

# DODATEK č. 14

## K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 142N07/03

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

**a**

#### **STATEK SOBĚTICE spol. s r.o.**

Sídlo Sobětice 46, 339 01 Klatovy,

IČ 46886087,

DIČ CZ699000025

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2862

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Josef Brůha, nar. xxxxxxxx,

xxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 142N07/03, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 5.9.2014 nabyla vlastnické právo k pozemkům viz. příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, třetí osoba xxx na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, xxx.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dále došlo k dokončení obnov katastrálních operátů v k.ú. Klatovy a v k.ú. Stezíměř týkající se žlutě označených parcel v příložených srovnávacích sestaveních parcel, která jsou také nedílnou součástí tohoto dodatku.

S ohledem na výše uvedenou obnovu katastrálního operátu v k.ú. Střeziměř došlo k vyjmutí ze smlouvy níže uvedených parcel a to:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Klatovy	Střeziměř	KN	679/1 (před obnovou PK453/5)	0,0680ha	ostatní plocha, využití silnice
Klatovy	Střeziměř	KN	679/14 (před obnovou PK453/6d.3)	0,0056 ha	ostatní plocha, využití silnice
Klatovy	Střeziměř	KN	679/13 (před obnovou PK453/6d.4)	0,0121 ha	ostatní plocha, využití silnice
Klatovy	Střeziměř	KN	679/11 (před obnovou PK455/3d.2)	0,0471 ha	ostatní plocha, využití silnice

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 16114,- Kč (slovy: šestnácttisícjednostočtrnáct korun českých)-viz. příloha k nájemí smlouvě č. 142N07/03.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 20575,- Kč (slovy: dvacetisícpětsedmdesát pět korun českých)-viz. výpočet nájmu pro smlouvu č. 142N07/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a které nebyly předmětem obnovy katastrálních operátů, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem obnov katastrálních operátů. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu a obnov katastrálních operátů, a alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem obnov katastrálních operátů: 15988,- Kč**  
(slovy: patnáctisícdevětsetosmdesát osm korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu, a alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem obnov katastrálních operátů: 4587,- Kč**  
(slovy: čtyřtisíc pětsetosmdesát sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 24.9.2014

.....  
Ing. Jiří Papež,  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
Státního pozemkového úřadu  
pronajímatel

.....  
STATEK SOBĚTICE spol. s r.o.  
Ing. Josef Brůha, jednatel  
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....  
podpis