

# Smlouva o krátkodobém užívání sportoviště

kterou uzavřeli

na straně jedné : **SPORTES Svitavy s.r.o.**  
**IČ: 620 62 620, DIČ: CZ62062620**  
**se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl C, vložka 7388  
za niž jedná [REDAKCE]  
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé : **Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická**  
**IČ: 620 33 077**  
**se sídlem Svitavy, T. G. Masaryka 47, PSČ 568 02**  
zastoupena [REDAKCE]  
- dále jen nájemce -

## I.

### Předmět nájmu

1. Pronajímatel pronajímá nájemci k užívání sportoviště - krytý plavecký bazén ve Svitavách, Riegrova 5 a nájemce se zavazuje za užívání sportoviště uhradit pronajímateli nájemné.
2. Sportoviště je nájemci pronajímáno za účelem užívání krytého plaveckého bazénu studenty nájemce.

## II.

### Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, počínaje 10.9.2012.
2. Nájemce bude užívat sportoviště v rozsahu max. 20 hod měsíčně, zpravidla 1 hod týdně.
3. Konkrétní doby si nájemce s pronajímatelem předem písemně nebo e-mailem odsouhlasí, a to zpravidla na 3 měsíce předem.
4. Doby užívání sportoviště a počet studentů užívajících sportoviště budou strany písemně evidovat s tím, že tato evidence bude sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci nájemného. V případě, že nájemce nebude užívat sportoviště v dohodnutém termínu, aniž by o tom pronajímatele alespoň 3 dny předem informoval, je povinen pronajímateli užívání sportoviště zaplatit, jako by sportoviště užíval.
5. Nájem dle této smlouvy zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) písemným odstoupením pronajímatele v případě, že nájemce bude porušovat podmínky této smlouvy, zejména nebude užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu, nebo bude v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 1 měsíc;
  - c) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany s výpovědní dobou 2 měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## III.

### Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za užívání sportoviště dle této smlouvy činí 35,- Kč / student / 1 hodina, včetně DPH.
2. Na částku nájemného, včetně DPH, stanovenou v souladu s článkem II. bod 4. této smlouvy pronajímatel vystaví a nájemci doručí fakturu - daňový doklad se splatností 14 dní ode dne vystavení.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce se zavazuje :
  - udržovat pořádek v celém objektu krytého plaveckého bazénu,
  - řídit se Provozním řádem krytého plaveckého bazénu a pokyny odpovědného zástupce pronajímatele,
  - uhradit prokazatelně zničené či poškozené vybavení sportoviště, pokud škoda vznikne v důsledku provozu nájemce.
2. Vždy v den užívání krytého plaveckého bazénu nájemcem pronajímatel zapůjčí nájemci jím požadovaný potřebný počet pánských a dámských čipů. V případě ztráty čipu je nájemce povinen uhradit pronajímateli náhradu škody ve výši 200,- Kč za 1 čip.
3. Pronajímatel se zavazuje, že v dohodnutých termínech umožní užívání sportoviště ve funkčním stavu a umožní nájemci přístup na sportoviště.
4. Pronajímatel se dále zavazuje, že v případě odstávky bazénu nebo nutnosti z provozních důvodů zrušit nájemci užívání sportoviště v dohodnuté době oznámí tuto skutečnost nájemci bez zbytečného odkladu poté, co nastane.
5. V případě, že během užívání sportoviště bude nájemce provozovat veřejnou produkci, je tak oprávněn pouze v případě, že bude mít k veřejné produkci uzavřenou smlouvu s příslušnými správci autorských práv a práv výkonných umělců.

#### V.

#### Odpovědní zástupci a adresy pro doručování

1. Pro zajištění plnění této smlouvy určují strany své odpovědné zástupce:
  - odpovědným zástupcem pronajímatele je [REDACTED]
  - odpovědným zástupcem nájemce je [REDACTED]
2. Adresy pro doručování e-mailových sdělení stran:
  - pronajímatel : [REDACTED]
  - nájemce : [REDACTED]
3. Adresy pro doručování písemných sdělení či korespondence:
  - pronajímatel : SPORTEŠ Svitavy s.r.o., Riegrova 2098/5, Svitavy, PSČ 568 02;
  - nájemce : Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická, T. G. Masaryka 47, Svitavy, PSČ 568 02.

#### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Vztahy, vyplývající z této smlouvy, v této smlouvě neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma účastníky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Ve Svitavách dne 6.9.2012

Za pronajímatele:

**SPORTEŠ**  
Svitavy s.r.o.  
Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy  
IČ: 62062620, DIČ: CZ: 62062620  
e. 01

SPORTES Svitavy s.r.o.

Za nájemce:

OBCHODNÍ AKADEMIE  
, VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA EKONOMICKÁ,  
SVITAVY,  
T.G. Masaryka 47  
[REDACTED] 077 (2)

Obchodní škola a vyšší odborná  
škola ekonomická



# Dohoda o skončení krátkodobého užívání sportoviště

kterou uzavřely

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**

**IČO: 620 62 620**

**se sídlem Riegrova 2098/5, Předměstí, 568 02 Svitavy**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388

zastoupena [redacted]

- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Gymnázium, Obchodní akademie, vyšší odborná škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Svitavy**

**IČO: 620 33 026**

**se sídlem Sokolovská 1638/1, Předměstí, 568 02 Svitavy**

vedená v obchodním rejstříku Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 1278

zastoupena [redacted]

- dále jen nájemce -

## I.

Nájemce je nástupnickou organizací **Obchodní akademie a Vyšší odborné školy ekonomické, IČO: 620 33 077, se sídlem Svitavy T. G. Masaryka 47, PSČ 568 02, v zastoupení [redacted], [redacted]**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 6.9.2012 Smlouvu o krátkodobém užívání sportoviště – krytý plavecký bazén ve Svitavách (dále jen „Smlouva“).

## II.

Smluvní strany se dohodly, že nájem dle Smlouvy končí dnem 13.11.2018, ne však dříve než dnem nabytí účinnosti této dohody.

## III.

Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tuto dohodu lze zrušit pouze písemně.

Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Svitavách dne 13.11.2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

[redacted]  
  
**SPORTES Svitavy s.r.o.**  
Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy  
IČ: 62062620, DIČ: CZ: 62062620  
č. 01

Gymnázium, obchodní akademie, vyšší odborná škola  
a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Svitavy,  
Sokolovská 1638, 568 02 Svitavy  
IČ: 62033026

SPORTES Svitavy s.r.o.

Gymnázium, Obchodní akademie, vyšší odborná škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Svitavy