

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ke smlouvě o dílo č. 1711493 ze dne 25. 8. 2017

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Benešov
 sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
 IČO: 002 31 401
 DIČ: CZ00231401
 zastoupený: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 číslo účtu: 320035309/0800
 (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: KOČÍ a.s.
 se sídlem: K Lipám 132, 397 01 Písek
 zastoupený: Ing. Tomášem Kočím, statutárním ředitelem
 IČO: 466 83 046
 DIČ: CZ466 83 046
 Bankovní spojení: Oberbank AG, pobočka Písek
 číslo účtu: 7300003109/0840
 (dále jen „zhotovitel“)

II.

Účel dodatku a důvody jeho uzavření

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. IV odst. 6 a čl. XI odst. 2 smlouvy o dílo č. 1711493 uzavřené dne 25. 8. 2017 (dále jen „smlouva“) dohodly na tomto dodatku č. 3 ke smlouvě. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je
 - rekapitulace soupisů pro dodatek č. 3 - změnové listy č. 24-29 obsahující kalkulaci víceprací a méněprací (viz příloha č. 1 tohoto dodatku).
- 2) V důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností vznikla v průběhu provádění díla potřeba realizace dodatečných stavebních prací (víceprací) vložení nové mříže na podestě 3. NP vedle výtahové šachty tak, aby bylo zcela zamezeno možnému přežení zábradlí, motorizace žaluzií v tělocvičně, doplnění hlásiče úniku plynu do místností s plynovými kotly, zakrytí přírodních rozvodů plynu a uzavíracího ventilu v družině, propojení anglického dvorku s dešťovou kanalizací a záměna sadových úprav (dále jen „Změna předmětu díla“). Skutečnosti vedoucí k nutnosti víceprací či méněprací a cenové vyčíslení Změny předmětu díla jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že Změna předmětu díla je součástí Předmětu díla zhotoveného na základě smlouvy a objednatel má vůči zhotoviteli ohledně Změny předmětu díla veškeré nároky, které pro něj ze smlouvy vyplývají ohledně Předmětu díla včetně nároků z případných vad a záruční doby.

III.

Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly, že dílo dle smlouvy bude rozšířeno o dodatečné stavební práce (dále jen "vícepráce") a zúženo o stavební práce, které nebudou realizovány (dále jen "méněpráce").

Odůvodnění, obsah a vyčíslení víceprací a méněprací je obsaženo ve změnových listech, které jsou obsaženy v příloze č. 1 tohoto dodatku. Ceny odpovídají cenám uvedeným v nabídce zhotovitele v předmětném zadávacím řízení, popř. pokud tyto ceny nebyly v nabídce obsaženy, zachovávají stejnou cenovou úroveň. Tyto stavební práce (vícepráce a méněpráce) nemění celkovou povahu zakázky a jejich celková hodnota nepřesahuje 15 % ceny díla, tj. **tato změna není podstatnou změnou smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.**

2) Smluvní cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se s ohledem na výše uvedené navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce tj.:

- vícepráce celkem:	195.452,29 Kč bez DPH,
- méněpráce celkem:	0 Kč bez DPH,
- hodnota změny celkem:	195.452,29 Kč bez DPH,
- cenový rozdíl (nárůst):	195.452,29 Kč bez DPH.

Celková hodnota změny závazku dle dodatku č. 1, č. 2 a tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě odpovídá součtu celkové ceny víceprací a méněprací a činí **cca 4,77 %** původní ceny díla (včetně započtení změny dle dodatku č. 1 a dodatku č. 2). Jedná se tedy o změnu závazku podle § 222 odst. 4 zákona tj. změnu, která nemění celkovou povahu zakázky a její celková hodnota nepřesahuje 15 % ceny díla. **Změny provedené podle § 222 odst. 4 zákona ve smyslu dodatku č. 1 a dodatku č. 2 smlouvy o dílo činí celkem cca 2,75 % původní ceny díla.**

3) Smluvní cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se tedy **navyšuje o celkem 195.452,29 Kč bez DPH** a činí:

- cena dle SOD ve znění dodatku č. 1 bez DPH	41.667.644,44 Kč
- cena víceprací dle dodatku č. 2	729.945,77 Kč
- cena víceprací dle dodatku č. 3	195.452,29 Kč
- celková cena ve znění dodatku č. 3 bez DPH	42.593.042,50 Kč
- výše DPH 21%	8.944.538,92 Kč
- celková cena ve znění dodatku č. 3 vč. DPH	51.537.581,42 Kč

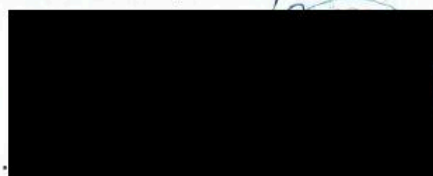
V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Všechna ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tento dodatek č. 3 bude zveřejněn dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn ve svém plném znění, přičemž zveřejnění zajistí objednatel.
Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 5) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - příloha č. 1 - soupis změnových listů a dotčené změnové listy obsahující kalkulaci víceprací a méněprací (změnové listy č. 24 až č. 29)

Za objednatele:

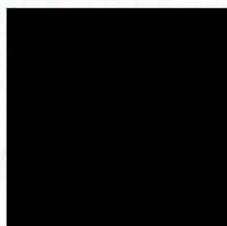
V Benešově dne: **- 2 - 11 - 2018**



Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města

Za zhotovitele:

V Písku dne: **- 2 - 11 - 2018**



statutární ředitel

KOČÍ
ost dobře stavět

KOČÍ a.s.
Písek, K Lipám 132
IČO: 46683046

17