

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Ivem Radou, vedoucím Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj PF ČR,
adresa nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Statek Sobětice spol. s r.o.

Sídlo Sobětice 46, 339 01 Klatovy,

IČ 46886087,

DIČ CZ46886087

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2862
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Josef Brůha, rodné číslo xxxx

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2007 nájemní smlouvu č. 142N07/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne: 1) 29.8.2011

2) 15.12.2010

nabyla vlastnické právo k nemovitostem-pozemkům:

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
ad.1) Čachrov	Onen Svět	KN	22/4
ad.2) Mochtín	Srbice u Mochtína	KN	51, 154/12

třetí osoba:

ad.1) xxx,

ad.2) xxx

na základě:

ad. 1) kupní smlouvy xxx,

ad.2) kupní smlouvy xxx.

Ode dne podání návrhů na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem dodatku je dále upřesnění současného stavu parcely p.p.č. dle PK 659 v k.ú. Klatovy:

stav před změnou:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra
Klatovy	Klatovy	PK	659	0,4854 ha

stav po změně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Klatovy	Klatovy	PK	659	0,1299 ha	orná půda
Klatovy	Klatovy	KN	4242/441	0,2345 ha	ost.pl.
Klatovy	Klatovy	KN	4242/410	0,0872 ha	ost.pl.
Klatovy	Klatovy	KN	4242/411	0,0281 ha	ost.pl.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21437,- Kč (slovy: dvacejedentisícečtyřistatřicetsedm korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 22075,- Kč (slovy: dvacetdvatisícesedmdesátpět korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 142N07/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 21437,- Kč
(slovy: dvacejedentisícečtyřistatřicetsedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 638,- Kč (slovy: šestsetřicetosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 29.9.2011

.....
Ing. Ivo Rada, vedoucí
Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Statek Sobětice spol. s r.o.
Ing. Josef Brůha, jednatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis