







**DODATEK č. 2**

k nájemní smlouvě č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností ze dne 1. 10. 2016 a dodatku č. 1, uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4 č. 1R-29/2018 ze dne 17. 1. 2018

**I.**

**1. pronajímatel: městská část Praha 4**  
zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části  
Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení:   
č. účtu:   
e-mail:   
ID DS: **ergbr17**  
/dále jen pronajímatel/

**a**

**2. nájemce: Vysoká škola kreativní komunikace, s.r.o.**  
zastoupená: MgA Ondřejem Štěpánkem, jednatelem  
se sídlem: Na Pankráci 420/54, Praha 4  
IČ: 050 80 967  
DIČ: CZ05080967  
bank. spojení:   
č. účtu:   
email:   
ID DS: **28yvmyy**  
společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 258046  
/dále jen nájemce/

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností ze dne 1. 10. 2016 a dodatku č. 1, na pronájem pozemku parc.č. 1722 se stavbou č.p. 420, Na Pankráci 54, na pronájem části pozemku parc. č. 1721/2 a na pronájem pozemku parc. č. 1723, vše katastrální území Nusle, Praha 4 (dále jen dodatek č. 2), jímž se dohodly na následujícím:

**II.**

**1. čl. VII., smlouvy se doplňuje následujícím:**

„7.25. Nájemce se zavazuje poskytnout v době konání voleb k užívání 3 volební místnosti v přízemí objektu stanovenou usnesením Rady městské části Praha 4, a to od 8:00 hodin prvního dne voleb do 17:00 hodin dne třetího, za což mu bude poskytnuta přiměřená sleva na nájemném.“

### III.

1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností ze dne 1. 10. 2016 a dodatku č. 1, beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je tento dodatek sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha č. 1 - plná moc Mgr. Lukáše Zichy ze dne 15. 4. 2015

Podpisy smluvních stran:

V Praze dne: ..... 14 -11- 2018 .....

V Praze dne: ..... 10 9 2018 .....

\_\_\_\_\_  
za pronajímatele  
Mgr. Lukáš Zicha  
místostarosta městské části Praha 4



\_\_\_\_\_  
nájemce  
MgA. Ondřej Štěpánek  
jednatel společnosti

K této podpisné listině členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona o hlavním městě Praze.	
V Praze dne: ..... 14 -11- 2018 .....	.....
člen Zastupitelstva městské části Praha 4	člen Zastupitelstva městské části Praha 4



městská část Praha 4  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta


Praha 15. 4. 2015  
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha  
zástupce starosty MČ P4