

Smluvní strany

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupená: Mgr. Pavlem Škeříkem, ředitelem Sekce provozních činností

IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774
Číslo účtu: 3723001/0710

(dále jen „Příkazce“)
na straně jedné

a

REAL plus ENERGY, s. r. o.

se sídlem: Masarykova třída 2421/66, 415 01 Teplice
zastoupená: Ing. Petrem Kollárem, jednatelem společnosti

IČO: 02086671
DIČ: CZ02086671
Bankovní spojení: KB Teplice
Číslo účtu: 107-5475880227/0100
zapsán: u Krajského soudu v Ústí nad Labem C 33270

(dále jen „Příkazník“)
na straně druhé

uzavřely dle § 2430 a nás. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto příkazní Smlouvu

Příkazní smlouva na kompletní zajišťování povinností a úkolů v oblastech energetických a ekologických požadavků“ (dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem Smlouvy je ujednání mezi Příkazcem na straně jedné a Příkazníkem na straně druhé, které upravuje podmínky plnění týkající se kompletního zajišťování plnění povinností a úkolů v oblastech energetických a ekologických požadavků vyplývajících z legislativy dle odst. 1 této Smlouvy (dále jen „odborné činnosti“) pro budovy v příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“).

1.2. V rámci výkonu Smlouvy se předpokládají především následující činnosti:

A) Zpracování studií proveditelnosti

- Zpracování studií proveditelnosti za účelem snížení energetické náročnosti budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie v budovách.
- Zpracování studií proveditelnosti za účelem zmírnění dopadu změn klimatu v budovách.
- Studie proveditelnosti budou provedeny se zřetelem na platnou legislativu, a to zejména s přihlédnutím k:
 - Zákonu č. 406/200 Sb. o hospodaření energií,
 - Čl. 5 Směrnice č. 2012/27/Eu o energetické účinnosti – primárně jde o zvýšení efektivity využití energie v budovách státní správy do roku 2020.
 - Vyhlášce č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov,
 - Vyhlášce č. 194/2013 Sb. o účinnosti kotlů a rozvodů tepelné energie,
 - Vyhlášce č. 193/2013 Sb. o účinnosti klimatizačních systémů v budovách.

B) Návazné služby

- Poradenství ve věcech plánování a zajištění oprav, renovací, přestaveb, investic a možnosti využití příslušných dotačních titulů, vedoucích k dosažení vysokého energetického standardu budov.
 - Ekologické poradenství se zaměřením proti suchu, smogu, přehřívání budov. Jedná se o možnosti budování zelených střech, opatření proti přehřívání budov, akumulace dešťových vod, odvodňování parkovišť do zasakovacích pásů apod.
 - Poradenství ve věcech plánování a zajištění oprav, renovací, přestaveb, investic a možnosti využití příslušných dotačních titulů vedoucích k dosažení vysokého ekologického standardu budov.
- 1.3. V případě, že bude zjištěna chybějící dokumentace, kterou legislativa v oblasti hospodaření energií veřejným budovám předepisuje, bude tato dokumentace vypracována energetickými specialisty.
- 1.4. V případě změny legislativy je Příkazník povinen na takovou změnu neprodleně reagovat.
- 1.5. Příkazník se zavazuje odevzdat zpracovanou studii proveditelnosti od podání výzvy Příkazcem vztahující se ke konkrétní budově do 60 kalendářních dnů.
- 1.6. Příkazník se zavazuje vykonat veškeré činnosti dle této Smlouvy (dále jen „Plnění“).
- 1.7. Veškeré činnosti uvedené v odst. 1 této Smlouvy se týkají administrativních budov ve vlastnictví státu České republiky s příslušností hospodaření SPÚ, viz příloha č. 1 Přehled budov.

2. Odměna Příkazníka a platební podmínky

- 2.1. Výše hodinové sazby (návazné služby) činí 740,- Kč bez DPH, 895,40,- Kč včetně DPH.

- 2.2. Sjednaná odměna zahrnuje náklady za dopravné, čas strávený na cestě a veškeré další výdaje.
- 2.3. Příkazník a příkazce se dohodli, že celková výše odměny příkazníka za poskytování služeb dle této smlouvy nedosáhne částky 750 000 Kč (slovy: sedm set padesát tisíc korun českých) bez DPH.
- 2.4. Příkazník si vyhrazuje právo na změnu výši odměny, a to pouze na základě změny sazeb daně z přidané hodnoty. Příkazník je povinen dle odst. 3, bodu 3.8. této Smlouvy o zvýšení cen v souvislosti s navýšením DPH informovat Příkazce.
- 2.5. Příkazce neposkytuje zálohy.
- 2.6. K první úhradě za Plnění z této Smlouvy dojde nejdříve v kalendářním roce 2019. Poté bude odměna Příkazníka vyplácena pravidelně dle bodu 2. 7. tohoto článku.
- 2.7. Daňový doklad (faktura) bude vystavována zpravidla měsíčně a bude obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Součástí daňového dokladu (faktury) bude i popis fakturovaných činností odsouhlasený Příkazcem. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dní od jejího doručení Příkazci. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky k úhradě účtu Příkazce ve prospěch účtu Příkazníka.
- 2.8. Pokud doklad označený jako daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanové náležitosti, je Příkazce oprávněn takový doklad vrátit Příkazníkovi do data splatnosti s uvedením důvodu vrácení. Příkazník je poté povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že vrácením tohoto dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová lhůta, stanovená v odst. 2, bodu 2.7. této Smlouvy, ode dne doručení nového daňového dokladu (faktury) Příkazci.
- 2.9. Podpisem této Smlouvy bere Příkazník na vědomí, že Příkazce je organizační složkou státu a v případě nedostatku finančních prostředků může dojít k úhradě daňových dokladů (faktur) až v návaznosti na přidělení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně Příkazníkovi nejpozději do 5 pracovní dnů před původním termínem splatnosti daňového dokladu (faktury), popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se Příkazce dověděl o této skutečnosti. Nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti daňového dokladu (faktury), časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na daňovém dokladu (faktuře) a nelze z těchto důvodů vůči Příkazci uplatňovat jakékoliv sankce.
- 2.10. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

3. Povinnosti Příkazníka

- 3.1. Příkazník či Příkazníkem pověřená osoba je povinen/na vykonávat činnosti pro plnění předmětu této Smlouvy osobně.

- 3.2. Příkazník se zavazuje provádět odborné činnosti především dle následujících podkladů:
- místní šetření v budovách
 - projektové dokumentace budov
 - dokumentace technického zařízení budov
 - dosud zpracované dokumenty budov a jejich technické zařízení dle požadavků legislativy
- 3.3. Příkazník je povinen plnit příkaz Příkazce poctivě a pečlivě podle svých schopností. Příkazník je povinen při obstarávání (vyřizování) předmětných záležitostí postupovat a jednat profesionálně, s potřebnou odbornou péčí a veškeré záležitosti vyřizovat řádně a včas. Přitom je povinen respektovat pokyny Příkazce a jeho oprávněné zájmy a práva, s nimiž byl seznámen, jež zná či jež vyplývají z povahy obstarávané záležitosti.
- 3.4. V případě pochybnosti o obsahu pokynu Příkazce si Příkazník vyžádá upřesňující stanovisko Příkazce. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré nejasnosti a doplnit chybějící údaje a doklady ihned po jejich zjištění tak, aby nedocházelo k průtahům v obstarání záležitostí.
- 3.5. Příkazník je povinen upozornit Příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že Příkazce, i přes upozornění Příkazníka, na splnění požadavku trvá, neodpovídá Příkazník za škodu takto vzniklou. Příkazník není vázán pokyny Příkazce, jsou-li v rozporu se zákonem nebo obecně platnými předpisy. O tom je Příkazník povinen Příkazce poučit.
- 3.6. Příkazník je povinen dle odst. 1, bodu 1.5. dodržet termín odevzdání studií proveditelnosti.
- 3.7. Pokud by zamýšlel Příkazník využít k plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy jiných osob se speciálním zaměřením, je nutné předem písemně oslovit Příkazce, který s tímto vydá písemný souhlas. V takovém případě odpovídá Příkazník rovněž za výkony těchto osob tak, jako by takovéto výkony realizoval sám. Pro výkon těchto služeb je dle odst. 2, bodu 2.1. této Smlouvy stanovena hodinová sazba.
- 3.8. Jestliže Příkazník při své činnosti získá pro Příkazce jakékoliv plnění, je povinen mu je neprodleně vydat.
- 3.9. Příkazník je povinen informovat Příkazce o zvýšení cen neprodleně a písemně, pokud v souvislosti s navýšením DPH dojde k navýšení cen. Součástí této informační povinnosti bude také nový přehled výše odměny Příkazníka, viz odst. 2, bod 2.1.
- 3.10. Příkazník je povinen oznámit Příkazci bezodkladně všechny relevantní skutečnosti, o kterých se v souvislosti s poskytováním služeb dozvěděl.

4. Povinnosti Příkazce a kontaktní osoby

- 4.1. Příkazce se zavazuje informovat Příkazníka o všech podstatných skutečnostech pro účinné a kompletní zajištění plnění povinností a úkolů v oblastech

energetických a ekologických požadavků vyplývajících z platné legislativy podle této Smlouvy.

- 4.2. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne Příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této Smlouvy. Tuto součinnost poskytne Příkazce Příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže Příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 4.3. Pokud Příkazce neposkytne Příkazníkovi součinnost dle odst. 4, bodu 4.2. této Smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je Příkazník oprávněn písemně vyzvat Příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní.
- 4.4. Příkazce se zavazuje, že bude podávat výzvy ke zpracování studií proveditelnosti postupně, tzn. vždy po zpracování předchozí studie proveditelnosti, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.5. Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.
- 4.6. Kontaktními osobami Příkazce, určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Jméno: Ing. Vlasta Fadrhonsová, zástupkyně ředitele Odboru vnitřní správy

Tel.: +420 729 922 151, +420 XXX XXX XXX

E-mail: v.fadrhonsova@spucr.cz

Jméno: Bc. Stanislav Kroupa, vedoucí Oddělení spisové služby

Tel.: +420 729 922 366, +420 XXX XXX XXX

E-mail: s.kroupa@spucr.cz

Kontaktní osoba příkazníka:

Jméno: Ing. Petr Kollár

Tel.: +420 XXX XXX XXX

E-mail: XXXXXXXXXX

5. Práva z vadného plnění, smluvní pokuta, náhrada škody

- 5.1. Příkazník odpovídá za řádné a kompletní zajištění plnění povinností a úkolů v oblastech energetických a ekologických požadavků vyplývajících z legislativy dle této Smlouvy.
- 5.2. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od Příkazce nebo nesprávnými pokyny Příkazce, pokud Příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř.

na ni dle odst. 3., bodu 3.5. této Smlouvy Příkazce upozornil, ale ten na jejich použití trval.

- 5.3. Příkazník odpovídá Příkazci za škodu, kterou mu prokazatelně způsobí porušením povinností při kompletním zajišťování plnění povinností a úkolů v oblastech energetických a ekologických požadavků vyplývajících z legislativy dle této Smlouvy. Příkazník odpovídá Příkazci rovněž za škodu, kterou mu způsobí i jiné osoby, které Příkazník využil k výkonu činnosti dle odst. 3, bodu 3.7. této Smlouvy a pokud tato škoda souvisí s předmětem plnění dle této Smlouvy.
- 5.4. Příkazce je oprávněný reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti. Reklamace musí být doručena písemně do rukou Příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil. Příkazník je povinen do 5 kalendářních dnů od doručení reklamace doručit Příkazci písemné vyjádření, zda reklamaci uznává či nikoliv, a to včetně odůvodnění.
- 5.5. Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. V případě odstranění komplikovaného nedostatku či vady plnění budou tyto vady odstraněny ve lhůtě stanové Příkazcem.
- 5.6. V případě, že Příkazník nevykonává některé své povinnosti dle této Smlouvy řádně nebo včas, je Příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% bez DPH za každý den prodlení či jednotlivý případ porušení povinností.
- 5.7. Příkazník je povinen uhradit vyúčtované smluvní pokuty do 30 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury).
- 5.8. Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 5.9. Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 5.10. Po vinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy (taktéž i po té, co dojde k odstoupení, či výpovědi Smlouvy).

6. Aktualizace plnění

- 6.1. Příkazce si vyhrazuje právo vyzvat Příkazníka v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Plnění dle odst. 1. dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 6.2. Příkazník je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy Příkazce.

7. Pojištění příkazníka

- 7.1. Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 500 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

7.2. Příkazník je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit pojistnou smlouvu dle tohoto článku, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne doručení žádosti Příkazce.

8. Licenční ujednání

- 8.1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění Příkazníka dle této Smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“) je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto odst. 8 Smlouvy.
- 8.2. Příkazník prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit Příkazci licenci.
- 8.3. Příkazník poskytuje Příkazci nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přecházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
- 8.4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této Smlouvy.
- 8.5. Příkazce je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 8.6. Příkazce je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu Příkazníka.

9. Nakládání s informacemi

- 9.1. Příkazník, popř. jeho spolupracovníci, jsou povinni zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s plněním této Smlouvy dozví, a to i po ukončení této Smlouvy v rámci profesní etiky.
- 9.2. Příkazník se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Příkazce nesdělí, či jinak nezpřístupní třetím osobám, jakékoliv informace týkající se této Smlouvy a jdoucí nad jeho povinnost stanovenou zákonem. Při porušení této povinnosti je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení mlčenlivosti.

10. Uveřejňování informací

- 10.1. Příkazník uzavřením Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy, včetně jejich příloh a dodatků na profilu zadavatele Příkazce.
- 10.2. Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dle dohody smluvních stran Příkazce zajistí odeslání této Smlouvy správci registru. Příkazce je povinen před odesláním Smlouvy správci registru smluv ve Smlouvě

znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv.

11. Změna závazku

- 11.1. Příkazce se zavazuje, že přistoupí na odůvodněnou změnu závazku v případech, kdy se po uzavření Smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této Smlouvy, nebo uplatní na Příkazníka nové požadavky. Tyto změny budou řešeny samostatným dodatkem k této Smlouvě.
- 11.2. K návrhům dodatků k této Smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 11.3. O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi Příkazcem a Příkazníkem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této Smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

12. Doba účinnosti Smlouvy a odstoupení od Smlouvy

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami. Pokud smlouva nebude smluvními stranami podepsaná téhož dne, nabývá platnosti podpisem smluvní strany, která ji podepíše jako poslední. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti, přičemž uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření příkazník. Účinnost a platnost této smlouvy trvá do 31. 12. 2020, případně do vyčerpání finančního limitu ve výši 750 000 Kč bez DPH.
- 12.2. Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy v případě, že Příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto Smlouvou, i když byl na tuto skutečnost Příkazcem písemně upozorněn. V tomto případě je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi poměrnou část odměny odpovídající rozsahu poskytnutých služeb.
- 12.3. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od Smlouvy bylo doručeno 5. dnem od jeho odeslání poštovní zásilkou s dodejkou/doručenkou.
- 12.4. Obě smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou, případně výpovědí kterékoliv smluvní strany při vážném porušení Smlouvy. Na vážné porušení Smlouvy musí oprávněná strana povinnou stranu předem písemně upozornit. Výpověď je účinná ode dne, kdy byla doručena druhé smluvní straně s měsíční výpovědní lhůtou počínající prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď od Smlouvy byla doručena 5. dnem od jeho odeslání poštovní zásilkou s dodejkou/doručenkou.

- 12.5. V průběhu výpovědní doby je Příkazník povinen předat Příkazci kompletní spisový materiál k předmětu Smlouvy vymezeném v odst. 1. této Smlouvy.
- 12.6. V případě výpovědi zaniká povinnost Příkazníka uskutečňovat činnosti dle této Smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Jestliže by však tímto ukončením činnosti vznikla Příkazci škoda, je Příkazník povinen jej včas písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření Příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li Příkazníka, aby je provedl sám, je Příkazník povinen tak učinit. Za provedená opatření náleží Příkazníkovi příslušná odměna.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Pokud ve Smlouvě není ustanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této Smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této Smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3. Tato Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran. O právním nástupnictví je však nutno neprodleně informovat druhou smluvní stranu a to písemně, na kontaktní adresu.
- 13.4. Tuto Smlouvu lze měnit a/nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran, a podepsanými oprávněnými zástupci Příkazce a Příkazníka.
- 13.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že Smlouva byla uzavřena na základě jejich vzájemné dohody, a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 13.6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha:

1. Přehled budov

V Praze dne 5. 11. 2018

Za Příkazce

V Teplicích dne 12. 11. 2018

Za Příkazníka

.....
Mgr. Pavel Škeřík
ředitel Sekce provozních činností
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Petr Kollár
jednatel společnosti
REAL plus ENERGY, s. r. o.

Příloha č. 1 Přehled budov		
----------------------------	--	--

Administrativní budovy ve vlastnictví státu s příslušností hospodaření SPÚ

Budova	Adresa	Energeticky vztažná plocha (v m²)
ústředí SPÚ	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha	6 710
Pobočka Chomutov	Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov	437
KPÚ pro Kraj Vysočina	Fritzova 4260, 586 01 Jihlava	1 273
PO Třebíč	Bráfova 2, 674 01 Třebíč	668
Pobočka Svitavy	Milady Horákové 373/10, 568 02 Svitavy	3 483
Pobočka Břeclav	nám. T. G. Masaryka 2597/9a, 690 02 Břeclav	3 007
KPÚ pro Jihomoravský kraj	Hroznová 17, 603 00 Brno	931
Celkem		16 509