



Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 88/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

UNIREG, spol. s r.o.

se sídlem Rooseveltova 584/9,60 200 Brno

provozovna V.Nezvala 64,Třebíč,674 01

IČ: 49450603

zastoupená ing.Tomanem Otakarem,jednatelem

(dále jen „prodávající“)

a

Domov pro seniory Třebíč, Koutkova - Kubešova, příspěvková organizace

se sídlem: Koutkova 302, 674 01 Třebíč

IČ: 71184538

zastoupená: Mgr. Helena Chalupová, ředitelka

(dále jen „kupující“)

II.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

III.

Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí 1 ks konvektomatu **RETIGO typ:Blue Vision**

B 2011 b + náhradní závažecí vozík Minimální technická specifikace je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději do 7. prosince 2018.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Prodávající upřesní kupujícímu místo a termín předání zboží nejméně tři dny předem.

V.

Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 405 000,- Kč bez DPH, tj 490 050,- Kč včetně DPH. Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně



2. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

VI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VII.

Záruka

Předmět koupě bude po celou dobu záruční lhůty způsobilý k řádnému užívání a zachová si obvyklé vlastnosti. Při nedodržení této podmínky má kupující nárok na bezplatnou výměnu předmětu koupě. Záruční doba je 24 měsíců od okamžiku převzetí zboží kupujícím. V případě, že záruční listy stanovují u jednotlivého zboží či jednotlivou součást zboží dobu vyšší, platí doba stanovená v záručních listech.

VIII.

Sankce

1. Pokud nebude zboží v souladu s čl. IV bodem 2. této smlouvy předáno kupujícím, odpovídá prodávající za škodu, která kupujícím vznikne v důsledku nemožnosti užívat zboží (např. náklady na nájem jiného zařízení). Prodávající může výši této škody zmírnit tím, že prodávajícímu bezúplatně poskytne bezvadné zboží obdobných parametrů (dále jen „náhradní zboží“) k užívání.
2. Nepředá-li prodávající kupujícím zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. IV bod 2 a neposkytne-li po tomto prodávající kupujícím náhradní zboží, je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat nejen náhradu škody, ale i smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

IX.

Ostatní ujednání

Prodávající v případě požadavku kupujícího zajistí záruční a pozáruční servis konvektomatu.



X.

Prohlášení a vzájemná ujištění smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že kupujícímu oznámil všechny okolnosti nebo závady na konvektomatu, které jsou mu známy, a které by mohly způsobit, že by se konvektomat mohl pro kupujícího stát neupotřebitelným nebo by se ztížilo jeho užívání obvyklým způsobem.
2. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem konvektomatu a že na prodáváném konvektomatu nevázne žádné omezení vlastnického práva, zástavní právo, nájemní vztah ani jiné právní závazky vůči třetím osobám.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a ani nesměruje ke zhoršení právního postavení účastníka smlouvy, který není podnikatelem.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s „Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ ze dne 15. 5. 2017 č. 07/17.
2. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno je určeno pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.
6. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující a splnění této povinnosti doloží prodávajícímu. Současně bere prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.

V Třebíči dne 22.10.2018

V Třebíči dne 22.10.2018

.....
prodávající
Ing. Otakar Toman
jednatel

UNIREG, spol. s r.o.,
Rooseveltova 584/9
602 00 Brno
IČ: 494 50 603, DIČ: CZ49450603

.....
kupující
Mgr. Helena Chalupová
ředitelka domova
Domov pro seniery Třebíč,
Koutkova - Kubešova,
příspěvková organizace
Koutkova 302, Třebíč 674 01
IČO 71184538, tel. 563 821 301



Příloha č. 1 Kupní smlouvy

Minimální technická specifikace

- Vývin páry bojlerový
- Kapacita 20 x GN 1/1
- Kapacita jídel na výdej 400 – 600
- Tepelný zdroj – Elektřina
- Hlučnost do 70 dBA
- Horký vzduch 30 - 300 °C
- Kombinovaný režim 30 - 300 °C
- Vaření v páře 30 - 130 °C
- Bio vaření 30 - 98 °C
- Časování zásuvů - možnost nastavit různý čas pro každý zásuv
- Systém automatické regulace vlhkosti
- Dvoustupňový přehřev vody v integrovaném tepelném výměníku
- Obousměrný ventilátor
- Minimálně 7 rychlostí ventilátoru
- Trojité dveřní sklo
- Min. 6 palcový displej
- Dotykový panel
- 6-ti bodová teplotní sonda
- Systém automatického mytí
- Masivní klika pro otevírání z antibakteriálního materiálu
- USB rozhraní s možností připojení do sítě
- Funkce uložení programu
- Automatické zobrazení posledních programů
- Možnost odloženého startu
- Integrovaná ruční sprcha
- Odkapová dveřní vanička
- Standardní zavážecí vozík + náhradní zavážecí vozík