142N07/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

STATEK SOBĚTICE s.r.o.
Sídlo Sobětice 46, 339 01 Sobětice, [redacted]
IČ 46886087, [redacted]
DIČ CZ699006025, [redacted]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl [redacted] vložka 2862
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Josef Brůha, [redacted]

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 142N07/03, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 142N07/03 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16114,- Kč (slovy: šestnácttisícjednostočtrnáct korun českých).
 2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 36188,- Kč (slovy: třicetšesttisícjednostoosmdesátosm korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03. [redacted]
 3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
- [redacted]

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 25.9.2014

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel

.....
STATEK SOBĚTICE spol. s r.o.
Ing. Josef F. [redacted]
nájemce

Za správu Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis

Příloha k n.
Variabilní s
Datum
Ka

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Soběčice spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Soběčice 46

Datum tisku: 25.9.2014

Účinná od: 1.10.2007

36 188 Kč

Klatovy

Katastr

Habartice u Obytců

Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
11 19 0 2	14	10 002	22 000	180	2,2	8,71		
285 2 0 2	7	10 002	22 000	1 064	2,2	51,50		
285 12 0 2	7	10 002	22 000	1 368	2,2	66,21		
441 16 0 2	7	10 002	22 000	1 849	2,2	89,49		
441 18 0 2	7	10 002	22 000	795	2,2	38,48		
792 12 0 2	14	10 002	500 000	153	1,0	76,50		
							5 409	330,89

Hoštice u Mochtína

105 2 0 2	7	10 002	41 900	1 902	2,2	175,33		
107 2 0 2	7	10 002	41 900	691	2,2	63,70		
318 9 0 2	7	10 002	41 900	955	2,2	88,03		
							3 548	327,06

Chlistov

118 9 0 2	2	10 002	23 000	37	2,2	1,87		
478 1 0 2	7	10 002	23 000	155	2,2	7,84		
478 2 0 2	7	10 002	23 000	72	2,2	3,64		
786 0 0 2	7	10 002	23 000	411	2,2	20,80		
							675	34,15

Javorná na Šumavě

1 103 0 0 2	14	10 002	13 700	204	2,2	6,15		
							204	6,15

Klatovy

vNSod1.10.2007(di	659 0 0 2	2	10 002	63 900	1 460	2,2	205,25	
od prvopoč.vNS(PF	4 242 410 0 2	14	10 002	63 900	872	2,2	122,59	
od prvopoč.vNS(PF	4 242 411 0 2	14	10 002	63 900	281	2,2	39,50	
od prvopoč.vNS(PF	4 242 441 0 2	14	10 002	63 900	2 345	2,2	329,66	
							4 958	697,00

Kocourov

od prvopočátku v N	620 27 0 2	14	10 002	34 300	137	2,2	10,34	
od prvopočátku v N	620 29 0 2	14	10 002	34 300	366	2,2	27,62	
							503	37,96

Křištín

vNSod1.10.2007(di	51 13 0 2	14	10 002	1 000 000	72	1,0	72,00
vNSod1.10.2007(di	73 2 0 2	7	10 002	22 600	3 780	2,2	187,94
vNSod1.10.2007(di	284 17 0 2	2	10 002	22 600	96	2,2	4,77
vNSod1.10.2007(di	311 22 0 2	2	10 002	22 600	621	2,2	30,88

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Soběčice spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Soběčice 46

Datum tisku: 25.9.2014

Účinná od: 1.10.2007

36 188 Kč

Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
vNSod1.10.2007(di	352	6	0	2	2	10 002	22 600	82	2,2	4,08
vNSod1.10.2007(di	423	0	0	2	2	10 002	22 600	522	2,2	25,95
č.,vNSod1.10.2007	439	1	0	2	14	10 002	22 600	909	2,2	45,20
č.,vNSod1.10.2007	439	3	0	2	14	10 002	22 600	240	2,2	11,93
č.,vNSod1.10.2007	439	37	0	2	14	10 002	22 600	172	2,2	8,55
č.,vNSod1.10.2007	439	49	0	2	14	10 002	22 600	387	2,2	19,24
									6 881	410,54

Kvaslice

	15	1	0	2	14	10 002	500 000	472	1,0	236,00
	15	17	0	2	14	10 002	500 000	357	1,0	178,50
	15	18	0	2	14	10 002	500 000	337	1,0	168,50
	15	21	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	31	15	0	2	7	10 002	18 800	138	2,2	5,71
	121	42	0	2	7	10 002	18 800	152	2,2	6,29
	121	43	0	2	7	10 002	18 800	1 513	2,2	62,58
	121	44	0	2	7	10 002	18 800	451	2,2	18,65
	238	2	0	2	14	10 002	500 000	59	1,0	29,50
	238	3	0	2	14	10 002	500 000	19	1,0	9,50
	238	4	0	2	14	10 002	500 000	504	1,0	252,00
	238	5	0	2	14	10 002	500 000	225	1,0	112,50
	239	26	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	239	29	0	2	14	10 002	500 000	101	1,0	50,50
	239	31	0	2	14	10 002	500 000	153	1,0	76,50
	239	32	0	2	14	10 002	500 000	24	1,0	12,00
	239	35	0	2	14	10 002	500 000	721	1,0	360,50
	239	41	0	2	14	10 002	500 000	635	1,0	317,50
	239	43	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
	239	49	0	2	14	10 002	500 000	322	1,0	161,00
	239	52	0	2	14	10 002	500 000	251	1,0	125,50
	251	6	0	2	14	10 002	500 000	6	1,0	3,00
	251	8	0	2	14	10 002	500 000	142	1,0	71,00
									6 692	2 312,23

Kydliny

	90	7	0	2	14	10 002	500 000	1 597	1,0	798,50
	175	4	0	2	2	10 002	39 400	64	2,2	5,55
	224	57	0	2	2	10 002	39 400	214	2,2	18,55
	291	5	0	2	7	10 002	39 400	41	2,2	3,55
	291	6	0	2	7	10 002	39 400	35	2,2	3,03
	329	2	0	2	2	10 002	39 400	162	2,2	14,04
	339	1	0	2	2	10 002	39 400	106	2,2	9,19
	409	7	0	2	2	10 002	39 400	698	2,2	60,50
	486	1	0	2	2	10 002	39 400	21 073	2,2	1 826,61
	486	97	0	2	2	10 002	39 400	5 666	2,2	491,13
	551	86	0	2	2	10 002	39 400	4 138	2,2	358,68
	551	100	0	2	2	10 002	39 400	1 666	2,2	144,41
	576	5	0	2	7	10 002	39 400	13	2,2	1,13
	582	2	0	2	14	10 002	39 400	105	2,2	9,10

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Sobětica spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Sobětica 46

Datum tisku: 25.9.2014

Účinná od: 1.10.2007

36 188 Kč

Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	601	20	0	2	7	10 002	39 400	58	2,2	5,03
	656	5	0	2	14	10 002	500 000	20	1,0	10,00
	659	3	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
	659	4	0	2	14	10 002	500 000	545	1,0	272,50
	659	12	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	659	23	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00
	665	4	0	2	14	10 002	500 000	170	1,0	85,00
									36 596	4 229,00

Mochtín

	141	11	0	2	2	10 002	45 300	813	2,2	81,02
	201	7	0	2	2	10 002	45 300	3 821	2,2	380,80
	672	5	0	2	2	10 002	45 300	2 228	2,2	222,04
	672	6	0	2	2	10 002	45 300	847	2,2	84,41
	799	14	0	2	7	10 002	45 300	340	2,2	33,88
	800	24	0	2	7	10 002	45 300	147	2,2	14,65
	817	4	0	2	2	10 002	45 300	729	2,2	72,65
	1 070	1	0	2	2	10 002	45 300	1 191	2,2	118,70
									10 116	1 008,15

Obytce

	55	13	0	2	14	10 002	35 000	63	2,2	4,85
	141	53	0	2	2	10 002	35 000	2 600	2,2	200,20
	145	12	0	2	14	10 002	500 000	123	1,0	61,50
	145	13	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	230	9	0	2	2	10 002	35 000	77	2,2	5,93
	318	64	0	2	2	10 002	35 000	342	2,2	26,33
	318	253	0	2	2	10 002	35 000	357	2,2	27,49
	411	15	0	2	2	10 002	35 000	37	2,2	2,85
	535	2	0	2	14	10 002	500 000	778	1,0	389,00
	535	5	0	2	14	10 002	500 000	15	1,0	7,50
									4 455	757,15

Onen Svět

	19	2	0	2	11	10 002	16 000	28 968	2,2	1 019,67
poJPÚ(od prvopočč)	19	4	0	2	2	10 002	16 000	22 707	2,2	799,29
	21	1	0	2	11	10 002	16 000	113 240	2,2	3 986,05
	21	2	0	2	2	10 002	16 000	11 150	2,2	392,48
									176 065	6 197,49

Sobětica u Klatov

	55	10	0	2	7	10 002	47 900	3 360	2,2	354,08
	60	11	0	2	2	10 002	47 900	878	2,2	92,52
	64	1	0	2	5	10 002	47 900	1 520	2,2	160,18
	72	4	0	2	11	10 002	47 900	619	2,2	65,23
	72	5	0	2	11	10 002	47 900	195	2,2	20,55
	77	1	0	2	7	10 002	47 900	19 020	2,2	2 004,33

...ave č. 142N07/03

Statek Sobětice

... symbol: 14210703 Uzavřeno: 30.9.2007 Roční nájem: Sobětice 46
 Datum tisku: 25.9.2014 Účinná od: 1.10.2007 36 188 Kč Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem
	77	40	0	2	7	10 002	47 900	45	2,2	
	77	41	0	2	7	10 002	47 900	4 463	2,2	47
	109	1	0	2	14	10 002	47 900	1 801	2,2	189
	217	70	0	2	7	10 002	47 900	71	2,2	7
	225	19	0	2	7	10 002	47 900	713	2,2	75
	225	26	0	2	7	10 002	47 900	654	2,2	68,9
	229	19	0	2	2	10 002	47 900	831	2,2	87,5
	229	23	0	2	2	10 002	47 900	482	2,2	50,75
	229	26	0	2	2	10 002	47 900	79	2,2	8,33
	229	35	0	2	2	10 002	47 900	76	2,2	8,01
	229	44	0	2	2	10 002	47 900	26	2,2	2,74
	229	45	0	2	2	10 002	47 900	1	2,2	0,11
	288	10	0	2	7	10 002	47 900	66	2,2	6,96
								34 900		3 677,78

Srbice u Mochtína

	171	5	0	2	2	10 002	25 400	126	2,2	7,04
	176	8	0	2	2	10 002	25 400	146	2,2	8,16
	288	48	0	2	7	10 002	25 400	238	2,2	13,30
								510		28,50

Střeziměř

	453	2	0	5	0	10 002	21 500	979	2,2	46,31
	605	0	0	5	0	10 002	21 500	817	2,2	38,64
	663	11	0	2	7	10 002	21 500	1 296	2,2	61,30
								3 092		146,25

Těšetiny

vNSod9.5.2012(dig	130	0	0	2	2	10 002	32 000	126	2,2	8,87
vNSod9.5.2012(dig	131	0	0	2	2	10 002	32 000	450	2,2	31,68
								576		40,55

Újezdec u Mochtína

	8	12	0	2	14	10 002	43 800	68	2,2	6,55
	8	13	0	2	14	10 002	43 800	88	2,2	8,48
	8	14	0	2	14	10 002	43 800	27	2,2	2,60
	15	3	0	2	2	10 002	43 800	99 021	2,2	9 541,66
	21	1	0	2	14	10 002	43 800	654	2,2	63,02
	102	0	0	2	14	10 002	43 800	899	2,2	86,63
	103	1	0	2	2	10 002	43 800	32 448	2,2	3 126,69
	103	2	0	2	2	10 002	43 800	30 691	2,2	2 957,38
	105	0	0	2	14	10 002	43 800	334	2,2	32,18
	115	0	0	2	14	10 002	43 800	208	2,2	20,04
	247	0	0	2	2	10 002	43 800	239	2,2	23,03
	255	3	0	2	14	10 002	43 800	5	2,2	0,48
	258	0	0	2	14	10 002	43 800	126	2,2	12,14
pův.KNst.26	266	0	0	2	14	10 002	43 800	7	2,2	0,67

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Sobětice spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Sobětice 46

Datum tisku: 25.9.2014

Účinná od: 1.10.2007

36 188 Kč

Klatovy

Katastr

Parcela / Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
od prvopoč.v NS(pi) 268 0 0 2 14		10 002	43 800	679	2,2	65,43
				165 494		15 946,98
CELKEM:				460 674		36 188 Kč