

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

„Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Sladovna za objektem č.p. 35“

Číslo smlouvy:

objednatele: SD/OMM-XXXX/2018

zhotovitele:

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Jaroměř

Číslo účtu: 9005-820551/0100

Zastoupené Ing. Jiřím Klepsou, starostou

(dále též jen jako „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: General Building, s.r.o.

Sídlo: Poděbradova 266/45, 500 02 Hradec Králové

Kontaktní adresa: Poděbradova 266/45, 500 02 Hradec Králové

IČ: 28771176

DIČ: CZ28771176

Bankovní spojení: FIO banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupena: Vratislavem Jirouskem, jednatelem

Telefon [REDACTED]

(dále též jen jako „zhotovitel“)

Čl. II.**Zastupování**

1. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje
objednatele:
ve věcech smluvních: Ing. Jiří Klepsa, starosta
ve věcech technických: [REDAKCE] investiční referent odboru majetku
města

zhotovitele:
ve věcech smluvních Vratislav Jirousek, jednatel
ve věcech technických Vratislav Jirousek, jednatel
2. Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby. Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat a podepisovat pouze tyto jmenovaní zástupci.
3. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
4. Zástupci objednatele pro věci technické jsou dále oprávněni provádět rozhodnutí týkající se:
 - provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
 - pozastavení prováděných stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu s podmínkami smlouvy,
 - uplatnění požadavku na vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

Čl. III.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla (stavby nebo části stavby): „Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Sladovna za objektem č.p. 35“.
2. Popis díla je specifikován v dokumentaci ve stupni DPS s názvem „Rekonstrukce opěrné zdi ul. Ve Sladovně za objektem č.p. 35“, která byla vypracována panem [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE], IČ: 11606860. Tato dokumentace bude předána zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
3. Rozsah díla je dán oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 7.10.2018. Obě strany prohlašují, že s obsahem výše uvedené nabídky jsou srozuměni, s jejím obsahem souhlasí a mají tuto nabídku k dispozici.
4. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním:
 - vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,

- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
 - organizační a koordinační činnost,
 - podrobné vytyčení stavby odpovědným geodetem nebo kvalifikovanou osobou,
 - zajištění vytyčení inženýrských sítí podle platných vyjádření správců sítí předaných objednatelem,
 - udržování pořádku na staveništi a veřejných prostranstvích využívaných stavbou,
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v tiskové formě zakreslením změn,
 - vedení veškeré administrativní agendy související s prováděním díla,
 - dokladování platných certifikátů a prohlášení o shodě na materiály zabudované do stavby,
 - revize na všechny dotčené části a všechna zařízení podléhající revizi,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli i třetí osobě.
5. Provedení díla bude včetně zajištění přidružených činností v rozsahu dle projektové dokumentace. Objednatel požaduje po zhotoviteli respektování drobných změn během prováděných prací.
6. Zhotovitel zodpovídá za dodržení ustanovení a norem platných v investiční výstavbě i norem souvisejících. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Čl. IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce uvedené v čl. III. odst. 2. a 6. v časovém období daném:
- termínem zahájení stavebních prací: říjen 2018,
 - termínem dokončení díla: 31. května 2019 (dokončením stavebních prací a předáním celého díla).
2. Objednatel je povinen přistoupit na prodloužení termínu dokončení části stavebních prací v případě, že zhotovitel nebude moci zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele. Doba prodloužení termínu dokončení části stavebních prací bude shodná s dobou, po kterou zhotovitel nemohl zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele. Doba

uvedená v předchozí větě může být prodloužena, v případě souhlasu objednatele, o dobu trvání nepříznivých povětrnostních vlivů.

3. O skutečnostech uvedených v čl. IV. odst. 2. bude neprodleně učiněn zápis ve stavebním deníku.
4. V případě provádění víceprací uvedených v čl. V. může být, po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem dokončení, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

Čl. V.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH

509 625,- Kč

(slovy: pětsetdevěttisícšestsetdvacetpět korun českých)

2. Cena díla byla stanovena:

- oceněním prací nutných k provedení díla a povinností zhotovitele v rozsahu dle čl. III. odst. 2., 3., 4. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné.

3. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.
4. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem, případně také autorským dozorem. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem, případně také autorským dozorem. V případě, že zhotovitel provede vícepráce dříve, než je odsouhlasen změnový list, nemá nárok na jejich úhradu. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považováno za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.
5. Změnový list vystaví zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné

zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).

6. V případě, že vícepráce přesáhnou částku vyhrazenou v rozpočtu města na toto dílo, není oprávněn zástupce objednatele ve věcech technických, ani technický dozor, příp. autorský dozor změnový list schválit a podepsat. K takto podepsanému a schválenému změnovému listu se nepřihlíží.
7. Jestliže dojde k řádnému podepsání a schválení změnového listu, jsou smluvní strany povinny o takovéto změně uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, a to nejpozději ke dni v této smlouvě stanoveného termínu ukončení díla. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.
8. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
9. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 80 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. VI.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky a zavazuje se po řádném dokončení díla zaplatit smluvní cenu podle čl. V. odst. 1.
2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů - faktur. Dílčí daňové doklady-faktury budou vystavovány zhotovitelem za každé dva kalendářní měsíce. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného období, a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel předloží soupis prací nejpozději do pěti pracovních dnů od data zdanitelného plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí nebo připomínkuje do pěti pracovních dnů po předložení.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedení díla až do výše 90 % celkové ceny díla. Na zbývajících 10 % ceny díla bude vystavena faktura po předání díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků.
4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dnů od jejího vystavení. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5. Při fakturaci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o DPH.

Čl. VII.

Závazky objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel po převzetí projektové dokumentace od objednatele, nejpozději pak před zahájením prací, prověří, zda projektová dokumentace, která se týká díla, nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály a konstrukce, které jsou vzhledem k charakteru díla nevhodné. Je rovněž povinen se přesvědčit, zda projektová dokumentace není v rozporu s technickými ukazateli ČSN. Jinak se má za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti a že mu jsou známé technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
2. Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci a souvisejících dokumentech, upozorní na ně neprodleně objednatele a tyto vady s ním projedná (za případné účasti zpracovatele projektové dokumentace). O tomto projednání bude pořízen písemný zápis.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a přebírá v plném rozsahu odpovědnost za prováděné práce v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

Čl. VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., příloze č. 9, do kterého je povinen zapisovat čitelně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn pravidelně vyžadovat předložení stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům. Stavební deník bude uložen na staveništi u zhotovitele.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě zápisu o předání a převzetí staveniště. Zápis o předání a převzetí staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškerou dokumentaci nutnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy o dílo, zejména rozhodnutí správních orgánů, která je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění dodržovat.

3. Objednatel předá zhotoviteli platná vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí o jejich existenci k realizaci stavby.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi a zabezpečit je tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci svých prací staveniště z hlediska bezpečnosti (oplocení, osvětlení, přechody apod.) v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, stavebním povolením, pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoveného objednatelem a platnou legislativou. Případné škody vzniklé nedodržením tohoto ustanovení nese zhotovitel.
6. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště nejpozději v do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede do původního stavu v co nejkratším možném termínu a protokolárně je předá objednateli.

Čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení. Zejména je povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, jakož i všechny ostatní zákonné i podzákoné právní normy vztahující se k provádění předmětného díla. Zhotovitel zabezpečí proškolení svých pracovníků z výše uvedených předpisů a vybaví své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami.
2. Veškeré odborné práce musejí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele neprodleně předložit.
3. Objednatel upozorňuje, že práce budou prováděny za běžného provozu a tomu je třeba přizpůsobit technologický postup, přesun materiálu, provést bezpečnostní opatření apod. Přístupové komunikace je třeba udržovat trvale v čistotě a dále je nutné po dobu výstavby zajistit bezproblémový příjezd a přístup do všech dotčených a přilehlých ulic. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené započíst proti ceně díla.
4. Objednatel upozorňuje, že během provádění stavby požaduje po zhotoviteli zajistit případný přístup k jednotlivým nemovitostem pro hasičský záchranný sbor a zdravotnickou záchrannou službu. Každý den po ukončení prací požaduje objednatel zajištění přístupu k nemovitostem.

5. Bez písemného souhlasu objednatele a zpracovatele projektu, nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci průběhu realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel dále provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Dokumentaci předá zhotovitel objednateli při protokolárním předání dokončeného díla, popř. na vyžádání objednatele kdykoliv v průběhu provádění díla.
7. Případný výkon činnosti koordinátora BOZP a technický dozor stavebníka zajistí po celou dobu realizace díla na své náklady objednatel. Zhotovitel zajistí koordinaci a technické spolupůsobení při všech výše uvedených činnostech.
8. Náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel, jejich měření, přihlášení a projednání odběrů si zajistí zhotovitel na svoje náklady u dodavatelů těchto energií.
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.
10. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a odpovědnost za škody v průběhu stavby se řídí § 2599 - 2603 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
11. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele, případně zhotovitele.

Čl. XI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dní od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Přejímací řízení musí být ukončeno do 15 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, použitých materiálech (revize, atesty, certifikáty apod.),
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník,
 - zápisy o kontrole zařízení správců inženýrských sítí,

- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, včetně fotodokumentace.
3. O průběhu přejímacího řízení musí být sepsán protokol o převzetí dokončeného díla. Dílo je považováno za předané po podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.
 4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
 5. Objednatel může odmítnout dílo převzít pokud:
 - jeho provedení je v rozporu s touto smlouvou o dílo,
 - dílo vykazuje vady nebo nedodělky, které brání jeho užívání,
 - zhotovitel nepředložil k přejímacímu řízení doklady dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

Čl. XII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce: 60 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval po dobu uvedenou v čl. XII. odst. 1.
3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, případně elektronickou formou, oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
5. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. XIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. Bude-li v záruční lhůtě zjištěna vada díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit. Maximální lhůta pro odstranění vady je stanovena v čl. XII. odst. 5. Pokud tato vada nebude v této lhůtě odstraněna, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel nedodrží termín úhrady faktury dle této smlouvy, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty pohledávky za každý započatý den prodlení.
4. Shora uvedené smluvní pokuty se povinná smluvní strana zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet určený oprávněnou stranou ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
5. Ujednáním tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. XIV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neplní povinnosti dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případech, že se zhotovitel dostane do insolvence, případně si neplní závazky vůči svým poddodavatelům. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že dojde k odstoupení od realizace díla, má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na práce provedené jím ke dni účinnosti odstoupení.
2. Odstoupením od smlouvy dle kteréhokoliv bodu tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.
3. V souladu s § 2 písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Čl. xv.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit oboustranným písemným potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.

4. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou smírně a s maximální snahou o vzájemnou dohodu. V případě, že takovým způsobem není možné spor vyřešit, rozhodne příslušný soud dle českého práva.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
10. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
13. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 17.10.2018 pod číslem usnesení 1293-38-2018-OMM-RM.

Seznam příloh: 1. Oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele ze dne 7.10.2018

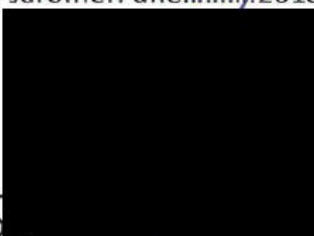
V Jaroměři dne 6.11.2018

.....
Zhotovitel.



V Jaroměři dne 6.11.2018

.....
O



Město Jaroměř
Ing. Jiří Klepsa, starosta

STAVBA	OBJEKAT.	ODDIL	CAS	PORT	POLOZKA	TEXTPOL	MJ	MNOZSTVI	CENA	CENACEL	ME
0000094	0001	001	11000	A01	2 P 119001421	DOČAS ZAJIŠŤ -3 KABELŮ VOLNÝCH	M	15,000	500,00	7500,00	Kč
0000094	0001	001	11000	A01	11 A 111000001	VYTYCENI TRASY KABELU NN	SOU	1,000	2000,00	2000,00	Kč
0000094	0001	001	12000	A01	1 P 120901114	BOURÁNÍ ZDIVA KÁMEN NA SUCHO	M3	19,780	950,00	18791,00	Kč
0000094	0001	001	12000	A01	3 P 122201101	ODKOP NEZAP HORNINY 3 -100M3	M3	17,931	600,00	10758,00	Kč
0000094	0001	001	12000	A01	12 A 122000002	POPLATEK ZA ZABOR CHODNIKU	M2	21,000	500,00	10500,00	Kč
0000094	0001	001	13000	A01	4 P 132402101	HLOUB RÝH Š 0,6M SOUDR HOR 5 RUČNĚ	M3	7,150	1900,00	13585,00	Kč
0000094	0001	001	16000	A01	5 P 167101101	NAKLÁDÁNÍ VÝKOPKU DO 100M3 TR. 4	M3	25,081	250,00	6270,00	Kč
0000094	0001	001	16000	A01	10 A 121000000	POPLATEK ZA ULOZENI ZEMINY NA SKLADCE	M3	44,861	250,00	11215,00	Kč
0000094	0001	001	17000	A01	8 P 174201103	ZÁSYP NEZHUTNĚNÝ ZÁŘEZŮ	M3	3,430	860,00	2949,00	Kč
0000094	0001	001	17000	A01	9 M 583340550	KAMEN TEZ HR PRED 8-16 A	T	5,145	600,00	3087,00	Kč
0000094	0001	001	18000	A01	6 P 181301103	ROZPR ORNICE 1:5 DO500M2 20CM	M2	30,000	50,00	1500,00	Kč
0000094	0001	001	18000	A01	7 P 181101102	ÚPRAVA PLÁNĚ ZÁŘEZ TR. 4 SE ZHUT	M2	30,000	200,00	6000,00	Kč
0000094	0001	002	21000	A01	13 P 212755114	TRATIVOD PÁL TRUBKA DN 100 BEZ LOŽE	M	14,000	245,00	3430,00	Kč
0000094	0001	002	21000	A01	14 M 286112230	TRUBKA DRENAZNI PVC FLEX D100 MM	M	14,000	150,00	2100,00	Kč
0000094	0001	002	21000	A01	15 P 212571121	VÝPLŇ ODVOD TRATIV KAM DROB TĚŽ	M3	1,463	600,00	877,00	Kč
0000094	0001	002	21000	A01	16 P 211971110	OPL ŽEBER GEOT SVAH DO 1:2,5 Š 2,5M	M2	13,000	390,00	5070,00	Kč
0000094	0001	002	21000	A01	17 M 673520240	GEOTEXILIE GEOLON PP40 215G/M2	M2	13,000	150,00	1950,00	Kč
0000094	0001	002	27000	A01	18 P 271571111	POLŠTÁŘ ZÁKLADŮ ŠTRPIS TŘÍDĚNÝ	M3	2,137	490,00	1047,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	19 P 274321411	ZÁKLADOVÝ PÁS ŽB C20/25	M3	19,056	2480,00	47258,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	20 P 274351215	ZŘÍZENÍ BEDNĚNÍ STĚN ZÁKL PÁSŮ	M2	39,268	200,00	7853,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	21 P 274351216	ODSTRANĚNÍ BEDNĚNÍ STĚN ZÁKL PÁSŮ	M2	39,268	150,00	5890,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	22 P 273316231	ZÁKLADOVÁ DESKA BETON C25/30 XF3	M3	0,632	2680,00	1693,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	23 P 273351215	ZŘÍZENÍ BEDNĚNÍ STĚN ZÁKL DESEK	M2	1,848	400,00	739,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	24 P 273351216	ODSTRANĚNÍ BEDNĚNÍ STĚN ZÁKL DESEK	M2	1,848	150,00	277,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	25 P 273362021	VÝZTUŽ ZÁKL DESEK SVAŘ SÍŤE KARI	T	0,021	15000,00	315,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	26 P 279355315	ZTRAC BEDNĚNÍ ZEĎ TVÁRNICE FB-ZT30	M3	6,536	5120,00	33464,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	27 P 279321344	ZÁKL ZEĎ-36CM ŽB C16/20 BED TVÁRNIC	M3	4,497	3280,00	14750,00	Kč
0000094	0001	011	27000	A01	28 P 279361821	VÝZTUŽ ZÁKL ZDÍ NOSNÝCH OCEL 10 505	T	0,614	15000,00	9210,00	Kč
0000094	0001	011	33000	A01	29 P 334213345	ZDIVO NADZÁKL OPĚR KAMEN OBKL+MC	M3	7,840	1200,00	9408,00	Kč
0000094	0001	011	33000	A01	30 P 627455131	SPÁRY -10CM CM ZDIVO KVÁDROVÉ	M2	26,266	390,00	10243,00	Kč
0000094	0001	011	33000	A01	38 P 334791112	PROSTUP BETON PLAST TROUBA DN -110	M	2,000	500,00	1000,00	Kč
0000094	0001	011	31000	A02	35 P 317322511	ŘÍMSA ŽB C25/30 HLAVA KAMEN ZDI DRATKOBETON	M3	0,561	2500,00	1402,60	Kč

0000094	0001	011	31000	A02	36 P 317351105 ZŘÍZENÍ BEDNĚNÍ -6M ŘÍMSA	M2	4,416	400,00	1766,00 Kč
0000094	0001	011	31000	A02	37 P 317351106 ODSTRANĚNÍ BEDNĚNÍ -6M ŘÍMSA	M2	4,416	150,00	662,00 Kč
0000094	0001	011	43000	A03	31 P 434311113 STUPNĚ DUSANÉ BET C20/25 TERÉN	M	8,160	3480,00	28396,00 Kč
0000094	0001	011	43000	A03	32 P 434351141 ZŘÍZENÍ BEDNĚNÍ STUPEŇ PŘÍMOČARÝ	M2	1,632	400,00	652,00 Kč
0000094	0001	011	43000	A03	33 P 434351142 ODSTRAŇ BEDNĚNÍ STUPEŇ PŘÍMOČARÝ	M2	1,632	150,00	244,00 Kč
0000094	0001	011	43000	A03	34 A 767000001 D+MTZ UHELNIK DL 1020 MM UHEL 35/35/3	KUS	8,000	540,00	4320,00 Kč
0000094	0001	012	32000	A10	39 P 327121111 OSAZ DÍLCŮ ZDI BŽ DO 5T	KUS	7,000	200,00	1400,00 Kč
0000094	0001	012	32000	A10	40 A 593000001 ATYP PLOTOVY SLOUPEK 300x400x1400 MM	KUS	7,000	1500,00	10500,00 Kč
0000094	0001	012	32000	A10	41 A 593000002 ATYP HLAVA S OKAP NOSEM SLOUPU 450x350x100 MM		7,000	500,00	3500,00 Kč
0000094	0001	013	96000	B01	42 P 962022491 BOUR ZDIVA NZÁKL KAM MC	M3	7,840	890,00	6977,00 Kč
0000094	0001	013	96000	B01	43 P 962025151 BOUR PILÍŘ KAMEN,BETON	M3	1,176	890,00	1566,00 Kč
0000094	0001	013	96000	B01	44 P 963014949 BOUR SCHODNIC BŽ PREF	M	6,200	890,00	5518,00 Kč
0000094	0001	013	96000	B01	45 P 963023611 STUPNĚ ZDI KAM JEDNOSTR	M	8,160	900,00	7344,00 Kč
0000094	0001	013	97000	B01	46 P 979082111 VNITROSTAV DOPRAVA SUTI DO 10M	T	25,751	200,00	5150,00 Kč
0000094	0001	013	97000	B01	47 P 979081111 ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1KM	T	25,751	300,00	7725,00 Kč
0000094	0001	013	97000	B01	48 P 979081121 ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	T	515,020	150,00	77253,00 Kč
0000094	0001	013	97000	B01	49 A 111000000 Poplatek za uložení suti na skladce	T	6,151	250,00	1537,00 Kč
0000094	0001	014	99000	C01	50 P 999281111 PŘESUN HMOT DO VÝŠKY DO 25M	T	122,074	150,00	18311,00 Kč
0000094	0001	211	33000	A01	51 A 334213113 OPRAVA ZDIVA NA SOUSEDNIM POZEMKU	M3	1,000	3000,00	3000,00 Kč
0000094	0001	221	45000	A01	54 P 451577777 PODKL POD DLAŽBU KAMTĚŽ TL 10CM	M2	19,500	200,00	3900,00 Kč
0000094	0001	221	59000	A01	55 P 596841121 OPRAVA - KLAD DLAŽ PĚŠÍ CEM VEL 0,09M2<100M2	M2	19,500	300,00	5580,00 Kč
0000094	0001	221	59000	A01	56 P 599432111 VÝPLŇ SPÁR DLAŽ LOM KAM DROB KAM	M2	19,500	200,00	3900,00 Kč
0000094	0001	221	59000	A01	57 M 592461100 DLAZBA BET HAKL 12,5X12,5X7 D	M2	3,000	500,00	1500,00 Kč
0000094	0001	221	91000	A01	52 P 916563111 OSAZ CHOD BET OBRUB LEŽ+OPĚRA -BET	M	13,000	350,00	4550,00 Kč
0000094	0001	221	91000	A01	53 M 592275180 ZLABOVKA TBZ 50/50/13 50X50X13	KUS	26,000	90,00	2340,00 Kč
0000094	0001	231	11000	C02	58 P 111104213 OSETÍ TRÁVNÍK PARKOVÝ SVAH 1:1	M2	30,000	50,00	1500,00 Kč
0000094	0001	231	11000	C02	59 M 005721300 OSIVO TRAVNÍ VYBEROVE	KG	3,000	150,00	450,00 Kč
0000094	0001	232	16000	A01	60 P 162206111 VOD PŘEM ZEMIN DO 20M	M3	22,321	300,00	6696,00 Kč
0000094	0001	711	00000	A02	61 P 711161331 IZOLACE+ODVODNĚNÍ FOLIE FONDALINE DRAIN	M2	23,520	250,00	5880,00 Kč
0000094	0001	711	00000	A02	62 P 998711101 PŘESUN IZOLACE VODA OBJEKT V -6M	T	0,026	10000,00	260,00 Kč
0000094	0001	767	00000	A01	66 P 767914110 MTŽ PLOT RÁMOVÝ V -1M -15°	M	5,000	1000,00	5000,00 Kč
0000094	0001	767	00000	A01	67 P 767920110 MTŽ VRATA PLOT BETON SLOUPEK -2M2	KUS	1,000	1520,00	1520,00 Kč
0000094	0001	767	00000	A01	68 P 767920120 MTŽ VRATA PLOT BETON SLOUPEK -4M2	KUS	1,000	1520,00	1520,00 Kč

0000094	0001	767	00000	A01	69	P	998767101	PŘESUN ZÁMEČNICKÉ KCE OBJEKT V -6M	T	0,495	500,00	247,00 Kč
0000094	0001	767	00000	B01	63	P	767914830	DMTŽ RÁM PLOT BET SLOUPEK V -2M	M	10,000	200,00	2000,00 Kč
0000094	0001	767	00000	B01	64	P	767920810	DMTŽ VRÁTEK K OPLOCENÍ -2M2	KUS	1,000	500,00	500,00 Kč
0000094	0001	767	00000	B01	65	P	767920820	DMTŽ KRIDLA VRÁT -6M2	KUS	1,000	500,00	500,00 Kč
0000094	0001	783	00000	A01	72	P	783215100	NÁTĚR OLEJOVÝ KDK 2X+1X EMAIL	M2	23,800	790,00	18802,00 Kč
0000094	0001	783	00000	B01	70	P	783201821	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ZK OPÁLENÍM	M2	3,800	300,00	1140,00 Kč
0000094	0001	783	00000	B01	71	P	783201811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ZK OŠKRABÁNÍM	M2	20,000	200,00	4000,00 Kč
celkem												509625,00

