

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání

**dárce:** město Polička, IČ: 00277177  
se sídlem: Palackého nám. 160, Polička-Město, 572 01 Polička  
zastoupené starostou Jaroslavem Martinů

**a**

**obdarovaný:** Pardubický kraj, IČ: 70892822  
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11  
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

## **darovací smlouvu**

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### **I.**

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 752/7 orná půda, p. p. č. 752/1 orná půda, p. p. č. 751/2 orná půda, p. p. č. 742/2 orná půda, p. p. č. 1836/2 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 730/3 orná půda, p. p. č. 730/4 orná půda, p. p. č. 731/5 orná půda, p. p. č. 731/1 orná půda, p. p. č. 760/3 lesní pozemek, p. p. č. 759 lesní pozemek, p. p. č. 762/8 ostatní plocha - manipulační plocha, p. p. č. 1832 ostatní plocha - ostatní komunikace, vše v obci Rohozná a katastrálním území Rohozná u Poličky. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 739 pro katastrální území Rohozná u Poličky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Dárce dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 1749/1 lesní pozemek, p. p. č. 1754 lesní pozemek, p. p. č. 1755 lesní pozemek, p. p. č. 1792 lesní pozemek, p. p. č. 2327 ostatní plocha - ostatní komunikace, vše v obci a katastrálním území Stašov. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 80 pro katastrální území Stašov u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Geometrickým plánem č. 536-009/2017 pro katastrální území Rohozná u Poličky byl z pozemku označeného jako p. p. č. 752/7 orná půda oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 752/9 orná půda o výměře 30 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 752/1 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 752/10 orná půda o výměře 162 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 751/2 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 751/3 orná půda o výměře 18 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 742/2 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 742/3 orná půda o výměře 682 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 1836/2 ostatní plocha – ostatní komunikace byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 1836/3 ostatní plocha – silnice o výměře 18 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 730/3 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 730/5 orná půda o výměře 608 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 730/4 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 730/6 orná půda o výměře 67 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 731/5 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 731/6 orná půda o výměře 824 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 731/1 orná půda byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 731/7 orná půda

o výměře 29 m<sup>2</sup>. Geometrický plán č. 536-009/2017 pro katastrální území Rohozná u Poličky je nedílnou součástí smlouvy a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Geometrickým plánem č. 541-155/2017 pro katastrální území Rohozná u Poličky byly z pozemku označeného jako p. p. č. 760/3 lesní pozemek odděleny pozemky nově označené jako p. p. č. 760/7 lesní pozemek o výměře 206 m<sup>2</sup> a p. p. č. 760/8 lesní pozemek o výměře 14 m<sup>2</sup>, pozemek označený jako p. p. č. 759 lesní pozemek byl rozdělen na pozemky nově označené jako p. p. č. 759/1 lesní pozemek o výměře 34.549 m<sup>2</sup> a p. p. č. 759/2 lesní pozemek o výměře 364 m<sup>2</sup>, z pozemku označeného jako p. p. č. 762/8 ostatní plocha – manipulační plocha byl oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 762/118 ostatní plocha - silnice o výměře 12 m<sup>2</sup>, pozemek označený jako p. p. č. 1832 ostatní plocha – ostatní komunikace byl rozdělen na pozemky nově označené jako p. p. č. 1832/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 862 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1832/2 ostatní plocha - silnice o výměře 8 m<sup>2</sup>. Geometrický plán č. 541-1559/2017 pro katastrální území Rohozná u Poličky je nedílnou součástí smlouvy a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Geometrickým plánem č. 362a-246/2017 pro katastrální území Stašov byl z pozemku označeného jako p. p. č. 1749/1 lesní pozemek oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 1749/4 lesní pozemek o výměře 1 m<sup>2</sup>, pozemek označený jako p. p. č. 1754 lesní pozemek byl rozdělen na pozemky nově označené jako p. p. č. 1754/1 lesní pozemek o výměře 9.956 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1754/2 lesní pozemek o výměře 32 m<sup>2</sup>, pozemek označený jako p. p. č. 1755 lesní pozemek byl rozdělen na pozemky nově označené jako p. p. č. 1755/1 lesní pozemek o výměře 1.494 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1755/2 lesní pozemek o výměře 99 m<sup>2</sup>, pozemek označený jako p. p. č. 1792 lesní pozemek byl rozdělen na pozemky nově označené jako p. p. č. 1792/1 lesní pozemek o výměře 6.226 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1792/2 lesní pozemek o výměře 101 m<sup>2</sup>, pozemek označený jako p. p. č. 2327 ostatní plocha – ostatní komunikace byl rozdělen na pozemky nově označené jako p. p. č. 2327/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 144 m<sup>2</sup> a p. p. č. 2327/2 ostatní plocha – silnice o výměře 7 m<sup>2</sup>. Geometrický plán č. 362a-246/2017 pro katastrální území Stašov je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Nemovitě věci, které jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy jsou pozemky nově označené jako p. p. č. **752/9** orná půda, p. p. č. **752/10** orná půda, p. p. č. **751/3** orná půda, p. p. č. **742/3** orná půda, p. p. č. **1836/3** ostatní plocha - silnice, p. p. č. **730/5** orná půda, p. p. č. **730/6** orná půda, p. p. č. **731/6** orná půda, p. p. č. **731/7** orná půda, p. p. č. **760/7** lesní pozemek, p. p. č. **759/2** lesní pozemek, p. p. č. **760/8** lesní pozemek, p. p. č. **762/118** ostatní plocha – silnice a p. p. č. **1832/2** ostatní plocha – silnice, vše v obci Rohozná a katastrálním území **Rohozná u Poličky**, a pozemky nově označené jako p. p. č. **1749/4** lesní pozemek, p. p. č. **1754/2** lesní pozemek, p. p. č. **1755/2** lesní pozemek, p. p. č. **1792/2** lesní pozemek, p. p. č. **2327/2** ostatní plocha - silnice, vše v obci a katastrálním území **Stašov**, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

## II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **44.270,97 Kč (slovy: čtyřicet-čtyřtisíce-dvěsta-sedmdesát korun českých devadesát-sedm haléřů)**, z toho:

- |                   |           |
|-------------------|-----------|
| - p. p. č. 752/9  | 114,00 Kč |
| - p. p. č. 752/10 | 776,50 Kč |
| - p. p. č. 751/3  | 80,00 Kč  |

- p. p. č. 742/3 3.120,50 Kč
- p. p. č. 1836/3 441,00 Kč
- p. p. č. 730/5 2.375,40 Kč
- p. p. č. 730/6 363,70 Kč
- p. p. č. 731/6 4.556,70 Kč
- p. p. č. 731/7 157,50 Kč
- p. p. č. 760/7 8.026,61 Kč
- p. p. č. 759/2 14.182,93 Kč
- p. p. č. 760/8 545,50 Kč
- p. p. č. 762/118 84,50 Kč
- p. p. č. 1832/2 196,00 Kč

vše v obci Rohozná a katastrálním území Rohozná u Poličky

- p. p. č. 1749/4 38,96 Kč
- p. p. č. 1754/2 1.246,85 Kč
- p. p. č. 1755/2 3.857,45 Kč
- p. p. č. 1792/2 3.935,37 Kč
- p. p. č. 2327/2 171,50 Kč

vše v obci a katastrálním území Strašov

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvod obdarování: jedná se o pozemky, na kterých je umístěna stavba silnice č. II/363.

### III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisů v katastru nemovitostí.

### IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá obdarovaný a zároveň uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno usnesením Zastupitelstva města Poličky  
č. 6 ze dne 21. 9. 2017

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva PK  
č. Z/158/17 ze dne 12. 12. 2017

Vyvěšeno: 6. 9. 2017  
Sejmuto: 15. 9. 2017

V Poličce dne 25. 9. 2017

V Pardubicích dne 13. 11. 2018

.....  
Město Polička  
Jaroslav Martinů  
starosta

.....  
Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman