

kový fond České republiky

raha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

ný Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

45797072

Č. CZ45797072

apsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

DOUBRAVA, spol. s r.o., IČ : 49968882

se sídlem : Zahnašovice 129, 769 01 Holešov

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 13412

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Josef Luža - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	13 -08- 2009
dne	6342/09
č.j.	
k vyřízení	
počet příloh	22

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 76N08/61

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **17.9.2008** nájemní smlouvu č. **76N08/61** (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **20 788,- Kč** (slovy: **dvacetisíc sedmsetosmdesát osm korun českých**).

Čl. III

Následkem dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území Ludslavice zůstávají ode dne provedení záznamu obnovy operátu tj. ode dne **14.5.2009** předmětem pronájmu pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku pro k.ú. Ludslavice. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení bonity pronajatých nemovitostí vlivem digitalizace na částku **22 384,- Kč** (slovy: **dvacetdvatisíc tři sta osmdesát čtyři korun českých**).

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K **1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **21 400,- Kč** (slovy: **dvacetjednatisíc čtyři sta korun českých**).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 6.8.2009

—

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Ivetta Drábková

.....
podpis

zemní smlouvě č: 76N08/61

Uzavřeno: 17.9.2008 0:00:00

DOUBRAVA, spol. s r.o.

symbol: 7610861

Účinná od: 1.10.2008 0:00:00

Zahnašovice 129

Roční splátka: 20788,0000

Holešov

parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
110	8	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	8332	1,00	1 225,63 Kč
114	0	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	1100	1,00	161,81 Kč
123	2	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	5458	1,00	802,87 Kč
175	2	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	2369	1,00	348,47 Kč
175	7	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	15392	1,00	2 264,16 Kč
199	9	0	2	6	10 002	147 100,00 Kč	449	1,00	66,04 Kč
200	11	0	2	14	10 002	147 100,00 Kč	273	1,00	40,15 Kč
224	1	0	2	14	10 002	126 100,00 Kč	700	1,00	88,27 Kč
240	12	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	5724	1,00	842,00 Kč
240	5	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	1898	1,00	279,19 Kč
240	9	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	1946	1,00	286,25 Kč
260	0	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	4352	1,00	640,17 Kč
267	24	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	8465	1,00	1 245,20 Kč
267	65	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	7964	1,00	1 171,50 Kč
267	83	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	7969	1,00	1 172,23 Kč
267	88	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	5165	1,00	759,77 Kč
267	91	0	2	2	10 002	147 100,00 Kč	1833	1,00	269,63 Kč

1 166 342,19 Kč

79389

11 663,34 Kč

Třebětice

321	13	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	4066	1,00	546,47 Kč
321	8	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	7951	1,00	1 068,61 Kč
321	9	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	5887	1,00	791,21 Kč

240 629,76 Kč

17904

2 406,29 Kč

Zahnašovice

101 18	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	9678	1,00	1 288,14 Kč
114 2	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	7233	1,00	962,71 Kč
129 12	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	17020	1,00	2 265,36 Kč
147 2	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	6698	1,00	891,50 Kč
147 25	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	1062	1,00	141,35 Kč
147 26	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	4485	1,00	596,95 Kč
147 27	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	803	1,00	106,87 Kč
151 29	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	3142	1,00	418,20 Kč
151 33	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	2368	1,00	315,18 Kč
265 34	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	4	1,00	2,00 Kč
265 36	0	2	5	10 002	133 100,00 Kč	4	1,00	0,53 Kč
265 38	0	2	5	10 002	133 100,00 Kč	131	1,00	17,43 Kč
265 6	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	235	1,00	117,50 Kč
280 1	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	3328	1,00	442,95 Kč
280 2	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	2936	1,00	390,78 Kč
294 0	0	2	2	10 002	133 100,00 Kč	2683	1,00	357,10 Kč

831 460,01 Kč

61810

8 314,55 Kč

CELKEM:

2 238 431,96 Kč

159103

22 384,00 Kč