

smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:	Enuma Elis s.r.o.
Se sídlem:	Lannova 2061/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupený:	[REDACTED]
IČ:	01688260
DIČ:	CZ01688260
Datová schránka:	sznurnj
Zapsán v obch. rejstříku:	u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 210274
Bankovní spojení:	[REDACTED] Raiffeisenbank
Kontaktní osoba:	[REDACTED]
Tel:	[REDACTED]
a	
Objednatel:	Statutární město Opava
Se sídlem:	Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava
Jednající:	Městskou částí Suché Lazce Zastoupenou [REDACTED] starostou
IČO:	00300353
DIČ:	CZ00300535
Datová schránka:	5eabx4t
Bankovní spojení:	[REDACTED] Česká spořitelna a.s, pobočka Opava
Kontaktní osoba:	[REDACTED] starosta městské části Suché Lazce
Tel:	[REDACTED]

II.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s názvem
„Workoutové a dětské hřiště v Suchých Lazcích“ (dále také jen „dílo“)
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a rozsahu dle této smlouvy, zadávací dokumentace a přijaté nabídky zhotovitele. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně realizované dílo níže sjednanou cenu díla.
- Zhotovitel prohlašuje, že má od objednatele k dispozici všechny shora uvedené dokumenty specifikující předmět díla.

III.

Lhůty plnění smlouvy

- Termín provedení díla: Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo do 6 týdnů ode

- dne uzavření (podpisu) této smlouvy.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
 - Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 2. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
 - Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo řádným způsobem užívat.
 - Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
 - při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní a klimatické podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
 - Pro předání a převzetí díla platí postup podle Článku X. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je Statutární město Opava, Městská část Opava – Suché Lazce, Přerovecká 1a, 747 95 (prostor obecního hřiště).

V. Cena díla

- Cena díla je dána přijatou nabídkou zhotovitele a činí:

Cena díla celkem	385 387,00 Kč
DPH 21%	80 931,00 Kč
Cena díla celkem vč. 21% DPH	466 318,00 Kč

- Nabídková cena je cena maximální s DPH a cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla. Nabídnutá cena obsahuje veškeré náklady nutné k provedení díla.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště.
- Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek.
- V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného

odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.

- Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu - pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méně práce) zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- Cena díla obsahuje všechny dodávky, montáže a výkopy.
- V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla / méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání upravena.

VI.

Platební podmínky a fakturace

- Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktury – daňového dokladu, jehož součástí bude soupis provedených prací, vystaveného zhotovitelem. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen pověřenou osobou objednatele oprávněnou jednat ve věcech realizace a předání díla.
- Objednatel je po vyzvání povinen do 2 dnů potvrdit soupis provedených prací.
- Splatnost faktury je **15 pracovních dnů** po doručení objednateli.
- Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- Objednatel prohlašuje, že v případě hlavního plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **bude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Záruka za dílo

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **36** měsíců. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené nevhodným užíváním stavebního díla, vandalizmem nebo neprováděním řádné údržby dle výrobcem dodaných předpisů.

- Reklamací vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením faxem a následně poštou na adresu zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen při reklamaci vad po obdržení reklamace od objednatele navrhnout způsob odstranění těchto vad.
- Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady dohodnutým způsobem.
- O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

VIII. Jakost díla

- Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě.
- K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Provádění díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
- Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.

X. Předání díla

- Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem.
- O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel.
- Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

XI. Staveniště

- Zhotovitel převezme staveniště písemným zápisem před zahájením prací s tím, že před zahájením prací obstará objednatel souhlas příslušných úřadů k provedení díla. Objednavatel zajistí a předá zhotoviteli vyjádření správců inženýrských sítí o výskytu jejich zařízení na staveništi.
- Zařízení staveniště zajistí zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.

XII. Sankce

- Nedokončí-li a nepředá-li zhotovitel dílo ve smluveném termínu bez vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedokončeného díla včetně DPH za každý den prodlení.
- V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

XIII. Ostatní ujednání

- Ostatní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
- Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jedné obdrží objednatel a zhotovitel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně..

- Tato smlouva byla schválena ZMČ Suché Lazce 17.7.2018 7/33 ZMČ 18

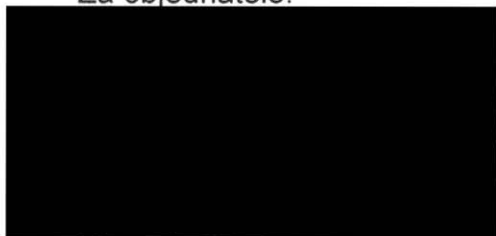
V Suchých Lazcích dne:

18.8.2018

V PRAZE dne:

2.8.18

Za objednatele:



Starosta MČ Suché Lazce

Za zhotovitele:



Lan... 00
IČO: ... 3260

je