

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Ivem Radou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**STATEK SOBĚTICE spol. s r.o.**

Sídlo Sobětice 46, 339 01 Klatovy,

IČ 46886087,

DIČ CZ46886087

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2862

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Josef Brůha, xxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12  
k nájemní smlouvě č. 142N07/03**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2007 nájemní smlouvu č. 142N07/03 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 21736,- Kč (slovy: dvacetjedentisícsešmsetřicetšest korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude změněno z důvodu:

- 1) realizace obnovy katastrálního operátu v k.ú. Kocourov dle přiloženého srovnávacího sestavení parcel u níže uvedené parcely,
- 2) výmazu stavby na st.p.č. 16 v k.ú. Újezdec u Mochtína dle potvrzení o neexistenci stavby pod č.j. OVÚP/7837/12/F1,

3) žádosti pozemkového úřadu o rozdělení parcely p.p.č. dle KN 77/41-TTP v k.ú. Soběstice u Klatov hranicí obvodu pozemkových úprav pod.číslem listiny 051586/13 na novou výměru, tj. 0,4463 ha,  
na částku 21088,- Kč (slovy: dvacetjedentisícosmdesátosm korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03:

ad.1)

stav před obnovou:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mochtín	Kocourov	PK	160	0,0404 ha	ostatní pl.

stav po obnově:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mochtín	Kocourov	KN	620/27	0,0137 ha	ostatní pl.
Mochtín	Kocourov	KN	620/29	0,0366 ha	ostatní pl.

ad.2)

stav před výmazem stavby:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mochtín	Újezdec u Mochtína	KN st.	16	0,0679 ha	zast. pl.

stav po výmazu stavby:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mochtín	Újezdec u Mochtína	KN	268	0,0679 ha	ostatní pl.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 21200,- Kč (slovy: dvacetjedentisícdvěstě korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 142N07/03.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden stejnopis je určen pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 1.10.2013

.....  
Ing. Ivo Rada, ředitel  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
Státního pozemkového úřadu  
pronajímatel

.....  
STATEK SOBĚTICE spol. s r.o.  
Ing. Josef Brůha, jednatel  
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....  
podpis