

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Sídlo: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M. ředitelem
KPÚ pro Olomoucký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Chromčáková, vedoucí odd.
správy majetku státu
Ing. Zdeněk Bořil, Lenka Jurová
Blanická 383/1, 772 00 Olomouc

Adresa: xxxxx
Tel.: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: UNIGEO a.s.

Sídlo: Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová
zastoupený: Ing. Jan Pekař, předseda představenstva
tel./fax: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: k6hgtfr

v smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, ředitel divize Saneko,
tel. xxxxx

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx,
vedoucí stavebního střediska, telxxxxx,
email: xxxxx
xxxxx, stavbyvedoucí, tel.: xxxxx,
email: xxxxx

E-mail: xxxxx
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,
a.s.

Číslo účtu: 2111079929/2700
IČO: 45192260
DIČ: CZ45192260

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 386

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: 25.09.2018

Zadávací dokumentace ze dne: 17.09.2018

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 27.09.2018

Stavební povolení č.j.: KON 10171/2018 ze dne 28.08.2018

Čl.I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění stavby, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby **Sanace svahu na pozemku p.č. 704 a 725/2 v k.ú. Konice** (dále jen „dílo“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Sanace svahu na pozemku p.č. 704 a 725/2 v k.ú. Konice**

Místo stavby: **k. ú. Konice, obec Konice, okres Prostějov, kraj Olomoucký**

(dále jen “stavba”).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovací bodů, je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016

Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, projekční společností DIPONT s.r.o., Klíšská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 28693094, pod zakázkovým číslem D18101. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- e. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit.
- f. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- g. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- h. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- i. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- j. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- k. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- l. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- m. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- n. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.

- o. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Konice, odborem výstavby dne 28.08.2018, č.j. KON 10171/2018.
 4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 25.09.2018.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	683 900,00 Kč
DPH 21 % činí	143 619,00 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	827 519,00 Kč

(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).
5. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy i v elektronické podobě (příloha č. 3 – CD nosič) a musí minimálně obsahovat následující specifikaci (sloupce excelovské tabulky) – kód položky, jednotkovou cenu, popis položky, měrnou jednotku a množství, nebo může být přímo exportován z programu KROS (ÚRS Praha) s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Excel VZ“.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Dílčí fakturace bude provedena nejpozději do 03.12. příslušného roku. Zhotovitel označí každou takovou fakturu textem "dílčí". Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla této smlouvy. Součástí faktury budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Bez tohoto potvrzeného soupisu nesmí být faktura vystavena. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 03.12. příslušného roku a bude označena textem „konečná“.

4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou, bude konečná faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
5. Zadržné
Objednatel uhradí faktury/u vystavené/ou zhotovitelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po odstranění zjištěných vad a nedostatků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla, tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, a nebo zhotovitel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle čl. IX odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
6. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
7. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem a v případě „konečné“ faktury také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
8. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
10. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 30. 11. příslušného roku.
11. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu.

Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoliv z plateb z kteréhokoliv z následujících důvodů:
 - a. vad a nedodělků díla,
 - b. oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - c. nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo podzhotoviteli,
 - d. škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či podzhotoviteli,
 - e. zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - f. opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - g. v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
14. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
15. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
16. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.
17. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl.V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do **30.11.2018**.

2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušování prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušované práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. V případě, že zhotovitel přerušuje práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušování a dohodne s ním termín opětovného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušování prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **10.10.2018**
(nejpozději do 3 pracovních dnů před zahájením prací)
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **15.10.2018**
 - c. Termín dokončení stavebních prací: **28.11.2018**
 - d. Termín předání a převzetí díla: **30.11.2018**
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
6. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a převjímacího řízení.
7. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těchto prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.

16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
17. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
19. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
20. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezů a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
21. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **0,5 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat

objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit

termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.

8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.

17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc.
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
 - i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
- iv. Objednateli byly předány následující doklady:
 1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
 2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
 3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 5. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 6. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 7. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.

27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.

30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré

náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
17. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
18. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
19. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
20. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
21. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
22. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

23. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5

kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále

jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ .
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.

8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
12. Na provedení díla se nebude podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Dodatečné práce

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se Směrnicí.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ.
4. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedených v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem, a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.

6. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla, a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový rozpočet v elektronické podobě na datovém nosiči (CD) ve formátu dle této smlouvy v počtu dvou kusů, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele
7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení

a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.

9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Příloha č. 3 bude vyhotovena v počtu dvou kusů.
11. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne 10.10.2018

V Ostravě dne 09.10.2018

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
objednatel

.....
Ing. Jan Pekař
generální ředitel
a předseda představenstva
UNIGEO a.s.
zhotovitel

Příloha č. 1

Specifikace díla

Podrobný popis předmětu plnění:

Předmět plnění je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:
SO 01 – Sanace svahu

Ostatní stavební objekty, které jsou součástí projektové dokumentace, nejsou předmětem plnění a nebudou realizovány.

SO 01 – Sanace svahu

Sanace svahu sestává v horní části z opatření proti erozní činnosti srážkové vody a kořenových systémů vegetace pomocí georohože a ve spodní části ze zajištění vycházejícího horninového masivu prokotvením a protierozní ochrany a ochrany proti pádu kamení georohoží.

Akce : Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

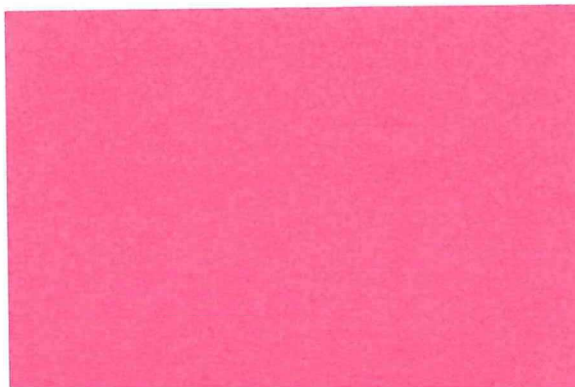
Stavební objekt : 01 - sanace svahu + VON

SO	Popis pracovní činnosti / období	10/2018		
		42.	43.	4
VON	Vybudování zařízení staveniště, pomocné práce			
01	Kácení stromů včetně odstranění pařezů			
01	Očištění skalních ploch, vyčištění trhlin, bourací práce			
01	Odvozy sutí a vybouraných hmot na skládku			
01	M + D lešení			
01	Sanace trhlin a dutin			
01	Vrty + osazení trnů z oceli včetně injektáže			
01	Zřízení protierozního zpevnění svahu			
01	Osazení ochranné bariéry + montáž zábradlí			
VON	Likvidace zařízení staveniště + předání stavby dne 30.11.			

Datum

Zpracoval :

Schválil :



REKAPITULACE STAVBY

Kód: D18101

Stavba: Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

KSO: 823 2

Místo: Konice

CC-CZ:

Datum: 24.9.2018

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

UNIGEO a.s.

IČ: 45192260

DIČ: CZ45192260

Projektant:

Dipont s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

683 900,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	683 900,00	143 619,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

827 519,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: D18101

Stavba: Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Místo: Konice

Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Projektant: Dipont s.r.o.

Uchazeč: UNIGEO a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		683 900,00	827 519,00	
01	Sanace svahu	633 613,34	766 672,14	STA
02	Plot Konice	0,00	0,00	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	50 286,66	60 846,86	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Konice

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Uchazeč:

UNIGEO a.s.

Projektant:

Dipont s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.09.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 45192260

DIČ: CZ45192260

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

50 286,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 286,66	21,00%	10 560,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 846,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Konice

Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Projektant: Dipont s.r.o.

Uchazeč: UNIGEO a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

50 286,66

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

50 286,66

VRN3 - Zařízení staveniště

50 286,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Konice

Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Projektant: Dipont s.r.o.

Uchazeč: UNIGEO a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

50 286,66

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

50 286,66

D VRN3 Zařízení staveniště

50 286,66

1	K	0300010R	Zařízení staveniště vč. kompenzace majitelům sousedních pozemků	Kč	1,000	50 286,66	50 286,66	
---	---	----------	---	----	-------	-----------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Objekt:

01 - Sanace svahu

KSO:

Místo: Konice

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Uchazeč:

UNIGEO a.s.

Projektant:

Dipont s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.09.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

45192260

DIČ:

CZ45192260

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

633 613,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	633 613,34	21,00%	133 058,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

766 672,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Objekt:

01 - Sanace svahu

Místo: Konice

Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Projektant: Dipont s.r.o.

Uchazeč: UNIGEO a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

633 613,34

HSV - Práce a dodávky HSV

615 495,84

1 - Zemní práce

578 686,95

2 - Zakládání

6 730,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 936,00

997 - Přesun sutě

1 142,89

PSV - Práce a dodávky PSV

18 117,50

762 - Konstrukce tesařské

7 617,50

767 - Konstrukce zámečnické

10 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace svahu na pozemku p.č.704 a 725/2 v k.ú. Konice

Objekt:

01 - Sanace svahu

Místo: Konice

Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Projektant: Dipont s.r.o.

Uchazeč: UNIGEO a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

633 613,34

D HSV Práce a dodávky HSV

615 495,84

D 1 Zemní práce

578 686,95

1	K	155211112	Očištění skalních ploch horolezeckou technikou odstranění vegetace včetně stažení k zemi, odklizení na hromady na vzdálenost do 50 m nebo na naložení na dopravní prostředek keřů a stromů do průměru 10 cm	m2	50,000	116,00	5 800,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen: □

PSC

1. Množství měrných jednotek u ceny -1122 Očištění ručními nástroji se určuje v m3 materiálu odstraněného ze skalní stěny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dočasné ochranné sítě pro zajištění bezpečnosti horolezců a provozu na pozemních komunikacích a železnici; tyto náklady se oceňují cenami 944 51-1111, -1211 a -1811 Montáž, příplatek za každý den použití a demontáž ochranné sítě katalogu 800-3 Lešení. 3. Štěpkování se oceňuje cenou 111 25-1111 Drcení ořezaných větví strojně (štěpkování) části A02 katalogu 823-1 Plochy a úprava území. 4. Přesun odstraněné vegetace na vzdálenost větší než 50 m se oceňuje cenou 162 30-1501 Vodorovné přemístění smýcených křovin části A01 katalogu 800-1 Zemní práce.

2	K	112151352	Pokácení stromu postupně se spouštěním části kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm	kus	10,000	882,00	8 820,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na odklizení částí kmene a větví na vzdálenost do 20 m se složením na hromady nebo naložením na dopravní prostředek. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) odkornění kmenů, tyto práce se oceňují individuálně, b) odvoz ani uložení na skládku, c) odstranění pařezu. 3. Ceny jsou určeny pouze pro pěstební zásahy a rekonstrukce v sadovnických a krajinářských úpravách. 4. Průměr pařezu se měří v místě řezu kmene na základě dvojího na sebe kolmého měření a následného zprůměrování naměřených hodnot nejčastěji ve výšce 0,15 m. V případě přítomnosti výrazných kořenových náběhů je měření prováděno nad nimi, nejčastěji v rozmezí 0,15-0,45 m nad povrchem stávajícího terénu. 5. Stromy o průměru kmene na řezné ploše větší než 1500 mm se oceňují individuálně.</p>					
3	K	112201152	Odstranění pařezu na svahu přes 1:2 do 1:1 o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	kus	10,000	2 215,00	22 150,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na odstranění náběhových kořenů, odklizení získaného dřeva na vzdálenost do 20 m, jeho složení na hromady nebo naložení na dopravní prostředek, zasypání jámy, doplnění zeminy, zhutnění a úprava terénu. 2. Ceny jsou určeny jen pro pěstební zásahy a rekonstrukce v sadovnických a krajinářských úpravách. 3. Průměr pařezu se měří v místě řezu kmene na základě dvojího na sebe kolmého měření a následného zprůměrování naměřených hodnot nejčastěji ve výšce 0,15 m. V případě přítomnosti výrazných kořenových náběhů je měření prováděno nad nimi nejčastěji v rozmezí 0,15-0,45 m nad povrchem stávajícího terénu. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání zeminy, b) odvoz a uložení biologického odpadu na skládku. 5. Pařezy o průměru kmene na řezné ploše větší než 1500 mm se oceňují individuálně. 6. V cenách jsou započteny náklady na odstranění pařezu vykopáním, vytrháním, frézováním či jinou technologií s odstraněním náběhových kořenů.</p>					
4	K	155131313	Zřízení protierozního zpevnění svahů geomříží nebo georochoží včetně plošného kotvení ocelovými skobami, ve sklonu přes 1:1	m2	361,000	350,00	126 350,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na ukotvení horního okraje geomříže nebo georochože do mělké rýhy ocelovými skobami, na zřízení rýhy i její zasypání, na instalaci geomříže nebo georochože včetně přesahů a na plošné kotvení ocelovými skobami z betonářské oceli. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku geomříží nebo georochoží, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné včetně přesahů a kotvení krajů lze stanovit ve výši 15 až 20 %.</p>					
	VV		kotvicí skoby - ocel 4 ks/m2					
	VV		vč. zemního zámku v horn. tř. 3					
	VV		247*114 "protierozní 3D rohož		361,000			
5	M	69321111R	geomatrace trojrozměrné protierozní/vegetační HDPE/PP 20 kN/m2	m2	415,150	165,00	68 499,75	
	VV		361*1,15 Přepočtené koeficientem množství		415,150			
6	K	155211122	Očištění skalních ploch horolezeckou technikou očištění ručními nástroji motykami, páčidly	m3	41,600	2 860,00	118 976,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen: □</i></p> <p>1. Množství měrných jednotek u ceny -1122 Očištění ručními nástroji se určuje v m3 materiálu odstraněného ze skalní stěny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dočasné ochranné sítě pro zajištění bezpečnosti horolezců a provozu na pozemních komunikacích a železnici; tyto náklady se oceňují cenami 944 51-1111, -1211 a -1811 Montáž, příplatek za každý den použití a demontáž ochranné sítě katalogu 800-3 Lešení. 3. Štěpkování se oceňuje cenou 111 25-1111 Drcení ořezaných větví strojně (štěpkování) části A02 katalogu 823-1 Plochy a úprava území. 4. Přesun odstraněné vegetace na vzdálenost větší než 50 m se oceňuje cenou 162 30-1501 Vodorovné přemístění smýcených křovin částí A01 katalogu 800-1 Zemní práce.</p>					
			VV		104,0*0,4 "očištění od nánosů a volných kamenů	41,600		
7	K	155211222	Vyčištění trhlin nebo dutin ve skalní stěně prováděné horolezeckou technikou při šířce dutin do 50 mm, hloubky přes 150 do 300 mm	m	15,000	562,00	8 430,00	CS ÚRS 2018 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen: □</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na vyčištění trhlin stlačeným vzduchem. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) odstranění porostů, zvětralin a nečistot; tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 155 21-11 Očištění skalních ploch horolezeckou technikou, b) odstranění navětralých částí skalní stěny; tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 155 21-13 Odtěžení nestabilních hornin horolezeckou technikou, c) dočasné ochranné sítě pro zajištění bezpečnosti horolezců a provozu na pozemních komunikacích a železnici; tyto náklady se oceňují cenami 944 51-1111, -1211 a -1811 Montáž, příplatek za každý den použití a demontáž ochranné sítě katalogu 800-3 Lešení. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m délky, popř. v m3 objemu vyčištěné dutiny.</p>					
8	K	155211241	Vyčištění trhlin nebo dutin ve skalní stěně prováděné horolezeckou technikou při šířce dutin do 200 mm, hloubky do 1000 mm	m3	0,630	7 100,00	4 473,00	CS ÚRS 2018 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen: □</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na vyčištění trhlin stlačeným vzduchem. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) odstranění porostů, zvětralin a nečistot; tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 155 21-11 Očištění skalních ploch horolezeckou technikou, b) odstranění navětralých částí skalní stěny; tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 155 21-13 Odtěžení nestabilních hornin horolezeckou technikou, c) dočasné ochranné sítě pro zajištění bezpečnosti horolezců a provozu na pozemních komunikacích a železnici; tyto náklady se oceňují cenami 944 51-1111, -1211 a -1811 Montáž, příplatek za každý den použití a demontáž ochranné sítě katalogu 800-3 Lešení. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m délky, popř. v m3 objemu vyčištěné dutiny.</p>					
9	K	155211522	Sanace trhlin a dutin skalní stěny prováděná horolezeckou technikou aktivovanou cementovou maltou nebo suspensí hloubkovým spárováním šířka dutin přes 30 do 50 mm, hloubka přes 150 do 300 mm	m	15,000	335,00	5 025,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen: □

1. Cena -1531 je určena pro zazdění nebo doplnění stěn kamenem stejného druhu dle projektu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) vyčištění dutin; toto vyčištění se oceňuje cenami 155 21-12 Vyčištění trhlin nebo dutin ve skalní stěně, b) dočasné ochranné sítě pro zajištění bezpečnosti horolezců a provozu na pozemních komunikacích a železnici; tyto náklady se oceňují cenami 944 51-1111, -1211 a -1811 Montáž, příplatek za každý den použití a demontáž ochranné sítě katalogu 800-3 Lešení. 3. V cenách -1531 a -1532 nejsou započteny náklady na dodání kamene. Je-li nutno kámen nakupovat, oceňuje se jeho dodání ve specifikaci, ztratné lze dohodnout ve výši 1 %. 4. V ceně -1532 nejsou započteny náklady na případné zainjektování zřízené rovinaniny; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 281 60-11 Injektování. 5. Množství měrných jednotek se určuje v m délky, popř. v m3 objemu vyplňované dutiny dle popisu cen.

PSC

10	K	155211531	Sanace trhlin a dutin skalní stěny prováděná horolezeckou technikou aktivovanou cementovou maltou nebo suspenzí zazděním dutin průměru přes 50 mm do 1 m kamenem do aktivované cementové malty	m3	0,630	27 000,00	17 010,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen: □

1. Cena -1531 je určena pro zazdění nebo doplnění stěn kamenem stejného druhu dle projektu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) vyčištění dutin; toto vyčištění se oceňuje cenami 155 21-12 Vyčištění trhlin nebo dutin ve skalní stěně, b) dočasné ochranné sítě pro zajištění bezpečnosti horolezců a provozu na pozemních komunikacích a železnici; tyto náklady se oceňují cenami 944 51-1111, -1211 a -1811 Montáž, příplatek za každý den použití a demontáž ochranné sítě katalogu 800-3 Lešení. 3. V cenách -1531 a -1532 nejsou započteny náklady na dodání kamene. Je-li nutno kámen nakupovat, oceňuje se jeho dodání ve specifikaci, ztratné lze dohodnout ve výši 1 %. 4. V ceně -1532 nejsou započteny náklady na případné zainjektování zřízené rovinaniny; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 281 60-11 Injektování. 5. Množství měrných jednotek se určuje v m délky, popř. v m3 objemu vyplňované dutiny dle popisu cen.

PSC

11	K	155212214	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou hloubky do 5 m jádrové diamantovými korunkami průměru do 56 mm, v hornině tř. III a IV	m	61,700	900,00	55 530,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen: □

1. Vrty větších průměrů a hloubek se oceňují individuálně. 2. Zatřídění hornin podle vrtatelnosti je uvedeno v příloze č. 2 Všeobecných podmínek tohoto katalogu.

PSC

VV

47*1,1 "pr. 25 mm - tyčové kotvy

51,700

VV

5*2,0 "sanační vrty

10,000

VV

Součet

61,700

12	K	155213111	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítí zainjektované cementovou maltou délky do 3 m, průměru přes 16 do 20 mm	kus	61,100	1 500,00	91 650,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodávku trnů a injektážní malty nebo lepicích ampulí. 2. V cenách -3111 až -3213 Trny bez oka jsou započteny i náklady na dodávku podložek a matic. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) vrty pro trny; tyto se oceňují cenami souboru cen 155 21-2 Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou, b) provedení antikorozi úpravy; tyto náklady se oceňují cenami katalogu 800-789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení.					
	VV		47*1,3 "kotvení geomříže		61,100			
13	K	162301401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	10,000	33,00	330,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Průměr kmene i pařezu se měří v místě řezu. 2. Měrná jednotka je 1 strom.					
14	K	162301411	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 100 do 300 mm	kus	10,000	471,00	4 710,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Průměr kmene i pařezu se měří v místě řezu. 2. Měrná jednotka je 1 strom.					
15	K	162301421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	10,000	121,00	1 210,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Průměr kmene i pařezu se měří v místě řezu. 2. Měrná jednotka je 1 strom.					
16	K	162301501	Vodorovné přemístění smýcených křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m	m2	50,000	58,00	2 900,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Ceny nelze použít pro přemístění křovin do 50 m; toto přemístění je započteno v cenách souboru cen 111 20-11 Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů této části a 111 20-32 Odstranění křovin a stromů s ponecháním kořenů části A 03 Zemní práce pro objekty oborů 831 až 833. 2. V cenách jsou započteny i náklady na složení křovin z dopravního prostředku do hromad na vykázaném místě.					
17	K	162301901	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	30,000	7,00	210,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Průměr kmene i pařezu se měří v místě řezu. 2. Měrná jednotka je 1 strom.					
	VV		10*3 'Přepočtené koeficientem množství		30,000			
18	K	162301911	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 100 do 300 mm	kus	30,000	16,00	480,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Průměr kmene i pařezu se měří v místě řezu. 2. Měrná jednotka je 1 strom.					
	VV		10*3 'Přepočtené koeficientem množství		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
19	K	162301921	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	30,000	23,00	690,00	CS ÚRS 2018 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen:□ 1. Průměr kmene i pařezu se měří v místě řezu. 2. Měrná jednotka je 1 strom.						
	VV		10*3 'Přepočtené koeficientem množství		30,000				
20	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	41,600	261,00	10 857,60	CS ÚRS 2018 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen:□ 1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopišti nebo na násypišti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypišti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 . Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.						
	VV		104*0,4		41,600				
21	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	41,600	21,00	873,60	CS ÚRS 2018 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:□

1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopišti nebo na násypišti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypišti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 . Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.

PSC

22	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	79,040	300,00	23 712,00	CS ÚRS 2018 01
	PSC		Poznámka k souboru cen:□ 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek.					
	VV		104*0,4*1,9		79,040			
	D	2	Zakládání				6 730,00	
23	K	281604111	Injektování aktivovanými směsmi vzestupné, tlakem do 0,60 MPa	hod	2,500	2 500,00	6 250,00	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:□

1. Ceny jsou určeny pro injektování a) s obturátorem i bez obturátoru, b) injekční stanicí s automatickou registrací parametrů. 2. Ceny nelze použít pro injektování: a) neaktivovanými směsmi jednoduchým obturátorem; toto injektování se oceňuje cenami souboru cen 28. 60-11 Injektování, b) mikropilot a kotev; toto injektování se oceňuje cenami souboru cen 28. 60-21 Injektování povrchové s dvojitým obturátorem mikropilot nebo kotev, c) vysokotlaké s dvojitým obturátorem; toto injektování se oceňuje cenami souboru cen 282 60-31 Injektování vysokotlaké s dvojitým obturátorem, d) organickými pryskyřicemi neředitelnými vodou; toto injektování se oceňuje cenami souboru cen 282 60-51 Injektování povrchové vysokotlaké pryskyřicemi vodou, e) živiciemi za tepla; toto injektování se oceňuje individuálně, f) tryskové; tato injektáž se oceňuje cenami souboru cen 282 60-21 Trysková injektáž. 3. Rozhodující pro volbu ceny podle výšky tlaku je maximální tlak na jednom vrtu.

PSC

	VV		5*0,5 "sanační vrtý		2,500			
24	M	58521130	cement portlandský 42,5 MPa, pro nízké teploty	t	0,160	3 000,00	480,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,10*1,6		0,160			

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	321R	Zakončení ochranné bariéry na hranici pozemku - Výkop v hornině 4 - 0,5*0,5*0,7m, osazení nosníku HEB120, zabetonování C20/25, délková úprava desek PZD, vložení desek PZD mezi profily HEB	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 9							23 936,00	
Ostatní konstrukce a práce, bourání								
26	K	941121111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 přes 1,5 do 1,8 m, výšky do 10 m	m2	45,000	99,00	4 455,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového těžkého výšky přes 30 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líce sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními líci.					
27	K	941121211	Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	1 350,000	2,00	2 700,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového těžkého výšky přes 30 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líce sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními líci.					
VV			45,0*30	1 350,000				
28	K	941121811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 přes 1,5 do 1,8 m, výšky do 10 m	m2	45,000	66,00	2 970,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. Demontáž lešení řadového trubkového těžkého výšky přes 30 m se oceňuje individuálně.					
29	K	944111122	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	90,000	62,00	5 580,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. Cena -1111 je určena pro zábradlí na objektech jakékoliv výšky. 2. Ceny -1121 a -1122 jsou určeny pro lešeňové trubkové konstrukce do výšky 25 m. 3. Množství měrných jednotek se určuje: a) u ceny -1111 v m délky vnějšího obvodu objektu v úrovni ochranného zábradlí, b) u cen -1121 a -1122 v m délky ochranného zábradlí.					
30	K	944111822	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	90,000	40,00	3 600,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. Cena -1811 je určena pro zábradlí na objektech jakékoliv výšky. 2. Ceny -1821 a -1822 jsou určeny pro lešeňové trubkové konstrukce do výšky 25 m.					
31	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	60,000	16,00	960,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítí; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
32	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	60,000	10,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
33	K	944611111	Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	60,000	16,00	960,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení plachty; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
34	K	944611811	Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	60,000	10,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
35	K	962042320	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu do 1 m3	m3	0,203	2 000,00	406,00	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. Bourání piliřů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje cenami -2320 a - 2321 jako bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého.					
VV			6*0,15*0,15*1,5 "6 ks původních bet. soch (zábradlí)		0,203			
36	K	976061111	Vybourání dřevěných konstrukcí zábradlí a madel	m	17,000	65,00	1 105,00	CS ÚRS 2018 01
VV			17,0 "dřevěné zbytky zábradlí		17,000			
D 997			Přesun sutě				1 142,89	
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,969	190,00	184,11	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	18,411	16,00	294,58	CS ÚRS 2018 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: □</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
VV			0,969*19 "Přepočtené koeficientem množství		18,411			
39	K	997013801.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	0,447	600,00	268,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedených souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					
40	K	997013811.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	0,792	500,00	396,00	
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedených souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					
	VV		0,520 "z pokácených stromů		0,520			
	VV		0,272 "zábradlí		0,272			
	VV		Součet		0,792			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 117,50	
D	762		Konstrukce tesařské				7 617,50	
41	K	762222141	Montáž zábradlí osově vzdálenosti sloupků do 1500 mm rovného	m	17,620	280,00	4 933,60	CS ÚRS 2018 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně nejsou započteny náklady na zhotovení zábradlí; toto zábradlí se oceňuje ve specifikaci.</p>					
42	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 100x100mm do dl 5m	m3	0,349	6 500,00	2 268,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		Dřevěné zábradlí					
	VV		10*1,6*0,1*0,1 "sloupky hranol 100x100 mm		0,160			
	VV		9*3*2*0,05*0,07 "madla		0,189			
	VV		Součet		0,349			
43	K	762295001	Spojovací prostředky schodišť a zábradlí hřebíky, svory, fixační prkna, vruty	m3	0,349	200,00	69,80	CS ÚRS 2018 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena je určena pouze pro soubory cen: a) 762 21- Montáž schodiště, b) 762 22- Montáž zábradlí. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.</p>					
44	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,256	1 350,00	345,60	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:□

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 767

Konstrukce zámečnické

10 500,00

45	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	250,000	42,00	10 500,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:□

1. Cenami nelze oceňovat demontáž jmenovité konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užít pro sortiment zámečnických konstrukcí, nikoliv pro sloupy, kolejnice, vazníky apod. 3. Volba cen se řídí hmotností jednotlivě demontovaného dílu konstrukce.

PSC

VV

250 "ocelové součásti zábradlí

250,000