

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli/y

Extra Storage s.r.o., se sídlem na adrese Kurta Konráda 2174/19, Libeň, Praha 9, PSČ 190 00,
IČ: 04913906, DIČ: CZ04913906, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 255598, zast. Čestmírem Žákem, jednatelem
bankovní spojení: účet č. [redacted] vedený u ČSOB a. s.
e-mail: info@parkujskladuj.cz
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

Gymnázium, Praha 9, Litoměřická 726

Zp.: [handwritten signature]

1449/2018
1
ř. zn.
sta: 910

a

obchodní firma: Gymnázium Litoměřická
místo podnikání/sídlo: Litoměřická 726/17, 190 00 Praha 9
IČ: 61387061
telefon č., kontaktní osoba: 286 028 333, Jaroslava Vrnáková
e-mail: vrnakova@gymlit.cz
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

pronajímatel a nájemce společně jen „strany“ či „smluvní strany“ v souladu s ustanovením § 2201 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník tuto

smlouvu o nájmu skladovacího prostoru

I. Budova

Pronajímatel je vlastníkem budovy č.p. 363, která je součástí pozemku parč. 272/4, zapsaných na listu vlastnictví č. 993 pro obec Praha, k.ú. Vysočany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „Budova“). Budova se nachází na adrese Pešlova č.or. 5, Vysočany, Praha 9.

II. Předmět smlouvy

II.1. Na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených pronajímatel pronajímá nájemci skladovací prostory č. 3102 (o velikosti 7,5 m²), 3103 (o velikosti 7,5 m²), 3104 (o velikosti 7,5 m²), 3105 (o velikosti 7,5 m²), 3044 (o velikosti 5 m²), 3045 (o velikosti 5 m²), 3046 (o velikosti 5 m²), 3047 (o velikosti 5 m²), 3048 (o velikosti 5 m²), 3049 (o velikosti 5 m²), 3050 (o velikosti 5 m²), 3051 (o velikosti 5 m²), 3052 (o velikosti 5 m²), 3053 (o velikosti 5 m²), 3054 (o velikosti 5 m²), 3055 (o velikosti 5 m²), 3056 (o velikosti 5 m²), 3057 (o velikosti 5 m²), nacházející se v 3. podlaží Budovy (dále jen „Sklad“). Nájemce Sklad do nájmu přijímá a zavazuje se hradit pronajímateli sjednané nájemné a dodržovat pravidla a závazky sjednaná v této smlouvě a na ni navazujících dokumentech.

II.2. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s umístěním Skladu, jeho stavem, jakož i stavem přístupových cest ke Skladu v Budově před uzavřením této smlouvy osobně seznámil, a že vůči nim nemá žádných výhrad a shledal je ve stavu způsobilém sjednanému užívání. Sklad je nájemci do nájmu předáván prázdný, prostý jakéhokoliv jeho vybavení, příslušenství či součástí.

III. Účel a doba nájmu

III.1. Nájemce se zavazuje Sklad užívat výlučně pro potřeby uskladnění movitých věcí za podmínek stanovených touto smlouvou.

III.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou. Nájem Skladu vzniká ke dni 1. 6. 2018 a zaniká ke dni 15. 9. 2018.

IV. Magnetická karta

IV.1. Pro účely zpřístupnění Budovy pronajímatel nájemci na dobu trvání nájmu zapůjčuje 1 ks magnetické karty č. [REDAKCE] (dále jen „Magnetická karta“). Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že Magnetickou kartu od pronajímatele převzal.

IV.2. Nájemce bere na vědomí, že Magnetická karta je nepřenosná, resp. že ji je oprávněn užívat výlučně nájemce pro svoji potřebu a to pro naplnění s ednaného účelu nájmu.

IV.3. V případě poškození či ztráty Magnetické karty je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, přičemž tato smluvní pokuta představuje paušalizovanou náhradu škody vzniklé pronajímateli v souvislosti se ztrátou či poškozením Magnetické karty. Za předpokladu úhrady této smluvní pokuty přímo, či doplněním Kauce dle odst. V.2. této smlouvy, pronajímatel vydá nájemci k jeho žádosti novou Magnetickou kartu.

V. Kauce

V.1. Nájemce se zavazuje do 10 dnů od podpisu této smlouvy uhradit bezhotovostním převodem na účet [REDAKCE] pod variabilním symbolem 61387061 částku ve výši 5.000,- Kč, a to k zajištění splnění platebních a dalších povinností nájemce z této smlouvy vyplývajících (dále jen „Kauce“).

V.2. Pronajímatel je oprávněn použít Kauci na úhradu jakýchkoliv dlužných peněžních závazků nájemce z této smlouvy. V případě čerpání Kauce pronajímatelem je nájemce povinen Kauci doplnit, a to i opakovaně, do její původní výše, a to ve lhůtě do deseti dnu ode dne, v němž obdrží vyrozumění pronajímatele o důvodném čerpání Kauce či její části.

V.3. Pronajímatel je povinen vrátit nájemci Kauci nebo její zůstatek po zániku této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne jejího zániku, případně ve lhůtě pro vyplatu výtěžku z prodeje uskladněných věcí, nevyklidil-li nájemce po zániku smlouvy Sklad včas; to pak převodem na jeho bankovní účet, pokud jej nájemce písemně pronajímateli sdělil, případně poštovní poukázkou na poslední známou adresu nájemce. Nájemci nevzniká vůči pronajímateli z titulu poskytnutí Kauce nárok na zaplacení úroku z Kauce.

VI. Nájemné

VI.1. Nájemce se zavazuje za nájem Skladu uhradit pronajímateli jednorázové nájemné ve výši **100.000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých), které pokrývá celé období nájmu od 1. 6. 2018 do 15. 9. 2018 (dále jen „Nájemné“).

VI.2. V případě prodloužení nájmu s úhradou Nájemného či jakýchkoliv plateb dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodloužení ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.

VI.3. Pronajímatel potvrzuje, že od nájemce před podpisem této smlouvy přijal bezhotovostním převodem na účet [REDAKCE] Nájemné za období 1. 6. 2018 - 15. 9. 2018 ve výši 100.000 Kč.

VI.4. Na zajištění pohledávek za nájemcem z této smlouvy má pronajímatel zákonné právo zadržet movité věci, které má nájemce umístěny ve Skladu. Pro uplatnění tohoto práva není pronajímatel povinen provést soupis věcí prostřednictvím soudního vykonavatele.

VII. Práva a povinnosti stran

VII.1. Nájemce je oproti převzetí Skladu povinen Sklad a v něm uskladněné movité věci zabezpečit instalací vlastního zámku, jehož stupeň zabezpečení bude odpovídat nejméně 2.

VII.2. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat Sklad do podnájmu či užívání třetí osobě. Nájemce nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele v Budově ani ve Skladu provádět jakékoliv stavební, technické nebo jiné zásahy trvalého charakteru, či instalovat jakékoliv zařízení. Movité věci uskladněné ve Skladu nesmí být ke stěnám či dveřím Skladu pevně připojeny.

VII.3. Nájemce nesmí, mimo prostor Skladu, ponechávat v Budově a jejích společných prostorách jakékoliv movité věci či vybavení.

VII.4. Předmětem skladování nesmí být látky, jejichž skladování nebo jiné nakládání s nimi podléhá zvláštním předpisům, např. hořlavé kapaliny, výbušniny, žíraviny, ropné produkty, toxické, dráždivé či jinak nebezpečné látky, střelivo, plné a prázdné tlakové nádoby pro dopravu technických plynů a LPG, rostliny, potraviny, zvířata, atd., dále peníze, cenné papíry, cenné listiny, drahé kovy, klenoty a jiné cennosti. Nájemce nesmí Sklad používat ke zřízení prodejny, provozovny či dílny, k provozování jakékoliv jiné podobné výdělečné či nevýdělečné činnosti, k provozování podnikatelské činnosti, přespávání či pobytu osob za jiným účelem, než přímo souvisejícím se skladováním věcí. Nájemce není oprávněn zříditi třetí osobě k předmětu nájmu užívací či jiné právo, uvádět adresu předmětu nájmu kdekoli jako adresu svého podnikání, trvalého pobytu či bydliště bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

VII.5. Hmotnost věcí uskladněných ve Skladu nesmí převyšovat zatížení 250 kg na 1m² Skladu.

VII.6. Nájemce nesmí v prostorách Budovy ani ve Skladu užívat jakákoliv elektrická zařízení – el. ruční nářadí, vysavače, apod.. Nájemce nesmí v prostorách Budovy či Skladu kouřit, ani manipulovat s ohněm nebo hořlavinami nebo jinými chemickými látkami.

VII.7. Pronajímatel nebo jeho zástupce je po předchozím (nejméně 48 hodin předem) oznámení nájemci oprávněn vstoupit do Skladu za účelem provedení kontroly jeho stavu a jakýchkoliv dalších nezbytných opatření. V případě nouze či havarijního stavu je pronajímatel oprávněn vstoupit do Skladu bez předchozího vyrozumění nájemce.

VII.8. Nájemce podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s provozním řádem Budovy a požárním řádem ve znění tak, jak jsou zveřejněny na webových stránkách pronajímatele www.parkujskladuj.cz. Nájemce se zavazuje provozní i požární řád dodržovat. Pronajímatel je oprávněn dle své potřeby a úvahy změnit provozní řád s tím, že vůči nájemci je tato změna účinná od prvního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla nájemci tato změna oznámena a v němž bylo na webových stránkách pronajímatele zveřejněno jeho nové znění.

VII.9. Vstup do Budovy je povolen pouze nájemci, případně osobám v jeho doprovodu. Po dobu pobytu těchto osob v Budově nájemce ve vztahu k pronajímateli odpovídá za případné škody způsobené osobami, kterým nájemce umožnil vstup do Budovy.

VII.10. Nájemce je povinen udržovat čistotu a pořádek jak ve Skladu, tak ve všech ostatních částech Budovy.

VII.11. Nájemce je povinen vždy postupovat striktně v souladu s provozním řádem a pravidly obezřetného chování, jako např. neponechávat ve Skladu či mimo něj jakékoliv cenné věci a předměty, Sklad je povinen vždy řádně uzamknout.

VII.12. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli nutnost provedení oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav.

VII.13. V případě, že nájemce způsobí na Skladu či Budově škodu, je povinen tuto skutečnost nahlásit pronajímateli bez zbytečného prodlení a škodu napravit vlastním nákladem. Pokud nájemce vzniklou škodu nenahlásí nebo vzniklý stav svým nákladem ihned neodstraní, je pronajímatel oprávněn tuto škodu na náklady nájemce odstranit a nájemce je povinen náklady s tím spojené na první výzvu pronajímatele uhradit.

VII.14. Nájemce je povinen dodržovat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy a pokyny pronajímatele k jejich naplnění.

VII.15. Nájemce je povinen pronajímateli bez zbytečného odkladu a písemnou formou aktualizovat všechny údaje, které mu pro účely uzavření této smlouvy poskytl tak, jak jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy, případně jejich změnu k vyžádání pronajímatele obratem doložit.

VII.16. Nájemce má přístup ke Skladu 24 hodin denně včetně víkendů a svátků.

VII.17. V rozsahu povoleném českým právním řádem pronajímatel neodpovídá za škody a ztráty, které vzniknou nájemci bez zavinění pronajímatele na movitých věcech uskladněných ve Skladu, ani za škodu způsobenou zraněním či úrazem při pohybu v Budově. Ustanovení § 2945 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb, se na tuto smlouvu neuplatní. Zejména pak pronajímatel neodpovídá nájemci ani jakékoliv třetí osobě za jakékoliv škody, nároky a ztráty:

- (a) na věcech umístěných mimo Sklad bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
- (b) vzniklé (spolu)zaviněním nájemce nebo nedodržením pravidel pro užívání Budovy a Skladu,
- (c) způsobené třetí osobou odlišnou od pronajímatele nebo jeho zaměstnanců (zejména ze strany ostatních nájemců), za podmínky, že pronajímatel škodě nemohl zabránit a škůdce je osoba pronajímateli známá. V takovém případě pronajímatel poskytne pronajímatel nájemci součinnost za účelem uplatnění nároku na náhradu škody přímo proti této osobě,
- (d) způsobené osobám, zvířatům či na věcech nalézajících se bezdůvodně v prostorách Budovy.

V případě vzniku škody, za kterou pronajímatel odpovídá, bude likvidována a hrazena za podmínek určených smlouvou o pojištění z odpovědnosti uzavřenou mezi pronajímatelem a pojišťovnou.

VII.18. Pronajímatel je oprávněn umístit do jednotlivých podlaží Budovy kamerový systém za účelem ochrany života a zdraví, ochrany majetku a prevence před vandalismem, sledovaná místa musí přitom označit řádnou informační tabulkou. Nájemce podpisem této smlouvy souhlasí s umístěním a s provozem kamerového systému v Budově, dále s tím, že záznamy pořízené kamerovým systémem budou pronajímatelem uchovávány po dobu nejdéle deseti pracovních dnů. Pokud však dojde v Budově k majetkovému či bezpečnostnímu incidentu, nebude příslušný záznam po uplynutí uvedené lhůty zničen a bude předán orgánům činným v trestním řízení, soudu nebo jinému oprávněnému subjektu. Pronajímatel se zavazuje zabezpečit, aby nakládání se záznamy kamerového systému probíhalo v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

VII.19. Nájemce podpisem této smlouvy uděluje pronajímateli v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) souhlas se zpracováním poskytnutých osobních údajů, v rozsahu údajů uvedených v této smlouvě, a to za účelem vedení evidence o nájemcích skladovacích prostor v Budově a vedení evidence plateb Nájemného. Bere na vědomí, že jde o zpracování nezbytné pro dodržení právních povinností pronajímatele a pro plnění této nájemní smlouvy. Nájemce souhlasí s tím, že zpracování jeho osobních údajů bude probíhat neautomatizovaně automatizovaně. Nájemce bere na vědomí, že má práva dle § 11 a § 21 Zákona, tj. právo přístupu k osobním údajům a právo na opravu těchto osobních údajů, právo požadovat vysvětlení jakož i další práva stanovená Zákonem. Tento souhlas nájemce uděluje dobrovolně, na základě řádného vysvětlení, a je platný po dobu 10 let a/nebo do jeho odvolání. Odvolat souhlas, požadovat informace o způsobu zpracovávání osobních údajů, nebo požadovat změnu osobních údajů je možné vždy písemně na adrese pronajímatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

VII.20. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv výzvy, oznámení, upozornění či jiná komunikace budou považovány za doručené za předpokladu, kdy budou doručeny elektronicky na emailové adresy stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Uvedené ujednání neplatí pro výpověď této smlouvy, která musí být doručena vždy v listinné podobě a na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Jakákoliv změna doručovacích adres je podmíněna předchozím písemným oznámením o této změně a platí ode dne následujícího po dni doručení takového oznámení.

VIII. Zánik nájmu

VIII.1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí, výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

VIII.2. Kterákoliv ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, kdy druhá strana závažným způsobem či opakovaně porušuje své povinnosti z této smlouvy vyplývající; smlouva pak zaniká dnem, v němž byla písemná výpověď, obsahující srozumitelné zdůvodnění výpovědi,

doručena druhé smluvní straně. Za závažné porušení smluvních povinností ze strany nájemce se považuje zejména, nikoliv však výlučně situace, kdy:

- nájemce užívá Sklad v rozporu s touto smlouvou, provozním řádem Budovy či právními předpisy,
- nájemce je v prodlení s úhradou Nájemného či jakékoliv jiné platby dle této smlouvy po dobu delší deseti kalendářních dnů,
- nájemce hrubým způsobem či opakovaně narušuje pořádek, klid nebo bezpečnost v Budově,
- nájemce přenechal Sklad bez písemného souhlasu pronajímatele k užívání třetí osobě,
- nájemce Sklad užívá k jinému účelu, než účelu sjednanému touto smlouvou,
- nájemce poskytl pronajímateli nepravdivé údaje potřebné k uzavření této smlouvy či tyto údaje v případě jejich změny neaktualizoval.

VIII.3. Nájemce je povinen nejpozději ke dni zániku nájmu Sklad vyklidit a pronajímateli předat ve stavu, v jakém jej převzal. Pro případ prodlení nájemce se splněním této povinnosti je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 400,- Kč za každý den prodlení nájemce. Smluvní pokuta je splatná do pěti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě, uplatněním/zaplacením smluvní pokuty přitom není dotčen nárok pronajímatele na náhradu vzniklé škody.

VIII.4. Případné škody způsobené nájemcem na předmětu nájmu a zjištěné při skončení nájmu je nájemce povinen odstranit do pěti dnů ode dne zániku nájmu, nebo složit u pronajímatele na jeho výzvu přiměřenou zálohu na jejich odstranění. Tato záloha bude pronajímatelem vyúčtována po skončení odstranění škod či dokončení prací nezbytných k jejich odstranění.

VIII.5. V případě, že nájemce Sklad nepředá či nevyklidí ke dni zániku nájmu, případně ani v náhradní lhůtě deseti kalendářních dnů ode dne zániku nájmu, dává tímto pronajímateli výslovný k demontáži uzamčení Skladu a ke vstupu do něj za účelem jeho převzetí a vyklizení a pověřuje pronajímatele vyklizením Skladu na náklady nájemce.

VIII.6. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel věci nájemce vyklizené pronajímatelem ze Skladu dle předchozího odstavce vezme do úschovy (ve smyslu § 2402 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. NOZ), a to do vyzvednutí věci nájemcem, nejvýše však na dobu patnácti kalendářních dnů. Na povinnost vyzvednout si věci z úschovy pronajímatel nájemce písemně upozorní s tím, že jinak věci prodá. Nevyzvedne-li si nájemce do skončení této doby věci z úschovy u pronajímatele, bude Nájemce postupovat dle § 2428 NOZ o svépomocném prodeji, přičemž strany sjednávají, že za lhůtu přiměřenou k vyzvednutí věci považují právě uvedenou lhůtu patnácti dnů ode dne zániku nájmu. S neprodejnou věcí pronajímatel naloží libovolným způsobem, zpravidla ji zlikviduje; to neplatí, jde-li o věc, o níž nelze mít pochybnost o její výjimečnosti a hodnotě. Případný výtěžek z prodeje věcí uskladněných ve Skladu pronajímatel vydá nájemci, odečte si však náklady spojené s úschovou, likvidací věci a jejich prodejem, a dále proti zůstatku započte dluhy na nájemném či jiných platbách vyplývajících z této smlouvy, včetně případných smluvních pokut. Případný zůstatek výtěžku prodeje pronajímatel nájemci vydá bez zbytečného odkladu převodem na jeho bankovní účet, pokud jej nájemce písemně pronajímateli sdělil, případně poštovní poukázkou na poslední známou adresu nájemce.

IX. Ujednání o možnosti částečné výpovědi

Vzhledem k tomu, že nájemce nemá ke dni uzavření této smlouvy plnou informaci o rozsahu movitých věcí, které bude potřebovat ve Skladu uskladnit, dohodly se smluvní strany takto:

- (i) smluvní strany potvrzují, že aktuální součet výměr všech prostor Skladu, činí 100 m²;
- (ii) nájemce je oprávněn vypovědět nájem Skladu částečně, a to písemnou výpovědí doručenou pronajímateli nejpozději do jednoho týdne ode dne uzavření této smlouvy. V písemné výpovědi musí být zřetelně uvedeno, které z prostor Skladu se daná výpověď týká – a to jejich číselným označením;
- (iii) nájemce je ve smyslu předchozího odstavce oprávněn vypovědět nájem prostor Skladu pouze ve vztahu k prostorám představujícím v souhrnu nejvýše 20% jeho stávající výměry, tedy vypovídáné prostory nesmí překračovat výměru 20 m²;
- (iv) výpověď, kterou nájemce doručí pronajímateli po uplynutí shora uvedené lhůty, či výpověď, která se bude týkat prostor o výměře přesahující výše sjednaný limit, jakož i výpověď, ze které nebude patrné, kterých z prostor Skladu se výpověď týká, je výpovědí neplatnou;

- (v) v případě, kdy v důsledku platné výpovědi nájemce dle předchozích odstavců dojde k omezení rozsahu pronajatých prostor, se za „Sklad“ pro účely výkladu této smlouvy budou považovat dále pouze ty prostory, které zůstanou po takovém omezení v nájmu a užívání nájemci;
- (vi) v případě, kdy v důsledku platné výpovědi nájemce dle předchozích odstavců dojde k omezení rozsahu pronajatých prostor, je pronajímatel povinen vrátit nájemci tomuto omezení odpovídající přeplatek nájemného, a to ve lhůtě do 14ti dnů ode dne, kdy mu byla doručena platná výpověď nájemce. Přeplatek je splatný na účet nájemce č. [REDACTED] vedený u Komerční banky Praha 8.

X. Závěrečná ustanovení

X.1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se ostatní práva a povinnosti ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími obecně závaznými předpisy.

X.2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými projevy smluvních stran, které budou označeny jako dodatek nebo dohoda o změně smlouvy a vzestupně číslovány.

X.3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

X.4. Obě smluvní strany potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, na základě projevené vůle obou smluvních stran, že strany souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

X.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí na svůj náklad nájemce.

X.6. Tato smlouva reflektuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).

X.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

X.8. V případě, kdy jakákoliv ustanovení této smlouvy bude v rozporu s ustanoveními provozního řádu Budovy, má vždy přednost ustanovení této smlouvy.

