

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

bankovní spojení: Česká národní banka, 400004-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa zámku Slatiňany

adresa: Zámecký park 1, 538 21 Slatiňany

tel.: + [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

a

ARBOTYL s.r.o.

se sídlem: U Červeného mlýna 6, 612 00 Brno

IČO: 047 03 146, DIČ: CZ04703146

zastoupený: Ing. Tomášem Tylem, jednatelem

(dále jen „kupující“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění následující

kupní smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem *surového palivového dřeva* (dále jen „předmět koupě“).
2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v *Příloze č. 1*, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka prodávajícího ze dne 9. října 2018.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do svého vlastnictví a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

Článek III.

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Proávající umožňuje kupujícímu převzít předmět koupě bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. O předání předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá podpisem této smlouvy. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího rovněž podpisem této smlouvy.
4. Kupující výslovně prohlašuje, že jsou mu známa veškerá specifika předmětu koupě, jeho umístění, vlastnosti i rizika s ním spojená a zavazuje se počínat si tak, aby jeho činností či opomenutím nedocházelo k porušování právních předpisů, jakož i ke škodám na životě, zdraví a majetku.

Článek IV.**Cena a způsob úhrady**

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 178 000 Kč (slovy sto sedmdesát osm tisíc korun českých) bez DPH. DPH ve výši 15 % činí 26 700,- Kč. **Celková cena včetně DPH je 204 700,- Kč.**
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě z místa převzetí.
3. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena bude zaplacená po převzetí předmětu koupě kupujícím na základě faktury vystavené prodávajícím. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře nejpozději do 21 dní od doručení daňového dokladu (faktura), prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí předmětu koupě.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
5. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k ceně předmětu koupě.

Článek V.**Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad a je způsobilý k užívání.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě a nemá proti němu námitek.

VI.**Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami; jelikož tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí prodávající. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylu, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha č. 1: Bližší specifikace předmětu koupě

ve SLATINANECH, dne 19. 10. 2018

v Zdobrušce, dne 19. 10. 2018

(podpis kupujícího)
/razítko/

(podpis prodávajícího)
/razítko/

Příloha č. 1

Umístění deponie dřeva: parcela 63, katastrální území Slatiňany, prostor před hřebčínem

Množství dřevní hmoty: 268 m³ b. m.

Typ dřeva: listnaté i jehličnaté dřevo vytěžené v rámci obnovy zámeckého parku

Vytěžené dřevo vykazuje časté známky hnilob a nepravidelnosti tvaru kmene způsobené špatným zdravotním stavem těžených stromů, případně jejich solitérním růstem. Část dříví pochází také z ořezu stromů, případně se jedná o vrchní části kmene pokácené stromolezeckou technikou při sesazování stromů na torza. Kvalitativně jde o dřevo palivové, které je uloženo v místě deponie od března 2018.

