

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají

1. **NÁJEMCE:** **Obecní dům, a.s.**
se sídlem: nám. Republiky 1090/5, 111 21 Praha 1,
IČ: 27251918
DIČ: CZ27251918 (je plátcem DPH)
zástupce: Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva
Ing. Mercedes Benlatreche, místopředsedkyně představenstva
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 9990
bank. spojení: xxxxxxxxxx
(dále jen „**nájemce**“)

a

2. **PODNÁJEMCE:** **Mgr. Taťána Čechovská**
se sídlem/adresou: Jungmannova 18/5, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 40663531
DIČ: není plátce DPH
zástupce: Mgr. Taťána Čechovská
zápis v ŽR: Úřad městské části Praha 1
bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**podnájemce**“)

a

Nájemce a podnájemce jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“ na základě úplného souhlasu o všech níže uvedených ustanoveních a s úmyslem být jimi nadále vázány následující

DODATEK č. 1
ke
Smlouvě č. O-68-2018
o krátkodobém podnájmu nebytových prostor
v Obecním domě v Praze
ze dne 29.5.2018

/dále jen „**Dodatek**“/

PREAMBULE

Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 29.5.2018 Smlouvu č. O-68-2018 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze ve znění jejího dodatku č. 1, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných nebytových prostor na dobu určitou dne 27.11.2018 od 17:30 hod do 21:00 hod (dále jen „**Smlouva o podnájmu**“) a to za účelem uspořádání koncertu.

Smlouva o podnájmu k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou nebo písemnou výpovědí nájemce a/nebo podnájemce.

I.
Předmět dodatku:

1. Smluvní strany se dohodly na přesunu koncertu v novém termínu. Nový termín koncertu byl dohodnut na 3.12.2019. V důsledku této změny se ruší Příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje se novou Přílohou č.1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Dále se smluvní strany dohodly, že v článku VI. - Jistota se celková částka jistoty představující sjednanou úhradu za podnájem a paušál včetně DPH nemění.

Jistota bude hrazena takto:

Datum splatnosti:	Částka:
26.11.2019	xxxxxxxxxxxx

Celkem: xxxxxxxxx

II.
Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. V této smlouvy, týkající se smluvní úhrady za podnájem a její výše, jakož i ustanovení čl. VI této smlouvy, týkající se jistoty a její výše, a text Přílohy č. 1 této smlouvy považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „**metadata**“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto metadat v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
2. Pokud není v tomto Dodatku stanoveno, ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu se nemění.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami.
4. Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Na důkaz souhlasu se shora uvedenými ujednáními připojují smluvní strany své podpisy prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

V Praze dne _____ 30.10.2018 _____

Nájemce:

Podnájemce:

Mgr. Vlastimil Ježek
předseda představenstva

Mgr. Taťána Čechovská
zástupce podnájemce

Ing. Mercedes Benlatreche
místopředsedkyně představenstva