

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

ze dne 4. 9. 2015 o provedení projektových, průzkumných, geodetických a  
inženýrských prací a činností pro akci

**„Dětské centrum Ostrůvek - přestavba budovy C na zařízení  
rodinného typu“**

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel:** Olomoucký kraj  
**Se sídlem:** Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc  
**IČ :** 606 09 460  
**DIČ:** CZ 606 09 460  
**Zastoupený:** Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Atelier Polách & Bravenec s.r.o.  
**Spisová značka:** C 23331 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
**Se sídlem:** Olomouc, Mahlerova 15, PSČ 77200  
**IČ:** 25870092  
**DIČ:** CZ25870092  
**Zastoupený:** Ing. Robertem Bravencem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a  
smlouvě příkazní č. 2015/02864/OVZI/DSM ze dne 4. 9. 2015

## ČÁST A.

Dne 4. 9. 2015 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu mandátní č. 2015/02864/OVZI/DSM na zpracování PD na přestavbu objektu dětského domova na zařízení rodinného typu.

(dále jen „Smlouva o dílo“).

## ČÁST B.

*Projektová příprava akce byla zahájena v září 2015 a ve druhé polovině roku 2016 bylo plánováno zahájení vlastní realizace stavby. V současné době je dokončena dokumentace pro územní řízení, probíhá územní řízení a je rozpracována dokumentace pro stavební povolení. Vzhledem k nejasné právní situaci ohledně budoucnosti dětských center v ČR se smluvní strany dohodly, že pozastaví projektovou přípravu akce. Obnovit projekční práce je zhotovitel schopen do 14 dnů od výzvy objednatele.*

Článek IV. odst. 1. Smlouvy o dílo nově zní:

### IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:
  - a) Termín předání DÚR vč. veškerých zaměření a průzkumů: do **16. 11. 2015**
  - b) Termín předání územního souhlasu: do **31. 3. 2016**
  - c) Termín předání DSP:  
do **45 dnů od výzvy objednatele k pokračování projekčních prací**
  - d) Termín předání pravomocného SP:  
do **105 dnů od výzvy objednatele k pokračování projekčních prací**
  - e) Termín předání DPS vč. projektu interiérů:  
do **135 dnů od výzvy objednatele k pokračování projekčních prací**

Ostatní ujednání čl. IV. zůstávají nezměněna.

Článek VI. odst. 1. Smlouvy o dílo nově zní:

### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
  - a) *první faktura* ve výši **184 888,00 Kč** včetně DPH (152 800,00 Kč bez DPH);

tj. 80 % ceny za vypracování DÚR včetně všech zaměření a průzkumů;  
byla zhotovitelem vystavena;

b) *druhá faktura* ve výši **168 432,00 Kč** včetně DPH (139 200,00 Kč bez DPH);

tj. 20 % ceny za vypracování DÚR včetně všech zaměření a průzkumů,  
cca 25 % ceny za vypracování DSP a 100 % ceny za inženýrskou činnost  
pro územní souhlas;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po zajištění územního souhlasu;

c) *třetí faktura* ve výši **195 294,00 Kč** včetně DPH (161 400,00 Kč bez DPH);

tj. cca 60 % ceny za vypracování DSP;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DSP  
objednateli;

d) *čtvrtá faktura* ve výši **80 586,00 Kč** včetně DPH (66 600,00 Kč bez DPH);

tj. cca 15 % ceny za vypracování DSP a 100 % ceny za inženýrskou  
činnost pro SP;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního  
povolení;

e) *pátá faktura* ve výši **509 410,00 Kč** včetně DPH (421 000,00 Kč bez DPH);

tj. 100 % ceny za vypracování DPS a 100 % ceny za projekt interiérů;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DPS a  
projektu interiérů objednateli;

e) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelům (sazba 450,00 Kč/hod bez DPH) a vystaveny do 14 dnů od ukončení provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.

*Ostatní ujednání čl. VI. zůstávají nezměněna.*

### ČÁST C.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.

4. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 11. 3. 2016 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 11/2015, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 21-03-2016

V Olomouci dne: 22.3.2016

Objednatel:

Zhotovitel:



Ing. Jří Rozbořil  
hejtman Olomouckého kraje

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.  
Ing. Robert Bravenec  
jednatel