

DODATEK č. N – 96/038/D6

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, 115 68, IČ 00063410, Vodičkova 18, zastoupenou na základě zmocnění RMČ Praha 1, č. u04_0142, zástupcem starosty Petrem Burgrem

a

nájemcem: **HAVELSKÁ KORUNA s.r.o.**

zást.: František Soukup - jednatel

sídlo: Havelská 23/501, 110 00 Praha 1

IČ: 61675083

dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíle C, vložce 38067

čís. účtu: XXXXXXXXXX

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N – 96/038 ze dne **31.1.1996** na nebytové prostory v Praze 1, **Staré Město, Havelská 11, 13, č.p. 507, 506**, nacházející se v přízemí vlevo v domě výše uvedené nemovitosti, se na základě usnesení Rady Městské části Praha 1 číslo u03_0836 ze dne 27.10.2003 mění následujícím způsobem:

I.

V článku II. smlouvy se mění odst. (6) a zní takto:

(6) Při prodlení s placením uvedených částek zaplatí nájemce pronajímateli podle § 517 odst. 2 obč. zák. zákonné úroky z prodlení. Výše úroků z prodlení se řídí nařízením vlády č. 142/1994 Sb.

II.

V článku II. smlouvy se do odst. (2) vkládá:

(1) Za den zaplacení se považuje den připsání splátky nájemného na účet pronajímatele.

III.

Článek II. smlouvy se doplňuje o odst. (9), který zní takto:

(9) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemné pro období od **1.1.2004** do **31.12.2005** nebude valorizováno.

IV.

V článku IV. smlouvy se mění odst. (6) a zní takto:

(6) V souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech je nájemce povinen uzavřít smlouvu o odvozu a likvidaci odpadu, vzniklého v souvislosti s provozem předmětného nebytového prostoru.

V.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:

3 - 11 - 2004

Pronajímatel:

Nájemce:

Městská část Praha 1
Petr Burgr
zástupce starosty

HAVELSKÁ KORUNA s.r.o.
Havelská 23, Praha 1
František Soukup

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni usnesením

Zastupitelstva městské části Praha 1,

potvrzují,

že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené
v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném
znění.

V Praze dne

člen Zastupitelstva
městské části Praha 1

člen Zastupitelstva
městské části Praha 1

-18-