
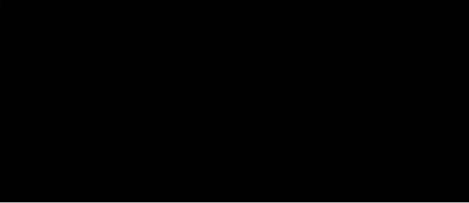


# **Smlouva o pronájmu přístrojů na dodatečnou úpravu pitné vody s ohřevem a chlazením**

uzavřená smluvními stranami dle zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

## **Smluvní strany:**

Název: **Crystalis s.r.o.**  
Sídlo: Antala Staška 1075/41a, 140 00 Praha 4  
IČO / DIČ: 49711385 / CZ49711385  
Registrace: u Městského soudu v Praze C 22995  
Bankovní spojení/č. účtu: 1413060217/0100  
Zastoupený/á:   
Ve věcech provozních:  
Tel.:  
Email:  
(dále jen „pronajímatel“)

Název: **Správa služeb hlavního města Prahy**  
Sídlo: Kunderatka 19, 180 00 Praha 8  
IČO / DIČ: 708 89 660 / CZ70889660  
Bankovní spojení:   
Zastoupená:  
Ve věcech provozních:  
Tel.:  
Email:  
(dále jen nájemce)

## **I. Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v návaznosti na výsledky zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pronájem přístrojů na dodatečnou úpravu pitné vody s ohřevem a chlazením“ (dále též „zadávací řízení“), v němž byla jako nejvhodnější vybrána nabídka dodavatele (dále též „nabídka“).

## **II. Předmět nájmu, místo plnění, doba trvání smlouvy**

- 1) Touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci za smlouvenou cenu 6 kusů přístrojů na dodatečnou úpravu pitné vody s ohřevem a chlazením (dále jen „zařízení“), jejichž specifikace (výrobce, označení, typ, model apod.) je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, které budou umístěny v objektech nájemce na níže uvedených místech:
  - a) Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – I. patro
  - b) Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – II. patro
  - c) Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – III. Patro
  - d) Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – IV. patro
  - e) Budova č. 8, areál SSHPM, Kunderatka 19, Praha 8 a
  - f) ŠVZ Žihle, Nový Dvůr-Poustky 21, 331 65 Žihle
  
- 2) Plnění bude zahrnovat i provedení nebo zajištění provedení:
  - a) dopravy a instalace,
  - b) provádění nebo zajištění provádění potřebné pravidelné kompletní údržby, výměny filtrů, desinfekci a další činnosti nutné pro řádné užívání zařízení a odstraňování provozních závad zařízení a
  - c) provádění oprav zařízení v důsledku poškození, které způsobil nájemce.
  
- 3) Tato smlouva se uzavírá na období 24 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

- 4) Nájemce provádí úhrady nájemného bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných jednou za kalendářní čtvrtletí doručených na emailovou adresu [REDACTED]
- 5) Splatnost faktury nastane nejdříve 21 dní ode dne jejího doručení.
- 6) Faktura musí vždy obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů.
- 7) Faktura vystavená v rozporu s touto smlouvou nemá vůči nájemci žádné právní účiny.
- 8) Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec, a dále že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení ukáže jako nepravdivé, zavazuje se pronajímatel zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a nájemce je oprávněn zajistit DPH, tj. poukázat částku odpovídající DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude pronajímatel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec po uzavření této smlouvy.

#### **VI. Smluvní pokuty, úroky z prodlení**

- 1) Pokud nedodá pronajímatel nájemci předmět této smlouvy řádně a včas nebo bude v prodlení s plněním služeb (prováděním činností) podle této smlouvy déle než 3 dny a v období od května do srpna 2 dny, bude se jednat o podstatné porušení smlouvy a pronajímatel se zavazuje k úhradě smluvní pokuty, a to až do výše 0,05% z celkové ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok nájemce na náhradu případné škody.
- 2) V případě, že dojde jinému než výše uvedenému podstatnému porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, může oprávněná strana požadovat po porušující straně smluvní pokutu podle charakteru porušení až ve výši 5000,- Kč za každé jedno podstatné porušení smlouvy.
- 3) Při prodlení nájemce s úhradou ceny za pronajímatelem řádně a včas dodaný předmět této smlouvy se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši podle příslušných právních předpisů.

#### **VII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí kteroukoli smluvní stranou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena. I po ukončení smlouvy je pronajímatel povinen počínat si tak, aby nájemci nevznikla škoda.
- 3) Nájemce a pronajímatel se zavazují, že technické a obchodní informace, které jim byly svěřeny, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění smlouvy.
- 4) Pronajímatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu nájemce převést (postoupit) svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, a to ani částečně.
- 5) Pronajímatel není oprávněn započítat své pohledávky z této smlouvy proti pohledávkám nájemce. Nájemce je oprávněn započítat proti pohledávkám pronajímatele pohledávky ze smluvních pokut a náhrady škody.

- 4) Pronajímatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu nájemce převést (postoupit) svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, a to ani částečně.
- 5) Pronajímatel není oprávněn započítat své pohledávky z této smlouvy proti pohledávkám nájemce. Nájemce je oprávněn započítat proti pohledávkám pronajímatele pohledávky ze smluvních pokut a náhrady škody.
- 6) Strany se dohodly, že příslušným soudem pro řešení sporů vzniklých z této smlouvy bude obecný soud nájemce.
- 7) Smluvní strany vylučují ve vztahu k této smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku. Nebezpečí změny okolností na sebe bere pronajímatel.
- 8) Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na tuto smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 občanského zákoníku.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: Příloha č. 1 – Soupis zařízení.

V Praze dne 24.10.2018

V Praze dne 07. 11. 2018

### Krycí list

veřejné zakázky na dodávku s názvem:

#### **„Pronájem výdejníků vody“**

**Zadavatel veřejné zakázky:**

Obchodní firma/Instituce	Správa služeb hlavního města Prahy
Sídlo	Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8
IČO	70889660
DIČ	CZ70889660
Jednající/Zastoupená	Mgr. Bohdan Frajt, ředitel

**NABÍDKU PŘEDKLÁDÁ UCHAZEČ:**


Obchodní firma/název u práv. osoby	Crystalis s.r.o.
Obchodní firma	
Sídlo /místo podnikání	Antala Staška 1075/41a, Praha 4
Právní forma právnické osoby	s.r.o.
IČO	49711385
DIČ	
Jméno a příjmení statutárního orgánu resp. členů statutárního orgánu:	
Bankovní spojení:	
Kontaktní osoba uchazeče s uvedením tel. faxového či e-mailového spojení	

<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	136.000,-Kč
<b>Výše a sazba DPH</b>	21%
<b>Celková nabídková cena včetně DPH</b>	164.560,-Kč

#### **Prohlášení uchazeče**

Prohlašujeme, že jsme se podrobně seznámili se všemi zadávacími podmínkami, že jsme těmto podmínkám porozuměli a že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme. Nabídka je zpracována v souladu s těmito zadávacími podmínkami.

V Praze dne 24.10.2018

  
podpis osoby jednající jménem či za uchazeče

**Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**

Veřejná zakázka na služby s názvem:

**„Pronájem výdejníků vody“**

**Dodavatel prohlašuje, že splňuje základní způsobilost ve smyslu ustanovení § 74 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.**

**Uchazeč – právnická osoba dále prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti, a to jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tuto způsobilost jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.\***

V Praze dne 24.10.2018

Vlastnoruční podpis. ....

Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby za Uchazeče jednat

\* Nehodící se škrtněte/vymažte.

# Příloha číslo 1.

Soupis nabízených strojů s uvedenou cenou bez DPH za pronájem každého z nich na dobu 24 měsíců a součtem těch cen, které tvoří celkovou nabídkovou cenu.

Stroje KALIX soda POU:

- integrovaný výrobek sodovky
- ideální k dávkování vody do džbánek a lahví
- integrovaný podavač kelímků
- ovládání stiskem tlačítka
- kombinace: horká – chlazená – perlivá
- kompresorové chlazení a ohřev
- sycení CO<sub>2</sub> – 10 g/l
- stříbrné provedení

Kalix je tzv. integrovaný výdejník sodovky. Znamená to, že má v sobě zabudovaný systém, který vám stisknutím jediného tlačítka vydá osvěžující perlivou vodu. To vše z kohoutkové vody vašeho vodovodu. Jsou zde proto na místě vodovodní filtry. Kalix jich má celou řadu a ve velmi moderním provedení. Voda tak bude vždy zbavená nečistot a dezinfekčních činidel, které kohoutková voda často obsahuje. Tento model je přímo vhodný pro dávkování vody do džbánek a lahví. Pokud však budete chtít jen rychlé osvěžení, je připraven praktický podavač na kelímky.

## Předmět nájmu, místo plnění, doba trvání smlouvy

- Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – I. Patro**  
Přístroj KALIX soda POU měsíční pronájem 944,44 Kč včetně výměny filtrů 2x ročně
- Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – II. Patro**  
Přístroj KALIX soda POU měsíční pronájem 944,44 Kč včetně výměny filtrů 2x ročně
- Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – III. Patro**  
Přístroj KALIX soda POU měsíční pronájem 944,44 Kč včetně výměny filtrů 2x ročně
- Budova č. 2, areál SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8 – IV. Patro**  
Přístroj KALIX soda POU měsíční pronájem 944,44 Kč včetně výměny filtrů 2x ročně
- Budova č. 8, areál SSHPM, Kunderatka 19, Praha 8 a**  
Přístroj KALIX soda POU měsíční pronájem 944,44 Kč včetně výměny filtrů 2x ročně
- ŠVZ Žihle, Nový Dvůr-Poustky 21, 331 65 Žihle**  
Přístroj KALIX soda POU měsíční pronájem 944,44 Kč včetně výměny filtrů 2x ročně

Celková nabídková cena je 136,000,-Kč

Součet těchto cen, tvoří celkovou nabídkovou cenu bez DPH

## **Smlouva o pronájmu přístrojů na dodatečnou úpravu pitné vody s ohřevem a chlazením**

uzavřená smluvními stranami dle zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

### **Prohlášení o uveřejnění informací.**

„Pronajímatel nepovažuje skutečnosti uvedené ve smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich zveřejnění, a to včetně příloh, změn smlouvy, dodatků a dalších související údajů. Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je povinným subjektem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s poskytováním informací nájemcem v mezích tohoto zákona.“

V Praze dne 24.10.2018

