

Příloha č.1 - Seznam objektů

číslo dle LetGis	název	upřesnění	typ	plocha střechy (m2)	specif.plochy (kačirek, zámk.dlažba)	nárožnost (koeficient budovy, kterým bude násobena výsledná cena)	min. četnost za rok (pravidelná činnost)
6	Vodárna Jih		technický objekt	260		1,0	1
12	Provozní a administrativní objekt	Chadraba	budova	428		1,0	2
18	kancelářský objekt	Hradil	technický objekt	126		1,0	1
20	Topenáří Jih		technický objekt	367		1,0	1
23	provozní a skladový objekt	Lefan	budova	604		1,0	1
35	obytný dům č.p.533	bývalá vrátnice č.1	budova	198		1,0	2
36	obytný dům č.p.551	vila SNB	budova	231		1,0	2
37	TS1	autoprovaz	technický objekt	154		1,0	1
40	autoprovaz	kanceláře+garáže	budova	2 314		1,0	1
40	autodilny-byt	byt	budova	100		1,0	1
41	obytný dům č.p.536-blok A		budova	223		1,0	2
41	obytný dům č.p.537-blok A		budova	182		1,0	2
41	obytný dům č.p.538-blok A		budova	228		1,0	2
42	obytný dům č.p.539-blok C		budova	238		1,0	2
42	obytný dům č.p.540-blok C		budova	238		1,0	2
43	obytný dům č.p.541-blok B		budova	191		1,0	2
43	obytný dům č.p.542-blok B		budova	228		1,0	1
43	obytný dům č.p.543-blok B		budova	191		1,0	2
50	zdravotní středisko		budova	310		1,0	2
51	zubní středisko		budova	159		1,0	2
52	hangár A		budova	6 787		1,2	2
64	Chemický sklad		budova	516		1,0	2
65	hangár E		budova	4 681		1,2	2
66	hlavní správa		budova	960		1,2	2
66	motorárna		budova	4 520		1,2	2
68	TS2		technický objekt	165		1,0	1
79	hangár B		budova	7 133		1,2	2
89	Brzdovna		budova	496		1,0	1
92	TS3		technický objekt	233		1,0	1
95	TS5		technický objekt	535		1,0	1
100	TS6		technický objekt	224		1,0	1
106	TS4		technický objekt	111		1,0	1
112	Administrativní budova 1	Bílý dům 1	budova	742		1,2	2
126	vodárna Sever		technický objekt	234		1,0	1
130	Stáčíště LPH	provozní objekt, vrátnice , sklad, strojovna, zastřešení	technický objekt	1 935		1,0	1
133	TS22		technický objekt	44		1,0	1
140	TS9		technický objekt	206		1,0	1
147	HTS		technický objekt	394		1,0	1
164	školicí středisko	růžový domeček	budova	138		1,0	1
165	Administrativní budova 2	Bílý dům 2	budova	1 393		1,2	2
166	Ubytovna Modrá		budova	556		1,2	2
174	ČOV Jih	provozní budova + kalové hospodářství,	budova	1 151		1,0	1
212	Centrální sklad LPH	provozní objekt+ strojovna	budova	222		1,0	1
212	Centrální sklad LPH	strojovna SHZ	technický objekt	242		1,0	1
213	ČOV Sever	provozní objekt	budova	101		1,0	1
213	ČOV Sever	kalové hospodářství,chemický sklad, dýmchárna, rozvodna	technický objekt	278		1,0	1
219	Sklad autoprovaz	plechová garáž autoprovaz	technický objekt	104		1,0	1
279	Terminál Sever	terminál Sever 1	budova	28 893		1,3	2
279	Terminál Sever	spojovací objekt	budova	14 807		1,3	2
279	Terminál Sever	prsty A,B,C	budova	23 045		1,3	2
279	Terminál Sever	terminál Sever 2	budova	28 418	2 260	1,3	2
282	hangár F		budova	23 810		1,3	2
291	Ubytovna Šedá		budova	563		1,0	2
293	Neutralizační stanice		technický objekt	90		1,0	1
296/1	Garáže pro úklid ploch		budova	959		1,0	1
296/2	Garáže pro úklid ploch		technický objekt	1 668		1,0	1
296/5	Ocelová hala pro ULP		technický objekt	133		1,0	1
296/6	Ocelová hala pro ULP		technický objekt	134		1,0	1
296/7	Hala pro MMP		technický objekt	1 516		1,0	1
316	TS8		technický objekt	365		1,0	1
317	TS12		technický objekt	708		1,0	1
329	TS10		technický objekt	364		1,0	1
340	Provozní objekt LPH		budova	232		1,0	1
346	Nová budova ekonomiky	NBE	budova	747		1,0	1
365	Výtopna Sever		technický objekt	1 816		1,0	1
368	Mezideponie		technický objekt	448		1,0	1
370	areál ZAO	administrativní budova	budova	1 041		1,0	2
370	areál ZAO	sklady	technický objekt	3 133		1,0	1
378	Mycí centrum		technický objekt	675		1,0	1
380	Sklad olejů		technický objekt	482		1,0	1
386	Objekt řidičů		budova	212		1,0	1
387	terminál 3		budova	2 785		1,2	2
398	Patrové garáže A	parking A	budova		3 529	1,0	2
403	vrátnice č.19	pro pěší i vozidla	technický objekt	263		1,0	1
419	TS38		technický objekt	51		1,0	1
422	Trafostanice Jih	u BD1	technický objekt	139		1,0	1
430	Patrové garáže C	parking C	budova	14 188		1,0	1
435	Objekt sociálního zařízení	u TS12	budova	139		1,0	1
439	APC		budova	1 533		1,3	2
439	APC	terasa	budova		1 600	1,0	2
442	veterinární pohraniční stanice		budova	1 498		1,2	2
455	Crew Gate		budova		138	1,0	1
466	TS13		technický objekt	27		1,0	1
467	Pobočná hasičská stanice Sever		budova	361		1,0	1
468	Centrální hasičská stanice		budova		2 997	1,2	2

471	Patrové garáže D	parking D	budova	2 965		1,0	2
484	TS17		technický objekt	32		1,0	1
456	garáže UPL - 4ks u hangáru A		budova	2 724		1,0	1
363	BOL - biol.ochrana letiště		budova	62		1,0	1
341	meteopozorovatelná		budova	125		1,0	1
237	psinec		budova	50		1,0	1
381	sklad nebezpečných zavazadel		budova	33		1,0	1
374	vodárna Liboc		budova	120		1,0	1
385	výtopna Sever		budova	1 815		1,0	1
#####	tenisové kurty		budova	120		1,0	1
	trafostanice venkovní 20x		technický objekt	500		1,0	1
480	vrátnice č.1		budova	170		1,0	1
27	RSP č.1		technický objekt	50		1,0	1
125	RSP č.2		technický objekt	50		1,0	1
372	RSP č.3		technický objekt	50		1,0	1
69	sklad		budova	192		1,0	1
70	sklad		budova	184		1,0	1
71	sklad		budova	175		1,0	1
72	sklad		budova	186		1,0	1
74	sklad		budova	443		1,0	1
492	Hangár S		budova	2 104		1,2	2

žlutě označené řádky - budovy s koeficientem 1,2 - větší časová náročnost pro poskytování služeb

zeleně označené řádky - budovy s koeficientem 1,3 - nejvyšší časová náročnost pro poskytování služeb

Příloha č. 2 Smlouvy – Specifikace činností

Plnění 2x ročně v termínu dle požadavku Objednatele (1. termín květen – červen, 2. termín listopad), na vyžádání min. 14 dní předem i čištění vybraných objektů v jiném termínu.

Specifikace činností, které budou vždy provedeny:

- Odstranění odpadků a volně ležících předmětů z povrchu střech v celé ploše včetně likvidace těchto odpadů;
 - Odstranění ptačích excrementů, uhynulých ptáků, náletů, listů apod. z celé plochy střech včetně jejich likvidace;
 - vyčištění krytých kanálků;
 - Odstranění mechů z pochozích chodníčků a pod klimajednotkami;
 - Vyčištění zanesených svodů, lapačů nečistot;
 - Odplevelení střech se zvláštním povrchem (dlažba , kačírek apod.) včetně provedení postřiku proti plevelu;
 - Urovnání kačírku střech;
 - Vyčištění zanesených kanálků, světlovodů, světlíků a svodů.
- předávací protokol bude obsahovat :
- Popis stavu střech
 - vyčíslení počtu a umístění chybějících nebo poškozených lapačů, žlabů , atik a říms
 - fotodokumentaci
 - vyčíslení provedených činností (počet m2 uklizených střech, množství bm vyčištěných okapů, počty vyčištěných lapačů nečistot atd.)
- **Nedostatkem** v provedeném úklidu střechy se rozumí zejména :
 - Odpadky, listí , volné předměty v prostoru střechy
 - Zanesené lapače nečistot, ucpané svody a okapy
 - Plevel a nálety na střechách
 - Závažná poškození neuvedená ve zjišťovacím protokole

Příloha č. 3 Smlouvy - Harmonogram poskytování služeb

zařízení	2018			2019			2020			2021		
	květen	červen	listopad	květen	červen	listopad	květen	červen	listopad	květen	červen	listopad
všechny objekty definované v příloze č.1			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Termín je pevně dán Objednatelem, ve stejných termínech každý rok.

Příloha č. 4 Ceník

číslo položky	položka	jednotka	četnost za 1 rok	specifikace	Cena v Kč bez DPH za jednotku*
1	kontrola a úklid střech a žlabů	m2	2	pravidelná činnost	0,245
2	střecha zámková dlažba, kačírek - postřík proti plevelům	m2	2	pravidelná činnost	2,45
3	demontáž a montáž odtokových žlabů včetně vyčištění	bm	2	pravidelná činnost	3,92
4	demontáž a montáž střešních vpustí včetně vyčištění	ks	2	pravidelná činnost	67,62
5	demontáž a montáž střešních chodníků včetně očištění od mechu	m2	2	pravidelná činnost	4,9
6	vyčištění kopulí světlovodů do průměru 500mm	ks	2	pravidelná činnost	28,42
7	čištění svodů	bm	2	pravidelná činnost	19,6
8	likvidace odpadu ze střech - 120l pytel	ks	2	pravidelná činnost	98
9	likvidace a odvoz nestandardního odpadu, který nelze umístit do pytlů z důvodu větších rozměrů, - stavební prvky, plechy atd.	hod.	x	na vyžádání	245
10	pomocné práce (převážně prováděné na střechách objektů, včetně výškových prací), jedná se o např. opravy okapů, klempířských prvků, oplechování pláště budovy atd.	hod.	x	na vyžádání	343

*výsledná cena bude násobena koeficientem objektu, viz příloha č. 1 Seznam objektů