

č. smlouvy 2033/2018
ID smlouvy
Účinnost smlouvy od

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen obč. zák.)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město
zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části
Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn,
Statut města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu [REDAKCE]
Zástupce ve věcech technických: Ing. Dagmar Malá
e-mail: mala@krpole.brno.cz, Tel.: 541 588 231
(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel: **Atregia s.r.o.**
zastoupený: Ing. Martinem Vokřálem - jednatelem
Sídlo: Šebrov 215, 67922 Šebrov-Kateřina
IČO: 02017342
DIČ: CZ02017342
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
tel. 777 551 594
E-mail: info@atregia.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spisová značka C 79922
(dále jen **Zhotovitel**)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A DÍLA

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatel provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

K1

2.2. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace – VZ „**dokumentace pro investiční záměr - Sídliště Herčíkova I. etapa, Brno-Královo Pole (pěší průchod sídlištěm od ul. Bystřínova k ul. Purkyňova)**, (dále jen Investiční záměr), v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou, právními předpisy, stanovisky dotčených orgánů a technickými normami v rozsahu obvyklém pro tento druh projekční činnosti a podmínkami sjednanými touto Smlouvou. Tento investiční záměr Objednatel zamýšlí dílo využít rovněž jako podklad pro výběr zhotovitele dalších stupňů projektové dokumentace.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany si sjednaly rozsah a obsah díla:

3.1.1. Dokumentace pro investiční záměr pro stanovení podmínek proveditelnosti úpravy území dle schválené studie veřejných prostranství sídliště Herčíkova, Brno zpracovanou Ing. arch. Robertem Sedlákem v 11/2017, která bude použita jako podklad pro následné zpracování dalších stupňů projektové dokumentace a přípravu realizace úprav veřejných ploch části sídliště Herčíkova, Brno, a to lokality průchodu sídliště od ulice Bystřínovy po ul. Purkyňovu v Brně dle podrobného zadání (viz příloha č.1 smlouvy):

- **textová část**
 - technická zpráva obsahující popis navrženého řešení v návaznosti na studii, včetně fotodokumentace a popisu stávajícího stavu v podrobnostech dle přílohy č. 1
 - odhad nákladů na realizaci stavby formou jednoduchého položkového rozpočtu v řádech na statisíce Kč.
 - záznam z výrobních výborů (projednání rozpracovaných návrhů na ÚMČ k připomínce k následnému zpracování před prezentací dokumentace samosprávě MČ Brno – Královo Pole)
- **grafická část (seznam výkresů)**
 - situace v měřítku 1:500, případně podrobněji, vzorové řezy, skladby použitých povrchů, návrh sadových úprav, včetně inventarizace dřevin, výkres podzemních sítí v řešeném území, výkres vlastníků pozemků 1:500 (majetkových vztahů), vizualizace vybraných částí (úsek cesty od ul. Bystřínové, náměstíčko u domu Herčíkova 14 a úsek cesty směrem k ulici Purkyňova v Brně), viz přílohy Smlouvy.
- **Prezentace před dokončením dokumentace pro investiční záměr na ÚMČ Brno-Královo Pole** (Zhotovitel zpracuje případné připomínky Objednatele)
- Bližší specifikace díla je rozvedena v příloze č. 2 této Smlouvy

3.1.2. **Investiční záměr bude zpracován v tištěné podobě (3 paré) a v elektronické podobě ve formátu dle přílohy smlouvy (2 ks).**

3.1.3. Zhotovení investičního záměru musí být v souladu s touto Smlouvou, s pokyny Objednatele, technickými normami.

21

4. TERMÍNY PRO ZHOTOVENÍ DÍLA

- 4.1. Zahájení prací na provádění díla započne dnem podpisu Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.
- 4.2. Dílo bude zhotoveno a předáno Objednateli nejpozději do 31. 1. 2019, nejdříve však 14 dní od konání prezentace dokumentace dle čl. 3 odst. 3.1.1. této Smlouvy.

5. CENA

- 5.1. Cena za plnění závazku Zhotovitele v rozsahu dle čl. 2. a 3 Smlouvy je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní ve výši:

Celková cena za investiční záměr: **154.400 Kč bez DPH**

(slovy: sto padesát čtyři tisíc čtyři sta korun českých).

Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění, tj. 21%.

- 5.2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady související se zhotovením díla dle čl. 2. a 3 Smlouvy a zisk Zhotovitele, nutně k řádnému plnění povinností v rozsahu dle čl. 2. a 3. Smlouvy, dále očekávaný vývoj cen po dobu plnění Smlouvy. Objednavatel neposkytuje zálohy ani na úhradu hotových nákladů.
- 5.3. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání Smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cenu za řádné zhotovení díla dle této smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě konečné faktury, které budou obsahovat náležitosti daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí díla dle čl. 8.1 této smlouvy, nejpozději však do 15 dnů od tohoto data.
- 6.2. Splatnost faktury byla smluvními stranami dohodnuta na 15 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

6.5. Úhradu ceny poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení. Povinnost uhradit cenu je splněna odepsáním částky z účtu Objednatele.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí a to tak, aby dílo mohlo být použito k účelu dle čl. 2, odst. 2.2. této Smlouvy, přičemž je zejména povinen:

- 7.1.1. Umožnit Objednateli průběžně kontrolovat provádění díla dle Občanského zákoníku; za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškerou dokumentaci související s plněním této Smlouvy vyžádanou Objednatelem;
- 7.1.2. Využívat k provádění úkonů dle této Smlouvy pouze odborně způsobilé osoby pod jeho odborným vedením;
- 7.1.3. Od počátku přípravy investičního záměru je povinen Zhotovitel dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby.
- 7.1.4. Upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody;
- 7.1.5. Zjistí-li Zhotovitel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně závazných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně Objednatelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto Smlouvou, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně Objednatele s uvedením důvodů;
- 7.1.6. Zastavit práce dle této Smlouvy a okamžitě o tom vyrozumět Objednatele, pokud zjistí, že Stavba je technicky či jinak, s ohledem na zadání Objednatele uvedené shora, neproveditelná, a projednat s ním neprodleně další postup;
- 7.1.7. S údaji týkajícími se této Smlouvy a jejího plnění zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn Objednatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby;
- 7.1.8. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neposkytnout výsledek své činnosti dle této Smlouvy jiné osobě než Objednateli;

7.2. Objednatel je povinen:

- 7.2.1. Předat Zhotoviteli včas věci a informace, jež jsou nutné k provedení díla, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat Zhotovitel; Zhotovitel výslovně potvrzuje, že od Objednatele převzal Studii Ing. arch. Roberta Sedláka.
- 7.2.2. Zabezpečit potřebnou součinnost příslušných pracovníků Objednatele se Zhotovitelem.
- 7.2.3. Informovat Zhotovitele neprodleně o všech skutečnostech, které by mohly ovlivnit zpracování investičního záměru.

- 7.2.4. Předat Zhotoviteli podklady do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy e stávajícímu stavu v digitální formě (dwg formát) při podpisu Smlouvy, a to výřez KN, polohopis, výškopis, inženýrské sítě, případně další podklady dostupné z GIS města Brna dle požadavku Zhotovitele.

8. PŘEDÁNÍ VÝSLEDKŮ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 8.1. Předání a převzetí investičního záměru bude provedeno na základě písemného Předávacího protokolu, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran. Místem předání díla je UMČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno. Protokol se vyhotovuje ve 2 stejnopísech, po jednom pro každou stranu.
- 8.2. Povinnost Zhotovitele předat dílo Objednateli je splněna, je-li předáno včas, ve stavu odpovídajícím požadavkům vyplývajícím z této Smlouvy a je schopno užívání k účelu, ke kterému bylo vyhotoveno. Nedokončené dílo není Objednatel povinen převzít.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA

- 9.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že investiční záměr bude mít v době jeho předání vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami platnými v době předání a dle této Smlouvy, a to v úrovni adekvátní stupni projektové dokumentace (investiční záměr), jejímž účelem je definování cíle projektu na koncepční úrovni a vytvoření podkladu k rozhodnutí Objednatele, zda a v jaké podobě stavba bude či nebude realizována a pro výběr zhotovitele projektové dokumentace dalších stupňů.
- 9.2. Odpovědnost Zhotovitele se nevztahuje na změny vzniklé aktualizací norem, předpisů a směrnic vzniklých po odevzdání investičního záměru.
- 9.3. Záruční doba díla začíná dnem převzetí investičního záměru Objednatelem. Po dobu záruční doby odpovídá Zhotovitel Objednateli za vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny dodatečnými zásahy Objednatele nebo třetí osoby bez vědomí zhotovitele. Záruční doba je 24 měsíců.
- 9.4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v písemné výzvě k jejich odstranění.
- 9.5. Odstranění vad a nedodělků bude provedeno na základě písemné výzvy Objednatele v nejkratším možném termínu a bezúplatně. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel vadu do 10 dnů od jejího uplatnění.
- 9.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, nebo na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval.

10. AUTORSKÁ PRÁVA K DOKUMENTACI

- 10.1. Ochrana autorských práv se řídí platným autorským zákonem, občanským zákoníkem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že použití dokumentace se řídí následujícími pravidly:
- 10.2.1. originály plánů náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím Zhotovitele, ať je Stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednatel je oprávněn si ponechat řádně autorizované kopie dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textového vyjádření pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 10.2.2. plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření Objednatel není oprávněn použít bez výslovného souhlasu Zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro kterou byly Zhotovitelem zpracovány a dodány Objednateli dle této Smlouvy;
- 10.2.3. předkládání či rozšiřování dokumentace uvedené v čl. 2. 2. této Smlouvy v souvislosti se zadáváním a výběrem zhotovitele projektové dokumentace a pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby včetně zákonného zveřejnění zadávací dokumentace, jejíž je součástí, pro následné opravy a úpravy Stavby a v souvislosti s nimi nebo jeho části nebude považováno za porušení autorských práv Zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel uděluje dle ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel je na základě udělené oprávnující a výhradní licence oprávněn studii využívat k výběru zhotovitele projektové dokumentace dalších stupňů a následným jejím nepodstatným opravám a úpravám. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k autorskému dílu. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.

11. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 11.2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. 9 odst. 9. 3. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
- 11.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.

- 11.5. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana pro podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.2. Podstatným porušením této Smlouvy se považuje:
- Vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 10 dnů, s výjimkou případu, kdy prodlení Zhotovitel nezavinil.
- 12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy rovněž v případě úpadku Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění.
- 12.4. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení Objednatelem, ačkoli byl Objednatel Zhotovitelem na porušení těchto povinností písemně upozorněn, s uvedením, že pokud Objednatel ve stanovené lhůtě uvedené nedostatky neodstraní, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 12.5. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.6. Strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy i vůči části plnění dle této Smlouvy.

13. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že pro případ pojistné události související s prováděním díla dle této Smlouvy, má uzavřeno pro příslušnou autorizovanou osobu či autorizované osoby pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele (profesní odpovědnost autorizovaných osob dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) na pojistnou hodnotu minimálně 200.000,- Kč. Tuto pojistnou Smlouvu je povinen včetně jejích změn předkládat Objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel musí být pojištěn po dobu plnění Smlouvy, jakož i po dobu záruky z této Smlouvy na realizaci dokumentace.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
- za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;

- mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
- 14.2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
- 14.3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 14.4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
- 14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6. Smlouva je platná jejím podpisem a účinná její registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že registraci dle uvedeného zákona zabezpečuje „Objednatel“.
- 14.7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.9 Rozhodnutí o výběru Zhotovitele díla na základě svěřené působnosti zadavatele dle Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválené na 97. schůzi RMČ Brno-Královo Pole dne 27. 6. 2018 usnesením 18R97/15 a účinné od 9. 7. 2018 rozhodla Ing. Dagmar Malá, vedoucí Odboru veřejných služeb ÚMČ Brno-Královo Pole dne 8. 10. 2018.

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi Pronajímatelem a Nájemcem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, včetně případného sporu o vyklizení, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele – v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzeniurozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to

rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy v souladu s čl. III. Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválené na 97. schůzi RMČ Brno-Královo Pole dne 27. 6. 2018 usnesením 18R97/15 a účinné od 9. 7. 2018 schválila Ing. Dagmar Malá, vedoucí Odboru veřejných služeb ÚMČ Brno-Královo Pole dne 7. 11. 2018.

Přílohy

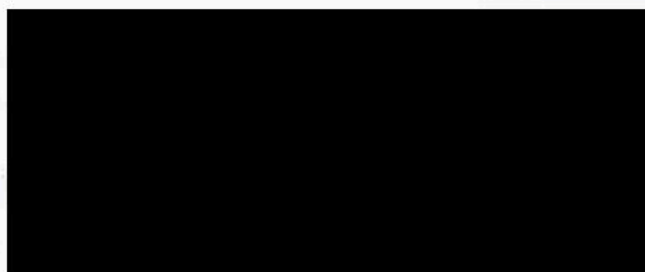
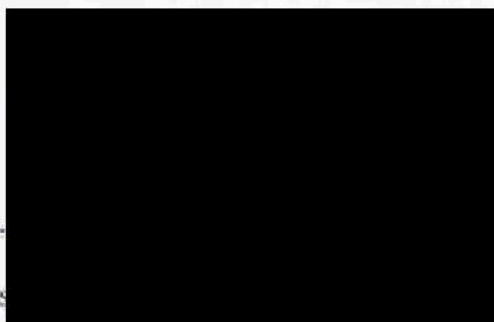
- č.1 – Dokumentace pro investiční záměr - sídliště Herčíkova I. etapa, Brno-Královo Pole (pěší průchod sídlištěm od ul.Bystřínova k ul. Purkyňova)
- č. 2 – Záznam z jednání dne 31.10.2018

V Brně dne: - 9. 11. 2018

V BRNĚ... dne: 13. 11. 2018

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Příloha č. 1

**DOKUMENTACE PRO INVESTIČNÍ ZÁMĚR - SÍDLIŠTĚ
HERČÍKOVA I. ETAPA, BRNO-KRÁLOVO POLE (PĚŠÍ PRŮCHOD
SÍDLIŠTĚM OD UL. BYSTRĚNOVA K UL. PURKYŇOVA)**

1. Cíl a účel dokumentace

Cílem je zpracování dokumentace pro investiční záměr (díle „DIZ“) navazující na schválenou studii veřejných prostranství sídliště Herčíkova, Brno zpracovanou Ing. arch. Robertem Sedlákem v 11/2017 jako podklad pro následné zpracování projektové dokumentace a přípravu realizace úprav veřejných ploch části sídliště Herčíkova, Brno, a to lokality průchodu sídlištěm od ulice Bystrěnové po ul. Purkyňovu.

2. Vymezení lokality pro investiční záměr

Dokumentace pro investiční záměr bude zpracována na lokalitu dle situačního plánu, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

3. Požadavky na řešení dokumentace pro investiční záměr

- podrobněji řešit, rozpracovat návrh studie zpracované Ing. arch. R. Sedlákem z 11/2017 ve vymezené lokalitě, přičemž budou prověřeny možnosti úprav s ohledem na vlastnictví pozemků (návrh úprav možný pouze na pozemcích statutárního města Brna), podzemní sítě a ochranu stávající zeleně, především dřevin.

- řešit nástup na chodník v prostoru dětského hřiště „Opička“ vedle domu Herčíkova 18 s ohledem na bezpečnost chodců (dle norem)

Řešení bude navrženo na základě podrobného zaměření území, který si zajistí zhotovitel.

Termín předání finální DIZ do 31. 1. 2019.

4. Požadavky na způsob zpracování dokumentace

– Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word a tabulková část ve formátu Microsoft Excel.

– Grafická část bude zpracována ve formátu PDF, DGN/DWG a PLT.

– Na CD/DVD nosičích (2ks) budou odevzdány všechny soubory ve formátu DOC, XLS, DGN/ DWG, PLT a PDF.

– Papírová podoba dokumentace pro investiční záměr bude identická s předávanou dokumentací v elektronické podobě.

5. Požadavky na rozsah zpracování dokumentace

- technická zpráva obsahující popis navrženého řešení v návaznosti na studii, včetně fotodokumentace a popisu stávajícího stavu

- výkresová část - situace v měřítku 1:500, případně podrobněji, vzorové řezy, skladby použitých povrchů, návrh sadových úpravy, včetně inventarizace dřevin, výkres podzemních sítí v řešeném území, výkres vlastníků pozemků 1:500 (majetkových vztahů),

- vizualizace vybraných částí (1.úsek cesty od ul. Bystřinové, náměstíčko u domu Herčíkova 14 a 2. úsek cesty směrem k ulici Purkyňova)
- odhad nákladů na realizaci formou jednoduchého položkového rozpočtu
 - účast na výrobních výběrech svolaných zadavatelem
 - veřejná prezentace před dokončením DIZ na ÚMČ Brno-Královo Pole
 - předání dokumentace v tištěné podobě a na CD.

Případné další požadavky na obsah dokumentace (další doplňující výkresy, atd., co bude účelné pro srozumitelnost záměru) a forma odevzdání budou upřesněny na výrobních výběrech.

Požadovaný počet paré

Poté, co zadavatel odsouhlasí správnost a úplnost dokumentace, bude DIZ odevzdána v 3 vyhotoveních v tištěné formě a 2 x digitálně na CD nosiči.

Další požadavky na zpracování DIZ

Výrobní výbory bude svolávat zadavatel po dohodě se zpracovatelem a budou se konat za účasti zadavatele a případně dalších zainteresovaných subjektů dle zvážení pořizovatele. Případné další požadavky na zpracování investičního záměru a další výkresy vyplynou z výrobního výboru.

6. Podklady pro řešení

- studie veřejných prostranství sídliště Herčíkova, Brno zpracovaná Ing. arch. Robertem Sedlákem z 11/2017
- podklady z GIS Brno (katastrální mapa, polohopis, výškopis, mapa sítí atd.)

Příloha:

Vymezení řešeného území

Studie veřejných prostranství sídliště Herčíkova, Brno zpracovaná Ing. arch. R. Sedlákem z 11/2017

Dokumentace pro investiční záměr – Sídliště Herčíkova I. Etapa, Brno – Královo Pole (pěší průchod sídlištěm od ul. Bystřinova k ul. Purkyňova

Záznam z jednání dne 31. 10. 2018 na Odboru veřejných služeb ÚMČ Brno – Královo Pole

Účastníci:

- Ing. Dagmar Malá – vedoucí odboru veřejných služeb tel. 605 843 236
- Ing. Hana Šustrová Atregia s.r.o.
- Ing. Hana Ondrušková Atregia s.r.o.

Diskuze nad dotazy:

1. V zadání je požadován položkový rozpočet – ujasněno, že je požadován kvalifikovaný odhad nákladů na realizaci navrhovaného řešení zaokrouhlený na 100 tis.
2. Zhotovitel nemusí obesílat správce inženýrských sítí. Pouze v případě odůvodněné potřeby je vhodné obeslat vybranou lokalitu.
3. Harmonogram výrobních výborů – bude stačit prezentace zastupitelům až po zpracování inventarizace a vyhotovení návrhu. Je nutné ponechat zpracovatelům dostatek času před odevzdáním na zpracování případných změn.
4. Dotaz na upřesnění hranic území – je nutné zahrnout i pás s vzrostlými topoly u hřiště. Studie ing. arch. Sedláka Studie veřejného prostranství sídliště Herčíkova, Brno – Královo Pole toto místo neřešila (dále jen „studie“). Dále je možné upřesnit hranici území v prostoru mezi domy Herčíkova č. p. 8 a č. p. 14. Přesný průběh této hranice vyplyne po zpracování veškerých podkladů a bude odrážet místní prostorově funkční vztahy.
5. Výkresová část studie ing. arch. Sedláka byla předána zhotovitelům v digitální formě na CD.
6. Upřesnění lokalizace nástupu na chodník u hřiště Opička – POZOR je nutné zachovat průjezd obslužnou technikou – Avie, popeláři – od Herčíkova 14 do hřiště u Opičky! Je vhodné navrhnout zpevněnou plochu, ale pojízdnou a se zdůrazněním vjezdů. Je třeba předcházet kolizím v pohybu chodců a obslužné techniky.
7. Inventarizace dřevin bude zpracována dle běžně užívané metodiky. Nebudou zpracovány návrhy péstebních opatření kromě návrhů na kácení. Zvláště bude uvedeno zhodnocení stávajícího porostu topolů u hřiště a u nich bude navrženo i péstební opatření.
8. Podrobnost návrhu sadovnických úprav stačí do úrovně doporučených taxonů. V grafické části dokumentace bude zhotovitel pracovat v úrovni charakteristiky habitu (strom, keř – nízký, vysoký, trvalkový záhon apod.).
9. Specifikace požadavků na prostor před restaurací Portoriko – nejde primárně o prostor pro klidný odpočinek, ani pro setkávání. Je zde potřeba vytvořit reprezentativní a zajímavý prostor pro procházející. Současná studie navrhuje stromy s kruhovými lavicemi kolem kmenů. Tento návrh je z hlediska množství inženýrských sítí nereálný.
10. Dotaz k specifikaci mobiliáře. V území se používají lavičky mmcite Vera tropické dřevo, odpadkové koše PRIMA LINEA 50I SIENNA (šedočerná)
11. Osvětlení je typové, řeší Technické síť Brno, nejsou ve správě MČ – typ je nutné zjistit na místě. Zhotovitel navrhuje umístit osvětlení k nově budovaným cestičkám.
12. Dlažba typová není dosud specifikována. V současné době byl zbudován nový chodník na ulici Herčíkova u bytového domu č. 2 a to z betonové dlažby 10x20cm. Je žádoucí dodržet již použitou skladbu dlažby.
13. Plánovaný psí výběh je nutné oplotit. V návrhu je potřeba zvážit rozšíření o lokalitu s topoly.
14. Ve studii je plánovaný přesun kontejnerů na tříděný odpad, tento záměr bude realizován. V současné době je počet kontejnerů stabilizovaný, je nutné z něj tedy vycházet. Přesun je realizován z prostoru před Portorikem na levou stranu k vjezdu z boční ulice na ul. Herčíkova.

15. V dokumentaci bude požadována vizualizace těchto lokalit: 1. Nástup z ulice Purkyňova na novou cestičku – pohled směrem k výběhu pro psy 2. Prostor U Opíčky s vjezdy 3. Prostor nástupu z ulice Herčíkova (příp. s prostorem před Portorikem).