



MMOPP00HNX7K



MMOPP00HNX7K

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla

č. 2908/D/OP/2018

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

datová schránka: 4xff9pv

dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupeno: [REDACTED]

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

datová schránka: 5eabx4t

dále jen „investor“ nebo „vlastník“

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „Rekonstrukce ul. Pekařské, k.ú. Kateřinky u Opavy“ na pozemcích parc. č. 1566/1 a 3194 v k.ú. Kateřinky u Opavy. V zájmovém území stavby se nachází zařízení – **stoka jednotné kanalizace DN 400 B** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedená kanalizace má na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 2,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu kanalizace budou umístěny následující stavby:

a) objektové stavby:

- stožár (č. 11) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 0,86 m od osy potrubí
- stožár (č. 12) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 0,33 m od osy potrubí
- stožár (č. 13) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 0,25 m od osy potrubí
- stožár (č. 5a) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 0,32 m od osy potrubí
- stožár (č. 6a) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 0,29 m od osy potrubí
- stožár (č. 14) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 2,61 m od osy potrubí
- stožár (č. 15) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 2,37 m od osy potrubí
- stožár (č. 16) veřejného osvětlení v odstupové vzdálenosti 2,48 m od osy potrubí

b) podzemní vedení kabelu veřejného osvětlení:

- mezi stožáry č.12 až č.6a – v délce souběhu 30 m v odstupové vzdálenosti 1,04 -1,85 m od osy potrubí
- mezi stožáry č.10 a č.11 – křížení potrubí pod úhlem 90°
- mezi stožáry č.14 až č.17 – v délce souběhu 70 m v minimální odstupové vzdálenosti 1,93 m od osy potrubí

SmVaK Ostrava a.s. jako vlastník výše uvedeného vodního díla - kanalizace DN 400 B souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále jen „stavby“) v ochranném pásmu této kanalizace při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydané pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Účastník dohody se zavazuje před zahájením stavebních prací a po ukončení veškerých stavebních prací provést na své náklady a nebezpečí prohlídku potrubí kanalizace DN 400 B monitorovacím televizním zařízením (kamerovou prohlídku). Objednání prohlídky si zajistí u SmVaK Ostrava a.s., s měřením spádu potrubí. Rozsah prohlídky bude v délce plochy staveniště stavby + 2,5 m na obě strany staveniště. V případě zjištění rozdílů v technickém stavu stavbou dotčené stoky, se účastník dohody zavazuje provést na své náklady a nebezpečí rekonstrukci stoky v rozsahu stavby po dohodě se SmVaK Ostrava a.s.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:
 - A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli kanalizace, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu kanalizace umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky ke kanalizaci, s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění stavby, případně její provizorní zabezpečení nebo zajištění v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a to neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i její uvedení do původního stavu po ukončení opravy.
 - B. V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku I. bod A., D., E., F., G. a H. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
 - C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru rekonstrukci provést do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I. bod A., D., E., F., G. a H. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
 - D. V případě, že v termínech uvedených v článku I. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
 - E. Vlastník stavby po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytyčení a v případě potřeby i provizorním zajištění stavby po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma kanalizace dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo kabelového vedení veřejného osvětlení je uvedeno v ČSN 73 60 05).
 - F. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku I. bod A., B. a C. této dohody, pokud této škodě nebylo možno zabránit a pokud škoda nevznikla z důvodu nedbalosti SmVaK Ostrava a.s. při provádění prací, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. investorovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. a přes toto upozornění na umístění předmětné stavby v ochranném pásmu kanalizace trvá a předmětnou stavbu bude realizovat. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení. Povinnost k náhradě případné škody způsobené na jiných stavbách a jiném majetku investora nebo třetích osob mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. se řídí obecně závaznými právními předpisy.
 - G. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A. vlastník stavby nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíckorunčeských“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
 - H. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.

- I. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- J. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětné kanalizace je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto p. [REDAKCE], tel. č.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- K. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tito zaměstnanci:
[REDAKCE], vedoucí provozu kanalizačních sítí oblast Nový Jičín, Opava a Bruntál, tel.: [REDAKCE], [REDAKCE]
[REDAKCE] vedoucí střediska kanalizačních sítí Opava, tel.: [REDAKCE]
- L. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku kanalizace nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.
- M. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby je 06/2019, předpokládaný termín uvedení do provozu je 11/2019
- N. Vlastník technické infrastruktury (kabelového vedení veřejného osvětlení specifikovaného v č. I. bod b) se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby technické infrastruktury do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontakt pro odeslání dat gis@smvak.cz. V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisickorunčeských“) za každý den prodlení.

II.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem a případné zásahy do majetku investora, vyjma staveb umístěných v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s., uvede do původního stavu. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětné kanalizaci podle čl. I, bodů A. - C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora. SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje, že v případě zásahu do vozovky, která kryje zařízení SmVaK Ostrava a.s., zajistí na své náklady její uvedení do původního stavu. Nesplní-li SmVaK Ostrava a.s. svou povinnost uvést majetek investora do původního stavu, je investor oprávněn tyto práce provést sám nebo prostřednictvím odborně způsobilé třetí osoby a jejich cenu vyúčtovat SmVaK Ostrava a.s.

III.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je příslušný situační zákres zachycující stavbu v ochranném pásmu vodního díla.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: www.smvak.cz

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezakládá-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.

IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž investor obdrží dvě vyhotovení a SmVaK Ostrava a.s. jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.
V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 17.10.2018 usnesením č. 3586/94/RM 18c).

V Ostravě dne

5.11.2018

[Redacted signature]

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

1235/169, Mariánské Hory,

709 00 Ostrava

za SmVaK Ostrava a.s.

[Redacted signature]

V Opavě dne

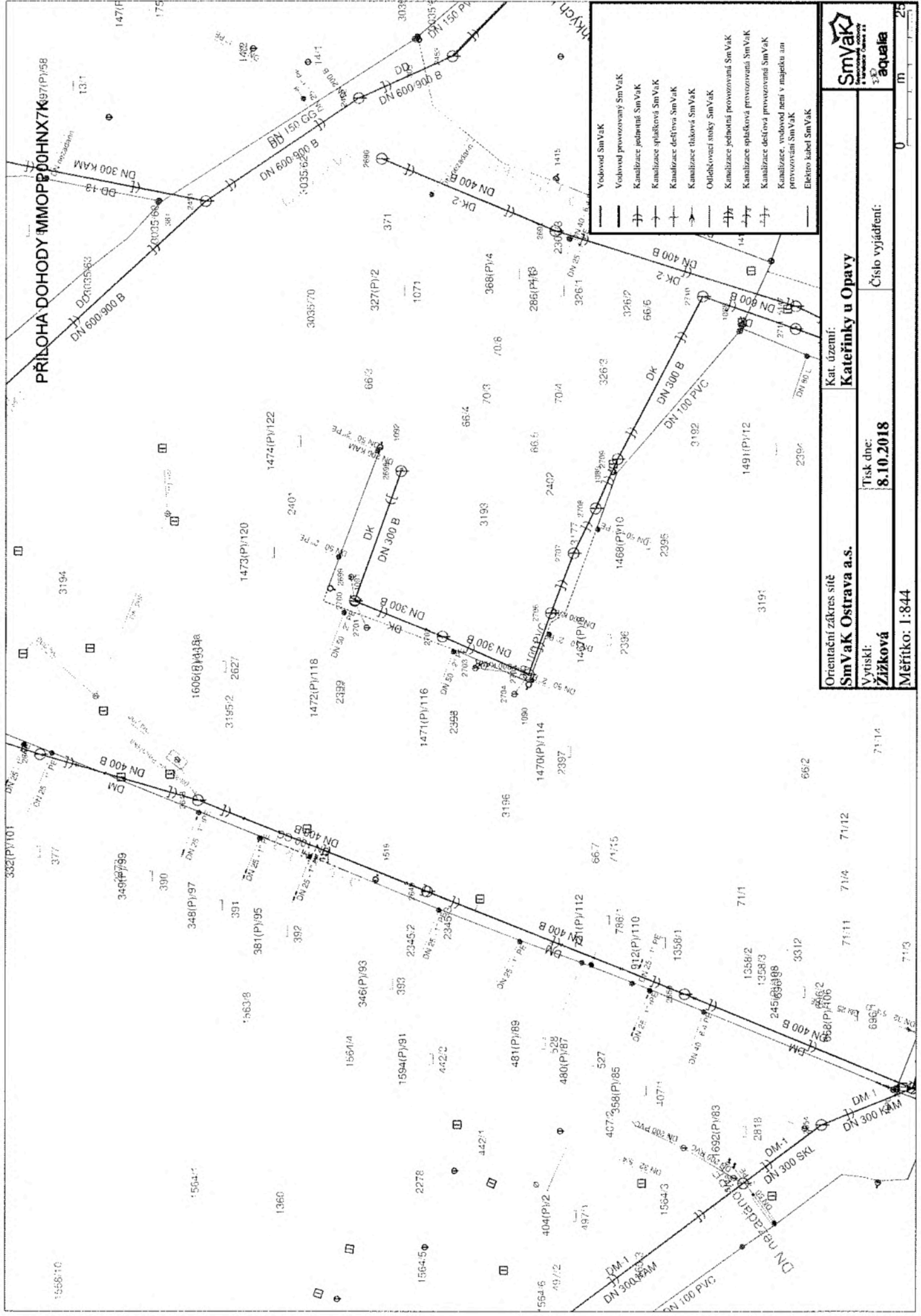
18-10-2018

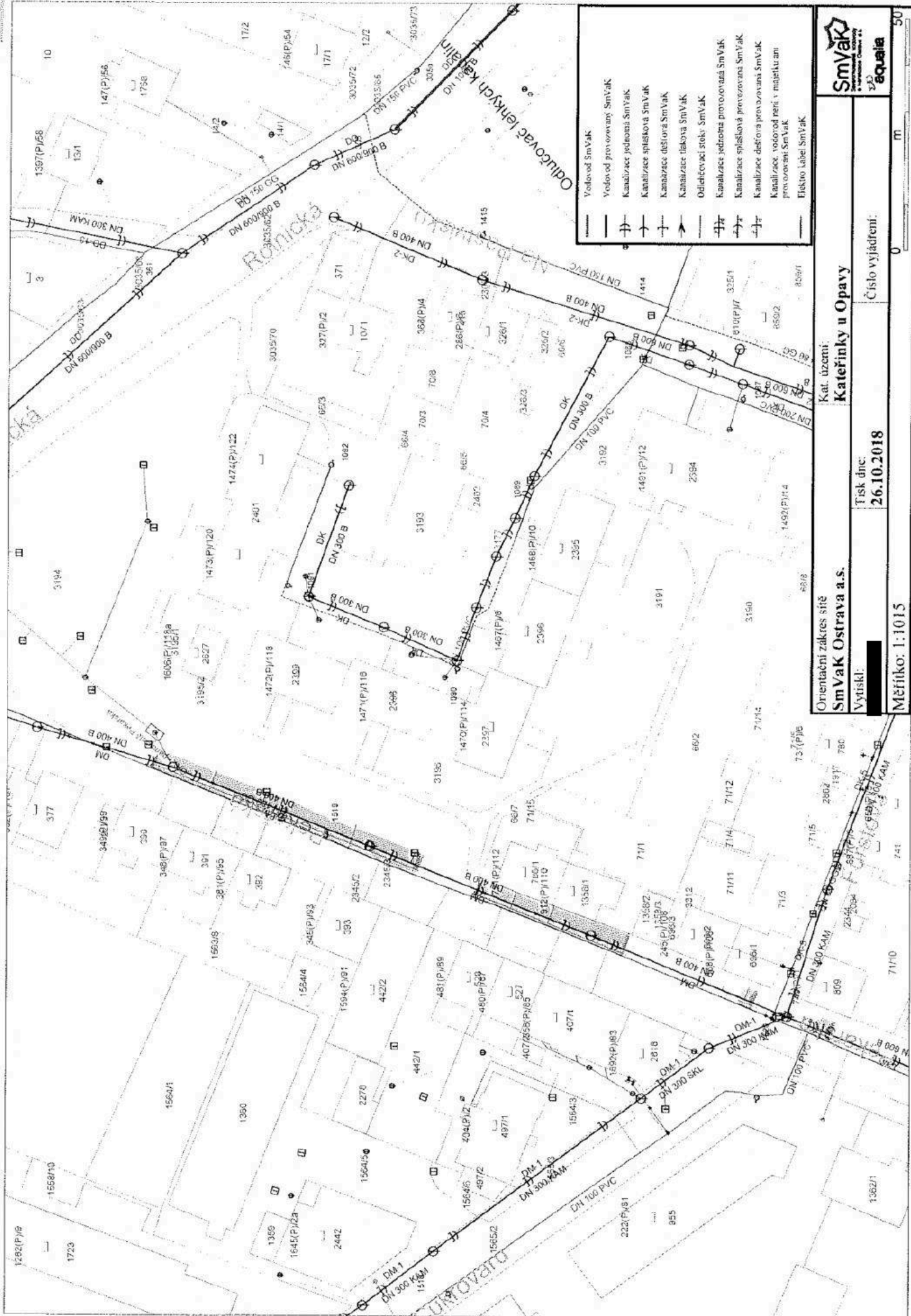
[Redacted signature]

za vlastníka

[Redacted signature]







	Vodovod SmVak
	Vodovod provozovaný SmVak
	Kanalizace jednotná SmVak
	Kanalizace splašková SmVak
	Kanalizace dešťová SmVak
	Kanalizace tlaková SmVak
	Odlučovač stoky SmVak
	Kanalizace jednotná provozovaná SmVak
	Kanalizace splašková provozovaná SmVak
	Kanalizace dešťová provozovaná SmVak
	Kanalizace vodovod není v majetku ani provozován SmVak
	Elektro kabel SmVak



Orientační zářez sítě
SmVak Ostrava a.s.
 Vytiskl: XXXXXXXXXX
 Tisk dne: **26.10.2018**
 Číslo vyjádření: XXXXXXXXXX
 Měřítko: 1:1015
 0 m 50

