

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru
životního prostředí MMB,
- ve věcech technických je oprávněn jednat: ■■■■■■■■■■ referent
Odboru životního prostředí MMB,

(dále jen „objednatel“)

2. JIRMAL, spol. s r. o.,
se sídlem Veveří 365/46, Brno 602 00,
zastoupená Bc. Milanem Dedíkem, jednatelem společnosti
IČO: 27732941
DIČ: CZ27732941
bankovní spojení: ■■■■■■■■■■ KB Brno, nám. Svobody 21
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka
55378,

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo, spočívající v provedení prací - oprav oplocení SSO Točná včetně stavební úpravy plochy nevyužívané jímky a obvodové zdi SSO Dusíkova.

2. Popis realizovaných prací:

- SSO Točná – stavební úpravy plochy nevyužívané jímky na nebezpečné odpady, odstranění rozbitého oplocení z pletiva a jeho náhrada pozinkovanými KARI sítěmi, odřezání a nátěr (základní + vrchní) pletiva, které nebylo odstraněno, brány a sloupků.
 - SSO Dusíkova – odstranění 2 vrchních řad cihelného zdiva a opětovné vyzdění s využitím odstraněných cihel včetně vyspárování, demontáž betonových krycích desek (nepoužitelné odstranit, použitelné opětovně osadit), zpětné osazení sloupových hlavic.
 - Specifikace použitých stavebních materiálů a prací (včetně kubatur, objemů a kusů) je uvedena v příloze č. 1 Výkaz výměr SSO Točná a SSO Dusíkova.
3. Dílo bude provedeno v souladu s předmětem zakázky, jak je specifikované v této smlouvě, v příloze č. 1 „Výkazy výměr SSO Točná a SSO Dusíkova“ a v příloze č. 2 „Nabídka - Oprava oplocení SSO Točná a obvodové zdi SSO Dusíkova“ této smlouvy.
 4. Výzva byla zhotoviteli doručena společně s návrhem této smlouvy a zhotovitel prohlašuje, že je s obsahem předmětu zakázky, jak je specifikován ve Výzvě, plně seznámen.
 5. Zhotovitel obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru subdodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v odpovídající kvalitě a v souladu s předmětem díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy o dílo.
 6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

III.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději do 7. prosince 2018, kdy musí být dílo zhotoveno.
2. V případě zpoždění zhotovení díla upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. II této smlouvy, jež bude provedeno v dohodnuté kvalitě a v souladu s Přílohou č. 1, převzít postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku.
4. Zhotovitel dokončení díla, které je předmětem smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 pracovních dní předem, objednateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody objednatel svolá předávací řízení. Objednatel a zhotovitel následně uskuteční místní prohlídku zhotoveného díla. Objednatel zhotovené dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Dílo neúplné nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není objednatel před jejich odstraněním povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené.
5. Závazek zřízený touto smlouvou může být smluvními stranami písemně vypovězen s jednotýdenní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem týdne následujícího po týdnu, v němž bude výpověď doručena druhé straně smlouvy.
6. Bezodkladně po doručení výpovědi je zhotovitel povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit objednateli veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně objednatele

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo, v souladu a v rozsahu stanoveném v příl. č. 1 „Výkazy výměr SSO Točná a SSO Dusíkova“ a v příl. č.2 „Nabídka - Oprava oplocení SSO Točná a obvodové zdi SSO Dusíkova“ této smlouvy.
2. Zhotovitel má povinnost přehledně evidovat všechny doklady potřebné pro fakturaci zhotoveného díla, související se závazky plynoucími z této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn svěřit zhotovení díla či části díla třetí osobě. Za její činnost však odpovídá objednateli tak, jako by ji vykonával sám.
4. Zhotovitel je oprávněn pro objednatele vymáhat peněžité plnění za případně vzniklé škody.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo i povinnost provádět průběžně kontrolu zhotoveného díla.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a činí:

SSO Točná

bez DPH	93.556,- Kč
DPH 21%	19.647,- Kč
celkem	113.203,- Kč

SSO Dusíkova

bez DPH	69.957,- Kč
DPH 21%	14.691,- Kč
celkem	84.648,- Kč

SSO Točná, SSO Dusíkova celkem

bez DPH	163.513,- Kč
DPH 21%	34.338,- Kč
celkem	197.851,- Kč

2. Cena kryje veškeré náklady spojené se zhotovením díla podle této smlouvy. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení objednatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.

3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením díla, má zhotovitel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury - daňového dokladu, který vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
6. Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem zhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana za podmínek zde uvedených. Možnost odstoupení od smlouvy je v souladu s čl. III. odst. 5 a 6 této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu zhotovení díla delší než 30 dnů;
 - nesplnění předmětu smlouvy dle Přílohy č. 1 a 2
4. Pokud před dokončením díla dojde k výpovědi či odstoupení od smlouvy a zároveň již bylo započato s plněním, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací (provedeného díla). Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
9. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. III. odst. 5, čl. VI. odst. 4 a čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
Za objednatele:
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

.....
Za zhotovitele:
Bc. Milan Dedík
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – výkazy výměr SSO Točná a SSO Dusíkova

Příloha č. 2 – nabídka - Oprava oplocení SSO Točná a
obvodové zdi SSO Dusíkova