

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Křižanovice
se sídlem: Křižanovice 85, 685 01 Bučovice
zastoupený: Lubomír Cenek
IČ: 00542431
Bankovní spojení: 9424731/0100
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: LUBOSED, s.r.o.
se sídlem: Nová 397, Zbraslav u Brna, 664 84
zastoupený: Luboš Sedláček
IČ: 02289555
DIČ: CZ02289555
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. 4.
- 2.2 Dílem se rozumí: **Oprava chodníků a vpustí**
- 2.3 Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v cenové nabídce ze dne 22.7.2016, která je přílohou č. 1 k této smlouvě.

3. Termíny a místo realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to:
Termín zahájení realizace díla: 28. 7. 2016.
Termín provedení díla, tj. dokončení díla (tak aby bylo způsobilé sloužit svému účelu) a předání objednateli: do 12.8.2016.
- 3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.
- 3.3 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť) bude termín provedení díla posunut o dobu prostoje vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.
- 3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, bude termín provedení díla adekvátně posunut.
- 3.5 Místo realizace díla: Křižanovice, okres Vyškov

4. Cena díla

- 4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele následovně:
- | | |
|----------------------------------|---------------|
| Celková cena v Kč bez DPH | 315.282,56 Kč |
| Celková cena v Kč včetně DPH 21% | 381.491,90 Kč |

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Provedené dílo bude zhotoviteli uhrazeno na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po dokončení díla.
- 5.2 Splatnost daňového dokladu se sjednává na 15 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5.3 Objednatel je oprávněn zhotoviteli pozastavit 5 % z celkové ceny díla v případě, že dílo vykazuje vady nebo nedodělky. Pozastávka bude uvolněna zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění pozastávky po předání díla investorovi a po odstranění veškerých vad a nedodělků na předaném díle.

6. Staveniště

6.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v den zahájení prací.

6.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

7. Realizace díla

7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař. č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).

7.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

7.3 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.

7.4 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.

8. Provedení díla a přijímací řízení

8.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).

8.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 3 pracovních dnů od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno přijímací řízení.

8.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.

8.4 Drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými drobnými vadami a nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení s uvedením dohodnutého způsobu a dohodnutých termínů jejich odstranění.

9. Záruka za jakost díla

9.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost díla, a to po níže uvedené záruční dobu. Zhotovitel v rámci záruky za jakost díla odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba činí 24 měsíců. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti přiměřené obvyklému opotřebení běžným zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

10. Sankce

10.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.

10.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

11.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

11.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1:

Cenová nabídka ze dne 22. 7. 2016.

11.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

11.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

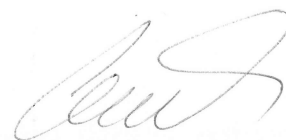
V Křižanovicích, dne 28. 7. 2016



za zhotovitele

LUBOSED, s.r.o.

Nová 397, 664 84 Zbraslav
tel.: 603 897 524, 603 835 218
IČ: 02289555



za objednatele