

Název akce:

„Budova č. 21 – obnova páternosteru“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 1**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2045/2018/ŘDP

1. **Oddíl stavby:** SO 01 Budova č. 21 – Obnova páternosteru
2. **Zpracovatel změnového listu:** EURO VÝTAHY s.r.o., Ke Stírce 1845/39, Praha, IČ 24665631
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
3.1 stavební deník: SD č. 4, strana č. 64944, datum 10.10.2018

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Dodavatel v souladu se smlouvou o dílo a projektovou dokumentací provedl výměnu ložisek převodovky, vymezení axiální vůle převodovky, přetěsnění převodovky, výměnu provozní náplně převodovky.

Při provádění závěrečné komplexní zkoušky při chodu bez zátěže a zátěžové zkoušky dle ČSN 27 4009 došlo k nadměrnému zahřívání převodového soustrojí a zkouška musela být přerušena, protože hrozilo zadření převodovky a zničení repasovaného motoru. Po opakovaných pokusech s vymezením vůlí nebylo dosaženo bezchybného chodu převodovky. Po provedení kontroly stavu pohonného systému po zátěžové zkoušce rekonstruovaného systému bylo zjištěno, že repase dle projektové dokumentace není dostačující a původní díly již není možné použít. Tyto skutečnosti nebylo možné bez provedení předepsané zátěžové zkoušky zjistit. Dopady opotřebení se projevily až při zátěži převodovky a nebylo je možné zjistit ani předpokládat při provádění její repase.

Na základě kontrolní prohlídky zařízení zástupcem fy Renold, která se specializuje na výrobu strojních převodovek, dne 10.10.2018, bylo konstatováno, že obě části převodovky jsou natolik opotřebované, že je dále nelze použít. Je tedy navrženo provést výměnu repasované převodovky za novou.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem nebylo možné dokončit komplexní vyzkoušení díla včetně úspěšného provedení zátěžových zkoušek. S instalací nové převodovky rovněž souvisí provedení některých dalších montážních prací, které nemohly být dosud provedeny. Jejich realizace bude zohledněna v aktualizovaném harmonogramu díla.

Navržená změna má vliv na cenu a termín dokončení díla.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Dle požadavku projektanta byla na základě projektové dokumentace provedena repase stávající převodovky. Při provádění zátěžových zkoušek byla zajištěna skrytá vada převodovky (nadměrné opotřebení). Zhotovitel předkládá návrh řešení, který zohledňuje dvě varianty.

1. Varianta - Oprava stávající převodovky (vnitřních dílů)

Náklady: až 1 600 000,- Kč bez DPH

Termín: cca 17 týdnů

Rizika: - nejistý výsledek opravy vzhledem k tomu, že po samostatném vyrobení dílů musí jiná firma provést finální kompletaci

- nemožnost záruky na kompletní převodovku včetně pouzdra

- riziko poškození původního pouzdra z r. 1938

2. Varianta - Dodávka a montáž nového páternosterového stroje (převodovky)

Ten sestává ze tří komponent: motor, dvojitá brzda, převodovka na daný převod stávajícího ozubeného pastorku

Náklady: 1 571 000,- Kč bez DPH

Termín: 12 týdnů včetně osazení a provedení zbývajících zkoušek a nedodělků

Rizika nízká: - zařízení bude vyhovovat dnešním evropským standardům

- bude poskytnuta zákonem stanovená záruka na kompletní stroj

- barva stroje podle přání - po konzultaci s NPÚ tmavě šedá

Při porovnání obou variant z časového, provozního a ekonomického hlediska se jeví jako nejvýhodnější varianta 2 – dodávka a montáž nového páternosterového stroje. Doporučujeme tedy tuto variantu.

6. Finanční náklady změny

Vzhledem k vysoké specializaci zařízení byla cena víceprací stanovena na základě individuální kalkulace výrobce zařízení.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 571 000,00	1 900 910,00
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	13 500 023,00	16 335 027,83
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	15 071 023,00	18 235 937,83

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

TDS posoudil předložené VCP, které nebyly obsahem zadávací dokumentace veřejné zakázky. TDS konstatuje, že nedošlo ke škodě vadou PD a tímto nebude tato PD předmětem reklamace. Zjištěné skutečnosti nemohl projektant předvídat a nebyly dohledatelné ani v poskytnutých podkladech, které byly předány zpracovateli PD. Uvedené vícepráce TDS zkontroloval a odsouhlasil použitou metodiku ocenění, která je v souladu s ustanovením základní SOD. Změna nesnižuje standard díla, naopak prodlužuje jeho životnost, nepodléhá stavebnímu řízení a TDS doporučuje její provedení.

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic KÚZK.

Po zpracování změnového listu bude RZK předložen ke schválení dodatek č. 2 Smlouvy o dílo. Po jejím schválení bude smlouva podepsána a vícepráce budou realizovány v souladu s nově předloženým harmonogramem a aktualizovaným platebním kalendářem, které budou přílohou dodatku č. 2 SOD.

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 1 schválit.

V dne

.....

(jméno, podpis)

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Předmět díla bude upřesněn formou dodatku č.2 ke smlouvě o dílo.

V dne

.....

(jméno, podpis)

Soupis prací akce: **BUDOVA Č. 21 - OBNOVA PÁTERNOSTERU - "převodovka"**

p.č.	popis prací	měrná jednotka	počet měrných jednotek	cena za měrnou jednotku	cena celkem
1.	<p>Dodávka a montáž sestavy převodovky páternosteru s převodovým poměrem 1:64 se šnekovou převodovkou s napojením na hnací kola (polygony), Včetně:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontáže stávající převodovky, - demontáže stávajícího pastorku ze stávající převodovky bez poškození, - osazení stávajícího ozubeného pastorku na novou převodovku, - náplně (maziva) nové převodovky (olejové náplň 38 lt), - elektromotoru výkonu 22 KW VVVF6P 240 st/hodinu, 400 V 50 HZ s přípojovacím kabelem, - revizní zprávy, - demontáže stávající dvojčinné brzdy; - dvojčinné odbržděvané (mechanické čelistové s elektromagnetem) brzdy 207; - demontáže stávající ocelové konstrukce; - nové ocelové konstrukce; - lešení; - ochrany stávajících konstrukcí budovy a prvků páternosteru před poškozením; - přesunu hmot; - potřebného očištění demontovaných prvků; - kompletní povrchové úpravy; - včetně potřebných ochranných a krycích nátěrů a maleb - potřebných zednických prací; - kotevních konstrukcí materiálů a prací; - doplňkových, pomocných konstrukcí materiálů a prací potřebných pro zprovoznění převodovky a páternosteru. <p>Měrná jednotka jedna kompletní sestava převodovky a souvisejících komponentů potřebných pro znovu zprovoznění páternosteru budovy B21.</p>	ses	1	1 539 000,00 Kč	1 539 000,00 Kč
2.	Vyhotovení výrobní dokumentace pro opravu převodovky a souvisejících částí. 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 4x v tištěné podobě.	ses	1	32 000,00 Kč	32 000,00 Kč

Celkem bez DPH	1 571 000,00 Kč
----------------	-----------------

DPH 21%	329 910,00 Kč
---------	---------------

Celkem včetně DPH (21%)	1 900 910,00 Kč
--------------------------------	------------------------