

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Michalem Dolejším, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Klatovech,
adresa Kollárova 528/III, 339 01 Klatovy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.účtu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Statek Soběstice, spol. s r.o.

Sídlo Soběstice 46, 339 01 Klatovy,

IČ 46886087,

DIČ CZ46886087

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2862

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Josef Brůha, rodné číslo

[redacted]
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

POZEMKOVÝ FOND ČR Klatovy	Kopie: [redacted]
DOŠLO: [redacted]	Přílohy: [redacted]
Č.j.: [redacted]	
č. spisů: [redacted]	

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 142N07/03**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2007 nájemní smlouvu č. 142N07/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 142N07/03, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, nabyla vlastnické právo k nemovitostem-pozemkům viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 142N07/03 třetí osoba viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 142N07/03 na základě viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 142N07/03.

Ode dne podání návrhů na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v tomto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 23272,- Kč (slovy: dvacetitřítisícdevětšedesát dva korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 23364,- Kč (slovy: dvacetřítisícetřistašedesátčtyři korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 142N07/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 23272,- Kč (slovy: dvacetřítisícdevětšedesát dva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu : 92,- Kč (slovy: devadesát dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

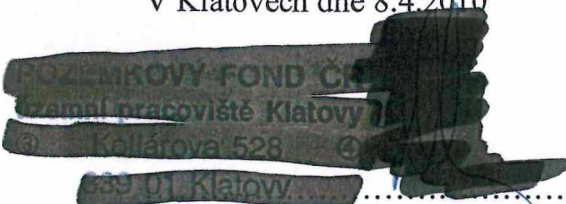
Čl. V


Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Klatovech dne 8.4.2010


Pozemkový fond České republiky
Ing. Michal Dolejší, vedoucí územního
pracoviště v Klatovech
pronajímatel


Statek Soběčice, spol. s r.o.
Ing. Josef Brůha, jednatel
nájemce

Za smluvní stranu Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Sobětitce, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Sobětitce 46

Datum tisku: 8.4.2010

Účinná od: 1.10.2007

23 272 Kč

Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bystré u Klatov										
	349	2	0	5	0	10 002	15 000	212	1,0	3,18
								212		3,18
Habartice u Obytců										
	11	19	0	2	14	10 002	16 400	180	1,0	2,95
	207	2	0	2	7	10 002	16 400	40	1,0	0,65
	207	9	0	2	7	10 002	16 400	2	1,0	0,03
	285	2	0	2	7	10 002	16 400	1 064	1,0	17,44
	285	12	0	2	7	10 002	16 400	1 368	1,0	22,43
	441	16	0	2	7	10 002	16 400	1 849	1,0	30,32
	441	18	0	2	7	10 002	16 400	795	1,0	13,03
	792	12	0	2	14	10 002	500 000	153	1,0	76,50
								5 451		163,35
Hoštice u Mochtína										
	105	2	0	2	7	10 002	34 600	1 902	1,0	65,80
	107	2	0	2	7	10 002	34 600	691	1,0	23,90
	318	9	0	2	7	10 002	34 600	955	1,0	33,04
								3 548		122,74
Chlistov										
	118	9	0	2	2	10 002	18 300	37	1,0	0,67
	478	1	0	2	7	10 002	18 300	155	1,0	2,83
	478	2	0	2	7	10 002	18 300	72	1,0	1,31
	786	0	0	2	7	10 002	18 300	411	1,0	7,52
								675		12,33
Javorná na Šumavě										
	1 103	0	0	2	14	10 002	10 200	204	1,0	2,08
								204		2,08
Klatovy										
	659	0	0	5	0	10 002	53 800	4 854	1,0	261,14
								4 854		261,14
Kocourov										
od prvopočátku v N	160	0	0	5	0	10 002	28 100	404	1,0	11,35
								404		11,35
Křižtín										
	73	0	2	5	0	10 002	17 900	3 852	1,0	68,95

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Soběstice, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Soběstice 46

Datum tisku: 8.4.2010

Účinná od: 1.10.2007

23 272 Kč

Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	231	0	0	5	0	10 002	17 900	233	1,0	4,17
	232	0	0	5	0	10 002	17 900	221	1,0	3,95
	267	0	2	5	0	10 002	17 900	24	1,0	0,42
	281	1	2	5	0	10 002	17 900	67	1,0	1,19
	281	2	2	5	0	10 002	17 900	47	1,0	0,84
	284	11	2	5	0	10 002	17 900	347	1,0	6,21
	284	12	2	5	0	10 002	17 900	123	1,0	2,20
	284	13	1	5	0	10 002	17 900	1 396	1,0	24,98
	284	15	2	5	0	10 002	17 900	376	1,0	6,73
	297	0	2	5	0	10 002	17 900	870	1,0	15,57
	315	1	2	5	0	10 002	17 900	352	1,0	6,30
	315	2	0	5	0	10 002	17 900	46	1,0	0,82
	348	0	0	5	0	10 002	17 900	315	1,0	5,63
	349	0	2	5	0	10 002	17 900	120	1,0	2,14
	352	1	2	5	0	10 002	17 900	404	1,0	7,23
	353	2	0	5	0	10 002	17 900	339	1,0	6,06
	422	1	0	5	0	10 002	17 900	846	1,0	15,14
	422	2	0	5	0	10 002	17 900	2 894	1,0	51,80
	422	3	0	5	0	10 002	17 900	1 042	1,0	18,65
	422	4	0	5	0	10 002	17 900	150	1,0	2,68
	423	0	0	5	0	10 002	17 900	522	1,0	9,34
	424	0	0	5	0	10 002	17 900	9	1,0	0,16
								14 595		261,16

Kvaslice

	15	1	0	2	14	10 002	500 000	472	1,0	236,00
	15	16	0	2	2	10 002	14 300	23	1,0	0,32
	15	17	0	2	14	10 002	500 000	357	1,0	178,50
	15	18	0	2	14	10 002	500 000	337	1,0	168,50
	15	21	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	31	15	0	2	7	10 002	14 300	138	1,0	1,97
	121	42	0	2	7	10 002	14 300	152	1,0	2,17
	121	43	0	2	7	10 002	14 300	1 513	1,0	21,63
	121	44	0	2	7	10 002	14 300	451	1,0	6,44
	238	2	0	2	14	10 002	500 000	59	1,0	29,50
	238	3	0	2	14	10 002	500 000	19	1,0	9,50
	238	4	0	2	14	10 002	500 000	504	1,0	252,00
	238	5	0	2	14	10 002	500 000	225	1,0	112,50
	239	26	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	239	29	0	2	14	10 002	500 000	101	1,0	50,50
	239	31	0	2	14	10 002	500 000	153	1,0	76,50
	239	32	0	2	14	10 002	500 000	24	1,0	12,00
	239	35	0	2	14	10 002	500 000	721	1,0	360,50
	239	41	0	2	14	10 002	500 000	635	1,0	317,50
	239	43	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
	239	49	0	2	14	10 002	500 000	322	1,0	161,00
	239	52	0	2	14	10 002	500 000	251	1,0	125,50
	251	6	0	2	14	10 002	500 000	6	1,0	3,00
	251	8	0	2	14	10 002	500 000	142	1,0	71,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Sobětica, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem: Sobětica 46

Datum tisku: 8.4.2010

Účinná od: 1.10.2007

23 272 Kč Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								6 715		2 251,53

Kydliny

90	7	0	2	14	10 002	500 000	1 597	1,0	798,50	
129	72	0	2	2	10 002	32 500	5 434	1,0	176,60	
134	1	0	2	2	10 002	32 500	365	1,0	11,86	
134	2	0	2	7	10 002	32 500	333	1,0	10,82	
175	4	0	2	2	10 002	32 500	64	1,0	2,08	
204	5	0	2	14	10 002	32 500	451	1,0	14,65	
204	8	0	2	14	10 002	32 500	866	1,0	28,14	
224	1	0	2	2	10 002	32 500	11 210	1,0	364,32	
224	32	0	2	2	10 002	32 500	9 745	1,0	316,71	
224	33	0	2	2	10 002	32 500	5 510	1,0	179,07	
224	57	0	2	2	10 002	32 500	214	1,0	6,95	
291	5	0	2	7	10 002	32 500	41	1,0	1,33	
291	6	0	2	7	10 002	32 500	35	1,0	1,13	
304	3	0	2	2	10 002	32 500	16	1,0	0,52	
329	2	0	2	2	10 002	32 500	162	1,0	5,26	
339	1	0	2	2	10 002	32 500	106	1,0	3,44	
409	7	0	2	2	10 002	32 500	698	1,0	22,68	
486	1	0	2	2	10 002	32 500	21 073	1,0	684,87	
486	6	0	2	2	10 002	32 500	9 307	1,0	302,47	
486	97	0	2	2	10 002	32 500	5 666	1,0	184,14	
525	0	0	2	14	10 002	32 500	682	1,0	22,16	
529	2	0	2	14	10 002	32 500	66	1,0	2,14	
551	118	0	2	2	10 002	32 500	83 973	1,0	2 729,12	
551	120	0	2	2	10 002	32 500	406	1,0	13,19	
551	123	0	2	2	10 002	32 500	18 307	1,0	594,97	
576	5	0	2	7	10 002	32 500	13	1,0	0,42	
580	3	0	2	14	10 002	32 500	74	1,0	2,40	
582	2	0	2	14	10 002	32 500	105	1,0	3,41	
584	2	0	2	14	10 002	32 500	570	1,0	18,52	
601	20	0	2	7	10 002	32 500	58	1,0	1,88	
601	21	0	2	7	10 002	32 500	1 759	1,0	57,16	
656	5	0	2	14	10 002	500 000	20	1,0	10,00	
659	3	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00	
659	4	0	2	14	10 002	500 000	545	1,0	272,50	
659	12	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50	
659	23	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00	
665	4	0	2	14	10 002	500 000	170	1,0	85,00	
666	22	0	2	14	10 002	500 000	133	1,0	66,50	
666	24	0	2	14	10 002	500 000	99	1,0	49,50	
								180 098		7 156,91

Mochtín

141	11	0	2	2	10 002	37 500	813	1,0	30,48
201	7	0	2	2	10 002	37 500	3 821	1,0	143,28
672	5	0	2	2	10 002	37 500	2 228	1,0	83,55
672	6	0	2	2	10 002	37 500	847	1,0	31,76

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03

Statek Sobětic, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 14210703

Uzavřeno: 30.9.2007

Roční nájem:

Sobětic 46

Datum tisku: 8.4.2010

Účinná od: 1.10.2007

23 272 Kč

Klatovy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	799	14	0	2	7	10 002	37 500	340	1,0	12,75
	800	24	0	2	7	10 002	37 500	147	1,0	5,51
	817	4	0	2	2	10 002	37 500	729	1,0	27,33
	883	3	0	2	7	10 002	37 500	640	1,0	24,00
	1 070	1	0	2	2	10 002	37 500	1 191	1,0	44,66
								10 756		403,32

Obytce

	55	13	0	2	14	10 002	29 600	63	1,0	1,86
	141	53	0	2	2	10 002	29 600	2 600	1,0	76,96
	145	12	0	2	14	10 002	500 000	123	1,0	61,50
	145	13	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	318	253	0	2	2	10 002	29 600	357	1,0	10,56
	535	2	0	2	14	10 002	500 000	778	1,0	389,00
	535	5	0	2	14	10 002	500 000	15	1,0	7,50
								3 999		578,88

Onen Svět

	19	2	0	2	11	10 002	12 200	28 968	1,0	353,40
poJPÚ(od prvopočč)	19	4	0	2	2	10 002	12 200	22 707	1,0	277,02
	21	1	0	2	11	10 002	12 200	113 240	1,0	1 381,52
	21	2	0	2	2	10 002	12 200	11 150	1,0	136,03
poJPÚ(od prvopočč)	22	4	0	2	14	10 002	500 000	1 294	1,0	647,00
								177 359		2 794,97

Sobětic u Klatov

	55	10	0	2	7	10 002	40 800	3 360	1,0	137,08
	60	11	0	2	2	10 002	40 800	878	1,0	35,82
	64	1	0	2	5	10 002	40 800	1 520	1,0	62,01
	72	4	0	2	11	10 002	40 800	619	1,0	25,25
	72	5	0	2	11	10 002	40 800	195	1,0	7,95
	77	1	0	2	7	10 002	40 800	19 020	1,0	776,01
	77	40	0	2	7	10 002	40 800	45	1,0	1,83
	77	41	0	2	7	10 002	40 800	4 485	1,0	182,98
	109	1	0	2	14	10 002	40 800	1 801	1,0	73,48
	217	70	0	2	7	10 002	40 800	71	1,0	2,89
	225	19	0	2	7	10 002	40 800	713	1,0	29,09
	225	26	0	2	7	10 002	40 800	654	1,0	26,68
	229	23	0	2	2	10 002	40 800	482	1,0	19,66
	288	10	0	2	7	10 002	40 800	66	1,0	2,69
								33 909		1 383,42

Srbice u Mochtína

	51	0	0	2	7	10 002	21 200	3 184	1,0	67,50
	154	12	0	2	7	10 002	21 200	8 214	1,0	174,13
	171	5	0	2	2	10 002	21 200	126	1,0	2,67
	176	8	0	2	2	10 002	21 200	146	1,0	3,09

Příloha k nájemní smlouvě č. 142N07/03						Statek Soběčice, spol. s r.o.			
Variabilní symbol: 14210703		Uzavřeno: 30.9.2007		Roční nájem: Soběčice 46					
Datum tisku: 8.4.2010		Účinná od: 1.10.2007		23 272 Kč		Klatovy			

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	288 48	0	2	7		10 002	21 200	238	1,0	5,04
								11 908		252,43

Střeziměř

	453 2	0	5	0		10 002	17 000	979	1,0	16,64
	453 5	0	5	0		10 002	17 000	567	1,0	9,63
	453 6	3	5	0		10 002	17 000	56	1,0	0,95
	453 6	4	5	0		10 002	17 000	121	1,0	2,05
	455 3	2	5	0		10 002	17 000	558	1,0	9,48
	605 0	0	5	0		10 002	17 000	817	1,0	13,88
	663 11	0	2	7		10 002	17 000	1 296	1,0	22,03
								4 394		74,66

Těšetiny

	59 1	2	5	0		10 002	26 100	1 875	1,0	48,93
	59 3	2	5	0		10 002	26 100	348	1,0	9,08
	93 0	2	5	0		10 002	26 100	2 398	1,0	62,58
								4 621		120,59

Újezdec u Mochtína

	8 12	0	2	14		10 002	36 400	68	1,0	2,47
	8 13	0	2	14		10 002	36 400	88	1,0	3,20
	8 14	0	2	14		10 002	36 400	27	1,0	0,98
	15 3	0	2	2		10 002	36 400	119 355	1,0	4 344,52
	16 0	0	1	13		10 002	1 000 000	679	1,0	679,00
	21 1	0	2	14		10 002	36 400	654	1,0	23,80
	102 0	0	2	14		10 002	36 400	899	1,0	32,72
	103 1	0	2	2		10 002	36 400	32 448	1,0	1 181,10
	103 2	0	2	2		10 002	36 400	30 691	1,0	1 117,15
	105 0	0	2	14		10 002	36 400	334	1,0	12,15
	115 0	0	2	14		10 002	36 400	208	1,0	7,57
	247 0	0	2	2		10 002	36 400	239	1,0	8,69
	255 3	0	2	14		10 002	36 400	5	1,0	0,18
	258 0	0	2	14		10 002	36 400	126	1,0	4,58
pův.KNst.26	266 0	0	2	14		10 002	36 400	7	1,0	0,25
								185 828		7 418,36

CELKEM:							649 530	23 272 Kč
----------------	--	--	--	--	--	--	----------------	------------------